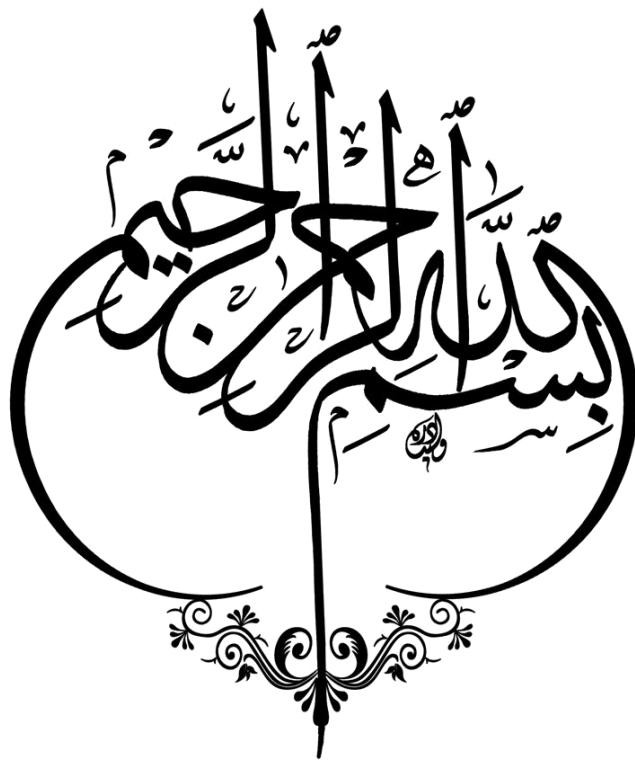




سازمان اسناد و کتابخانه ملی

منشور کاری و برنامه های عملیاتی سازمان همیاری شهرداری های خراسان رضوی در سال ۱۴۰۰







سازمان همیاری شهرداری های خراسان رضوی

**منشور کاری و برنامه های عملیاتی
سازمان همیاری شهرداری های خراسان رضوی
در سال ۱۴۰۰**

تهیه و تدوین:

سازمان همیاری شهرداری خراسان رضوی
۱۴۰۰ فروردین ماه

من شعار اسلام را این جور تقطیعیم کردم: «تولید؛ پشتیانی؛ مانع زدایی»؛ یعنی شعار این است: تولید؛ پشتیانی؛ مانع زدایی. مبایتی تولید را محور کار قرار بدم و حیاتی لازم را انجام بدم و مانعه را از سر راه تولید برداریم.



جذب سرمایه، اقتصاد دانش بنیان و تقویت شرکت‌های دانش بنیان باید محور توسعه باشند. زنجیرهای ارزپاچی فعالان اقتصادی نخش خصوصی باز شود. بگاه‌های اقتصادی عمومی و دولتی باید راه را برای مردم و نخش خصوصی واقعی باز کنند و به نفع آن‌ها صنعتی بگاه‌داری و کسب و کار اترک کنند.



از شرداران و دهیاران خدوم و عزیز نیز اسکار می‌رود با تلاش جامانده و موثر و با ارتقای دانش و پیش خود به ویژه در حوزه کارآفرینی و فن‌آفرینی و خلق ثروت از قابلیت‌ها و نظریت‌های محلی-ملی، برای تحقق توسعه، عمران و آبادانی بیش از پیش شهرها و روستاهای کاممای اساسی بردارند.



شهرداری‌ها پیشانی فعالیت‌های توسعه شهری هستند و لازمه تحول و تغییر در شهر، بگاه ویژه به پژوهه‌های شهری است. پایش و تکلیف اولویت‌های در حوزه شهری و رعایت ضوابط و قوانین باید بهواره در دستور کار شهرداری‌ها قرار گیرد.



فهرست مطالب

سخن آغازین.....	صفحه ۶
بخش اول: اسناد بالادستی منتشر کاری و برنامه های عملیاتی	صفحه ۷
بخش دوم: چشم انداز و برنامه های راهبردی	صفحه ۳۸
بخش سوم: برنامه های عملیاتی در راستای تحقق شعار سال « تولید، پشتیبانی ها، مانع زدایی ها ».....	صفحه ۴۲
بخش چهارم: منتشر کاری و برنامه عملیاتی سازمان	صفحه ۴۴
بخش پنجم: اهداف و برنامه های عملیاتی شرکت های تابعه سازمان	صفحه ۵۶
بخش ششم: معرفی سایر موسسات و شرکت های تابعه سازمان	صفحه ۱۱۸
بخش هفتم: برنامه زمانبندی کمیته های تخصصی سازمان	صفحه ۱۳۳
بخش هشتم: منتشر اخلاقی سازمان	صفحه ۱۳۷
بخش نهم: منتشر حقوق شهروندی سازمان	صفحه ۱۳۹

سفن آغازین



در پی تحولات روز افرون جهانی، فرایند سیاستگذاری و تصمیم گیری در سطوح مختلف نیازمند ساماندهی، تدوین مستمر سیاست‌ها و طراحی الگوهای جدید برنامه‌ریزی می‌باشد. از این رو در سازمان‌های پیچیده امروزی برنامه‌ریزی محور اصلی و حیاتی محسوب شده و بدون آن دستیابی به اهداف سازمان ناممکن است. این ابزار مدیریتی توانمند به سازمان‌ها کمک می‌کند تا با پیش‌بینی برنامه‌های عملیاتی ضمن شناسایی فرصت‌ها، تهدیدها، ظرفیت‌ها و پتانسیل‌های موجود، دستیابی به ماموریت‌های سازمان میسر گردد.

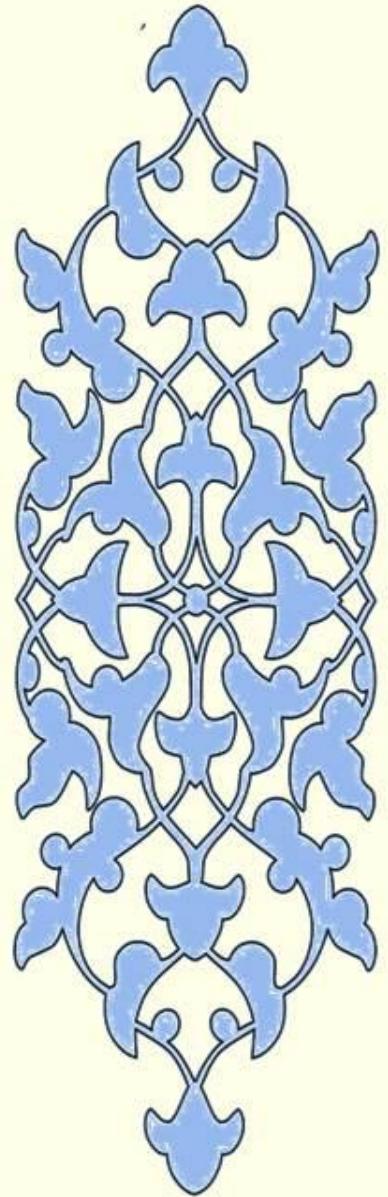
سازمان همیاری شهرداری‌های خراسان رضوی که با هدف کمک به خودکفایی، تامین نیازها و افزایش توان مالی شهرداری‌های عضو از طریق کمک به ایجاد درآمد پایدار، انجام فعالیت‌های اقتصادی، تولیدی، بازرگانی سودآور و استفاده بهینه از کلیه منابع تشکیل شده است، در سطح استان عهده دار عرصه‌های مختلف اجتماعی و اقتصادی می‌باشند و در این راستا فعالیت‌هایی در حوزه‌های خدمات مشاوره‌ای در زمینه امور اداری، مالی و حسابرسی، آموزش‌های مورد نیاز کارکنان شهرداری‌ها و امور پژوهشی حوزه شهری، خدمات عمرانی، طراحی، مشاوره فنی و شهرسازی، اقدامات تولیدی، کشاورزی و صنایع وابسته، تجهیزات، ماشین آلات خدماتی و حمل و نقل شهری، امور زیربنایی و روینایی گردشگری، بازرگانی و تجارت داخلی و خارجی، سرمایه گذاری و جلب مشارکت‌ها بر عهده دارد. لذا در راستای فعالیت‌های تعریف شده، سازمان همیاری شهرداری‌های استان با شناسایی ظرفیتهای مختلف حوزه اقتصادی، بازرگانی، تجاری، علمی، آموزشی، پژوهشی، عمرانی، سرمایه گذاری، گردشگری، کشاورزی، تخصصی مختلفی را در ذیل مدیریت خود راه اندازی و ساماندهی کند. هر یک از این بخش‌ها با به کارگیری از توان نیروی انسانی تحصیل کرده و متخصص و همچنین توان توانمندی‌های سخت افزاری و نرم افزاری موجود در استان، همگام با رسالت‌ها و وظایف تعریف شده برای سازمان همیاری شهرداری‌های استان به ارائه خدمات می‌پردازند.

از این رو مجموعه حاضر برنامه منسجمی است از اهداف و ماموریت‌های محوله سازمان همیاری شهرداری‌های در سال ۱۴۰۰ می‌باشد که با محور قرار دادن شعار سال "تولید، پشتیبانی‌ها، و مانع زدایی‌ها" و براساس اسناد و قوانین بالا دستی در قالب منشور کاری و برنامه عملیاتی تدوین شده است.

امید است با عملیاتی شدن برنامه‌های سال ۱۴۰۰ در حوزه‌های مختلف با تکیه بر ظرفیت‌ها و پتانسیل‌های موجود در سازمان، هم‌دلی و هم افزایی کلیه مدیران، روسا، کارشناسان و کارکنان و نگاه ویژه مسئولین اجرایی در سطح استان در امر واگذاری برنامه‌های تعریف شده، بتوانیم در سطح استانی رسالت چشم‌گیر و اثرگذاری را در جهت پشتیبانی و رفع نیازمندی‌های شهرداری‌ها، توسعه و آبادنی شهرها و نهایتاً رفاه بیشتر شهروندان داشته باشیم.

محمد سنجروم
مدیر عامل

بخش اول:
اسناد بالادستی منشور کاری و برنامه عملیاتی
سازمان همیاری شهرداری های خراسان رضوی
در سال ۱۴۰۰



اسناد بالادستی سازمان همیاری شهرداری های خراسان رضوی در سال ۱۴۰۰

قوانین و اسناد بالادستی

۱. سند چشم انداز جمهوری اسلامی ایران در افق ۱۴۰۴ هجری شمسی
۲. سیاست های کلی اصل ۴۴ قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران
۳. قانون اجرای سیاست های کلی اصل ۴۴ قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران
۴. سیاست های کلی اشتغال ابلاغی مقام معظم رهبری
۵. سیاست های کلی ابلاغی تولید ملی، حمایت از کار و سرمایه ایرانی مقام معظم رهبری
۶. سیاستهای کلی اقتصاد مقاومتی
۷. قانون برنامه پنجساله ششم توسعه اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی جمهوری اسلامی ایران
۸. بیانیه گام دوم انقلاب در حوزه اقتصاد
۹. قانون شهرداری (فصل ششم - وظایف شهرداری ها)
۱۰. اساسنامه سازمان همیاری شهرداری های استان ها

سند نهایی چشم انداز بیست ساله جمهوری اسلامی

چشم انداز جمهوری اسلامی ایران در افق ۱۴۰۴ هجری شمسی:

جامعه ایرانی در افق این چشم انداز، چنین ویژگی هایی خواهد داشت:

- برخوردار از دانش پیشرفته، توانا در تولید علم و فن آوری، متکی بر سهم برتر منابع انسانی و سرمایه اجتماعی در تولید ملی.
- برخوردار از سلامت، رفاه، امنیت غذایی، تامین اجتماعی، فرصت های برابر، توزیع مناسب درآمد، نهاد مستحکم خانواده، به دور از فقر، فساد، تبعیض و بهره مند از محیط زیست مطلوب.
- فعال، مسؤولیت پذیر، ایثارگر، مومن، رضایت مند، برخوردار از وجودن کاری، انصباط ، روحیه تعافون و سازگاری اجتماعی، متعهد به انقلاب و نظام اسلامی و شکوفایی ایران و مفتخر به ایرانی بودن.
- دست یافتن به جایگاه اول اقتصادی، علمی و فن آوری در سطح منطقه آسیای جنوب غربی (شامل آسیای میانه، قفقاز، خاورمیانه و کشورهای همسایه) با تاکید بر جنبش نرم افزاری و تولید علم، رشد پر شتاب و مستمر اقتصادی، ارتقای نسبی سطح درآمدسرانه و رسیدن به اشتغال کامل.
- ملاحظه: در تهیه، تدوین و تصویب برنامه های توسعه و بودجه های سالیانه، این نکته مورد توجه قرار گیرد: شاخص های کمی کلان آنها از قبیل: نرخ سرمایه گذاری، درآمد سرانه، تولید ناخالص ملی، نرخ اشتغال و تورم، کاهش فاصله درآمد میان دهک های بالا و پایین جامعه، رشد فرهنگ و آموزش و پژوهش و توانایی های دفاعی و امنیتی، باید متناسب با سیاست های توسعه و اهداف و الزامات چشم انداز، تنظیم و تعیین گردد و این سیاست ها و هدف ها به صورت کامل مراعات شود.

سیاست‌های کلی اصل ۴۴ قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران

با توجه به ذیل اصل ۴۴ قانون اساسی و مفاد اصل ۴۳ و به منظور شتاب بخشیدن به رشد اقتصاد ملی:

- گسترش مالکیت در سطح عموم مردم به منظور تأمین عدالت اجتماعی
- ارتقاء کارایی بنگاه‌های اقتصادی و بهره‌وری منابع مادی و انسانی و فناوری
- افزایش رقابت‌پذیری در اقتصاد ملی
- افزایش سهم بخش‌های خصوصی و تعاونی در اقتصاد ملی
- کاستن از بار مالی و مدیریتی دولت در تصدی فعالیت‌های اقتصادی
- افزایش سطح عمومی اشتغال
- تشویق اقشار مردم به پس‌انداز و سرمایه‌گذاری و بهبود درآمد خانوارها مقرر می‌گردد.

(الف) سیاست‌های کلی توسعه بخش‌های غیردولتی و جلوگیری از بزرگ شدن بخش دولتی

- ۱- دولت حق فعالیت اقتصادی جدید خارج از موارد صدر اصل ۴۴ را ندارد و موظف است هرگونه فعالیت را که مشمول عنادهای غیردولتی و بخش‌های تعاونی و خصوصی و عمومی غیردولتی واگذار کند.
- ۲- سرمایه‌گذاری، مالکیت و مدیریت در زمینه‌های مذکور در صدر اصل ۴۴ قانون اساسی به شرح ذیل توسط بنگاه‌ها و نهادهای عمومی غیردولتی و بخش‌های تعاونی و خصوصی مجاز است:
 - ۱-۲ صنایع بزرگ، صنایع مادر (از جمله صنایع بزرگ پایین‌دستی نفت و گاز) و معادن بزرگ (به استثنای نفت و گاز).
 - ۲-۲ فعالیت بازارگانی خارجی در چارچوب سیاست‌های تجاری و ارزی کشور.
 - ۳-۲ بانکداری توسط بنگاه‌ها و نهادهای عمومی غیردولتی و شرکت‌های تعاونی سهامی عام و شرکت‌های سهامی عام مشروط به تعیین سقف سهام هر یک از سهامداران با تصویب قانون.
 - ۴-۲ بیمه.
 - ۵-۲ تأمین نیرو، شامل تولید و واردات برق برای مصارف داخلی و صادرات.
 - ۶-۲ کلیه امور پست و مخابرات به استثنای شبکه‌های مادر مخابراتی، امور واگذاری فرکانس و شبکه‌های اصلی تجزیه و مبادلات و مدیریت توزیع خدمات پایه پستی.
 - ۷-۲ راه و راه‌آهن.
 - ۸-۲ هواپیمایی (حمل و نقل هوایی) و کشتیرانی (حمل و نقل دریایی).

(ب) سیاست‌های کلی بخش تعاونی

- ۱- افزایش سهم بخش تعاونی در اقتصاد کشور به ۲۵٪ تا آخر برنامه پنجم ساله ششم.
- ۲- اقدام مؤثر دولت در ایجاد تعاونی‌ها برای بیکاران در جهت اشتغال مولد.
- ۳- حمایت دولت از تشکیل و توسعه تعاونی‌ها از طریق روش‌هایی از جمله؛ تخفیف مالیاتی، ارایه تسهیلات اعتباری حمایتی به وسیله کلیه مؤسسات مالی کشور و پرهیز از هرگونه دریافت اضافی دولت از تعاونی‌ها نسبت به بخش خصوصی.
- ۴- رفع محدودیت از حضور تعاونی‌ها در تمامی عرصه‌های اقتصادی از جمله بانکداری و بیمه.
- ۵- تشکیل بانک توسعه تعاون با سرمایه دولت با هدف ارتقاء سهم بخش تعاونی در اقتصاد کشور.
- ۶- حمایت دولت از دستیابی تعاونی‌ها به بازار نهایی و اطلاع‌رسانی جامع و عادلانه به این بخش.
- ۷- اعمال نقش حاکمیتی دولت در قالب امور سیاست‌گذاری و نظارت بر اجرای قوانین موضوعه و پرهیز از مداخله در امور اجرایی و مدیریتی تعاونی‌ها.

- ۸- توسعه آموزش‌های فنی و حرفه‌ای و سایر حمایت‌های لازم به منظور افزایش کارآمدی توانمندسازی تعاونی‌ها.
- ۹- انعطاف و تنوع در شیوه‌های افزایش سرمایه و توزیع سهام در بخش تعاونی و اتخاذ تدبیر لازم به نحوی که علاوه بر تعاونی‌های متعارف، امکان تأسیس تعاونی‌های جدید در قالب شرکت سهامی عام با محدودیت مالکیت هر یک از سهامداران به سقف معینی که حدود آن را قانون تعیین می‌کند، فراهم شود.
- ۱۰- حمایت دولت از تعاونی‌ها متناسب با تعداد اعضاء.
- ۱۱- تأسیس تعاونی‌های فراغیر ملی برای تحت پوشش قرار دادن سه دهک اول جامعه به منظور فقرزدایی.
- ج) سیاست‌های کلی توسعه بخش‌های غیردولتی از طریق واگذاری فعالیت‌ها و بنگاه‌های دولتی با توجه به ضرورت شتاب گرفتن رشد و توسعه اقتصادی کشور مبتنی بر اجرای عدالت اجتماعی و فقرزدایی در چارچوب چشم‌انداز ۲۰ ساله کشور:
۱. توانمندسازی بخش‌های خصوصی و تعاونی در اقتصاد و حمایت از آن جهت رقابت کالاها در بازارهای بین‌المللی
 ۲. آماده سازی بنگاه‌های داخلی جهت مواجهه هوشمندانه با قواعد تجارت جهانی در یک فرآیند تدریجی و هدفمند
 ۳. توسعه سرمایه انسانی دانش و پایه و متخصص واگذاری ۸۰٪ از سهام بنگاه‌های دولتی مشمول صدر اصل ۴۴ به بخش‌های خصوصی شرکت‌های تعاونی سهامی عام و بنگاه‌های عمومی غیر دولتی به شرح ذیل مجاز است:
- ۱- بنگاه‌های دولتی که در زمینه‌های معادن بزرگ، صنایع بزرگ و صنایع مادر (از جمله صنایع بزرگ پایین‌دستی نفت و گاز) فعال هستند به استثنای شرکت ملی نفت ایران و شرکت‌های استخراج و تولید نفت خام و گاز
- ۲- بانک‌های دولتی به استثنای بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران، بانک ملی ایران، بانک سپه، بانک صنعت و معدن، بانک کشاورزی، بانک مسکن و بانک توسعه صادرات
- ۳- شرکت‌های بیمه دولتی به استثنای بیمه مرکزی و بیمه ایران
- ۴- شرکت‌های هوایپیمایی و کشتیرانی به استثنای سازمان هوایپیمایی کشوری و سازمان بنادر و کشتیرانی
- ۵- بنگاه‌های تامین نیرو به استثنای شبکه‌های اصلی انتقال برق
- ۶- بنگاه‌های پستی و مخابراتی به استثنای شبکه‌های مادر مخابراتی، امور واگذاری فرکانس و شبکه‌های اصلی تجزیه و مبادلات و مدیریت توزیع خدمات پایه پستی
- ۷- صنایع وابسته به نیروهای مسلح به استثنای تولیدات دفاعی و امنیتی ضروری به تشخیص فرمانده کل قوا.

(د) سیاست‌های کلی واگذاری

۱- الزامات واگذاری :

- ۱- توانمندسازی بخش‌های خصوصی و تعاونی بر این‌این فعالیت‌های گستره و اداره بنگاه‌های اقتصادی بزرگ.
 - ۲- نظارت و پشتیبانی مراجع ذریربط بعد از واگذاری برای تحقق اهداف واگذاری.
 - ۳- رعایت سیاست‌های کلی بخش تعاونی در واگذاری‌ها.
 - ۴- مصارف درآمدهای حاصل از واگذاری
- وجوه حاصل از واگذاری سهام بنگاه‌های دولتی به حساب خاصی نزد خزانه‌داری کل کشور واریز و در قالب برنامه‌ها و بودجه‌های مصوب به ترتیب زیر مصرف می‌شود:
- ۱- اختصاص ۳۰٪ از درآمدهای حاصل از واگذاری به تعاونی‌های فراغیر ملی به منظور فقرزدایی.
 - ۲- ایجاد زیربنای‌های اقتصادی با اولویت مناطق کمتر توسعه یافته.
 - ۳- اعطای تسهیلات (وجوه اداره شده) برای تقویت تعاونی‌ها و نوسازی و بهسازی بنگاه‌های اقتصادی غیردولتی با اولویت بنگاه‌های واگذاری شده و نیز برای سرمایه‌گذاری بخش‌های غیردولتی در توسعه مناطق کمتر توسعه یافته.

قانون اجرای سیاست های کلی اصل چهل و چهارم (۴۴) قانون اساسی

فصل سوم – سیاست های توسعه بخش تعاون

ماده ۹- به منظور افزایش سهم بخش تعاون در اقتصاد کشور به بیست و پنج درصد (٪۲۵)، دولت موظف است اقدامات زیر را معمول دارد:

الف - سند توسعه بخش تعاون توسط وزارت تعاون با همکاری وزارت جهاد کشاورزی، سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور، وزارت امور اقتصادی و دارایی، وزارت بازرگانی، بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران و اتاق تعاون مرکزی جمهوری اسلامی ایران که در آن مجموعه راهکارهای نیل به سهم بیست و پنج درصد (٪۲۵) و مسؤولیت هر یک از دستگاه ها تعیین شده باشد، تهیه و برای تصویب به هیأت وزیران تقدیم می شود. این سند باید مبنای تدوین بودجه های سالانه قرار گیرد.

ب - در کلیه مواردی که دولت برای حمایت از بخش غیردولتی مشوقة ای برا - به جز مالیات ها - ارائه می کند، این حمایت برای تعاونی ها ببیست درصد (٪۲۰) بیش از بخش غیرتعاونی خواهد بود.

ج - علاوه بر حمایت موضوع بند «ب» این ماده، حمایت های زیر در شرکت های تعاونی انجام خواهد گرفت:

۱- کمک بلاعوض و پرداخت تسهیلات قرض الحسن برای تأمین تمام یا بخشی از آورده شرکت های تعاونی که اعضاء آن در زمان دریافت این حمایت جزء سه دهک اول درآمدی جامعه باشند.

۲- تخفیف حق بیمه سهم کارفرما برای اعضاء شاغل در هر تعاونی به میزان بیست درصد (٪۲۰).

۳- ارائه مشاوره، کمک به ارتقاء بهرهوری، آموزش کارآفرینی، مهارت، کارآموزی، به صورت رایگان.

۴- پرداخت یارانه سود تسهیلات بانکی و سایر هزینه های سرمایه گذاری اولیه برای راه اندازی شرکت تعاونی.

۵- کمک به انجام مطالعات، تهیه طرح، راه اندازی بانک اطلاعاتی، تملک و آماده سازی اراضی.

۶- کمک به تشکیل شرکت های تعاونی سهامی عام و تعاونی های فراغیرملی برای فقر زدایی و ایجاد و گسترش اتحادیه تعاونی تخصصی.

ه - حمایت مالی برای توانمندسازی اتاق های تعاون.

و - تأسیس بانک توسعه تعاون با سرمایه اولیه معادل پنج هزار میلیارد ریال از محل حساب ذخیره هارزی توسط دولت برای تأمین منابع سرمایه ای بخش تعاون.

اساسنامه این بانک حداقل ظرف مدت سه ماه پس از تصویب این قانون با رعایت قوانین و مقررات بانکی با پیشنهاد مشترک وزارت تعاون و وزارت امور اقتصادی و دارایی به تصویب هیأت وزیران می رسد. وزیر تعاون رییس مجمع عمومی بانک مذکور خواهد بود.

تبصره ۱- صندوق تعاون پس از تأسیس بانک توسعه تعاون با اصلاح اساسنامه به صندوق ضمانت سرمایه گذاری تعاون بدون داشتن حق ایجاد شعبه، تبدیل می شود.

شعب صندوق با کلیه امکانات، دارایی و نیروی انسانی آن به بانک توسعه تعاون واگذار می شود.

تسویه حساب فی مابین صندوق و بانک توسط کارگروهی متشكل از وزیر تعاون، وزیر امور اقتصادی و دارایی، رییس سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور ظرف حداقل سه ماه پس از واگذاری شعب انجام می گردد.

تبصره ۲- سهم دولت از سود قابل تقسیم بانک توسعه تعاون برای تأمین بخشی از کمک های دولت به بخش تعاون صرف می شود.

تبصره ۳- حمایتهای مذکور در این ماده مانع از اختصاص سایر حمایت های مربوط به اقشار خاص مثل روستاییان، افراد تحت پوشش نهادهای حمایتی، ایثارگران و نظایر آن نخواهد بود.

ز - منابع لازم برای اجرای این ماده در بودجه سالانه در ردیف مستقلی تحت عنوان «شكل‌گیری و توانمند سازی تعاوونی‌ها» منظور خواهد شد.

ح - وزارت تعاؤن موظف است در جهت حذف مداخله دولت در امور اجرایی و مدیریتی تعاوونی‌ها و بهبود سیاست‌های توسعه بخش، با همکاری اتاق تعاؤن مرکزی جمهوری اسلامی ایران ظرف شش‌ماه پس از تصویب این قانون، نسبت به بازنگری در قوانین و مقررات حاکم بر بخش تعاوونی اقدام و لواح مورد نیاز را به هیأت وزیران پیشنهاد نماید.

ماده ۱۰ - کلیه شرکت‌های و اتحادیه‌های تعاؤنی مجازند در بدرو تأسیس یا هنگام افزایش سرمایه تا سقف چهل‌ونه درصد (٪۴۹) سهام خود را با امکان اعمال رأی حداکثر تا سی‌وپنج (٪۳۵) کل آراء و تصدی کرسی‌های هیأت مدیره به همین نسبت به شرط عدم نقض حاکمیت اعضاء و رعایت سقف معین برای سهم و رأی هر سهامدار غیرعضو که در اساسنامه معین خواهد شد به اشخاص حقیقی یا حقوقی غیرعضو و اگزار نمایند. فروش به اشخاص غیرایرانی باید با رعایت مقررات حاکم بر سرمایه‌گذاری خارجی باشد. همچنین شرکت‌های تعاؤنی مجازند نسبت به تشکیل اتحادیه‌های تعاؤنی تخصصی در چارچوب مواد (۶۱) و (۶۲) قانون شرکت‌های تعاؤنی مصوب سال ۱۳۵۰ و بدون رعایت تبصره «۲» ماده (۴۳) قانون بخش تعاؤنی اقتصاد جمهوری اسلامی ایران مصوب ۱۳۷۰ اقدام نمایند. در مجمع عمومی انواع اتحادیه‌های تعاؤنی میزان رأی اعضاء متناسب با تعداد اعضاء و میزان سهام یا حجم معاملات آنها با اتحادیه یا تلفیقی از آنها وفق اساسنامه تعیین می‌گردد. معاملات مدیران شرکت‌های تعاؤنی و اتحادیه‌های تعاؤنی مشمول ماده (۱۲۹) قانون تجارت خواهد بود.

ماده ۱۱ - متن زیر به عنوان تبصره «۶» به ماده (۱۰۵) قانون مالیات‌های مستقیم مصوب ۱۳۶۶ و اصلاحات بعدی آن الحاق می‌گردد:

تبصره ۶ - درآمد مشمول مالیات ابرازی شرکتها و اتحادیه‌های تعاؤنی متعارف و شرکت‌های تعاؤنی سهامی‌عام مشمول بیست و پنج درصد (٪۲۵). تخفیف از نرخ موضوع این ماده می‌باشد.

ماده ۱۲ - وزارت تعاؤن موظف است تمہیدات لازم را به منظور تشکیل و توسعه تعاؤنی‌های سهامی‌عام با رعایت شرایط زیر معمول داشته و بر حُسن اجرای آن نظارت نماید:

۱. حداکثر سهم هر شخص حقیقی، مستقیم و غیرمستقیم در زمان تأسیس و طول فعالیت نباید از نیم درصد سرمایه شرکت تجاوز کند.

۲. اشخاص حقوقی سهامدار شرکت تعاؤنی سهامی‌عام، هرگاه خود شرکت تعاؤنی فرآگیری‌ملی یا تعاؤنی سهامی‌عام باشند حداکثر حق مالکیت دهد (٪۱۰) سهام را دارند. سایر اشخاص حقوقی متناسب با تعداد سهامداران مستقیم و غیرمستقیم خود حداکثر حق مالکیت پنج درصد (٪۵) از سهام را دارند.

۳. هر یک از اشخاص حقوقی دولتی و مجموع آنها با رعایت مفاد این قانون در مناطق کمتر توسعه یافته تا چهل‌ونه درصد (٪۴۹) و در سایر مناطق تا بیست‌درصد (٪۲۰) فعالیتهای مجاز در این قانون مجاز به مشارکت با تعاؤنی از منابع داخلی خود هستند. مؤسسات عمومی غیردولتی نیز هر یک تا بیست درصد (٪۲۰) و جمعاً تا چهل‌ونه درصد (٪۴۹) مجاز به مشارکت هستند. در هر حال سهم مجموع بنگاهها و مؤسسات عمومی غیردولتی و شرکتهای دولتی مستقیم و غیرمستقیم چه در میزان سهام و چه در کرسی‌های هیأت مدیره نباید از چهل‌ونه درصد (٪۴۹) بیشتر گردد.

۴. در زمان افزایش سرمایه، در صورتی که تمام یا برخی سهامداران از حق تقدم خود استفاده نکردند کارکنان غیرسهامدار شرکت در خرید این سهام تقدم دارند.

۵. مجامع عمومی در تعاؤنی سهامی‌عام که تعداد سهامداران آن از پانصد نفر بیشتر باشد با بلوک‌بندی برگزار خواهد شد. هر یک از سهامداران مخیرند از طریق بلوک، نماینده انتخاب کنند و یا مستقیماً در مجمع عمومی حضور یابند. برای رعایت حقوق سهامداران خرد نحوه بلوک‌بندی در آیین‌نامه‌ای تعیین می‌شود که مشترکاً توسط وزارت تعاؤن و وزارت امور اقتصادی و دارایی پیشنهاد و به تصویب هیأت وزیران می‌رسد.

۶. کلیه سهام، با نام بوده و تملک یا نقل و انتقال آن منوط به ثبت در دفتر سهام شرکت و رعایت سقف مالکیت سهام مقرر در اساسنامه به تشخیص هیأت مدیره است که نباید از سقف مقرر در این ماده تجاوز کند. هر توافقی بر خلاف حکم این بند باطل و بلااثر خواهد بود.

۷. شرکتهای تعاونی سهامی عام می‌توانند به عضویت اتاق‌های تعاون درآیند.

سیاست‌های کلی اشتغال مقام معظم رهبری

حضرت آیت الله خامنه‌ای رهبر معظم انقلاب اسلامی، سیاست‌های کلی اشتغال‌زا پس از مشورت با مجمع تشخیص مصلحت نظام تعیین کردند. متن سیاست‌های کلی اشتغال که به رؤسای قوای سه گانه، رئیس مجمع تشخیص مصلحت نظام و دبیر شورای نگهبان ابلاغ شده، به این شرح است:

۱. ترویج و تقویت فرهنگ کار، تولید، کارآفرینی و استفاده از تولیدات داخلی به عنوان ارزش اسلامی و ملی با بهره‌گیری از نظام آموزشی و تبلیغی کشور.
۲. آموزش نیروی انسانی متخصص، ماهر و کارآمد متناسب با نیازهای بازار کار(فعلی و آتی) و ارتقاء توان کارآفرینی با مسؤولیت نظام آموزشی کشور (آموزش و پرورش، آموزش فنی و حرفه‌ای و آموزش عالی) و تأمین کردن آموزش و مهارت و جلب همکاری بنگاه‌های اقتصادی جهت استفاده از ظرفیت آنها.
۳. ایجاد فرصت‌های شغلی پایدار با تأکید بر استفاده از توسعه فناوری و اقتصاد دانش بنیان و آینده‌نگری نسبت به تحولات آنها در سطح ملی و جهانی.
۴. ایجاد نظام جامع اطلاعات بازار کار.
۵. بهبود محیط کسب و کار و ارتقاء شاخص‌های آن (محیط سیاسی، فرهنگی و قضایی و محیط اقتصاد کلان، بازار کار، مالیاتها و زیرساختها) و حمایت از بخش‌های خصوصی و تعاونی و رقابت از راه اصلاح قوانین، مقررات و رویه‌های ذیربیط در چارچوب قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران.
۶. جذب فناوری، سرمایه و منابع مالی، مبادله نیروی کار و دسترسی به بازارهای خارجی کالا و خدمات از طریق تعامل مؤثر و سازنده با کشورها، سازمان‌ها و ترتیبات منطقه‌ای و جهانی.
۷. هماهنگ سازی و پایداری سیاست‌های پولی، مالی، ارزی و تجاری و تنظیم بازارهای اقتصادی در جهت کاهش نرخ بیکاری تأمین با ارتقاء بهره‌وری عوامل تولید و افزایش تولید.
۸. توجه بیشتر در پرداخت یارانه‌ها به حمایت از سرمایه‌گذاری، تولید و اشتغال مولد در بخش‌های خصوصی و تعاونی.
۹. گسترش و استفاده بهینه از ظرفیت‌های اقتصادی دارای مزیت مانند: گردشگری و حق‌گذر (ترانزیت).
۱۰. حمایت از تأسیس و توسعه صندوقه‌ای شراکت در سرمایه برای تجاری سازی ایده‌ها و پشتیبانی از شرکت‌های نوپا، کوچک و نوآور.
۱۱. برقراری حمایت‌های مؤثر از بیکاران برای افزایش توانمندی‌های آنان در جهت دسترسی آنها به اشتغال پایدار.
۱۲. توجه ویژه به کاهش نرخ بیکاری استان‌های بالاتر از متوسط کشور.
۱۳. رعایت تناسب بین افزایش دستمزدها و بهره‌وری نیروی کار

سیاست‌های کلی «تولید ملی، حمایت از کار و سرمایه ایرانی» مقام معظم رهبری

رهبر معظم انقلاب اسلامی سیاست‌های کلی «تولید ملی، حمایت از کار و سرمایه ایرانی» را که پس از مشورت با مجتمع تشخیص مصلحت نظام تعیین شده است، ابلاغ کردند. حضرت آیت‌الله خامنه‌ای در اجرای بند یک اصل ۱۱۰ قانون اساسی با ابلاغ سیاست‌های کلی «تولید ملی، حمایت از کار و سرمایه ایرانی» که پس از مشورت با مجتمع تشخیص مصلحت نظام تعیین شده است، دولت را مکلف کردند برای تسریع در عملیاتی کردن این سیاست‌ها در کمترین زمان ممکن، راهکارها را تنظیم کرده و پیگیری‌های قانونی را انجام دهد. متن سیاست‌های کلی «تولید ملی، حمایت از کار و سرمایه ایرانی» که به رئاسی قوای سه‌گانه و رئیس مجتمع تشخیص مصلحت نظام ابلاغ شده، به شرح زیر است:

سیاست‌های کلی تولید ملی، حمایت از کار و سرمایه ایرانی

- ۱- بالا بردن قدرت رقابت و افزایش بهره‌وری عوامل تولید با:
 - اصلاح و بازسازی ساختار تولید ملی
 - کاهش هزینه‌ها و بهبود کیفیت تولید
 - اتخاذ انواع تدابیر تشويقی و تنبیه‌ی
 - بهینه‌سازی تعامل عوامل تولید
- ۲- هدایت و تقویت تحقیق و توسعه و نوآوری‌ها و زیربنای‌های آنها و بهره‌گیری از آنها، با هدف:
 - ارتقای کیفی و افزایش کمی تولید ملی
 - بالا بردن درجه ساخت داخل تا محصول نهایی
- ۳- حمایت از تجاری‌سازی فناوری محصول و بهره‌گیری از جذب و انتقال دانش فنی و فناوری‌های روز و ایجاد نظام ملی نوآوری گسترش اقتصاد دانش‌بنیان با تأکید بر توسعه مؤلفه‌های اصلی آن از جمله: زیرساخت‌های ارتباطی، زمینه‌های تسهیل تبدیل دستاوردهای پژوهش به فناوری و گسترش کاربرد آن، حمایت قانونی از حقوق اشخاص حقیقی و حقوقی و مرتبط کردن بخش‌های علمی و پژوهشی با بخش‌های تولیدی کشور.
- ۴- حمایت از تولید محصولات با ماهیت راهبردی مورد نیاز مصارف عمومی یا بخش تولید کشور.
- ۵- تکمیل زنجیره تولید از مواد خام تا محصولات نهایی با رعایت اصل رقابت‌پذیری و فاصله گرفتن از خامفروشی در بازه زمانی معین.
- ۶- حمایت از تولید محصولاتی که عرضه رقابتی آنها با خالص ارز آوری مثبت یا خالص ارزی منفی همراه باشد.
- ۷- مدیریت منابع ارزی با تأکید بر تأمین نیازهای تولید ملی و کارآفرینی، و ثبات ارزش پول ملی.
- ۸- بهبود فضای کسب و کار با هدف افزایش تولید ملی و اصلاح زمینه‌های فرهنگی، قانونی، اجرایی و اداری.
- ۹- افزایش سهم بخش‌های تعاونی و خصوصی در تولید ملی از طریق:
 - تقویت انگیزه و عزم ملی و تأکید و تسریع در اجرای کامل سیاست‌های کلی اصل ۴۴، رعایت انضباط مالی و بودجه‌ای دولت
 - رفع تبعیض بین بخش دولتی و بخش‌های خصوصی و تعاونی
 - ساماندهی و حمایت از بنگاه‌های کوچک و متوسط در جهت کارآمدسازی آنها
- ۱۰- تنظیم نقش نهادهای عمومی غیردولتی اقتصادی در جهت تولید ملی.

- ۱۱- شفافسازی و بهنگامسازی آمار و اطلاعات و تسهیل دسترسی به آن و اطلاع‌رسانی در مورد ابعاد و فرصت‌های سرمایه‌گذاران و سرمایه‌گذاری در رشته‌های مختلف و مقابله جدی با استفاده از هرگونه دسترسی اطلاعاتی ویژه.
- ۱۲- توانمندسازی و ارتقای بهرهوری نیروی کار با افزایش انگیزه، مهارت و خلاقیت و ایجاد تناسب بین مراکز آموزشی و پژوهشی با نیازهای بازار کار.
- ۱۳- بسترسازی و ساماندهی اشتغال و حرکت نیروی کار ایرانی در سطح ملی، منطقه‌ای و جهانی.
- ۱۴- ارتقای سرمایه‌های انسانی، طبیعی، اجتماعی و فیزیکی با تأکید بر توسعه نهادهای مردمی برای رشد تولید ملی.
- ۱۵- توسعه فرهنگ حمایت از سرمایه، کار، کالاها و خدمات ایرانی و استفاده از نظرات متخصصان و صاحبنظران در تصمیمات اقتصادی.
- ۱۶- جلوگیری از اتلاف و راکد ماندن سرمایه‌های فیزیکی و انسانی ایرانی با تأکید بر ایجاد و توسعه خدمات فنی و مشاوره‌ای فرابینگاهی و ارتقاء بازده اقتصادی این سرمایه‌ها در بخش‌های مختلف اقتصادی.
- ۱۷- گسترش نوع ابزارهای سرمایه‌گذاری در بازار سرمایه و تکمیل ساختارهای آن و اعمال سیاست‌های تشویقی برای حضور عموم مردم و سرمایه‌گذاران داخلی و بین‌المللی بویژه منطقه‌ای در بازار سرمایه.
- ۱۸- حمایت از محققان و سرمایه‌گذاران و تشویق ورود سرمایه‌های ایرانی به حوزه‌های سرمایه‌گذاری خطرپذیر متنضم تحقیق و توسعه با تأسیس صندوق‌های شرکت یا ضمانت برای سرمایه‌گذاری در این حوزه.
- ۱۹- کارآمدسازی مدیریت منابع موجود در صندوق توسعه ملی در جهت بهینه‌سازی و همافرایی ظرفیت‌های تولیدی و ارتقای کیفی کار و سرمایه ایرانی.
- ۲۰- تنقیح و اصلاح قوانین و مقررات (از جمله اصلاح قانون پولی و بانکی، تأمین اجتماعی و مالیات‌ها) برای تسهیل فعالیت در بخش‌های تولیدی و رفع موانع سرمایه‌گذاری در سطح ملی با رویکرد ثبات نسبی در قوانین.
- ۲۱- کارآمد کردن نظام توزیع کالاها و خدمات با استفاده از ساز و کار شفافسازی و اطلاع‌رسانی و کاهش واسطه‌های غیرضرور و ناکارآمد.
- ۲۲- گسترش منابع مالی و کارآمدسازی مدیریت آن در جهت افزایش ظرفیت تولید ملی و کاهش هزینه‌های تأمین مالی مورد نیاز بویژه با ساماندهی، گسترش و حمایت از نهادهای مالی توسعه‌ای و بیمه‌ای.
- ۲۳- جلوگیری از ایجاد انحصار در چرخه تولید و تجارت تا مصرف.

سیاستهای کلی اقتصاد مقاومتی

با هدف تأمین رشد پویا و بهبود شاخص‌های مقاومت اقتصادی و دستیابی به اهداف سند چشم‌انداز بیست‌ساله، سیاست‌های کلی اقتصاد مقاومتی با رویکردی جهادی، انعطاف‌پذیر، فرست ساز، مولد، درون‌زا، پیشرو و برون‌گرا ابلاغ می‌گردد:

- ۱- تأمین شرایط و فعالسازی کلیه امکانات و منابع مالی و سرمایه‌های انسانی و علمی کشور به منظور توسعه کارآفرینی و به حداقل رساندن مشارکت آحاد جامعه در فعالیت‌های اقتصادی با تسهیل و تشویق همکاری‌های جمعی و تأکید بر ارتقاء درآمد و نقش طبقات کم‌درآمد و متوسط.

۲- پیشتازی اقتصاد دانش بنیان، پیاده‌سازی و اجرای نقشه جامع علمی کشور و ساماندهی نظام ملی نوآوری به منظور ارتقاء جایگاه جهانی کشور و افزایش سهم تولید و صادرات محصولات و خدمات دانشبنیان و دستیابی به رتبه اول اقتصاددانشبنیان در منطقه

۳- محور قراردادن رشد بهرهوری در اقتصاد با تقویت عوامل تولید، توانمندسازی نیروی کار، تقویتِ رقابت‌پذیری اقتصاد، ایجاد بستر رقابت بین مناطق و استان‌ها و به کارگیری ظرفیت و قابلیت‌های متنوع در جغرافیای مزیت‌های مناطق کشور

۴- استفاده از ظرفیت اجرای هدفمندسازی یارانه‌ها در جهت افزایش تولید، اشتغال و بهرهوری، کاهش شدت انرژی و ارتقاء شاخص‌های عدالت اجتماعی

۵- سهم‌بری عادلانه عوامل در زنجیره تولید تا مصرف مناسب با نقش آنها در ایجاد ارزش، بویژه با افزایش سهم سرمایه انسانی از طریق ارتقاء آموزش، مهارت، خلاقیت، کارآفرینی و تجربه

۶- افزایش تولید داخلی نهاده‌ها و کالاهای اساسی(بویژه در اقلام وارداتی)، و اولویت دادن به تولید محصولات و خدمات راهبردی و ایجاد تنوع در مبادی تأمین کالاهای وارداتی با هدف کاهش وابستگی به کشورهای محدود و خاص

۷- تأمین امنیت غذا و درمان و ایجاد ذخایر راهبردی با تأکید بر افزایش کمی و کیفی تولید (مواد اولیه و کالا)

۸- مدیریت مصرف با تأکید بر اجرای سیاست‌های کلی اصلاح الگوی مصرف و ترویج مصرف کالاهای داخلی همراه با برنامه‌ریزی برای ارتقاء کیفیت و رقابت‌پذیری در تولید

۹- اصلاح و تقویت همه‌جانبه نظام مالی کشور با هدف پاسخگویی به نیازهای اقتصاد ملی، ایجاد ثبات در اقتصاد ملی و پیشگامی در تقویت بخش واقعی

۱۰- حمایت همه‌جانبه هدفمند از صادرات کالاهای خارجی و خدمات به تناسب ارزش افزوده و با خالص ارزآوری مثبت از طریق:

- تسهیل مقررات و گسترش مشوق‌های لازم

- گسترش خدمات تجارت خارجی و ترانزیت و زیرساخت‌های مورد نیاز

- تشویق سرمایه‌گذاری خارجی برای صادرات

- برنامه ریزی تولیدمی‌لی مناسب با نیازهای صادراتی، شکل‌دهی بازارهای جدید، و تنوع بخشی پیوندهای اقتصادی با کشورها بویژه با کشورهای منطقه

- استفاده از ساز و کار مبادلات تهاتری برای تسهیل مبادلات در صورت نیاز

- ایجاد ثبات رویه و مقررات در مورد صادرات با هدف گسترش پایدار سهم ایران در بازارهای هدف

۱۱- توسعه حوزه عمل مناطق آزاد و بویژه اقتصادی کشور به منظور انتقال فناوری‌های پیشرفته، گسترش و تسهیل تولید، صادرات کالا و خدمات و تأمین نیازهای ضروری و منابع مالی از خارج

۱۲- افزایش قدرت مقاومت و کاهش آسیب‌پذیری اقتصاد کشور از طریق:

- توسعه پیوندهای راهبردی و گسترش همکاری و مشارکت با کشورهای منطقه و جهان بویژه همسایگان

- استفاده از دیپلماسی در جهت حمایت از هدف‌های اقتصادی

- استفاده از ظرفیت‌های سازمان‌های بین‌المللی و منطقه‌ای

۱۳- مقابله با ضربه‌پذیری درآمد حاصل از صادرات نفت و گاز از طریق:

- انتخاب مشتریان راهبردی

- ایجاد تنوع در روش‌های فروش

- مشارکت دادن بخش خصوصی در فروش

- افزایش صادرات گاز

- افزایش صادرات برق

- افزایش صادرات پتروشیمی
- افزایش صادرات فرآوردهای نفتی
- ۱۴- افزایش ذخایر راهبردی نفت و گاز کشور به منظور اثرباری در بازار جهانی نفت و گاز و تأکید بر حفظ و توسعه ظرفیت‌های تولید نفت و گاز، بویژه در میادین مشترک
- ۱۵- افزایش ارزش افزوده از طریق تکمیل زنجیره ارزش صنعت نفت و گاز، توسعه تولید کالاهای دارای بازدهی بهینه (براساس شاخص شدت مصرف انرژی) و بالا بردن صادرات برق، محصولات پتروشیمی و فرآوردهای نفتی با تأکید بر برداشت صیانتی از منابع
- ۱۶- صرفه جویی در هزینه‌های عمومی کشور با تأکید بر تحول اساسی در ساختارها، منطقی سازی اندازه دولت و حذف دستگاه‌های موازی و غیرضرور و هزینه‌های زاید
- ۱۷- اصلاح نظام درآمدی دولت با افزایش سهم درآمدهای مالیاتی
- ۱۸- افزایش سالانه سهم صندوق توسعه ملی از منابع حاصل از صادرات نفت و گاز تا قطعه وابستگی بودجه به نفت
- ۱۹- شفافسازی اقتصاد و سالم‌سازی آن و جلوگیری از اقدامات، فعالیت‌ها و زمینه‌های فسادزا در حوزه‌های پولی، تجاری، ارزی و ...
- ۲۰- تقویت فرهنگ جهادی در ایجاد ارزش افزوده، تولید ثروت، بهره‌وری، کارآفرینی، سرمایه‌گذاری و اشتغال مولد و اعطای نشان اقتصاد مقاومتی به اشخاص دارای خدمات برجسته در این زمینه
- ۲۱- تبیین ابعاد اقتصاد مقاومتی و گفتمان سازی آن بویژه در محیط‌های علمی، آموزشی و رسانه‌ای و تبدیل آن به گفتمان فraigir و رایج ملی
- ۲۲- دولت مکلف است برای تحقق سیاست‌های کلی اقتصاد مقاومتی با هماهنگ سازی و بسیج پویای همه امکانات کشور، اقدامات زیرا معمول دارد:

 - شناسایی و بکارگیری ظرفیت‌های علمی، فنی و اقتصادی برای دسترسی به توان آفندی و اقدامات مناسب
 - رصد برنامه‌های تحریم و افزایش هزینه برای دشمن
 - مدیریت مخاطرات اقتصادی از طریق تهیه طرح‌های واکنش هوشمند، فعال، سریع و به هنگام در برابر مخاطرات و اختلال‌های داخلی و خارجی
 - شفاف و روان سازی نظام توزیع و قیمت‌گذاری و روزآمدسازی شیوه‌های نظارت بر بازار
 - ۲۴- افزایش پوشش استاندارد برای کلیه محصولات داخلی و ترویج آن

قانون برنامه پنجساله ششم توسعه اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی جمهوری اسلامی ایران

ماده ۲- موضوعات زیر مسائل محوری برنامه است. دولت موظف است طرحهای (پروژه‌های) مرتبط با آنها و همچنین مصوبات ستاد فرماندهی اقتصاد مقاومتی صرفاً در حوزه‌های ذیل الذکر را در بودجه سالانه اعمال نماید.

ت- موضوعات خاص کلان فرایخشی در مورد بهبود محیط کسب و کار، اشتغال، فضای مجازی، بهره‌وری تأمین منابع مالی برای اقتصاد کشور، نظام عادلانه پرداخت و رفع تبعیض، توانمندسازی محرومان و فقرا (با اولویت زنان سرپرست خانوار)، بیمه‌های اجتماعی و ساماندهی و پایداری صندوق‌های بیمه‌ای و بازنشستگی و پیشگیری و کاهش آسیبهای اجتماعی و اجرای سند تحول بنیادین آموزش و پرورش، فرهنگ عمومی و سبک زندگی ایرانی - اسلامی

ماده ۴- ز- دولت مکلف است به منظور نیل به رشد و توسعه اقتصادی بر پایه عدالت نسبت به اعمال سیاست‌های اشتغال‌زا، مهارت‌افزایی و ارتقای دانش حرفه‌ای و حمایت از مشاغل کوچک خانگی و دانش‌بنیان مبتنی بر سند ملی کار شایسته که حداقل

تا پایان سال اول اجرای قانون برنامه با پیشنهاد وزارت تعابون، کار و رفاه اجتماعی، اتاق تعابون و سازمان به تصویب هیأت وزیران خواهد رسید، اقدام نماید. سند مزبور باید مبتنی بر کاهش نرخ بیکاری به میزان حداقل هشتدهم درصد (۰/۰٪) سالانه در طول سالهای اجرای قانون برنامه باشد.

ماده ۲۴ - دولت مکلف است با همکاری اتاق بازرگانی، صنایع و معادن و کشاورزی ایران و اتاق تعابون مرکزی جمهوری اسلامی ایران حداکثر تا پایان اجرای قانون برنامه، تمهیدات قانونی لازم را جهت دستیابی سهم تعابون در اقتصاد به بیست و پنج درصد (۰/۲۵٪)، با رویکرد کارآفرینی، اشتغالزایی، حمایت از کسب و کارهای کوچک و متوسط و دانشبنیان به عمل آورد.

ماده ۲۷-الف-۱- دولت مکلف است در راستای برنامه‌ریزی منطقه‌ای و تقویت اقتصاد روستایی و توسعه اقتصاد صادرات محور در طول اجرای قانون برنامه هر سال، در پنج هزار روستا با توجه به استعدادها و ظرفیت‌های بومی و محیطی و قابلیت محلی اقتصادی آن منطقه، با مشارکت نیروهای محلی و با بهره‌گیری از تسهیلات بانکی، حمایت‌های دولتی و سرمایه‌گذاری بخش خصوصی، برنامه توسعه اقتصادی و اشتغالزایی آن روستاهای را تهیه کند و به تصویب شورای توسعه و برنامه‌ریزی استان مربوطه برساند. سازمان مدیریت و برنامه ریزی استان موظف است تعداد روستاهای سهمیه استانی را تا سه ماه اول سال اول اجرای قانون برنامه اعلام نماید.

ماده ۴۸- در جهت اجرائی شدن سیاست‌های کلی برنامه ششم توسعه و اقتصاد مقاومتی دولت موظف است فرهنگ جهادی در ایجاد ارزش افزوده، تولید ثروت، بهره‌وری، کارآفرینی، سرمایه‌گذاری و اشتغال مولد و اعطای نشان اقتصاد مقاومتی به اشخاص دارای خدمات برجسته در این زمینه را تقویت نماید و ابعاد اقتصاد مقاومتی و گفتمان‌سازی آن بهویژه در محیط‌های علمی، آموزشی و رسانه‌ای و تبدیل آن به گفتمان فraigیر و رایج ملی را تبیین و ترویج نماید.

ماده ۸۰- ب- تحت پوشش قرار دادن و تمهید تسهیلات اشتغال برای کلیه مددجویان واجد شرایط پشت‌نوبتی کمیته امداد امام خمینی (ره) و سازمان بهزیستی و لحاظ اعتبار مورد نیاز پرداخت مستمری آنان در بودجه‌های سنتوای سالانه

ماده ۸۰-پ- شناسایی نقاط آسیب‌خیز و بحران‌زای اجتماعی در بافت شهری و حاشیه شهرها و تمرکز بخشیدن حمایت‌های اجتماعی، خدمات بهداشتی - درمانی، مددکاری، مشاوره اجتماعی و حقوقی و برنامه‌های اشتغال حمایت شده، با اعمال راهبرد همکاری بین‌بخشی و سامانه مدیریت آسیب‌های اجتماعی در مناطق یادشده

ماده ۸۳-الف- سازمان‌های مناطق آزاد مکلفند به منظور زدودن فقر از چهره مناطق آزاد تجاری یک‌درصد (۱٪) از محل وصول عوارض ورود کالا و خدمات این مناطق را پس از واریز به خزانه کل کشور طبق بودجه سنتوای از طریق کمیته امداد امام خمینی(ره) و سازمان بهزیستی برای اشتغال محروم و نیازمندان بومی این مناطق اختصاص دهند.

ماده ۸۹-پ- دولت (بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران) موظف است همه ساله حداقل ده‌درصد (۱۰٪) منابع قرض‌الحسنه تمامی بانکها و مؤسسات پولی و اعتباری دولتی را در چهارچوب بودجه سنتوای جهت اشتغال ایثارگران از طریق صندوق اشتغال و کارآفرینی ایثارگران اختصاص دهد.

بیانیه مقام معظم رهبری در خصوص گام دوم انقلاب در حوزه اقتصاد

اقتصاد یک نقطه‌ی کلیدی تعیین‌کننده است. اقتصاد قوی، نقطه‌ی قوت و عامل مهم سلطه‌ناپذیری و نفوذناپذیری کشور است و اقتصاد ضعیف، نقطه‌ی ضعف و زمینه‌ساز نفوذ و سلطه و دخالت دشمنان است. فقر و غنا در مادیات و معنویات بشر، اثر می‌گذارد. اقتصاد البته هدف جامعه‌ی اسلامی نیست، اما وسیله‌ای است که بدون آن نمی‌توان به هدفها رسید. تأکید بر تقویت اقتصاد مستقل کشور که مبتنی بر تولید انبوه و با کیفیت، و توزیع عدالت‌محور، و مصرف به اندازه و بی اسراف، و مناسبات مدیریتی خردمندانه است و در سالهای اخیر از سوی این جانب بارها تکرار و بر آن تأکید شده، به خاطر همین تأثیر شگرفی است که اقتصاد می‌تواند بر زندگی امروز و فردای جامعه بگذارد.

انقلاب اسلامی راه نجات از اقتصاد ضعیف و وابسته و فاسد دوران طاغوت را به ما نشان داد، ولی عملکردهای ضعیف، اقتصاد کشور را از بیرون و درون دچار چالش ساخته است. چالش بیرونی تحریم و وسوسه‌های دشمن است که در صورت اصلاح مشکل درونی، کم‌اثر و حتی بی‌اثر خواهد شد. چالش درونی عبارت از عیوب ساختاری و ضعفهای مدیریتی است.

مهم‌ترین عیوب، وابستگی اقتصاد به نفت، دولتی بودن بخش‌هایی از اقتصاد که در حیطه‌ی وظایف دولت نیست، نگاه به خارج و نه به توان و ظرفیت داخلی، استفاده‌ی اندک از ظرفیت نیروی انسانی کشور، بودجه‌بندی معیوب و نامتوازن، و سرانجام عدم ثبات سیاستهای اجرائی اقتصاد و عدم رعایت اولویت‌ها و وجود هزینه‌های زائد و حتی مصرفانه در بخش‌هایی از دستگاه‌های حکومتی است. نتیجه‌ی اینها مشکلات زندگی مردم از قبیل بی‌کاری جوان‌ها، فقر درآمدی در طبقه‌ی ضعیف و امثال آن است.

راه حل این مشکلات، سیاستهای اقتصاد مقاومتی است که باید برنامه‌های اجرائی برای همه‌ی بخش‌های آن تهیه و با قدرت و نشاط کاری و احساس مسئولیت، در دولت‌ها پیگیری و اقدام شود. درون‌زایی اقتصاد کشور، مولد شدن و دانش‌بنیان شدن آن، مردمی کردن اقتصاد و تصدیگری نکردن دولت، برون‌گرایی با استفاده از ظرفیت‌هایی که قبلاً به آن اشاره شد، بخش‌های مهم این راه حل‌ها است. بی‌گمان یک مجموعه‌ی جوان و دانا و مؤمن و مسلط بر دانسته‌های اقتصادی در درون دولت خواهند توانست به این مقاصد برسند. دوران پیش رو باید میدان فعالیت چنین مجموعه‌ای باشد.

جوانان عزیز در سراسر کشور بدانند که همه‌ی راه حل‌ها در داخل کشور است. اینکه کسی گمان کند که «مشکلات اقتصادی صرفاً ناشی از تحریم است و علت تحریم هم مقاومت ضد استکباری و تسلیم نشدن در برابر دشمن است؛ پس راه حل، زانو زدن در برابر دشمن و بوسه‌زدن بر پنجه‌ی گرگ است» خطای نابخودنی است. این تحلیل سراپا غلط، هرچند گاه از زبان و قلم برخی غفلت‌زدگان داخلی صادر می‌شود، اما منشأ آن، کانونهای فکر و توطئه‌ی خارجی است که با صد زبان به تصمیم‌سازان و تصمیم‌گیران و افکار عمومی داخلی القاء می‌شود.

قانون شهرداری (فصل ششم- وظایف شهرداری ها، اصلاحیه ۱۱/۰۳/۱۳۹۲)

ماده ۵۵ - وظایف شهرداری بشرح زیر است:

۱. ایجاد خیابانها و کوچه ها و میدانها و باغهای عمومی و مجاری آب و توسعه معابر در حدود قوانین موضوع
۲. تنظیف و نگاهداری و تسطیح معابر و انهر عمومی و مجاری آبها و فاضل آب و تنقیه قنوات مربوط به شهر و تأمین آب و روشنائی به وسائل ممکنه.

تبصره ۱ - سد معابر عمومی و اشغال پیاده روها و استفاده غیر مجاز آنها و میدانها و پارکها و باغ های عمومی برای کسب و یا سکنی و یا هر عنوان دیگری ممنوع است و شهرداری مکلف است از آن جلوگیری و در رفع موانع موجود و آزاد نمودن معابر و اماکن مذکور فوق وسیله مأمورین خود راساً اقدام کند. در مورد دکه های منصوب قبل از تصویب این قانون شهرداری مکلف است نسبت به برداشتن آنها اقدام و چنانچه صاحبان این قبیل دکه ها ادعای خسارati داشته باشند با نظر کمیسیون مقرر در ماده ۷۷ نسبت به جبران خسارت آنها اقدام کند ولی کسانی که بعد از تصویب این قانون اقدام به نصب دکه های در معابر عمومی کنند شهرداری موظف است راساً و بوسیله مأمورین خود در برداشتن این قبیل دکه ها و رفع سد معبر اقدام کند واشخاص مذبور حق ادعای هیچگونه خسارتی نخواهند داشت. (اصلاحی مصوب ۱۳۴۵/۱۱/۲۷)

تبصره ۲ - احداث تأسیسات تولید و توزیع برق و تعیین نرخ آن در شهرها تا موقعی که وزارت آب و برق نیروی آنرا تأمین نکرده است با موافقت قبلی وزارت آب و برق بعهده شهرداری است.

تبصره ۳ - تهیه آب مشروب شهرها و تأمین وسائل توزیع و وضع مقررات مربوط به آن و همچنین تعیین نرخ آب در شهرها به استثنای مواردی که سازمانهای تابعه وزارت آب و برق بعهده دار آن هستند با تصویب انجمن شهر بعده شهرداری خواهد بود. این قبیل شهرداری ها میتوانند با تصویب انجمن شهر و تایید وزارت کشور تهیه آب مشروب و توزیع آن را به مؤسساتی که طبق اصول بهداشتی عمل نمایند واگذار کنند. (اصلاحی مصوب ۱۳۴۵/۱۱/۲۷)

تبصره ۴ - مؤسسات خیریه که تأمین آب شهرها را قبل از تصویب این قانون بعده داشته اند و عملیات آنها مورد تایید شهرداری محل و وزارت کشور باشد میتوانند کماکان بکار خود ادامه دهند.

تبصره ۵ - شهرداری مکلف است محلهای مخصوصی برای تخلیه زباله و نخاله و فضولات ساختمانی و مواد رسوبی فاضلابها و نظائر آنها تعیین و ضمن انتشار آگهی باطلاع عموم برساند.

محلهای تخلیه زباله باید خارج از محدوده شهر تعیین شود و محل تأسیس کارخانجات تبدیل زباله به کود به تشخیص شهرداری خواهد بود.

رانندگان و سایل نقلیه اعم از کندر و یا موتوری مکلفند آنها را فقط در محلهای تعیین شده از طرف شهرداری خالی نمایند. مجازات متخلفین طبق ماده ۲۷۶ قانون کیفر عمومی تعیین می شود.
در صورت تخلف مراتب هر بار در گواهینامه رانندگی متخلف قید و اگر ظرف یکسال سه بار مرتكب همان تخلف شود بار سوم بحداقل مجازات خلافی محکوم و گواهینامه او برای یکسال ضبط می شود و در همان مدت از رانندگی ممنوع خواهد بود.
به تخلفات مذبور در دادگاه بخش رسیدگی خواهد شد. (الحاقی مصوب ۱۳۵۲/۵/۱۷)

۳. تعیین نرخ اجناس مورد احتیاج عموم از قبیل خواربار. پوشک. برق. آب. کرایه وسائل نقلیه . حق الزحمه و کارمزد و آنچه بنظر شهرداری از لحاظ احتیاجات عمومی محتاج نرخ گذاری باشد و تعقیب متخلفین و نظارت در نصب برگه قیمت بر روی اجناس و اتخاذ تدابیر لازم برای ارزانی و فراوانی خوار و بار عمومی و جلوگیری از تولید و عرضه و فروش اجناس فاسد و معدوم نمودن آنها.

۴. مراقبت در امور بهداشت ساکنین شهر و حومه و اجرای مقررات بهداشتی از طرف کسیه و مردم و نظارت در تطبیق وضع دکاکین و مغازه ها و فروشگاهها و اماکن عمومی با قواعد بهداشتی و تشریک مساعی با سازمان های بهداشتی.

۵. جلوگیری از گدائی و جمع آوری متکدیان و اعزام آنها بسازمان های اردوی کار و جمع آوری و نگاهداری اطفال سر راهی

۶. اجرای تبصره ۱ ماده ۸ قانون تعليمات اجباری و تأسیس مؤسسات فرهنگی و بهداشتی و تعاونی مانند بنگاه حمایت مادران و نوانخانه و پرورشگاه و درمانگاه و بیمارستان و شیرخوارگاه و تیمارستان و کتابخانه و کلاس های مبارزه با بیسوسادی و کودکستان و باغ کودکان و امثال آن در حدود اعتبارات مصوب و همچنین کمک به این قبیل مؤسسات و مساعدت مالی به انجمن تربیت بدنی و پیش آهنگی و کمک به انجمنهای خانه و مدرسه واردی کار. (اصلاحی مصوب ۱۳۴۵/۱۱/۲۷)

شهرداری در این قبیل موارد و همچنین در مورد موزه ها و خانه های فرهنگی و زندان با تصویب انجمن شهر از اراضی و ابنيه متعلق بخود با حفظ مالکیت به رایگان و یا با شرایط معین بینظور (بمنظور) ساختمان و استفاده به اختیار مؤسسات مربوط خواهد گذاشت.

تبصره ۱ - تبصره ماده ۵ قانون نظارت در مصرف سهمیه فرهنگ از درآمد شهرداریها مصوب ۱۳۴۵/۱۱/۲۸ به قوت خود باقی است. (الحاقی مصوب ۱۳۴۵/۱۱/۲۷)

تبصره ۲ - تبصره ۵۹ قانون بودجه سال ۱۳۳۹ کل کشور به قوت خود باقی است. (الحاقی مصوب ۱۳۴۵/۱۱/۲۷)

۷. حفظ و اداره کردن دارائی منقول و غیر منقول شهر و اقامه دعوی بر اشخاص و دفاع از دعاوی اشخاص علیه شهرداری.

۸. برآورد و تنظیم بودجه و متمم بودجه و اصلاح بودجه و تاریخ بودجه شهرداری و تنظیم پیشنهاد برنامه ساختمانی و اجراء آن پس از تصویب انجمن شهر یکنخشه از بودجه مصوب و برنامه ساختمانی در شهرستانها بوسیله فرماندار یا بخشدار بوزارت کشور ارسال می شود.

۹. انجام معاملات شهرداری اعم از خرید و فروش اموال منقول و غیر منقول و مقاطعه و اجاره و استجاره پس از تصویب انجمن شهر با رعایت صلاح و صرفه و مقررات آئین نامه مالی شهرداریها پیش بینی شده در این قانون. (اصلاحی مصوب ۱۳۴۵/۱۱/۲۷)

تبصره ۱- در تهران و شهرداریهای درجه اول برای معاملاتی که از پانصد هزار ریال تجاوز نمیکند و در سایر شهرداریها در معاملات تا یکصد هزار ریال موافقت ناظر انجمن شهر کافی است.

تبصره ۲- در معاملات مربوط بخرید و فروش و مقاطعه چنانچه مبلغ معامله در تهران از هفتصد هزار ریال و در شهرداریهای درجه اول از دویست هزار ریال و در سایر شهرداریها از پنجاه هزار ریال متجاوز باشد رعایت مقررات آئین نامه معاملاتی دولتی مربوط بمناقصه و مزايدة الزامی است.

تبصره ۳- شهرداری میتواند کارهایی را که انجمن شهر مقتضی بداند بطور امانی انجام دهد.

۱۰. اهداء و قبول اعانت و هدایا بنام شهر و همچنین دادن مطالها و نشان های شهر با تصویب انجمن شهر.

۱۱. نظارت و مراقبت در صحت اوزان و مقیاسها

۱۲. تهیه آمار مربوط به امور شهر و موالید و متوفیات

۱۳. ایجاد غسالخانه و گورستان و تهیه وسائل حمل اموات و مراقبت در انتظام امور آنها

۱۴. اتخاذ تدابیر مؤثر و اقدام لازم برای حفظ شهر از خطر سیل و حریق و همچنین رفع خطر از بناها و دیوارهای شکسته و خطرناک واقع در معابر عمومی و کوچه‌ها و اماکن عمومی و دالنهای عمومی و پر کردن و پوشاندن چاهها و چاله‌های واقع در معابر و جلوگیری از گذاشتن هرنوع اشیاء در بالکنها و ایوانهای مشرف و مجاور به معابر عمومی که افتادن آنها موجب خطر برای عابرین است و جلوگیری از ناودانها و دودکش‌های ساختمانها که باعث زحمت و خسارت ساکنین شهرها باشد. (اصلاحی مصوب

(۱۳۴۵/۱۱/۲۷)

تبصره – در کلیه موارد مربوط به رفع خطر از بناها و غیره و رفع مزاحمت‌های مندرج در ماده فوق شهرداری پس از کسب نظر مأمور فنی خود به مالکین یا صاحبان اماكن یا صاحبان ادوات منصوب ابلاغ مهلت‌دار متناسبی صادر می‌نماید و اگر دستور شهرداری در مهلت معین به موقع اجرا گذاشته نشود، شهرداری راساً مأمورین خود اقدام به رفع خطر یا مزاحمت خواهد نمود و هزینه مصروف را به اضافه صدی پانزده خسارت از طرف دریافت‌خواهد کرد. مقررات فوق شامل کلیه اماكن عمومی مانند سینماها – گرمابه‌ها – مهمانخانه‌ها – دکاکین – قهوه‌خانه‌ها – کافه رستورانها – پاساژها و امثال آن که محل رفت و آمد مراجعه عمومی است نیز می‌باشد. (الحاقی مصوب (۱۳۴۵/۱۱/۲۷)

۱۵. جلوگیری از شیوع امراض ساریه انسانی و حیوانی و اعلام اینگونه بیماریها بوزارت بهداری و مؤسسات بهداشتی و دامپزشگی و شهرداری‌های مجاور هنگام بروز آنها و دور نگاهداشت بیماران مبتلاه به امراض ساریه و جمع‌آوری حیوانات بلاصاحب و دفع حیوانات مریض و مضر و ولگرد و ممانعت از چرا و گردش چارپایان و احشام در شهر و دفع و اتلاف حشرات

۱۶. تهیه مقررات صنفی و پیشنهاد آن به انجمن شهر و مراقبت در امور صحیح اصناف و پیشه وران

۱۷. تهیه نقشه حدود شهر و حومه و اصلاح و اجرای آن با رعایت تشریفات مربوطه

۱۸. ایجاد و تعیین میدان‌های عمومی برای خرید و فروش ارزاق و میوه و تره بار و سایر مایحتاج عمومی و تعیین محلهای مخصوص توقف وسائط نقلیه

۱۹. تنظیم و اجراء مقررات و آئین‌نامه‌های لازم برای فراوانی و مرغوبیت و ارزانی گوشت و نان

۲۰. جلوگیری از ایجاد و تأسیس کلیه اماكن که به نحوی از انحصار موجب بروز مزاحمت برای ساکنین یا مخالف اصول بهداشت در شهرهاست. شهرداری مکلف است از تأسیس کارخانه‌ها – کارگاهها – گاراژهای عمومی و تعمیرگاهها و دکانها و همچنین از مراکزی که مواد محترقه می‌سازند و اصطبل چهارپایان و مراکز دامداری و به طور کلی تمام مشاغل و کسب‌هایی که ایجاد مزاحمت و سر و صدا کند یا تولید دود یا عفونت و یا تجمع حشرات و جانوران نماید جلوگیری کند و در تخریب کوره‌های آجر و گچ و آهک‌پزی و خزینه گرمابه‌های عمومی که مخالف بهداشت است اقدام نمایدو یا نظارت و مراقبت در وضع دودکش‌های اماكن و کارخانه‌ها و وسائط نقلیه که کار کردن آنها دود ایجاد می‌کند از آلوده شدن هوای شهر جلوگیری نمایدو هرگاه تأسیسات مذکور فوق قبل از تصویب این قانون به وجود آمده باشد آنها را تعطیل کند و اگر لازم شود آنها را به خارج از شهر انتقال دهد. (اصلاحی مصوب (۱۳۴۵/۱۱/۲۷)

تبصره - شهرداری در مورد تعطیل و تخریب و انتقال به خارج از شهر مکلف است مراتب را ضمن دادن مهلت مناسبی به صاحبان آنها ابلاغ نماید و اگر صاحب ملک به نظر شهرداری معتبرض باشد باید ظرف ده روز اعتراض خود را به کمیسیونی مرکب از سه نفر که از طرف انجمن شهر انتخاب خواهند شد تسلیم کند رأی کمیسیون قطعی و لازم‌الاجرا است.

هرگاه رأی کمیسیون مبنی بر تایید نظر شهرداری باشد و یا صاحب ملک در موقع اعتراض نکرده و یا در مهلت مقرر شخصاً اقدام نکند شهرداری به وسیله مأمورین خود راساً اقدام خواهد نمود. (الحاقی مصوب ۱۳۴۵/۱۱/۲۷)

۲۱. احداث بناها و ساختمان های مورد نیاز از قبیل رخت سورخانه . مستراح . گرمابه . کشتارگاه . گورستان - میدان . باغ کودکان و احداث و تعیین طالارها و محلهای مخصوص برگذاری مجالس و مراسم ترحیم و ساختمان های خانه های ارزان قیمت جهت اشخاص بی بضاعت ساکنین شهر و نظائر آن در حدود مقدورات مالی

تبصره ۱ - مالکینی که مبادرت بساختمان های مستغلات یا محل کسب مینمایند باید بتعداد و ترتیبی که شهرداری در نقشه و پروانه ساختمانی تعیین میکند مستراح کافی برای رفع احتیاج ساکنین و مراجعین محل بسازند و همچنین باید پارکینگ مناسب برای وسائل نقلیه طبق نظر شهرداری احداث نمایند

۲۲. تشریک مساعی با فرهنگ در حفظ ابنيه و آثار باستانی شهر و نظارت در طرز و اسلوب ساختمان های شهر و تعیین طبقات ساختمان ها و تناسب ارتفاع بناها با عرض معابر و تعیین مصالح نمازی ضمن پروانه ساختمانی و جلوگیری از ساختمان های بدون پروانه و مخالف مشخصات تعیین شده در پروانه ساختمان و نقشه شهرداری و تخریب آن و تخصیص قسمت های مختلف شهر و مناطق مسکونی و تجاری و صنعتی و غیره و تدوین آئین نامه و نظامات لازم برای اینکار

۲۳. اهتمام در مراعات شرایط بهداشت در کارخانه ها و مراقبت در پاکیزگی گرمابه ها.

۲۴. صدور پروانه برای کلیه ساختمان هایی که در شهر می شود.

تبصره - شهرداری در شهرهایی که نقشه جامع شهر تهیه شده مکلف است طبق ضوابط نقشه مذکور در پروانه های ساختمانی نوع استفاده از ساختمان را قید کند. در صورتیکه برخلاف مندرجات پروانه ساختمانی در منطقه غیر تجاری محل کسب یا پیشه و یا تجارت دائر شود شهرداری مورد را در کمیسیون مقرر در تبصره یک ماده ۱۰۰ این قانون مطرح مینماید و کمیسیون در صورت احراز تخلف مالک یا مستأجر با تعیین مهلت مناسب که باید از دو ماه تجاوز نماید در مورد تعطیل محل کسب یا پیشه و یا تجارت طرف مدت یکماه اتخاذ تصمیم میکند.

این تصمیم وسیله مأمورین شهرداری اجرا می شود و کسی که عالمآ از محل مزبور پس از تعطیل برای کسب و پیشه و یا تجارت استفاده کند به حبس جنحهای از ششماه تا دو سال و جزای نقدی از پنجهزار و یک ریال تا ده هزار ریال محکوم خواهد شد و محل کسب نیز مجدداً تعطیل می شود.

دائر کردن دفتر وکالت و مطب و دفتر اسناد رسمی و ازدواج و طلاق و دفتر روزنامه و مجله و دفتر مهندسی وسیله مالک از نظر این قانون استفاده تجاری محسوب نمی شود. (الحاقی مصوب ۱۳۵۲/۵/۱۷)

۲۵. ساختن خیابانها و آسفالت کردن سواره‌روها و پیاده‌روهای معابر و کوچه‌های عمومی و انها و جدولهای طرفین از سنگ، آسفالت و امثال آن به هزینه شهرداری هر محل. (اصلاحی مصوب ۱۳۴۵/۱۱/۲۷)

۲۶. پیشنهاد به انجمن شهر برای برقراری یا الغاء عوارض و همچنین تغییر نوع و میزان آن و تعیین جریمه برای مستنکفین و تخصیص پاداش برای مؤدیان خوش حساب که عوارض خود را زودتر یا در موقع مقرر می‌پردازند.

تبصره ۱- پاداش مقرر برای مؤدیان عوارض از طریق کسر کردن از اصل عوارض معمول خواهد شد.

تبصره ۲- کالاهای عبوری از شهرها که برای مقصد معینی حمل می‌شود از پرداخت هرگونه عوارض و شهرداری‌های عرض راه معاف می‌باشد.

تبصره ۳- آئین‌نامه‌های اجرائی وصول عوارض شهرداری از مستنکفین از طرف شهرداری تنظیم و پس از تصویب وزارتین کشور و دادگستری بموقع اجراء گذارده می‌شود.

۲۷. وضع مقررات خاصی برای نام گذاری معابر و نصب لوحه نام آنها و شماره گذاری اماکن و نصب تابلوی الصاق اعلانات و برداشتن و محو کردن آگهی‌ها از محلهای غیر مجاز و هر گونه اقداماتی که در حفظ نظافت و زیبائی شهر مؤثر باشند. (الحاقی مصوب ۱۳۴۵/۱۱/۲۷)

۲۸. صدور پروانه کسب برای اصناف و پیشه‌وران کلیه اصناف و پیشه‌وران مکلفند برای محل کسب خود از شهرداری محل پروانه کسب دریافت دارند. (الحاقی مصوب ۱۳۴۵/۱۱/۲۷)

تبصره - شهرداری می‌تواند نسبت به تعطیل محل کسب فاقد پروانه راساً و به وسیله مأمورین خود اقدام نماید. (الحاقی مصوب ۱۳۴۵/۱۱/۲۷)

ماده ۵۶ - شهرداری خارج از حدود مصوب شهر حق تعهد تهیه و توزیع آب و برق و سایر تأسیسات شهرداری را ندارد.
ماده ۵۷ - اجرای مقررات شهرداری که جنبه عمومی دارد و بتصویب انجمن رسیده پس از اعلام برای کلیه ساکنین شهر لازم‌الرعایه است و اگر تضمیمی در حدود قوانین و وظایف مربوط بانجمن شهر راجع بشخص یا اشخاص یا مؤسسات معینی اتخاذ شده باشد پس از ابلاغ در صورتی‌که آنها به تضمیم متعدد تسلیم نیاشند می‌توانند ابتدا بانجمن شهر و در ثانی بانجمن ولایتی و در صورت نبودن انجمن ولایتی بوزارت کشور شکایت‌نمایند و نظر انجمن ولایتی یا وزارت کشور ابلاغ می‌شود و چنانچه قبل از انجام تشریفات فوق اقدامی از طرف شهرداری شده باشد و پس از رسیدگی محقق شود که ضرورت نداشته و متضمن خسارتخانه باشد شهرداری باید خسارتخانه از آن اقدام را جبران کند. چنانچه تضمیم وزارت کشور بضرر معتبر یا معتبرین اتخاذ شود متضرر می‌تواند بدادگاههای عمومی مراجعه نماید.

اساستانمه سازمان همیاری شهرداری های استان ها

فصل اول : کلیات

ماده ۱- عناوین و تعاریف

الف- عنوان سازمان : سازمان همیاری شهرداریهای استان که اختصاراً در این اساستانمه سازمان نامیده می شود
ب- مرکز سازمان شهر

ج- حدود عملیات استان و با تصویب شورای سازمان در خارج از استان و باتایید وزارت کشور خارج از کشور

د- منظور از شهرداری : شهرداری ، مناطق ، نواحی و سازمان ها و موسسات وابسته به آن می باشد .

ه- وزارت کشور : سازمان شهرداری ها و دهیاری های کشور

ماده ۲- مدت و نوع سازمان

مدت سازمان از تاریخ تاسیس نامحدود بوده و سازمان دارای شخصیت حقوقی مستقل و برابر مفاد این اساستانمه اداره می گردد .

ماده ۳- اهداف سازمان

۱. کمک به تامین خودکفایی شهرداری ها از طریق تجمیع امکانات و سرمایه های کوچک و پراکنده
۲. اهتمام در کاهش اتكلای اعضا به درآمد های ناپایدار جهت اداره امور شهر و شهرداری
۳. افزایش توان مالی و فنی شهرداریها از طریق ایجاد درآمد های ناشی از تولید ، فعالیت های اقتصادی و خدماتی و بازارگانی

ماده ۴- وظایف سازمان

۱. ارائه انواع خدمات فنی و مهندسی ، فناوری اطلاعات و ارتباطات اداری و مالی به شهرداری ها
۲. ارائه آموزش های کوتاه مدت مورد نیاز شهرداریها
۳. انجام عملیات پیمانکاری در رشتہ کارهای عمومی اعم از اینیه و تاسیسات، راه و باند و تاسیسات شهری ، مسکن و ...
۴. احداث کارگاه ها و کارخانجات تولیدی، صنعتی و معدنی و استحصال انواع مصالح معدنی و ساختمانی و فراورده های بتنه و آسفالت و نظایر آن مرتبط با نیاز شهرداریها
۵. تامین ماشین آلات عمرانی خدماتی و حمل و نقل مورد نیاز شهرداریها
۶. ارائه خدمات تعمیرگاهی و سرویس و نگهداری ماشین آلات و وسائل نقلیه
۷. تهییه و نصب ماشین آلات سردخانه ای و کشتارگاهی و انبار داری
۸. فعالیت در امور حمل نقل مسافر و بار و خدمات
۹. خرید و فروش و واردات تجهیزات مورد نیاز شهرداریها و صادرات انواع کالا
۱۰. قبول نمایندگی بازارگانی شرکت های بازارگانی داخلی و خارجی مرتبط با شهرداریها
۱۱. اقدام و مشارکت در تاسیس و راه اندازی و بهره برداری بازارچه های مرزی
۱۲. اقدام و مشارکت و راه اندازی نمایشگاه های بازارگانی و تخصصی مدیریت شهری
۱۳. اعطاء وام به شهرداری ها و مشارکت در طرح های درآمدزای آن ها
۱۴. ارائه سایر خدمات گردشگری و تفریحی در جهت ایجاد درآمد برای شهرداریها
۱۵. ارائه خدمات سرمایه گذاری در جهت ایجاد درآمد های پایدار برای شهرداریها

۱۶. ارائه سایر خدمات به شهرداری ها در چارچوب اهداف سازمان
تبصره - کلیه وظایف مذکور می باشد با رعایت قوانین و مقررات مربوط صورت پذیرد.

ماده ۵- سرمایه سازمان

سرمایه سازمان و تعداد سهام اعضاء و حداقل میزان سرمایه گذاری در سازمان توسط هر یک از اعضاء عبارت است از سرمایه و جدول سرمایه ای که توسط وزارت کشور تنظیم و ابلاغ خواهد شد.

تبصره ۱ : مبلغ و تعداد سهام و میزان سرمایه سازمان براساس گردش مالی آن و به منظور توسعه و یا محدود کردن عملکرد سازمان قابل افزایش یا کاهش خواهد بود.

تبصره ۲- چنانچه شهرداری تازه تاسیس ، داوطلب عضویت در سازمان باشد، میزان سرمایه گذاری و تعداد سهام آن با تصویب شورای سازمان تعیین خواهد شد شهرداری مذکور موظف است میزان سرمایه گذاری در سازمان را در قالب بودجه یا متمم بودجه شهرداری منظور و پس از تصویب ، مجوز لازم را برای یکبار از شورای اسلامی شهر اخذ شود .

تبصره ۳- در صورت انحلال سازمان کلیه دارایی ها اعم از منقول و غیرمنقول و مطالبات و دیون و تعهدات به نسبت سرمایه به شهرداری های عضو منتقل خواهد شد .

تبصره ۴- اعضای شورای سازمان نمایندگان قانونی سرمایه سازمان بوده و به همراه اعضای هیات مدیره و مدیرعامل در حدود وظایف و اختیارات که در این اساسنامه دارند نسبت به سرمایه و اموال و دارایی سازمان امین محسوب می شوند .

تبصره ۵- هدایا اعلانات و کمک ها به سازمان در چهارچوب ضوابط و مقررات

ماده ۶- آیین نامه مالی و معاملاتی

آیین نامه مالی و معاملاتی سازمان توسط مدیرعامل تهیه و از طریق هیات مدیره به شورا ارسال و پس از تصویب شورای سازمان و تایید وزارت کشور قابل اجرا خواهد بود آیین نامه مذکور حداقل یکسال پس از ابلاغ اساسنامه تهیه و به تصویب و تایید مراجع مذکور خواهد رسید و تا زمان تصویب آیین نامه مالی و معاملاتی سازمان ، آیین نامه معاملاتی شهرداری تهران با رعایت مفاد این اساسنامه ملاک عمل خواهد بود .

فصل دوم : ارکان سازمان

ماده ۷- ارکان سازمان به شرح ذیل است :

الف- شورای سازمان

ب- هیات مدیره

ج- مدیرعامل

د- حسابرسی قانونی

فصل سوم : اعضاء و وظایف و اختیارات شورا

ماده ۸- شورای سازمان که از این پس ، شورا نامیده خواهد شد مرکب خواهد بود از :

۱. استاندار به عنوان ریاست شورا و در غیاب وی معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری به عنوان رئیس مدیرکل دفتر مدیریت عملکرد، بازرگانی و امور حقوقی استانداری.
۲. مدیرکل دفتر امور شهری و شوراهای استانداری به عنوان دبیر شورا
۳. شهرداران شهرداری های عضو، به عنوان نمایندگان قانونی سهام شهرداریها

۵. یکی از اعضای شورای اسلامی استان به انتخاب رئیس شورای استان به عنوان ناظر

ماده ۹- تشکیل جلسات شورا و نحوه انتخاب تصمیم

شورا به طور عالی سالی دوبار یکی حداکثر تا پایان مرداد ماه برای تصویب تراز نامه و حساب سود و زیان سال قبل و تفریغ بودجه و نیز تصمیم درخصوص نحوه استفاده از سود ویژه و میزان ذخیره آن و نیز تعیین سایر ذخایر مالی و دیگری در بهمن ماه برای تصویب و به هنگام سازی برنامه سالانه و بودجه سال آینده و انجام سایر وظایف به دعوت رئیس شورا در مرکز سازمان تشکیل خواهد شد.

تبصره یک - جلسات شورا خارج از مواعید مذکور بنا به تقاضای مدیرعامل و یا رئیس هیات مدیره و یا بازرس و یا تقاضای یک سوم اعضاء شورا به صورت فوق العاده تشکیل خواهد شد .

تبصره دو : جلسات شورا با حضور حداقل دو سوم کل اعضای شورا رسمیت یافته و تصمیمات آن با اکثریت نسبی آرا اعضای حاضر معتبر است در صورت تساوی آرا در تصمیم گیری ها ، تصمیمی که رئیس شورا با آن موافقت دارد معتبر است . نظرات و دلائل مختلفین می باشد به صورت کتی و مستدل در صورتجلسه قید شود و متن آن نیز در دفتر مخصوصی که توسط شورا برگ شماری و نخ کشی و مهر سربی شده باشد و مشخصات دفتر در صفحه اول آن ثبت گردیده و به امضاء اعضاء شورا رسیده است درج خواهد شد .

تبصره ۳- دستور جلسات شورا به صورت فوق العاده را رئیس شورا براساس پیشنهاد متقاضی تعیین می نماید و دعوت با ذکر تاریخ و زمان و موضوع دستور جلسه حداقل هفت روز قبل از تشکیل جلسه و به وسیله دعوت نامه کتلی از اعضاء ریاست شورا به عمل خواهد آمد.

ماده ۱۰- وظایف و اختیارات شورا

۱- استماع گزارش هیات مدیره، مدیرعامل، حسابرس درخصوص امور سازمان و اتخاذ تصمیم در هر مورد
۲- نظارت بر کلیه عملیات سازمان و تصویب معاملات اعم از خرید و فروش و مقاطعه و اجاره و استجاره سازمان با در نظر گرفتن صرفه و صلاح و با رعایت مقررات آیین نامه مالی و معاملاتی سازمان پیش بینی شده در این اساسنامه .
۳- بررسی و تصویب طرح های جامع و کلی سازمان به منظور تعیین اهداف و خط مشی ها و نیز تصویب برنامه های سالانه، میان مدت و بلند مدت سازمان
۴- بررسی و تصویب بودجه و متمم ، اصلاح و تفریغ بودجه و ترازنامه و صورتحساب عملکرد و سود و زیان و گزارش های مالی و تصویب ترازنامه و حساب سود و زیان .

۵- اتخاذ تصمیم با رعایت قوانین و مقررات نسبت به سود و زیان سازمان و نحوه بکارگیری سود ویژه در جهت گسترش امور و مصال سازمان و یا تقسیم در بین سهامداران و همچنین تعیین میزان ذخایر مالی سازمان و نیز تصمیم گیری در خصوص ذخیره سود ویژه و سایر ذخایر پس از رسیدن به حد نصاب معین به منظور استفاده فعال از ذخایر مذکور با حصول اطمینان از تضمین حفظ ارزش آن ها .

۶- بررسی و تصویب پیشنهاد هیات مدیره درخصوص اخذ و اعطای تسهیلات مالی - بانکی پس از بررسی دقیق نسبت به مبلغ و مدت و میزان سود و ترتیب استهلاک و نیز مصرف تسهیلات
۷- بررسی و تصویب نسبت به پیشنهاد های هیات مدیره در خصوص مشارکت و سرمایه گذاری با بانک ها و موسسات اعتباری تحت نظارت بانک مرکزی با رعایت صرفه و صلاح سازمان و مقررات موضوعه در قالب

۱۰-۸: بررسی و تصویب آیین نامه داخلی مورد داشتی مورد احتیاج که به وسیله مدیر عامل از طریق هیات مدیره با رعایت قوانین و مقررات موضوعه و براساس دستورالعمل های وزارت کشور به شورا ارسال شده است و انعکاس نسخه ای از آیین نامه های مذکور به وزارت کشور .

- ۱۰-۹: مراقبت در اقامه کلیه دعاوی مربوط به سازمان به سازمان و نظارت بر حسن جریان امر
- ۱۰-۱۰- انتخاب و تجدید انتخاب اعضای اصلی و علی البدل هیات مدیره و بازرس و صدور احکام آنان توسط رئیس شورا و همچنین عزل اعضای هیات مدیره با رعایت تشریفات مندرج در تبصره ۲ ماده ۱۱ این اساسنامه
- ۱۰-۱۱- تعیین میزان پاداش کل اعضای هیات مدیره و اعضای غیر موظف حداقل تا سقف ۲ درصد سود سالیانه پس از تایید وزارت کشور
- ۱۰-۱۲- اتخاذ تصمیم نسبت به افزایش یا کاهش سرمایه سازمان با رعایت مفاد اساسنامه و قبول عضو جدید
- ۱۰-۱۳- پیشنهاد انحلال سازمان به وزارت کشور جهت تایید و ابلاغ تبصره : در صورت عدم کارآیی و بازدهی و تخلف از مفاد اساسنامه وزیر کشور می تواند راسا، سازمان را منحل نماید .
- ۱۰-۱۴- بررسی و پیشنهاد ساختار سازمانی سازمان به وزارت کشور برای تایید و ابلاغ
- ۱۰-۱۵- رسیدگی و اتخاذ تصمیم نسبت به هر موضوعی که در این اساسنامه جز وظایف شورای سازمان محسوب شده است .
- ۱۰-۱۶- شورای سازمان می تواند مستند به توجیهات وافی و مستدل راسا یا به پیشنهاد هیات مدیره سازمان نسبت به ایجاد شرکت در چهارچوب وظایف مندرج در ماده ۴- این اساسنامه پس از تایید وزارت کشور اقدام نماید .
- ۱۰-۱۷- حق الجلسه اعضای شورا توسط وزارت کشور تعیین و سالانه ابلاغ خواهد شد
- ۱۰-۱۸- تصویب قبول هدایا و اعانت و کمک به نام سازمان در چهارچوب ضوابط و مقررات تبصره - به منظور تسریع در پیشرفت امور سازمان ، شورا می تواند تا میزان معینی اختیارات مذکور در بند های ۱۰-۲ و ۱۰-۹ را با رعایت آیین نامه مالی و معاملاتی و سایر مقررات و دستورالعمل ها به هیات مدیره یا مدیر عامل واگذار نماید.

فصل چهارم : هیات مدیره

۱۱- اعضا هیات مدیره مرکب از پنج نفر با عضویت معاون امور عمرانی استانداری به عنوان عضو ثابت و رئیس هیات مدیره و چهارنفر دیگر توسط شورا با رعایت قوانین و مقررات برای مدت سه سال از بین افرادی که دارای تعهد کافی و اطلاعات و تجارت در امور شهرداری ها و مسائل شهری بوده و شهرواران ، که تخصص لازم نسبت به امور و اهداف سازمان داشته باشند با تحصیلات حداقل کارشناسی (ترجیحاً یکی از رشته های تحصیلی کارشناس مالی و مدیریت) انتخاب می شوند. حکم انتصاب اعضاء اصلی هیات مدیره و دو نفر عضو علی البدل توسط ریاست شورا صادر خواهد شد .

تبصره یک - صلاحیت اعضاء اصلی و علی البدل هیات مدیره می باشد به هیات تایید مرکز حراست وزارت کشور نیز برسد .

تبصره دو - چنانچه هر یک از اعضا هیات مدیره در انجام وظایفی که طبق مفاد اساسنامه عهده دار می باشد قصور ورزد رئیس شورا می تواند نسبت به عزل وی اقدام کند

تبصره ۳- هریک از اعضاء هیات مدیره می تواند استغفا خود را از دو ماه قبل به اطلاع رئیس شورا برساند رئیس شورا می تواند با استغفا مخالفت نماید و عضو مذکور نیز می تواند بعد از یک ماه از تاریخ اعلامی، استغفا مجدد خود را در ج مهلت یک ماهه اعلام دارد و رئیس شورا موظف است حداقل تا پانزده روز نسبت به تشکیل شورا ی فوق العاده اقدام و موضوع استغفارا مطرح و عضو جایگزین مجدد انتخاب شود شورا موظف است قبل از اتمام مهلت دوماهه عضو مستغفی ، نسبت به انتخاب عضو جایگزین اقدام کند .

تبصره ۴- در صورتی که عضو هیات مدیره فوت، مستعفی و یا به جهت قانونی معزول یا عضویت وی ممنوع اعلام گردد شورای سازمان موظف است نسبت به تعین جانشین با رعایت مقررات اقدام نماید.

ماده ۱۲- طرز تشکیل جلسات هیات مدیره

هیات مدیره حداقل دو هفته یک بار (دو هفته کاری) و به دعوت کتبی رئیس هیات مدیره با ذکر تاریخ و زمان براساس دستور جلسات پیشنهادی اعضاء هیات مدیره و یا مدیرعامل تشکیل جلسه خواهد داد و در صورت ضرورت با درخواست کتبی مدیرعامل و یا اعضای هیات مدیره یا حسابرس با دعوت رئیس هیات مدیره ممکن است جلسات بیشتری به طور فوق العاده تشکیل شود جلسات در محل سازمان تشکیل خواهد شد.

تبصره : مدیرعامل (بدون حق رای) برای تسريع در اعمال هماهنگی و ادای توضیحات لازم موظف به حضور در جلسات هیات مدیره است مگر آنکه در معدوریت ، مخصوصی و یا ماموریت که در این صورت جانشین وی که برابر مفاد تبصره (۱) ذیل بند ۱۶ ماده ۱۸ اساسنامه تعیین شده در جلسات حضور خواهد یافت صورت جلسه هیات مدیره در دفتر صورت جلسات که توسط شورا برگ شماری و نخ کشی و پلکپ سربی شده است ثبت و به امضا خواهد رسید اعضاء مخالف می بایست نظرات خود را به طور مستدل در صورت جلسه درج و امضاء نمایند.

ماده ۱۳- برای رسمیت جلسات حضور سه نفر از اعضای هیات مدیره لازم است و تصمیمات آن ها به اکثریت آرا خواهد بود
تبصره ۱- هرگاه عضو هیات مدیره چهار جلسه متوالی و یا شش جلسه متناوب در سه ماه غیبت غیرموجه داشته باشد بخودی خود مستعفی شناخته خواهد شد .

تبصره ۲- هیات مدیره در اولین جلسه از بین خود یک نفر را عنوان دبیر انتخاب خواهد کرد .

تبصره ۳- موضوعی که یکباربا آن در هیات مدیره مخالفت شده باشد و به دلیل عدم کسب آرا موافق به تصویب نرسیده است نباید بدور حضور مخالفین مجدداً مطرح شود مگر آنکه مخالفین مستعفی یا برکنار شده باشند که در این صورت جهت اطلاع اعضا جدید از دلائل مخالفین مجدداً مطرح شود مگر آن که مخالفین مستعفی یا برکنار شده باشند که در این صورت جهت اطلاع اعضا جدید از دلائل مخالفین نظریه مخالف می بایست در جلسه قرائت گردد .

ماه ۱۴- اعضای شورای سازمان و هیات مدیره و مدیرعامل حق ندارند در معاملاتی که با سازمان و یا به حساب سازمان صورت می گیرد به طور مستقیم و یا غیرمستقیم مداخله نمایند و همچنین رعایت ماده ۱۲۹ قانون تجارت و قانون منع مداخله کارمندان دولت در معاملات الزامی است.

ماده ۱۵- وظایف و اختیارات هیات مدیره

هیات مدیره دارای اختیارات ذکر شده این اساسنامه و یا تفویض شده از طرف شورای سازمان برای اداره امور با توجه به اهداف و وظایف سازمان می باشد مگر در مواردی که اخذ تصمیم درباره آن ها طبق اساسنامه در صلاحیت شورای سازمان و یا مدیرعامل باشد .

وظایف هیات مدیره :

۱. بررسی پیشنهادی مدیرعامل در خصوص آیین نامه های داخلی و دستورالعمل ها و ضوابط مورد نیاز سازمان برای تایید و تصویب در شورا و نظارت بر اجرای آنها پس از تصویب
۲. بررسی و تایید ترازنامه و حساب سود و زیان سالیانه و سایر گزارشات مالی و عملیاتی تسلیمی مدیرعامل برای ارائه به شورا جهت تصویب
۳. بررسی بودجه و اصلاح و متمم و تفریغ بودجه سالانه پیشنهادی مدیرعامل و ارائه به شورا جهت تصویب

۴. بررسی و پیشنهاد معاملات و سفارش های خرید و فروش داخلی و خارجی به شورا و اتخاذ تصمیم نسبت به معاملات در حدود اختیارات تفویض شده از شورا یا تفویض اختیارات خود در صورت صلاحدید شورا به مدیرعامل
۵. بررسی و پیشنهاد تجدید تنظر در برنامه ها و طرح های جامع و کلی و اجرایی سازمان به شورا و نظارت و مراقبت در انجام طرح های مصوب
۶. پیشنهاد ساختار سازمانی سازمان، متناسب با مقتضیات و نیاز سازمان و حجم کار و درآمد و برنامه سالانه سازمان جهت بررسی و اقدام های بعدی به شورای سازمان
۷. نظارت در حفظ و نگهداری دارایی و سرمایه و اموال سازمان
۸. افتتاح حساب درآمد و هزینه و سایر حساب های مورد نیاز در بانک ها و موسسات اعتباری مورد تایید بانک مرکزی با اطلاع شورا
۹. پیشنهاد میزان پاداش کارکنان سازمان و اعضای غیر موظف با رعایت مقررات موضوعه به شورای سازمان، پرداخت پاداش و سایر عناوین مشابه با رعایت مقررات صرفاً به هیات مدیره ، مدیرعامل و کارکنان سازمان تعلق خواهد گرفت سقف پرداخت های فوق حداقل معادل دو ماه آخرین حقوق و مزایای مستمر خواهد بود و در مواردی که فرد مشمول فاقد حکم یا قرارداد . به تبع آن حقوق و مزایای مستمر باشد، میانگین حقوق و مزایای مستمر اعضای هیات مدیره ملاک خواهد بود .
۱۰. هیات مدیره در حدود مصوبات شورا در کلیه محکم و مراجع اعم از قضایی و اداری نماینده تام الاختیار سازمان بوده و دارای کلیه اختیارات ممندرج در مواد ۶۲ و ۶۳ قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در بخش مدنی با حق صلح و سازش خواهد بود هیات مدیره در امور مذکور راسا با انتخاب وکیل یا تفویض اختیار به مدیرعامل و عنداللزوم با تفویض حق انتخاب وکیل یا حق توکیل به مدیرعامل اقدام خواهد کرد .
۱۱. انتخاب مدیرعامل و نظارت بر حسن اجرای وظایف مدیرعامل
۱۲. بررسی و اظهار نظر و تصویب سایر پیشنهاد ها و اموری که از طرف مدیرعامل در قالب وظایف پیشنهاد می گردد .
۱۳. پیشنهاد اخذ وام با تعیین نحوه هزینه و استهلاک آن و مشارکت سازمان با بانکها و موسسات اعتباری تحت نظارت بانک مرکزی به شورا در قالب اهداف و موضوع سازمان با رعایت مقررات موضوعه
۱۴. چنانچه اعضای هیات مدیره در مورد تصمیمات و مسائل مالی و اداری سازمان اختلاف نظر داشته باشند می باشد مراتب را کتاباً به شورا اعلام نموده و تصمیمات شورا که با رعایت مفاد اساسنامه اتخاذ می شود نسبت به به مسائل مربوط نافذ می باشد
۱۵. بررسی و تصویب کلیه قراردادهایی که با افراد حقیقی یا حقوقی منعقد خواهد شد با رعایت مقررات موضوعه
۱۶. رسیدگی و تصویب معاملات در مواردی که طبق آیین نامه مالی و معاملاتی سازمان بر عهده هیات مدیره است و نظارت بر حسن اجرای آن
۱۷. اجرای برنامه ها و تصمیمات و مصوبات شورا
۱۸. هیات مدیره مکلف است هر سه ماه یکبار منتهی تا پانزدهم ماه بعد ، صورت جامعی از درآمد و هزینه سازمان را که به تصویب شورا رسیده برای اطلاع وزارت کشور ارسال نماید

ماده ۱۶ : هیات مدیره می تواند در حدود اساسنامه و آئین نامه های مربوطه قسمتی از اختیارات خود را با حفظ مسئولیت به مدیرعامل تفویض نماید.

تبصره ۱ : مدیرعامل موظف می باشد که گزارش عملیات اجرائی در حدود اختیارات تفویضی ماده فوق را همه ماهه به هیات مدیره تسلیم نماید .

تبصره ۲ : اعضای شورای سازمان به هیچ عنوان اختیارات خود را نمی توانند به رییس شورا یا هیات مدیره واگذار نمایند.

فصل پنجم : انتخاب و وظایف مدیرعامل

ماده ۱۷: نحوه انتخاب و خاتمه دوره خدمت مدیرعامل

مدیرعامل سازمان از افراد ذیصلاح که حداقل ۵ سال سابقه در حوزه های اقتصادی و مدیریت شهری و حداقل مدرک تحصیلی کارشناسی داشته باشد. توسط هیات مدیره انتخاب و برای مدت سه سال با حکم رئیس شورا منصوب می گردد. مدیرعامل سازمان می تواند از میان کارکنان شهرداری ها و یا کارکنان دولت که ماموریت آنان بر اساس ضوابط و مقررات موضوعه به تشخیص وزارت کشور امکان پمیدیرعامل می بایست علاوه بر طی تشریفات قانونی به تأیید مراجع ذیصلاح در وزارت کشور برسد.

تبصره ۱ : صلاحیت مدیرعامل می بایست علاوه بر طی تشریفات قانونی به تأیید مراجع ذیصلاح در وزارت کشور برسد.

تبصره ۲ : انتخاب مجدد مدیرعامل بلامانع است و تا تعیین و شروع به کار شروع به کار مدیرعامل جدید، مدیرعامل قبلی وظایف مربوطه را انجام خواهد داد.

تبصره ۳ : دوره خدمت مدیرعامل در موارد ذیل خاتمه پذیرد.

۱- برکناری توسط شورای سازمان با رعایت مقررات این اساسنامه

۲- در موارد تعليق و یا انفال طبق احکام مراجع قانونی

۳- خاتمه مدتی که مدیرعامل برای آن دوره انتخاب شده است.

۴- جنائی در هر زمان مشخص گردد مدیرعامل فاقد هریک از شرایط لازم بوده است.

۵- استغفا یا فوت

تبصره ۴ : در مورد فوت مدیرعامل، حسب اعلام هیات مدیره یکی از مدیران و مسئولان سازمان با انتخاب رئیس شورای سازمان وظایف مدیرعامل را حداکثر به مدت چهارماه عهده دار خواهد شد.

تبصره ۵ : مدیرعامل موظف است استعفاء خود را از دو ماه قبل با اطلاع رئیس شورا به هیت مدیره ارائه نماید و رئیس هیات مدیره می تواند با استعفاء مخالفت کند و مدیرعامل می تواند بعد از یکماه از تاریخ اعلامی، استعفاء مجدد خود را با درج مهلت یکماهه جدید به هیت مدیره ارائه کند.

تبصره ۶: مدیرعامل خاتمه خدمت یافته موظف به تنظیم و امضاء صور تجلیسه تحويل و تحول با مدیرعامل جدید می باشد.

ماده ۱۸: وظایف و اختیارات مدیرعامل

مدیرعامل بالاترین مسئول اداری و اجرایی سازمان است که بر کلیبه واحدهای تابعه سازمان سرپرستی و نظارت داشته و مسئول حسن جریان امور و منافع، سرمایه و اموال و دارایی سازمان و اجرای مفاد اساسنامه و مصomboات شورالی سازمان و هیات مدیره می باشد و در مقابل این دو مرجع مسئول و پاسخگو خواهد بود که وظایف آن به شرح ذیل می باشد:

۱. اعمال مدیریت صحیح بر کلیه امور سازمان و حفاظت اموال و دارایی های آن

۲. تهیه و ارائه طرح های جامع، کلی و اجرایی در امور سازمان به هیات مدیره

۳. تهیه و تنظیم هر گونه مقررات، آئین نامه های داخلی و دستورالعمل های و ضوابط مورد نیاز سازمان و پیشنهاد به هیات مدیره برای اقدام های بعدی.

۴. تهیه و تنظیم ترازname و حساب سود و زیان و سایر گزارش های مالی و عملیاتی سازمان جهت بررسی و طرح در هیات مدیره و تسلیم به شورا

۵. تهیه و تنظیم بودجه، اصلاح متمم و تغیریج بودجه سالانه و ارائه به هیات مدیره در مواعده مقرر و اجرای مفاد آن ها پس از تصویب با رعایت آئین نامه های سازمان

۶. مدیرعامل مکلف است بودجه سال بعد سازمان را منتهی تا روز اول دیماه هر سال تهیه و پیشنهاد نماید تا پس از تأیید هیات مدیره به شورای سازمان تسلیم گردد و شورا موظف است رسیدگی به بودجه را تا پانزدهم بهمن ماه خاتمه دهد.

- بودجه پس از آنکه مورد تصویب شورا قرار گرفت یک نسخه جهت اطلاع وزارت کشور ارسال خواهد شد و در مورد متمم اصلاح بودجه و تفریغ بودجه نیز طبق تشریفات فوق اقدام می شود.
۷. مدیرعامل مکلف است هر سال تفریغ بودجه همان سال را منتهی تا پایان خردادماه سال بعد تهیه و پیشنهاد نماید تا پس از تائید هیات مدیره و حسابرس به تصویب شورای سازمان برسد، بطوریکه گزارش عملیات مالی و تفریغ بودجه سازمان حداکثر تا پانزدهم مرداد ماه سال بعد مورد تصویب شورای سازمان قرار گرفته باشد.
۸. مدیر عامل مکلف است منتهی تا پانزدهم هر ماه صورتحساب درآمد و هزینه های عملکرد یک ماهه سازمان را به هیات مدیره تسلیم نماید.
۹. مدیرعامل هر شش ماه یکبار موظف به تهیه و تسلیم صورتهای مالی و دارایی و دیون سازمان و ارائه آن به هیات مدیره می باشد.
۱۰. نمایندگی سازمان در برابر ادارات ، موسسات دولتی عمومی و خصوصی
۱۱. امضاء کلیه استناد واوراق مالی تعهد آور ، قبولي، تعهد، ظهر نویسي، پرداخت و واخواست اوراق تجاری ، وصول مطالبات ، پرداخت دیون و انجام هر گونه معامله اعم از خرید، فروش ، اجاره استجاره تغییر و تبدیل و فسخ قراردادها رهن گذاشتن اموال منقول و غیرمنقول سازمان در برابر دیون، اجرای استناد لازم الاجرا بر حسب مورد پس از تصویب هیات مدیره و یا در قالب اختیارات تفویض شده به وی به اتفاق مدیرمالی سالزمان همراه با مهر سازمان بر اساس مقزررات مفاد اساسنامه
- تبصره : مدیر مالی به پیشنهاد مدیرعامل و تصویب هیات مدیره با حکم رئیس هیات مدیره منصوب و زیرنظر مدیرعامل با رعایت صرفه و صلاح سازمان و مقررات این اساسنامه و آئین نامه های مصوب انجام وظیفه نموده و بر درآمد و هزینه سازمان نظارت مستقیم داشته و نسبت به تنظیم دفاتر قانونی اقدام و نظارت می نماید. مدیرعامل و مدیرمالی ذیحساب مشترک سازمان می باشند.
- در صورتی که مدیر مالی انجام هزینه ای را بر خلاف قانون و مقررات تشخیص دهد مراتب را با ذکر مستندات قانونی کتابه مدیرعامل اعلام می کند. مدیرعامل پس از وصول گزارش مدیرمالی چنانچه دستور خود را منطبق با قوانین و مقررات تشخیص داده و مسئولیت قانونی بودن دستور خود را کتاباً با ذکر مستند قانونی به عهده بگیرد، مراتب را به مدیر مالی اعلام خواهد نمود. مدیر مالی مکلف است وجه سند هزینه مربوط پس از ضمیمه نمودن دستور کتبی متنضم قبول مسئولیت مذکور ، پرداخت و مراتب را با ارائه مستندات قانونی به رئیس هیات مدیره و حسابرسو بازرس گزارش نماید.
۱۲. همکاری با هیات مدیره در تهیه ساختار سازمانی متناسب با مقتضیات و نیاز سازمان و حجم کار و درامد و برنامه سالانه سازمان
۱۳. تقسیم کار صحیح بین کارکنان و ایجاد هماهنگی بین واحدهای تابعه و اتخاذ تصمیمات انضباطی درباره کارکان سازمان بر اساس مقررات موضوعه
۱۴. عزل و نصب کارکان و اعطای مخصوصی و ترفیعات بر اساس مقررات موضوعه سازمان و خلع ید و انعقاد قرارداد با اشخاصی که مسئولیت امور اداری سازمان را به عهده دارند.
۱۵. پیشنهاد میزان حقوق و مزايا و پاداش کارکنان به هیات مدیره وفق مقررات و آئین نامه های مالی و اداری و استخدامی سازمان
۱۶. مدیرعامل می تواند به منظور تسریع در امور جاری قسمتی از اختیارات خود را با حفظ مسئولیت به هر یک از مسئولان دیگر سازمان با تصویب هیات مدیره تفویض نماید. بدیهی است مسئولیت حسن اداره امور و حفظ دارای سازمان کماکان به عهده مدیرعامل خواهد بود.
- تبصره ۱: مدیرعامل موظف است در مدت معدوریت یا مخصوصی و یا ماموریت عضو جانشین را معرفی نماید.

تبصره ۲: مدیرعامل به ازاء هر سال خدمت حق استفاده از یکماه مرخصی با استفاده از حقوق و مزايا را دارد تاریخ استفاده از مرخصی بنا به تقاضای مدیرعامل توسط هیات مدیره با اطلاع رئیس شورای سازمان تعیین خواهد شد. ممکن است با تصمیم هیات مدیره مرخصی به تعویق افتد.

در صورت عدم استفاده مدیرعامل از مرخصی، ایام استفاده نشده ذخیره و حقوق و مزايا آن در پایان دوره خدمت به مدیرعامل پرداخت خواهد شد.

۱۷. مدیرعامل حافظ منافع سازمان بودهو نمایندگی هیات مدیره را با رعایت مفاد اساسنامه خواهد داشت.

۱۸. انجام سایر اموری که طبق مفاد اساسنامه و آئین نامه های مصوب صرفاً به عهده مدیرعامل می باشد.

۱۹. کلیه مکاتبات سازمان به امضای مدیرعامل و مهرسازمان و در غیاب او به امضای جانشین وی که با اطلاع هیات مدیره تعیین می شود و به مهر سازمان معتبر خواهد بود.

ماده ۱۹- مسئولیت اعضای هیات مدیره و مدیرعامل در برابر سازمان علاوه بر مسئولیت های مطرح در اساسنامه مسئولیت وکیل در برابر موکل نیز است.

فصل ششم : بازرس داخلی

ماده ۲۰- شورای سازمان مکلف است از میان افراد بصیر و صالح و کاردان یک شخص حقیقی با مدرک تحصیلی حداقل کارشناسی ارشد مرتبط و با حداقل ۱۰ سال سابقه کار مرتبط با عنوان بازرس برای مدت یک سال انتخاب و حکم آن توسط رئیس شورا صادر خواهد شد. انتخاب مجدد وی برای دوره های بعد بلا مانع است . حق الزحمه بازرس توسط سازمان پرداخت می شود.

ماده ۲۱: وظایف بازرس داخلی به شرح ذیل است:

۱. مراقبت در تطبیق عملیات سازمان با مفاد اساسنامه و قوانین و آئین نامه ها و برنامه ها و هدف ها و وظایف سازمان

۲. رسیدگی به حساب های سازمان و کلیه اسناد و هزینه ها و اسناد مالی و اوراق دفاتر سازمان و نظارت بر مسائل مربوط به عملیات و اجرای صحیح و مقررات مندرج در اساسنامه و آئین نامه های مربوطه با توجه به برنامه و بودجه مصوب سازمان و تسلیم گزارش های ماهانه به مدیرعامل ، رئیس هیات مدیره و رئیس شورای سازمان همراه با اظهار نظر صریح.

۳. همکاری با حسابرسان منتخب شورای اسلامی استان.

۴. رسیدگی و اظهار نظر نسبت به ترازنامه و حساب سود و زیان و تفريغ بودجه و سایر گزارش های سالانه سازمان و امضاء آنها و تسلیم آن پانزده روز قبل از تشکیل جلسه شورای سازمان به رئیس شورای مذکور و رئیس هیات مدیره

۵. رسیدگی به هر گونه اقدام های مالی سازمان به منظور حصول اطمینان از اینکه درآمدها به صورت صحیح وصول گردیده و هزینه ها با رعایت مقررات و بودجه مصوب و صرفه و صلاح سازمان انجام گرفته است و ارائه گزارش لازم به مدیرعامل رئیس هیات و شورای سازمان.

۶. همکاری و هماهنگی با وزارت کشور و نیز بازرسان اعزامی وزارت مذکور و ارسال نسخه ای از گزارش های خود به همراه اعلام نظر راجع به امور سازمان به وزارت کشور /

تبصره : مدیرعامل و هریک از اعضای هیات مدیره و همچنین کلیه کارکنان سازمان موظفند هر موقع و هر نوع توضیح شفاهی یا کتبی یا هر گونه مدارک و اوراقی را که بازرس سازمان و یا بازرسان و حسابرسان وزارت کشور بخواهند بلاfacله در اختیار آن ها قرار دهند.

۷. بررسی و اظهار نظر نسبت به بودجه های پیشنهادی مدیرعامل برای هر دوره مالی و ارسال نسخه ای از گزارش های خود راجع به امور سازمان به وزارت کشور

۸. بازرس در هر موقع از سال رسیدگی به اسناد مالی و دفاتر سازمان را ضروری بداند می تواند به مسئولیت خود در انجام وظایفی که به عهده دارد از کمک حسابرسان یا کارشناسان مالی با تجربه استفاده نماید.
۹. گزارش هر گونه ابهام یا ایراد در حساب ها یا روش های مالی و عملیاتی سازمان به طور کتبی به شورای سازمان و اعلام مواردی که نیاز به طرح در شورای سازمان ندارد به هیات مدیره و مدیرعامل جهت اصلاح
- تبصره ۱: ابهامات و نقائص مورد اشاره بازرس می باشد حداکثر ظرف یک هفته در اولین جلسه عادی یا فوق العاده هیات مدیره مطرح و برابر مقررات رسیدگی شود در غیر این صورت بازرس موظف به تسلیم گزارش کتبی به رئیس شورای سازمان می باشد.
- تبصره ۲: در صورت انحراف از عملکرد هر یک اعضا هیئت مدیره و مدیرعامل پس از ارائه گزارش توسط بازرس ، بازرس می تواند تقاضای جلسه فوق العاده شورای سازمان را نماید و رئیس شورا به محض وصول گزارش ظرف یک هفته ضمن بررسی آن با تشکیل جلسه فوق العاده شورا اقدامات قانونی لازم را به عمل می آورند.
۱۰. انجام سایر اموری که در اساسنامه به عهده بازرس محول شده است.
- تبصره : بازرس حق مداخله مسقیم در امور اداری و معاملات سازمان را ندارد ولی می تواند نظرات خود را کتبی به مدیرعامل و هیات مدیره و شورای سازمان ارسال نماید
۱۱. با قيد تاریخ ثبت و امضا شده و در اختیار وی قرار خواهد گرفت شورا و هیات مدیره سازمان در موقع لزوم می توانند بازرس را دعوت نمایند تا برای بررسی مسائل با آنان تشکیل جلسه دهد دفتر مخصوص همراه با گزارش سالانه به شورا تقدیم می شود
۱۲. سایر وظایف و اختیارات و مسئولیت های بازرس به نحوی است که در قانون تجارت مقرر گردیده است .
- ماده ۲۲- در صورت معدوریت یافوت یا استعفا یا سلب شرایط یا عدم قبولی سمت توسط بازرس جهت انجام وظیفه محوله شورای سازمان بلا فاصله وفق مقررات ماده ۲۰ اساسنامه اقدام خواهد کرد.

فصل هفتم : حسابرس قانونی

ماده ۲۳- به استناد بند ۹ ماده ۷۸ مکررا قانون تشکیلات ، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهیداران حسابرس رسمی از میان موسسات حسابرسی مورد تایید جامعه حسابداران رسمی ایران توسط شورای اسلامی استان انتخاب می گردد و عهده دار وظایف قانونی خواهد بود هزیه حسابرس توسط سازمان پرداخت می گردد و مدیرعامل موظف است یک نسخه از گزارش حسابرس را به وزارت کشور ارسال نماید .

فصل هشتم : مقررات مالی و استخدامی :

- ماده ۲۴ - سال مالی سازمان از اول فروردین ماه هر سال تا آخر اسفند ماه همان سال خواهد بود و برای سال اول سال مالی سازمان از تاریخ تاسیس تا پایان اسفند سال مربوطه خواهد بود
- تبصره : دوره عمل بودجه مصوب هرسال تا آخر فروردین ماه سال بعد خواهد بود و هزینه های پرداخت نشده و تعهداتی که تا آخر ماه هر سال تحقق یافته باشد تا خاتمه دوره عمل بودجه از محل اعتبارات مربوطه قبل پرداخت خواهد بود
- ماده ۲۵- کلیه درآمدهای سازمان در حسابی نزد بانک های مورد تایید بانک مرکزی واریز خواهد شد با این قید که برداشت از این حساب صرفاً جهت واریز به حساب هزینه ها که جداگانه نزد همین بانک یا شعبات آن با تصویب هیئت مدیره سازمان افتتاح می شود و با صدور چک و با امضای رئیس هیئت مدیره و مدیرعامل و مدیرامور مالی و با مهر سازمان مقدور خواهد بود و فهرستی از حساب های بانکی سازمان توسط رئیس هیأت مدیره به شورای سازمان معنکس خواهد شد
- ماده ۲۶- برداشت از حساب هزینه ها با صدور چک و با امضای مشترک مدیرعامل و مدیرامور مالی و با مهر سازمان سازمان انجام خواهد شد .

ماده ۲۷- هیات مدیره مکلف است هر سال یک بیستم از سود ویژه سازمان را تا رسیدن به یک دهم سرمایه ذخیره نماید تعیین میزان سایر ذخایر مالی به پیشنهاد هیات مدیره و تصویب شورای سازمان خواهد بود.

ماده ۲۸- سازمان می تواند از خدمت کارکنان وزارت کشور، استانداری ها و شهرداری ها و سایر دستگاه های اجرایی به صورت مامور استفاده نماید.

ماده ۲۹- دخل و تصرف غیرمجاز در وجوده و اموال سازمان در حکم دخل و تصرف در وجوده و اموال عمومی شهرداری ها بوده و متخلفین بر طبق قانون و مقررات مربوطه تحت تعقیب قرار خواهند گرفت.

ماده ۳۰- نسبت به مواردی که در این اساسنامه پیش بینی نشده است با کسب نظر از وزارت کشور بر طبق قانون تجارت و قانون شهرداری عمل خواهد شد و در صورت ابهام، موضوع از طرف هیات مدیره به شورای سازمان ارائه خواهد شد تا پس از تصویب طبق مقررات، نظریه وزارت کشور را اخذ و اقدام نماید.

ماده ۳۱- کلیه آگهی ها و اطلاعیه های سازمان در روزنامه رسمی کشور ویکی از جراید کثیر الانتشار درج خواهد شد.

ماده ۳۲- این اساسنامه مشتمل بر هشت(۸) فصل و سی و دو ۳۲ ماده در ۱۲ صفحه و به صورت موسسه وابسته به شهرداری های عضو به تایید وزارت کشور رسیده و کلیه صفحات آن ممهور به مهر برجسته وزارت کشور م باشد و از تاریخ ابلاغ قابل اجرا است.

سهم شهرداری ها از قانون بودجه سال ۱۴۰۰

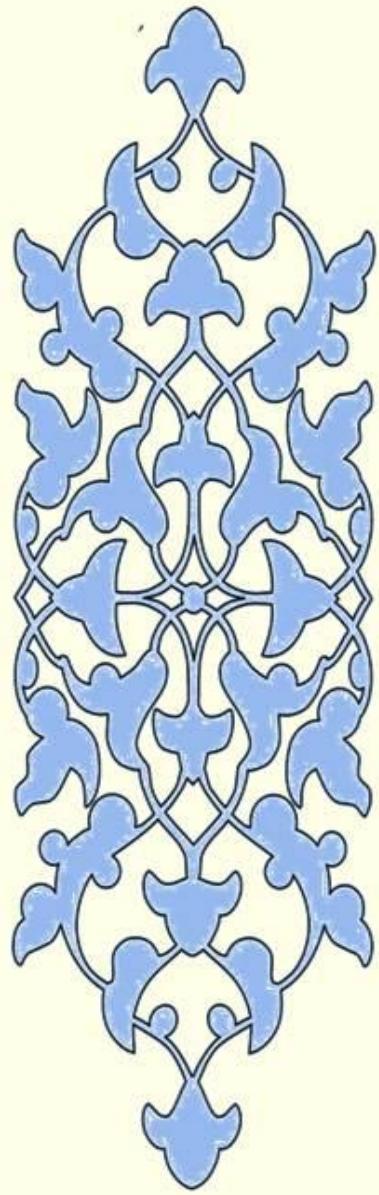
در بودجه ۱۴۰۰ مصوب مجلس بخش هایی از آن به شرح ذیل به شهرداری ها اختصاص پیدا کرده است. افزایش سهم اوراق مشارکت شهرداری ها، ثبت و به روزسانی اطلاعات شهرداریها، شرکت ها و موسسات تابعه و وابسته در سامانه یکپارچه وزارت اقتصاد، استفاده از تسهیلات مالی خارجی حداقل دو میلیارد دلاری جهت ساخت و بهره برداری از خطوط قطار شهری و طرح های کاهش آلودگی هوا و مدیریت پسماند و تکلیف شهرداری به شناسایی واحد های مسکونی خالی از سکنه در شهرهای با جمعیت کمتر از یکصد هزار نفر با همکاری سازمان امور مالیاتی، وزارت راه و شهرسازی و دیگر وزارت خانه های مرتبط از جمله موارد مربوط به شهرداری ها در بودجه ۱۴۰۰ دولت است.

ردیف	بند / تبصره	متن قانون
۱	بند <u>ب</u> تبصره ۱ ردیف ۲	دولت موظف است از ابتدای مهر ماه ۱۴۰۰ منابع حاصله از ردیف ۲ بند ب تبصره ۱ را در سقف اعتبارات بودجه عمومی صرف افزایش تخصصی برای تکمیل طرح های حمل و نقل عمومی _ تامین آب شرب شهرها _ بافت فرسوده _ باز آفرینی شهری نمایند.
۲	بند <u>د</u> تبصره ۱ (دهیاری ها)	معادل مبلغ پنج هزار میلیارد ریال از مبلغ فوق جهت بهسازی معابر و ترمیم آسیب های ناشی از حفاری شبکه معابر روستاهای اختیار بنیاد مسکن و دهیاریها قرار می گیرد.
۳	بند <u>ز</u> تبصره ۱ ردیف ۱	چهل و هشت درصد (۴۸٪) از محل جزء (۲) بند ب برای آسفالت راههای فرعی و معابر محلات هدف باز آفرینی شهری و طرح های مسکن مهر در اختیار وزارت راه و شهرسازی
۴	بند <u>ز</u> تبصره ۱ ردیف ۲ دهیاری ها	بیست درصد (۲۰٪) از محل جزء (۲) بند ب تبصره ۱ برای آسفالت معابر و بهسازی روستاهای اجرای طرح های مشارکتی با نهادهای محلی و دهیاری های با الوبیت روستاهای حادثه دیده در اثر حوادث در اختیار بنیاد مسکن
۵	بند <u>ز</u> تبصره ۱ ردیف ۱	هفده درصد (۱۷٪) از محل جزء (۲) بند ب برای آسفالت معابر شهرها در اختیار وزارت کشور می باشد.

متن قانون	بند / تبصره	ردیف
LPG در خصوص کمک وزارت نفت و وزارت کشور به بخش های خصوصی و عمومی جهت احداث جایگاهها و زیر ساخت استفاده از سوخت گاز مایع	بند <u>ح</u> تبصره ۱	۶
دولت موظف است مبلغ ده هزار میلیارد ریال جهت حمایت از نوسازی و بهسازی بنگاه های تعاوی و ایجاد اشتغال و کار آفرینی در قالب بانک توسعه تعاون از محل ردیف ۵۴۰ - ۵۳۰۰۰ جدول شماره ۹ هزینه کند .	بند <u>د</u> صفحه ۱۶ حمایت از نوسازی و بهسازی بنگاه های تعاوی	۷
در خصوص ثبت اطلاعات سازمان و شرکت های عمومی غیر دولتی و اطلاعات پایه و نیروی انسانی در پایگاه اطلاعات کارکنان نظام اداری (پاکنا)	بند <u>ه</u> ردیف ۱ (سازمان)	۸
در خصوص تکلیف در خصوص جلوگیری از افزایش هزینه های نیروی انسانی اعم از حقوق و مزايا و..... با مشمولیت نهادهای عمومی غیر دولتی	بند <u>ه</u> ردیف ۳	۹
اجازه به دولت جهت واگذاری تا سقف سیصد هزار میلیارد ریال جهت ایجاد طرح های زیر بنایی با اولویت مناطق کمتر توسعه یافته به پیمانکاران و مشاوران از محل ردیف ۹۰ - ۵۳۰۰۰ جدول شماره ۹	بند <u>ط</u>	۱۰
در خصوص وظایف مجتمع عمومی غیر دولتی	بند <u>ی</u>	۱۱
مستثنی شدن سازمان ها و نهادهای عمومی غیر دولتی در خصوص عضویت اعضای هیئت مدیره و مدیران عامل جهت عضویت همزمان مقامات	بند <u>ی</u> ردیف ۱۳ صفحه ۲۵ (سازمان و شرکت ها)	۱۲
استفاده نهادهای عمومی غیر دولتی جهت استفاده از تسهیلات مالی خارجی (فاینانس)	ردیف الف تبصره ۳	۱۳
در خصوص استفاده از تسهیلات خارجی (فاینانس) جهت سامانه های حمل و نقل ریلی شهری و حومه	بند <u>د</u>	۱۴
در خصوص اعطای تسهیلات ارزی - ریالی به شهرداری ها برای طرح های توسعه ای سازمان های توسعه ای حمل و نقل درون شهری و همچنین ایجاد تاسیسات مدیریت پسمند و نیرو گاه های زباله سوز	ردیف ب تبصره ۴	۱۵
در خصوص انتشار اوراق مالی اسلامی جهت طرح های قطار شهری و حمل و نقل شهری توسط شهرداری ها و همچنین واگذاری اوراق فروش نرفته این بند به طلبکاران آن طرح	بند <u>ه</u>	۱۶
انتشار اوراق مالی - اسلامی جهت باز آفرینی شهری بافت فرسوده پیرامون حرم امام رضا (ع)	بند <u>ه</u>	۱۷
اجازه به دولت و وزارت کشور جهت انتشار اوراق مالی اسلامی جهت خرید نرdban هیدرولیکی و ماشین آلات آتش نشانی تا سقف ده هزار میلیارد ریال با تضمین اصل و سود توسط دولت از محل ردیف ۳۱۰۱۱۱	بند <u>خ</u>	۱۸
در خصوص قانون کمک به ساماندهی پسمند های عادی با مشارکت بخش غیر دولتی از محل یک در هزار ارزش مالیات کالاهای بازیافتی مبلغ ده هزار میلیارد ریال از محل ردیف شماره ۳۹-۵۳۰۰۰ جدول شماره ۹ در اختیار وزارت کشور جهت تخصیص	بند <u>و</u>	۱۹
در خصوص اجازه به دولت جهت اجرای طرح های باز آفرینی شهری و احیای بافت فرسوده و تاریخی با در صد مشخص اعتبار	بند <u>ز</u>	۲۰

ردیف	بند / تبصره	متن قانون
۲۱	بند ز	تامین اعتبار از محل عوارض جزء ۱ بند ب ماده ۶ قانون برنامه ششم جهت ساماندهی سکونت گاه های غیر رسمی در حريم و خارج از حريم شهری
۲۲	بند و (موسسه آموزش سازمان)	توافق نامه بین شرکت ها ، بانک ها ، موسسات انتفاعی وابسته به دولت جهت امور پژوهشی با دانشگاه ها
۲۳	ردیف ۱ بند پ (واحد املاک) و ردیف ۲ بند پ	پیشنهاد فروش ساختمان های ملکی دستگاه های اجرائی زیر مجموعه قوه مجریه مستقر در شهرستان های استان و در بند ۲ معاوضه املاک و ساختمان های ملکی با اموال غیر منقول شهرداری ها
۲۴	بند ج (واحد املاک و حقوقی)	ثبت املاک و سایر اموال و دارایی های غیر منقول در سامانه (سادا)
۲۵	ردیف ۲ بند ج (موسسه آموزش)	سامانه املاک و اراضی مکان محور جهت ثبت و تبادل اطلاعات به صورت الکترونیکی
۲۶	ردیف ۲ بند د صفحه ۸۳ واحد املاک	بررسی بورس املاک و مسکن
۲۷	بند و (تامین نیرو شرکت همیاران)	در خصوص تامین نیروی انسانی دستگاه های دولتی شهرستان های تازه تاسیس که به شهرستان ارتقاء یافته است.
۲۸	بند ل صفحه ۸۵ (واحد اداری و حقوقی)	در خصوص آیین نامه استخدامی شهرداری ها و موسسات وابسته در خصوص مقررات استخدامی
۲۹	بند ۳ تبصره ۱۳	پرداخت پنج هزار میلیارد ریال به وزارت کشور جهت پیشگیری از خسارات سیل در شهرهای دارای جمع آوری آب های سطحی با سهم ۵۰ در صدی اعتبار از سمت دولت و ۵۰ در صد از سمت شهرداری به پیشنهاد وزارت کشور و تایید سازمان برنامه و بودجه
۳۰	ردیف ۳ تبصره ۱۴	در خصوص وصول عوارض شهرداری ها و دهیاری ها از فروش حامل های انرژی توسط وزارت کشور و پرداخت آن ظرف یکماه به شهرداری ها و دهیاری ها
۳۱	ردیف ۵ تبصره ۱۶ (معاونت سرمایه گذاری و اقتصادی سازمان)	در خصوص اختصاص منابع صندوق نوآوری و شکوفایی به شرکت های دانش بنیان
۳۲	بند ح صفحه ۱۱۳ (سازمان)	تخصیص یک درصد از سود نهاد های عمومی غیر دولتی جهت رفع محرومیت زدایی در استان
۳۳	بند ط صفحه ۱۱۲ (همیارمعدن)	مزایده معادن شناسایی شده تا پایان اسفند ۹۹ و قوانین مرتبط با آن
۳۴	ردیف ۲ بند ج تبصره ۱۹	اجازه به دستگاه های اجرایی جهت جابجایی ردیف بودجه با موافقت سازمان برنامه و بودجه در چهار چوب بودجه ریزی مبنی بر عملکرد
۳۵	ردیف ۱ بند الف تبصره ۱۱۸ (واحد اداری سازمان)	ثبت اطلاعات فردی و در سامانه پایگاه اطلاعات کارکنان نظام اداری (پاکنا)
۳۶	ردیف پ تبصره ۲۰ (واحد اداری سازمان)	در خصوص استخدام و به کارگیری نیرو در سال ۱۴۰۰

بخش دوم:
چشم انداز و برنامه های راهبردی
سازمان همیاری شهرداری های خراسان رضوی
در سال ۱۴۰۰



چشم انداز سازمان همیاری شهرداری های خراسان رضوی

چشم انداز این سازمان به عنوان یک نهاد عمومی غیر دولتی تامین نیازمندیهای شهری و تاسیسات مورد نیاز عمومی و کمک به تامین خودکفایی شهرداریهای استان به عنوان سهامداران این بنگاه بزرگ اقتصادی در خراسان رضوی می باشد. سازمان همیاری شهرداری ها تجمعیع امکانات و سرمایه های کوچک و پراکنده، افزایش توان مالی شهرداریهای عضو و توامندسازی این نهادها را برای اداره امور شهری از طریق ایجاد درآمدهای ناشی از تولید، فعالیتهای اقتصادی و خدماتی بر طبق اصول بازرگانی و با شخصیت حقوقی مستقل در دستور کار دارد و می تواند به کلیه عملیات و معاملات تجاری و بازرگانی اعم از واردات، صادرات، قبول نمایندگی شرکتها و موسسات تولیدی و خدماتی در داخل و خارج از کشور و قبول پیمانکاری اعم از مستقیم و غیر مستقیم مرتبط با تمام یا هریک از موضوعات اساسنامه راساً یا به نمایندگی از طرف هریک از ۷۵ شهرداریهای عضو اقدام کند.

ماموریت ها و خط مشی سازمان همیاری شهرداری های خراسان رضوی

این سازمان با تکیه بر آرمان های متعالی اسلامی و ارزش های دینی و بهره مندی از توان و ظرفیت نیروهای متعهد و متخصص و با هدف پشتیبانی و رفع نیازمندیهای شهرداریها، توسعه و آبادنی شهرها و نهایتاً ارتقاء سطح رفاه و کیفیت زندگی شهری شهروندان می کوشد، در راستای فعالیت های تعریف شده، با شناسایی ظرفیتهای مختلف حوزه اقتصادی، بازرگانی، تجاری، علمی، آموزشی، پژوهشی، عمرانی، سرمایه گذاری، گردشگری، کشاورزی، حمل و نقل و ... همچنین نیاز سنجی هایی که در سطح شهرستانهای مختلف انجام می دهد و بر اساس توانمندی ها و ظرفیتهای موجود در استان، در سطح سازمان، واحدها و معاونتهای مختلف موردنیاز و کارآمد و همچنین شرکت ها و موسسات تخصصی مختلفی را در ذیل مدیریت خود راه اندازی و ساماندهی کند. مهمترین ماموریت های این سازمان عبارت است از:

- خدمات مشاوره ای در زمینه امور اداری، مالی و حسابرسی

- آموزش های مورد نیاز کارکنان شهرداری ها و امور پژوهشی حوزه شهری

- خدمات عمرانی، طراحی، مشاوره فنی و شهرسازی

- اقدامات تولیدی، کشاورزی و صنایع وابسته

- تجهیزات، ماشین آلات خدماتی و حمل و نقل شهری

- امور زیربنایی و رو بنایی گردشگری

- بازرگانی و تجارت داخلی و خارجی

- سرمایه گذاری و جلب مشارکت ها

برنامه های راهبردی سازمان همیاری شهرداری های خراسان رضوی و واحدهای تابعه

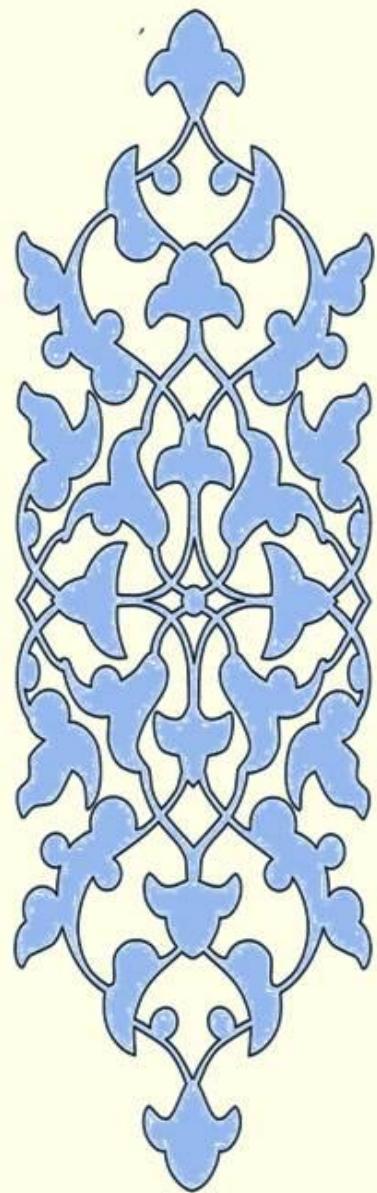
سازمان همیاری شهرداری ها نقش مهمی در چرخه اقتصادی استان دارد. از طرفی نیز عنوان یک بنگاه اقتصادی بزرگ محسوب می شود. در شرایط سخت اقتصادی هر بنگاه جهت نیل به اهداف خود نیازمند برنامه ریزی و آینده نگری است. وظایف سازمان در ماده ۴ اساسنامه قید گردیده لذا باید کلیه فعالیت های سازمان با توجه به شرایط و امکانات موجود و براساس اساسنامه و خطی مشی تعریف شده توسط هیأت مدیره محترم در جهت نیل به آن اهداف بکارگیری شوند. لذا اهم برنامه ها و راهبردهای سازمان همیاری شهرداری های خراسان رضوی در سال ۱۴۰۰ به شرح ذیل اعلام می گردد:

- قانون مداری
- ایجاد شفافیت مالی در هزینه ها و حجم درآمد سازمان
- اعتماد سازی و ارائه خدمات جدید
- استفاده از ظرفیت در سازمان برای فعالیت تجاری
- پرهیز از کارهای سنتی و حرکت به سمت برنامه های جدید و خلاقانه با استفاده از نیروهای خوش فکر و توانمند
- تهیه سند راهبری، چشم انداز و برنامه های سازمان
- توسعه فعالیت های سازمان باید در راستای توسعه استان
- ارتقاء بهره وری در سازمان
- توسعه کارآفرینی سازمانی
- توجه و تمرکز بر فعالیت های دانش بنیان
- ایجاد هم افزایی و همگرایی در انجام فعالیت ها
- توسعه ظرفیت های اقتصادی و انسانی سازمان
- ارتقاء کمی و کیفی خدمات در تمام حوزه ها
- شناسایی و اولویت بندی پژوهه های اقتصادی خلاقانه و درآمدزایی شهری
- تعامل و برقراری ارتباط با پارکهای علم و فن آوری و استفاده از ایده های جدید در حوزه توسعه و ایجاد فضای شهری و بهبود خدمات شهری
- پیگیری ضرورت تشکیل سازمان های اقتصادی و سرمایه گذاری در تمام شهرداری ها
- اطلاع رسانی شفاف و مستمر از تمامی اقدامات بعمل آمده و فرصتهای سرمایه گذاری و جذب و جلب سرمایه گذاران
- ایفای نقش مشاور قوی و محرك در جهت تقویت فعالیت های عمرانی شهرداری ها
- ارتقاء کیفیت پژوهه هایی که توسط سازمان اجرا می شود، نسبت به سایر پیمانکاران
- افزایش درآمدها و کاهش هزینه ها، ایجاد ارزش افزوده
- توجه جدی به سرمایه های انسانی سازمان و توجه به معیشت، کرامت و ارتقاء آنها
- اشاعه فرهنگ مشارکت در جهت توانمند ساختن شهرداری ها از طریق تعامل و همکاری و هماهنگی سطوح اجرایی و ستادی سازمان
- ارتقاء سلامت اداری و حقوق شهروندی در سازمان
- کمک به یافتن راه حل های جدی و کارآمد در حل مسائل شهری
- ارتباط نزدیک با مدیران حوزه شهری و شهرداران محترم
- برنامه ریزی در جهت سرمایه گذاری مناسب با سرمایه های استان

- سرمایه گذاری در جهت توسعه فعالیت های معدنی
- توجه جدی به حوزه فعالیت های اقتصادی شهرستان ها از جمله حوزه گردشگری، بوم گردی و مراکز تفریحی
- توجه جدی به شهرداری ها بعنوان پیشانی فعالیت های توسعه شهری و لازمه تحول و تغییر در شهر، و نگاه ویژه به پروژه های شهری و پایش و تفکیک اولویت های حوزه شهری و رعایت ضوابط و قوانین در شهرداری ها

- تکمیل پروژه های شهری بعنوان اولویت کار شهرداری ها
- کمک به شهرداری ها و تجهیز آنها با استفاده از راهکارهای قانونی وارائه تسهیلات
- تشکیل کمیته اقتصادی در شهرداری ها
- بهره مندی همه مردم از خدمات شهرداری ها و جلوگیری از ایجاد نارضایتی

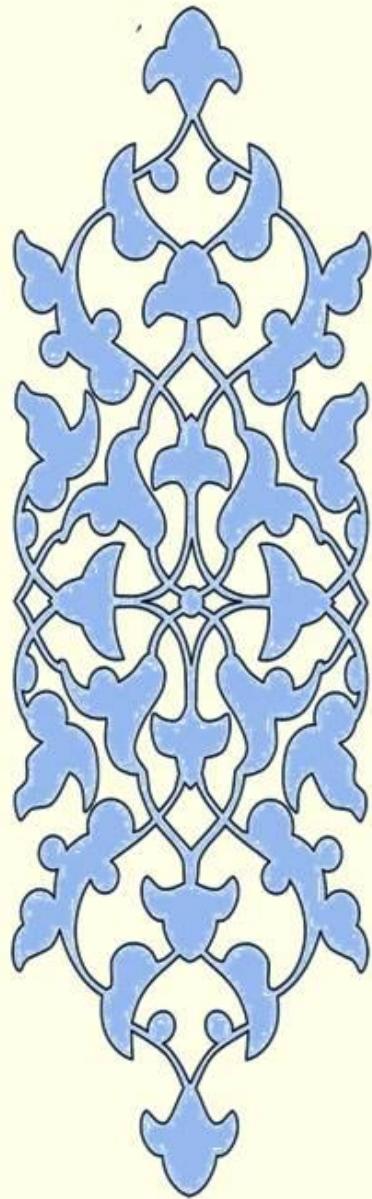
بخش سوم:
پیش بینی برنامه های عملیاتی
سازمان همیاری شهرداری های خراسان رضوی
در راستای تحقق شعار سال
«تولید، پشتیبانی ها، مانع زدایی ها»



پیش بینی برنامه های عملیاتی سازمان همیاری شهرداری خراسان رضوی در راستای تحقق شعار سال "تولید، پشتیبانی، مانع زدایی ها"

- تهییه و ابلاغ منشور سازمانی بعنوان نقشه راه سازمان و شرکتها و موسسات تابعه و شاخصی مناسب برای ارزیابی عملکرد واحدهای مختلف سازمانی و تابعه و مبنای کار مدیران در سال جدید
- تشکیل کمیته تولید، پشتیبانی ها و مانع زدایی ها در سازمان در راستای اجرای شعار سال ۱۴۰۰ با هدف ایجاد بستر مناسب برای نیل به اهداف مشخص شده در منشور سازمانی
- تشکیل کمیته ارزیابی عملکرد شرکتها و موسسات تابعه با هدف شناسایی موانع و تسريع بخشیدن در انجام فرآیندها و نظارت بهینه بر امورات واحدهای تابعه سازمان با معرفی شاخص های عملکردی، برنامه زمانبندی بازرسی میدانی (دو نوبت در سال)، تعیین نقاط قوت و ضعف و دستورالعمل ها و شیوه نامه های لازم
- تکمیل پروژه های نیمه تمام با الیت بالا از جمله پروژه های ملی شرکت پایانه انرژی دوغارون (سکوهای ترانشیپ سوخت و خط لوله انتقال سوخت به افغانستان) و پروژه شهرک حمل و نقل خواف
- احصاء مشکلات شرکت ها و موسسات تابعه از جمله موانع موجود با دیگر ارگان ها شامل بانکها، شهرداری مشهد (مناطق و شهرداری مرکز)، سازمان تأمین اجتماعی و سازمان امور مالیاتی و رفع آنها از طریق برگزاری جلسات همفکری و هم اندیشی
- پیگیری احیاء مجدد کارخانه تولیدی ژلاتین آریا بعنوان تنها کارخانه تولید ژلاتین حلال در آسیا
- تهییه بودجه سال ۱۴۰۰ و برنامه های عملیاتی با رویکرد نگاه به اساسنامه سازمان و تصویب آن در شورای سازمان در روزهای پایانی سال ۱۳۹۹
- پیگیری و تعیین تکلیف املاک سازمان و مولد سازی آنها
- پیگیری تأمین اعتبار پروژه های نیمه تمام و در دست اجرا
- توسعه فعالیت های موسسه گردشگری در حوزه توریست با ورود به پروژه سرمایه گذاری طرح گردشگری پارک ملی تندوره
- ساماندهی اعضای هیأت مدیره شرکتها و موسسات تابعه سازمان و رفع موانع حقوقی موجود در راستای تسريع بخشیدن و مانع زدایی در اجرای امور جاری ایشان
- پیاده سازی برنامه های مدیریت سیز در سازمان در جهت کاهش هزینه ها
- پیاده سازی نظام پیشنهادات در سازمان در جهت بهبود فرایندها و خدمات ارائه شده در سازمان

بخش چهارم:
منشور کاری و برنامه عملیاتی
سازمان همیاری شهرداری های خراسان رضوی
در سال ۱۴۰۰



منشور کاری و برنامه های عملیاتی سازمان همیاری شهرداری های خراسان رضوی در سال ۱۴۰۰

مهتمرین برنامه های عملیاتی سازمان همیاری شهرداری های خراسان رضوی در سال ۱۴۰۰ عبارتند از:

- تامین اقلام مورد نیاز شهرداری های با برنامه ریزی بازپرداخت اقساط بلند مدت در چارچوب سیاست های حوزه مالی سازمان

- خرید کلیه اقلام مورد نیاز شهرداری ها در حوزه آتش نشانی خارج از سامانه ستاد

- حمایت از شهرداری های کم برخوردار به صورت خرید اعتباری اقلام مورد نیاز

- ورود به حوزه غیر نقدی در خصوص سیمان و اقلام بتنی فی مابین شهرداری های استان

- اخذ غیر نقدی بدھی های شهرداری ها به سازمان در موعد توزیع اعتبارات شهرداری ها

- ورود به پروژه های عمرانی شهرداری ها (طراحی، مشاوره، نظارت، اجرا و خرید اقلام)

- ایجاد کارخانه تولید قیر جهت تامین قیر مورد نیاز شهرداری های استان خراسان رضوی، شمالی و جنوبی

- ایجاد کارخانه تولید آسفالت با مشارکت شهرداری ها به مرکزیت شهرستان نیشابور

- تجمیع کلیه ماشین آلات شهرداری ها جهت اجاره به شهرداری های تقاضا کننده

- پیشنهاد ایجاد یا اصلاح طرح جامع ترافیکی شهرهای توسعه یافته و همچنین ایجاد مرکز کنترل ترافیک بنا به درخواست شهرداری.

- ورود به پروژه های سرمایه گذاری شهرداری ها در صورت اقتصادی بودن

- پیشنهاد ایجاد معاونت سرمایه گذاری در چارت سازمان با جذب و بکارگیری نیروهای توانمند و متخصص

- پیشنهاد ورود سازمان به حوزه خدمات رسانی و ساخت و ساز برای پرسنل شهرداری استان و سازمان با ظرفیت املاک شهرهای توسعه یافته از جمله گلبهار.

- ورود در زمینه تامین مصالح فولادی پروژه های شهرداری ها با همکاری فولاد خراسان

- ورود سازمان به احداث جایگاه های سوخت در حوزه شهرداری مشهد در املاک توسعه یافته آینده دار

- ورود سازمان به حوزه وصول مطالبات شهرداری ها در دستگاه های دولتی بند (و) و اوراق گام به روش ایجاد هیئت کارگزاری متخصص درون سازمان.

- ورود به حوزه تامین لوازم یدکی ماشین آلات شهرداری های استان

- پیگیری و فروش هفت قطعه از املاک سازمان

- خرید و فروش مواد ضد عفونی و بهداشتی

- اجرای نمایشگاه های بین المللی

- همکاری با شرکت نانو مقیاس

- خرید و فروش ژلاتین

- تامین اقلام کالایی معین کالا

- راه اندازی نیروگاه خورشیدی

- خرید و تامین ماشین آلات درخواستی شهرداریها و سازمان ها

- نیاز سنجی تخصصی و ارائه پیشنهاد جهت ترکیب ماشین آلات شهرداریها و برنامه ریزی جهت تامین

- نصب نرم افزار C.M.M.S مدیریت نگهداری و بهره برداری ماشین آلات شهرداریها و ایجاد بانک جامع آمار و اطلاعات و

- شناسنامه دار کردن ماشین آلات شهرداریها .

- خرید و تامین قطعات و لوازم مصرفی ماشین آلات استان به صورت متتمرکز
- راه اندازی اکیپ های سرویس و نگهداری و تعمیرات پیشگیرانه (P.M)
- ورود به فرآیند بازسازی و اورهال سازی ماشین آلات
- ایجاد بانک ماشین آلات در شش منطقه از استان و جهت شهرداری های همچوar برای استفاده از ظرفیت ماشین آلات شهرداریها و همچنین ارائه خدمات متتمرکز
- برگزاری دوره های آموزشی تخصصی در حوزه ماشین آلات
- برگزاری همایش ها و بازدید های تخصصی و ارائه خدمات مشاوره ای در تمامی امور مربوط به ماشین آلات (نیازسنجدی، خرید، تعمیرات و ...)
- گسترش کلیه فعالیت های حوزه ماشین آلات در مجموعه های خارج از شهرداری ها
- ارتباط بیشتر و رایزنی و پیگیری اخذ پروژه های جدید از سازمان های تابعه شهرداری
- ورود تخصصی به فرآیند اجرایی و فعالیت های کاری سازمان هایی که ماشین آلات نقش عمده ای در ارائه خدمات آنها دارد، از جمله مدیریت مپ، عمران، اتوبروسرانی و ...
- با توجه به اینکه عمده پروژه های شهرداری و سازمان های مربوطه به صورت تهاتری می باشد تهیه طرح کلی نحوه همکاری با شهرداری و سازمان ها در دستور کار قرار دارد.
- انجام و تعیین تکلیف پروژه های مانده از سال های قبل
- برنامه ریزی و رایزنی جهت خرید و تامین کلیه ماشین آلات و تجهیزات مورد نیاز سازمان های تابعه شهرداری

منشور کاری و برنامه عملیاتی سازمان همیاری شهرداری های خراسان رضوی در حوزه بازرگانی

- تهییه و پیشنهاد خط مشی و برنامه های اجرایی در حوزه بازرگانی در یک دوره عملیاتی همراه با تنظیم بودجه
- بررسی و تصویب برنامه های کوتاه مدت و دراز مدت در حوزه بازرگانی با همکاری مسئولان واحدهای مختلف سازمان
- برنامه ریزی به منظور فراهم آوردن زمینه های مشارکت های اقتصادی و سرمایه گذاری و جذب مشارکتهای سرمایه گذاران
- قبول نمایندگی شرکت های بازرگانی
- انعقاد قرارداد و تفاهم نامه های بازرگانی در راستای اهداف سازمان
- بررسی و مطالعه و ارائه پیشنهاد در زمینه اتخاذ سیاست های تشویقی و حمایتی و انگیزشی جهت خریداران کالا از سازمان
- نظارت بر امور بازاریابی و تبلیغات در داخل کشور و راهنمایی و هدایت پرسنل ذیربط در اجرای برنامه های تنظیمی نظارت
- همکاری در تحقیق و مطالعه در رابطه با تقاضا و کشش بازار و تهییه و تدوین استراتئی های فروش و بازاریابی
- بازرگانی فعال و تدارکات برای شهرداریهای استان در زمینه های ماشین آلات سبک و سنگین و تجهیزات ابزار آلات، لوازم و مصالح ساختمانی و عمران شهری، مبلمان شهری و ترافیک و فضای سبز ، لوازم و تجهیزات آتش نشانی و لوازم اداری.

منشور کاری و برنامه های عملیاتی سازمان همیاری شهرداری های خراسان رضوی در حوزه حقوقی

- پاسخگویی و دفاع و پیگیری کلیه دعاوی اعم از حقوقی یا کیفری علیه سازمان در صورت نیاز موسسات و شرکتهای تابعه
- اقامه دعوا اعم از حقوقی و کیفری در مراجع ذیصلاح قضائی و غیر قضائی و اداری بر علیه اشخاص حقیقی یا حقوقی
- وصول مطالبات معوقه

- ارائه مشاوره حقوقی کیفری و ثبتی و مشاوره در خصوص انعقاد قراردادها، تفاهم نامه ها، متمم ها و الحاقیه های قراردادها با اشخاص حقیقی و حقوقی به کلیه و احدهای سازمان و در صورت نیاز موسسات تابعه رسیدگی به اختلافات ناشی از عدم اجرای قراردادها
- اتخاذ تدابیر و تصمیمات مقتضی در انجام اقدامات حقوقی مناسب به منظور تحصیل و حفظ منافع و مصالح سازمان و در صورت نیاز موسسات و شرکتهای تابعه
- خرید و فروش-اجاره و استیجاره املاک و مستغلات سازمان و املاک مورد نیاز طرحهای سازمان و در صورت نیاز موسسات و شرکتهای تابعه.

منشور کاری و برنامه های عملیاتی سازمان همیاری شهرداری های خراسان رضوی در حوزه بازرگانی

- برنامه ریزی دقیق جهت اجرای اولویت های نظارت و بازرگانی در سازمان و موسسات و شرکت های وابسته
- هماهنگی کامل با دستگاههای نظارت بالا دستی اعم از سازمان بازرگانی کل خراسان رضوی و اداره کل بازرگانی استانداری خراسان رضوی و سایر دستگاههای نظارتی
- بازرگانی و نظارت به منظور اطمینان از حسن اجرا و رعایت قوانین، مقررات، دستور العمل های صادره در سازمان و موسسات و شرکت های وابسته و نیز مشاوران به پیمانکاران
- ارزیابی عملیاتی و کنترل عمکرد فعالیت های موردی واحدهای زیر مجموعه سازمان و شرکت ها و موسسات وابسته دریافت، رسیدگی و پیگیری و پاسخگویی به شکایات
- برنامه ریزی، نظارت، رسیدگی و تحقیق درباره تخلفاتی که در جریان اجرای فعالیت هادر ابعاد مختلف اداری، مالی، تخصصی و نظایر آن صورت می گیرد به تعیین نوع تخلف، مورد مسئولیت با تهیه گزارش و اظهار نظر صریح برای اتخاذ تصمیم از مقامات ذیصلاح
- شرکت در جلسات و کمیسیون های مختلف سازمان و موسسات و شرکت های وابسته یا هر نوع جلسه یا کمیسیون که بنا به تشخیص هیات مدیره محترم و مدیر عامل حضور مدیریت بازرگانی در آن ضروری باشد
- سنجش سلامت اداری در سازمان و شرکت ها و موسسات وابسته و نیز مشاوران و پیمانکاران مرتبط در راستای تحقق بسترهای مدیریت ارتقای سلامت اداری و مقابله با فساد و اجرای قوانین مرتبط

منشور کاری و برنامه های عملیاتی سازمان همیاری شهرداری های خراسان رضوی در حوزه امور مجامعت و حسابرسی داخلی

- تنظیم آئین نامه های داخلی برای سازمان و در صورت لزوم برای واحدهای وابسته با هماهنگی معاونت اداری و مالی
- کنترل رعایت آئین نامه های ابلاغی توسط سازمان به واحدهای وابسته
- ارزیابی سیستم کنترلهای داخلی و ارائه راهکار مناسب برای رفع نقاط ضعف آن
- بررسی رعایت کنترلهای داخلی سازمان و واحدهای تابعه
- ارزیابی کارایی عملکرد هر یک از قسمتهای سازمان و واحدهای تابعه
- ایجاد هماهنگی های لازم جهت استقرار حسابرسان مستقل و ارائه به موقع اطلاعات و مدارک مورد نیاز توسط سازمان و واحدهای وابسته
- کنترل گزارشات مالی و سایر اطلاعات منتشر شده توسط سازمان و واحدهای وابسته

- پیگیری ابهامات و ایرادات قابل رفع حسابرسی تا قبل از صدور گزاره
- برنامه ریزی جهت برگزاری به موقع مجامع در تاریخ های مقرر در اساسنامه سازمان و واحدها
- پیگیری تکالیف مجامع عمومی سازمان و واحدها
- ارزیابی کارایی و اثر بخشی نیروی انسانی و سایر منابع سازمان و واحدهای وابسته مقایسه بودجه و عملکرد سازمان و واحدها بصورت فصل.
- نظارت و کنترل بر اعمال صحیح سیاستها و خط مشیهای تعیین شده توسط مدیریت سازمان
- پیگیری امور مربوط به سهام و مجامع شرکتهایی که سازمان در آن سهامدار می باشد با هماهنگی مدیریت حقوقی سازمان

منشور کاری و برنامه های عملیاتی سازمان همیاری شهرداری های خراسان رضوی در حوزه آزمایشگاه کنترل کیفی فرآورده های نفتی

- با توجه به ظرفیت و توان تخصصی بالای آزمایشگاه مرجع کنترل کیفی فرآورده های نفتی این سازمان در تشخیص و شناسایی فرآورده های سوبسیدار و بهره گیری از پیشرفت هه ترین دستگاه های آنالیز کمی و کیفی فرآورده های نفتی با صحت و دقت بالا، که به اخذ مجوز آزمایشگاه همکار از سازمان ملی استاندارد و سایر مجوزات لازم از ستاد مرکزی مبارزه با قاچاق کالا و ارز کشور و گمرک ایران منجر گردیده، بدینوسیله آمادگی آزمایشگاه مذکور جهت پذیرش و انجام کلیه آنالیزهای کمی و کیفی مورد نیاز شامل آزمون های (تعیین نقطه اشتعال به روش باز و بسته، تعیین نقطه ابری و ریزش، چگالی، گرانزوی، عدد قلیایی کل، تعیین رنگ و تقطیر جزء به جزء و اندازه گیری مرکاپتان، سولفور، \tan ، خوردگی مس، اکتان، ستان، دستگاه کروماتوگرافی گازی، و ... در کوتاهترین زمان ممکن و ظرف حداقل ۴۸ ساعت برای کلیه فرآورده ها و مشتقات نفتی به شرح ذیل اعلام می گردد:
- انواع فرآورده های سوختی شامل: بنزین، نفت گاز یا گازوئیل، نفت، نفت سفید، مازوت یا نفت کوره، آلکیل بنزین خطی، دو دسیل بنزین، بنزین پیرولیز، مکمل های سوختی، مکمل سوخت دیزل و مازوت، سوخت های تقطری و ...
 - انواع روغن ها شامل: روغن های صنعتی، روغن موتور، روغن دنده، روغن هیدرولیک، روغن پایه، روغن سبک، روغن سنگین، روغن روانکار صنعتی، روغن صنعتی حرارتی، روغن نورده، روغن آروماتیک، دیزل اویل، کرود فیول اویل، ...
 - انواع تینرهای فوری و روغنی
 - انواع هیدروکربن های سبک و سنگین شامل: هوی اند، لایت اند، تانسیو اکتیو ها، آکلیلت ها، هیدروکربور های حلقوی و غیر حلقوی
 - انواع ضایعات نفتی شامل: ضایعات سبک و سنگین، حللهای حاصل از ضایعات و ...
 - انواع پارافین ها شامل: مایع، نیمه جامد، نرمал پارافین و ...
 - انواع حللهای صنعتی و آلی شامل: رافینت، حلال ۴۰۲، منو اتیلن گلیکول، دی کلرو اتیلن، اتیل استات، فورفورال اکسترakt، حللهای آلی آروماتیکی نظری بوتادین تار، پرولیز و ...
 - سایر فرآورده ها و مشتقات نفتی طبقه بندی نشده

رئیس شورا و اعضاء هیات مدیره سازمان همیاری شهرداری های خراسان رضوی



محمد صادق معتتمدیان

استاندار خراسان رضوی / رئیس شورای سازمان



سیدکمال الدین میر جعفریان

معاون عمرانی استانداری / رئیس هیات مدیره



جواد یوسفی

بازرس داخلی هیات مدیره



حمید زارع حسینی

شهردار گناباد / عضو هیات مدیره
رئیس کمیته برتامه روزی و بهره وری



جعفر سلیمانی

شهردار کلشمر / عضو هیات مدیره
رئیس کمیته حقوقی و اداری



علی نجفی

شهردار نیشابور / عضو هیات مدیره
و نماینده در کمیسیون فنی و بازرگانی سازمان



محمد رضا کلایی

شهردار مشهد / عضو هیات مدیره
رئیس کمیته اقتصادی و اجرایی



حمدی رضا داورزنی

شهردار ملک آباد / عضو هیات مدیره
دبیر هیات مدیره سازمان



محمد جواد حیدری

شهردار بانه / عضو هیات مدیره
رئیس کمیته نوع آوری، فن آوری و آموزش



محمد سنجری

مدیر عامل

منشور کاری و برنامه های عملیاتی سازمان همیاری در سال ۱۴۰۰ (دو بخش فروش طبق درخواست شهرداری مشهد و شهرداری های استان)

(ارقام به میلیون ریال)

ردیف	برنامه های عملیاتی	واحد (مقیاس)	درآمد سه ماهه اول	عملکرد سه ماهه اول	درآمد سه ماهه دوم	عملکرد سه ماهه دوم	درآمد سه ماهه سوم	عملکرد سه ماهه سوم	درآمد سه ماهه چهارم	عملکرد سه ماهه چهارم	درآمد سال ۱۴۰۰
۱	فروش انواع آهن آلات	درصد	۰.۱۵	۱۲,۰۰۷	۰.۳۰	۲۴,۰۱۴	۰.۲۰	۱۶,۰۰۹	۰.۳۵	۲۸,۰۱۶	۸۰,۰۴۵
۲	فروش سیمان	درصد	۰.۱۵	۹۴۷	۰.۳۰	۱,۸۹۳	۰.۲۰	۱,۲۶۲	۰.۳۵	۲,۲۰۹	۶,۳۱۰
۳	فروش قیر	درصد	۰.۱۵	۳۵,۷۷۲	۰.۳۰	۷۱,۰۴۵	۰.۲۰	۴۷,۶۹۶	۰.۳۵	۸۳,۴۶۹	۲۳۸,۴۸۲
۴	فروش سایر مصالح ساختمانی	درصد	۰.۱۵	۱۷,۷۱۳	۰.۳۰	۳۵,۴۲۵	۰.۲۰	۲۳,۶۱۷	۰.۳۵	۴۱,۳۲۹	۱۱۸,۰۸۴
۵	فروش انواع ماشین آلات	درصد	۰.۱۵	۳۴,۲۰۶	۰.۳۰	۶۸,۴۱۲	۰.۲۰	۴۵,۶۰۸	۰.۳۵	۷۹,۸۱۴	۲۲۸,۰۴۱
۶	فروش انواع وسائط نقلیه	درصد	۰.۱۵	۹,۳۱۵	۰.۳۰	۱۸,۶۳۱	۰.۲۰	۱۲,۴۲۰	۰.۳۵	۲۱,۷۳۶	۶۲,۱۰۲
۷	فروش انواع تجهیزات و ماشینهای اداری	درصد	۰.۱۵	۵۹۵	۰.۳۰	۱,۱۹۰	۰.۲۰	۷۹۳	۰.۳۵	۱,۳۸۸	۳,۹۶۶
۸	فروش انواع بدرا چمن و کود	درصد	۰.۱۵	۱۲,۷۴۸	۰.۳۰	۲۵,۴۹۶	۰.۲۰	۱۶,۹۹۸	۰.۳۵	۲۹,۷۴۶	۸۴,۹۸۸
۹	فروش نوشت افزار و ملزومات	درصد	۰.۱۵	۶۳	۰.۳۰	۱۲۵	۰.۲۰	۸۴	۰.۳۵	۱۴۶	۴۱۸
۱۰	فروش انواع لوازم یدکی و فنی	درصد	۰.۱۵	۱۹۱,۱۹۱	۰.۳۰	۳۸۲,۳۸۱	۰.۲۰	۲۵۴,۹۲۱	۰.۳۵	۴۴۶,۱۱۲	۱,۲۷۴,۶۰۵
۱۱	فروش لوازم شهر بازی و پارکی	درصد	۰.۱۵	۱,۷۶۳	۰.۳۰	۳,۵۲۶	۰.۲۰	۲,۳۵۰	۰.۳۵	۴,۱۱۳	۱۱,۷۵۲
۱۲	فروش مواد غذایی	درصد	۰.۱۵	۵۷۰	۰.۳۰	۱,۱۴۰	۰.۲۰	۷۶۰	۰.۳۵	۱,۳۳۰	۳,۸۰۰

منشور کاری و برنامه های عملیاتی سازمان همیاری در سال ۱۴۰۰ (دربخش فروش املاک، اجاره املاک غرفه نمایشگاهی و کارگزاری کنترل سوخت)

(ارقام به میلیون ریال)

ردیف	برنامه های عملیاتی	واحد (مقیاس)	عملکرد سه ماهه اول	درآمد سه ماهه دوم	عملکرد سه ماهه دوم	درآمد سه ماهه سوم	عملکرد سه ماهه چهارم	درآمد سه ماهه چهارم	عملکرد سال ۱۴۰۰	درآمد سال ۱۴۰۰	عملکرد سال ۱۴۰۰	درآمد سال ۱۴۰۰
۱۳	فروش زمین و ساختمان	درصد	۰.۱۵	۳۱,۸۰۰	۶۳,۶۰۰	۴۲,۴۰۰	۰.۳۵	۷۴,۲۰۰	۱	۲۱۲,۰۰۰		
۱۴	درآمد اجاره املاک	درصد	۰.۲۵	۷,۵۲۹	۷,۵۲۹	۷,۵۲۹	۰.۲۵	۷,۵۲۹	۱	۳۰,۱۱۷		
۱۵	درآمد اجاره غرفه نمایشگاهی	درصد	۰.۰۶	۴,۳۲۶	۰.۳۸	۲۸,۱۹۶	۰.۱۵	۱۱,۲۳۴	۰.۴۱	۷۳,۵۵۱		
۱۶	درآمد کارگزاری سوخت	درصد	۰.۲۰	۶۱,۰۰۰	۹۱,۵۰۰	۹۱,۵۰۰	۰.۲۰	۶۱,۰۰۰	۱	۳۰۵,۰۰۰		
۱۷	درآمد حاصل از اتوماسیون ...	درصد	۰.۱۵	۵۱۷	۰.۳۰	۱,۰۳۴	۰.۲۰	۶۸۹	۰.۳۵	۳,۴۴۶		
۱۸	درآمد آزمایشگاه سوخت	درصد	۰.۱۵	۹۰۰	۰.۳۰	۱,۸۰۰	۰.۲۰	۱,۲۰۰	۰.۳۵	۶,۰۰۰		
۱۹	سایر درآمدها (باسکول و ...)	درصد	۰.۱۵	۳,۰۰۰	۰.۳۰	۶,۰۰۰	۰.۲۰	۴,۰۰۰	۰.۳۵	۷,۰۰۰		
۲۰	درآمد کارگزاری وصول آرای کمیسیون ماده ۷۷	درصد	۰.۱۵	۶۱۹	۰.۳۰	۱,۲۳۸	۰.۲۰	۸۲۵	۰.۳۵	۱,۴۴۴		
جمع کل												
			-	۴۲۶,۵۸۰	-	۸۲۴,۶۷۵	-	۵۸۱,۸۹۶	-	۹۲۳,۶۸۳	-	۲,۷۶۶,۸۳۳

خلاصه تعادل منابع و مصارف بودجه سازمان همیاری شهرداری های خراسان رضوی در سال ۱۴۰۰

(ارقام به هزار ریال)

اعتبارات و هزینه ها			شماره طبقه بندي	درآمدها و منابع تامین اعتبار			شماره طبقه بندي
بودجه سال ۱۴۰۰	مصوب ۱۳۹۹	شرح حساب		بودجه سال ۱۴۰۰	مصوب ۱۳۹۹	شرح حساب	
۱۶۵,۵۲۸,۵۸۳	۱۳۰,۱۹۲,۷۰۹	فصل اول : هزینه های پرسنلی	۱۰۰۰	۲,۳۲۴,۵۹۴,۲۲۱	۳,۵۹۷,۴۱۸,۶۰۶	درآمد بازرگانی و واحدهای تولیدی	۱۰۰۰
۸۲,۷۳۶,۰۹۳	۵۸,۷۲۷,۴۱۴	حقوق	۱۰۱۰	۱۰۳,۶۶۷,۸۱۰	۶۷,۸۰۰,۰۰۰	درآمد اجاره اماکن، تاسیسات و ساختمانها	۲۰۰۰
۸۲,۷۹۲,۴۸۹	۷۱,۴۶۵,۲۹۵	مزایا	۱۰۲۰	۳۳۸,۵۷۱,۰۲۰	۴۵۴,۹۱۸,۹۰۰	درآمد ارائه خدمات حق العمل کاری، پشتیبانی، آموزش، بیمه	۳۰۰۰
۴۰,۸۲۵,۹۳۰	۳۱,۷۰۲,۸۴۰	فصل دوم : هزینه های اداری	۲۰۰۰	۶۴,۰۳۳,۹۴۴	۹۳۳,۴۴۳	درآمد سرمایه گذاریها و سپرده های بانکی	۴۰۰۰
۱,۰۰۰,۰۰۰	۰	وجهه در اختیار مدیر عامل	۲۰۱۰	۰	۰	درآمد خدمات فنی، عمرانی و مکانیک خاک	۵۰۰۰
۲۱۵,۳۵۴,۵۱۳	۱۶۱,۸۹۵,۵۴۹	جمع هزینه های جاری		۲,۸۳۰,۸۶۶,۹۹۵	۴,۱۲۱,۰۷۰,۹۴۹	جمع کل درآمدها	
۳,۰۹۷,۲۳۴,۶۸۲	۳,۴۶۱,۶۱۹,۶۷۵	فصل سوم: هزینه های سرمایه ای :	۳۰۰۰	۰	۰	منابع حاصل از واگذاری دارائیهای سرمایه ای	۶۰۰۰
۰	۰	ساختمان و مستجدثات	۳۰۱۰	۰	۰	فروش اموال غیرمنقول	۶۰۰۱۰
۲,۶۷۵,۳۶۸,۶۸۲	۳,۴۶۱,۶۱۹,۶۷۵	ماشین آلات و تجهیزات	۳۰۲۰	۰	۰	فروش اموال منتقل و اسقاط	۶۰۰۲۰
۰	۰	سایر دارائیهای ثابت	۳۰۳۰	۰	۰	فروش سرقفلی	۶۰۰۳۰
۴۲۱,۸۶۶,۰۰۰	۰	بازپرداخت اصل و سود وام و تسهیلات	۳۰۴۰	۰	۰		
۲۵۹,۹۷۱,۲۹۴	۹,۰۲۷,۵۸۵	فصل چهارم : هزینه های انتقالی :	۴۰۰۰	۰	۰	منابع حاصل از واگذاری دارائی های مالی	۷۰۰۰
۰	۰	کمک و هدایا به اشخاص حقیقی و حقوقی(غیر پرسنل)	۴۰۱۰	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۰	وامهای دریافتی	۷۰۰۱۰
۹,۷۶۸,۸۰۹	۹,۰۲۷,۵۸۵	پرداخت به پرسنل(حق سنتات، پاداش پایان خدمت، بازخرید)	۴۰۲۰	۲۴,۵۱۶,۰۰۰	۰	انواع اوراق و اسناد	۷۰۰۲۰
۲۵۰,۲۰۲,۴۸۵	۰	دیون و تعهد	۴۰۳۰	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۰	تامین مالی از سایر شرکت ها	۷۰۰۳۰
۱۹۲,۱۲۴,۹۹۲	۴۸۸,۵۲۸,۱۳۹	مازاد منابع بر مصارف جاری		۰	۰	مازاد درآمد برهزینه سنتواتی	
۳,۷۶۴,۶۸۵,۴۸۰	۴,۱۲۱,۰۷۰,۹۴۹	جمع کل هزینه ها و مصارف		۳,۷۶۴,۶۸۵,۴۸۰	۴,۱۲۱,۰۷۰,۹۴۹	جمع کل درآمدها و منابع تامین اعتبار	

جدول مقایسه ای (سود و زیان) خالص قبل از مالیات بودجه سازمان همیاری شهرداری های خراسان رضوی و شرکت ها تابعه آن در سال ۱۴۰۰

(ارقام به هزار ریال)

ردیف	شرح	بودجه مصوب ۱۳۹۹	عملکرد سال ۱۳۹۹	بودجه پیشنهادی سال ۱۴۰۰	اختلاف عملکرد سال ۹۹ با بودجه پیشنهادی سال ۱۴۰۰	درصد افزایش نسبت به عملکرد سال ۹۹
۱	سازمان همیاری	۴۸۸,۵۲۸,۱۳۹	۱۱۸,۶۸۴,۲۴۴	۱۹۲,۱۲۴,۹۹۲	۷۳,۴۴۰,۷۴۸	۶۲
۲	همیار سازه توسع	۲۹۱,۴۹۱,۱۵۶	۳۰۷,۱۵۹,۲۳۴	۳۸۲,۷۴۳,۷۶۳	۷۵,۵۸۴,۴۲۹	۲۵
۳	همیاران شمال شرق	۱۱۷,۷۶۸,۲۲۲	۳۶,۰۴۱,۱۴۸	۴۵,۲۰۶,۵۴۹	۹,۱۶۵,۴۰۱	۲۵
۴	توسعه گردشگری	۱۳,۰۰۰,۰۰۰	۲,۹۷۴,۱۶۶	۴,۸۷۷,۱۴۶	۱,۹۰۲,۹۸۰	۶۴
۵	موسسه آموزش	۷,۸۷۵,۵۳۵	۳,۴۸۵,۳۵۶	۳,۸۳۷,۴۹۱	۳۵۲,۱۳۵	۱۰
۶	خدمات بیمه ای	۲۰,۱۷۰,۷۴۶	۳,۳۱۳,۷۸۲	۳,۷۳۴,۸۲۳	۴۲۱,۰۴۱	۱۳
۷	چالیدره	۳۸,۹۳۸,۲۹۸	-۲۲,۷۱۹,۵۱۷	۴,۵۴۷,۸۵۱	۲۷,۲۶۷,۳۶۸	۱۲۰
۸	دوغارون	۰	-۲,۸۳۵,۲۳۳	۱۲,۲۶۴,۳۶۰	۱۵,۰۹۹,۵۹۳	۵۳۳
۹	همیارزیست گستر	۴۳,۵۹۰,۰۰۰	۱۱,۳۰۰,۰۰۰	۱۴,۷۱۰,۰۰۰	۳,۴۱۰,۰۰۰	۳۰
۱۰	همیار معدن انرژی	۰	۰	۱۹,۲۳۰,۹۲۰	۱۹,۲۳۰,۹۲۰	۰
۱۱	موسسه صنعتی گوشت	۵۰,۵۵۵,۷۳۳	۹۹,۴۸۵,۷۲۲	۱۰۸,۹۹۹,۷۱۶	۹,۵۱۳,۹۹۴	۱۰
جمع کل		۱,۰۷۱,۹۱۷,۸۲۹	۵۵۶,۸۸۹,۰۰۲	۷۹۲,۲۷۷,۶۱۱	۲۳۵,۳۸۸,۶۰۹	۴۲

خلاصه تعادل منابع و مصارف بودجه سازمان همیاری شهرداری های خراسان رضوی و شرکت های تابعه در سال ۱۴۰۰

(ارقام به هزار ریال)

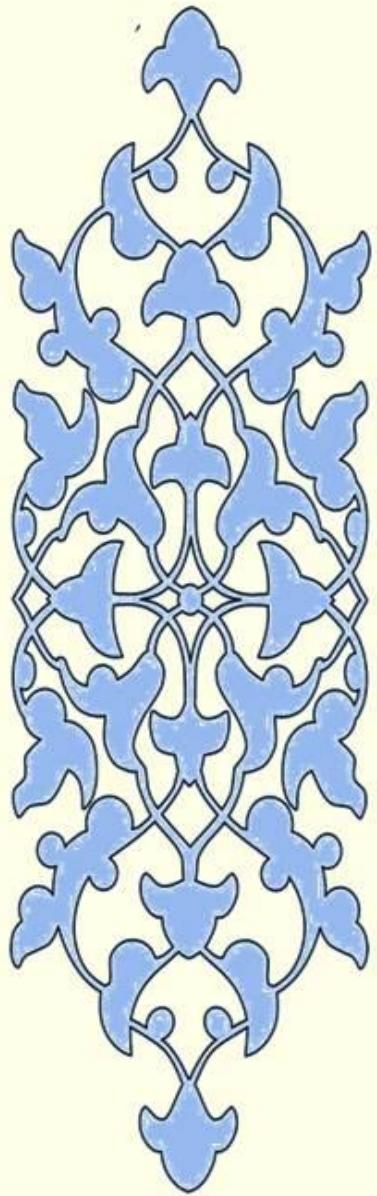
شرکت / موسسه	شرح	بودجه سال ۱۳۹۹	بودجه سال ۱۴۰۰ بر مبنای منابع و مصارف
سازمان همیاری	منابع	۴,۱۲۱,۰۷۰,۹۴۹	۳,۷۶۴,۶۸۵,۴۸۰
	مصارف	(۳,۶۳۲,۵۴۲,۸۰۹)	(۳,۵۷۲,۵۶۰,۴۸۸)
	مازاد	۴۸۸,۰۵۲۸,۱۴۰	۱۹۲,۱۲۴,۹۹۲
همیارسازه توسعه	منابع	۲,۵۴۶,۰۸۸,۵۳۰	۳,۰۵۱,۲۱۸,۱۹۴
	مصارف	(۲,۲۵۴,۵۹۷,۳۷۶)	(۲,۶۶۸,۴۷۷,۴۲۱)
	مازاد	۲۹۱,۴۹۱,۱۵۴	۳۸۲,۷۴۳,۷۶۳
همیاران شمال شرق	منابع	۲,۷۴۶,۸۷۲,۲۲۸	۲,۶۳۱,۲۰۱,۳۳۱
	مصارف	(۲,۶۲۹,۱۰۴,۰۰۷)	(۲,۵۸۵,۹۹۴,۷۸۲)
	مازاد	۱۱۷,۷۶۸,۲۲۱	۴۵,۲۰۶,۵۴۹
توسعه گردشگری	منابع	۱۶۰,۰۶۹,۴۳۱	۲۷۴,۲۰۰,۰۰۰
	مصارف	(۱۴۷,۰۶۹,۴۳۱)	(۲۶۹,۳۲۲,۸۵۴)
	مازاد	۱۳,۰۰۰,۰۰۰	۴,۸۷۷,۱۴۶
گردشگری چالیدره	منابع	۱۰۴,۱۸۴,۰۰۰	۵۵,۸۲۸,۳۰۱
	مصارف	(۶۵,۲۴۵,۷۰۱)	(۵۱,۲۸۰,۴۵۰)
	مازاد	۳۸,۹۳۸,۲۹۹	۴,۵۴۷,۸۵۱
موسسه آموزش	منابع	۱۲۳,۵۲۲,۷۱۱	۱۲۲,۴۱۰,۲۸۲
	مصارف	(۱۱۵,۶۴۷,۱۷۶)	(۱۱۸,۵۷۲,۷۹۱)
	مازاد	۷,۸۷۵,۰۵۵	۳,۸۳۷,۴۹۱
خدمات بیمه ای همیار	منابع	۳۳,۳۴۳,۹۴۷	۱۴,۷۲۸,۶۶۵
	مصارف	(۱۳,۱۷۳,۲۰۱)	(۱۰,۹۹۳,۸۴۲)
	مازاد	۲۰,۱۷۰,۷۴۶	۳,۷۳۴,۸۲۳

خلاصه تعادل منابع و مصارف بودجه سازمان همیاری شهرداری های خراسان رضوی و شرکت های تابعه در سال ۱۴۰۰

(ارقام به هزار ریال)

شرکت / موسسه	شرح	بودجه سال ۱۳۹۹	بودجه سال ۱۴۰۰ بر مبنای منابع و مصارف
همیار زیست گستر	منابع	۱۳۱,۲۰۰,۰۰۰	۷۲,۸۶۰,۰۰۰
	مصارف	(۸۷,۶۱۰,۰۰۰)	(۵۸,۱۵۰,۰۰۰)
	مازاد	۴۳,۵۹۰,۰۰۰	۱۴,۷۱۰,۰۰۰
پایانه انرژی دوغارون	منابع	•	۱۷۴,۲۰۰,۰۰۰
	مصارف	•	(۱۶۱,۹۳۵,۶۴۰)
	مازاد	•	۱۲,۲۶۴,۳۶۰
همیار معدن انرژی	منابع	•	۲۴۹,۷۲۶,۰۰۰
	مصارف	•	(۲۳۰,۴۹۵,۰۸۰)
	مازاد	•	۱۹,۲۳۰,۹۲۰
موسسه صنعتی گشت	منابع	۱,۱۵۸,۱۵۷,۸۱۱	۲,۸۴۳,۳۲۵,۶۸۸
	مصارف	(۱,۱۰۷,۶۰۲,۰۷۸)	(۲,۷۳۴,۳۲۵,۹۷۲)
	مازاد	۵۰,۵۵۵,۷۳۳	۱۰۸,۹۹۹,۷۱۶
مجموع منابع		۱۱,۱۲۴,۵۰۹,۶۰۷	۱۳,۲۵۴,۳۸۳,۹۴۱
مجموع مصارف		(۱۰,۰۵۲,۵۹۱,۷۷۹)	(۱۲,۴۶۲,۱۰۶,۳۳۰)
جمع کل مازاد		۱,۰۷۱,۹۱۷,۸۲۸	۷۹۲,۲۷۷,۶۱۱

بخش پنجم:
اهداف و برنامه های عملیاتی
شرکت های تابعه سازمان همیاری شهرداری های
خراسان رضوی
در سال ۱۴۰۰



منشور کاری و برنامه عملیاتی شرکت ها و موسسات تابعه سازمان همیاری شهرداری های خراسان رضوی

سازمان همیاری شهرداری های خراسان رضوی به منظور اجرا و پیگیری مطلوب برنامه های عملیاتی خود در حوزه های مختلف کاری، با تعریف چارت تشکیلاتی خود به صورت ستاد و صف، علاوه بر هیات مدیره، حوزه مدیریت که حوزه تصمیم گیری و تصمیم سازی و تدوین سیاست ها و برنامه های کلی و خط مشی سازمانی را برعهده دارد، معاونت ها، موسسات و شرکت های ذیل را در زیر مجموعه خود قرار داده است، که در ادامه مهمترین برنامه های عملیاتی این سازمان در حوزه شرکت های تابعه عنوان شده است:

میزان سهام سازمان همیاری شهرداری های خراسان رضوی در شرکتها و موسسات تابعه در سال ۱۴۰۰

توضیحات	سال تاسیس	اعضای هیئت مدیره	خاتمه	شروع	تعداد اعضا	نام مدیر اعمال حاضر	درصد سهام شرکت ها / موسسات	سهم سازمان درصد	شرح	ردیف.
فعال	۸۳	سازمان همیاری شهرداریهای خراسان رضوی(سیدحسن موسوی نژاد)رئیس هیئت مدیره-شرکت همیار گوشت خراسان (عبدالله سبحانی)مدیرعامل ونائب رئیس-شرکت تجارت سازان آویزه آریا(رحمان خواجه نائینی)عضو	۱۴۰۰/۴/۲۷	۱۳۹۸/۴/۲۷	۳	عبدالله سبحانی	سازمان همیاری خراسان شمالی ۱۴.۵۴-سازمان همیاری خراسان جنوبی ۱۶.۴۹-شرکت همیار گوشت خراسان ۰۰.۱-شرکت تجارت سازان آویزه آریا ۰.۱	۶۸.۹۷	شرکت همیار سازه توسعه	۱
فعال	۷۳	سازمان همیاری شهرداریهای خراسان رضوی(محمد سنجری)رئیس هیئت-موسوی(رهیس موسسه وعضو-)زمتکش(عضو-توانا)عضو-(بهزاد)	۱۴۰۰/۸/۲۹	۱۳۹۸/۸/۲۹	۵	سیدمجید موسوی	سازمان همیاری خراسان شمالی ۱۴.۵۴-سازمان همیاری خراسان جنوبی ۱۶.۴۹	۶۸.۹۷	موسسه صنعتی گوشت مشهد	۲
فعال	۷۹	سازمان همیاری شهرداریهای خراسان رضوی(محمد سنجری)رئیس هیأت-محمد رضا حسین نژاد(عضو-ابراهیم نیا)عضو-	۱۴۰۰/۸/۲۲	۱۳۹۸/۸/۲۲	۳	رضا ابراهیم نیا	سازمان همیاری خراسان شمالی ۱۳.۱۳-سازمان همیاری خراسان جنوبی ۱۱.۵۸	۷۵.۲۹	موسسه توسعه گردشگری	۳

میزان سهام سازمان همیاری شهرداری های خراسان رضوی در شرکتها و موسسات تابعه در سال ۱۴۰۰

توضیحات	سال تاسیس	اعضای هیئت مدیره	ختامه	شروع	تعداد اعضا	نام مدیر عامل حاضر	درصد سهام شرکت ها / موسسات	سهم سازمان درصد	شرح	ردیف
فعال	۸۳	سازمان همیاری شهرداری های خراسان رضوی(محمد سنجری) رئیس هیئت- امیرمهدي مرادي(عضو)- مهدى يعقوبى(عضو)- سارا شهرکى(عضو)-	۱۴۰۰/۸/۲۲	۱۳۹۸/۸/۲۲	۴	سارا شهرکى	سازمان همیاری خراسان شمالی ۱۴.۵۴ - سازمان خراسان جنوبی ۱۶.۴۸	۶۸.۹۸	موسسه تحقیقات، آموزش و مشاوره شهرداری های خراسان رضوی	۴
فعال	۹۸	سازمان همیاری شهرداری های خراسان رضوی(ابوالقاسم جوان انابد) رئیس هیئت- شرکت همیار سازه توسعه ایجاد رئیس توسعه (مجتبی اکبریه) نائب رئیس و مدیر عامل- شرکت همیاران شمال شرق(علی یوسفیان) عضو	۱۴۰۰/۱۲/۱۲	۱۳۹۸/۱۲/۱۲	۳	مجتبی اکبریه	همیار سازه توسعه ایجاد رئیس توسعه ایجاد	۹۸	شرکت همیاران توسعه پیمان شمال شرق	۵
فعال	۸۷	شرکت نیکوکاران مبتکر توسعه (محمد رستمی) رئیس هیئت- شرکت مجتمع انبار های پاییار (جمشید علی پور) نائب رئیس- شرکت لیان کاوان کانیها (محمد اسماعیل ایوانی) عضو- شرکت توسعه و عمران وحدت تایباد (محمد وجданی) عضو- شرکت مرزنشینان طلوع فجر تایباد (غلام حیدر شريعت زاده) عضو	۱۴۰۰/۲/۲۸	۱۳۹۹/۱/۲۳	۵	محمد رستمی	شرکت نیکوکاران مبتکر توسعه -۸ مجتمع انبار های پاییار -۱۱- تعاونی مرزنشینان طلوع فجر تایباد -۵ توسعه عمران وحدت تایباد -۲۷ شرکت آسه آرد -۶ خدمات راه آوران خراسان -۲ مرزنشینان گنجینه دوغارون -۵ تعاونی مرزنشینان باخرز -۵ شرکت سرمایه گذاری صادرات معدن لیان کاوان کانیها -۷ شرکت سرمایه گذاری عمرانی بازرگانی بین المللی صادرات واردات توسعه -۱۶ تولیدی توزیعی شرق شاهد -۳	۵	شرکت توسعه و عمران دوغارون	۶

میزان سهام سازمان همیاری شهرداری های خراسان رضوی در شرکتها و موسسات تابعه در سال ۱۴۰۰

ردیف	شرح	سهام درصد سازمان	توضیحات	سال تاسیس	اعضای هیئت مدیره	خاتمه	شروع	تعداد اعضاء حاضر	نام مدیر عامل حاضر	درصد سهام شرکت ها / موسسات
۷	شرکت خدمات بیمه ای همیار حامی نسیم آسایش	۵۹.۹۵	سازمان همیاری شهرداری های خراسان رضوی (محمد سنجری) - منیره تفضلی (عضو و مدیر عامل) - خانم رحیمی (عضو) - آقای سلطانی - (عضو)	۸۹	سازمان همیاری شهرداری های خراسان رضوی (محمد سنجری) - منیره تفضلی (عضو و مدیر عامل) - خانم رحیمی (عضو) - آقای سلطانی - (عضو)	۱۴۰۱/۴/۱	۱۳۹۸/۴/۱	۳	منیره تفضلی	شرکت تعاقونی کارکنان سازمان همیاری شهرداریها ۰۰۵٪- منیره تفضلی ۴۰٪
۸	خدمات بازرگانی و حمل و نقل همیاران شمال شرق	۹۶	سازمان همیاری شهرداری های خراسان رضوی (محمد سنجری) رئیس هیات مدیره - شرکت هشتیار گشت آرمان (سپهر) عضو - شرکت بازرگانی تجارت سازان آویزه آریا (بیات) نائب رئیس	۹۲	سازمان همیاری شهرداری های خراسان رضوی (محمد سنجری) رئیس هیات مدیره - شرکت هشتیار گشت آرمان (سپهر) عضو - شرکت بازرگانی تجارت سازان آویزه آریا (بیات) نائب رئیس	۱۴۰۰/۱۰/۲۱	۱۳۹۸/۱۰/۲۱	۳	علی سپهر	شرکت تجارت سازان ۲- شرکت هشتیار گشت آرمان ۲
۹	گردشگری جالیدره	۱	سازمان همیاری شهرداری های خراسان رضوی (محمد سنجری) - مدیر عامل (حمیدرضا حیمیان - شهرداری طرقبه (باقری) - گردشگری (ابراهیم نیا) - تجارت سازان (داروغه) - سماکار - وفاکیش - حسینی)	۸۷	سازمان همیاری شهرداری های خراسان رضوی (محمد سنجری) - مدیر عامل (حمیدرضا حیمیان - شهرداری طرقبه (باقری) - گردشگری (ابراهیم نیا) - تجارت سازان (داروغه) - سماکار - وفاکیش - حسینی)	۱۳۹۹/۱/۲۰	۱۳۹۷/۱/۲۰	۷	محمدعلی عبدی	شرکت تجارت سازان آویزه آریا ۱- موسسه گردشگری ۴۸- شهرداری طرقبه ۴۷- وفاکیش ۱- سماکار ۱- منزل آبادی ۱

میزان سهام سازمان همیاری شهرداری های خراسان رضوی در شرکتها و موسسات تابعه در سال ۱۴۰۰

ردیف	شرح	سهام درصد سازمان	توضیحات	سال تاسیس	اعضای هیئت مدیره	خاتمه	شروع	تعداد اعضاء	نام مدیر عامل حاضر	درصد سهام شرکت ها / موسسات
۱۰	شرکت همیارزیست گستر پر دیسان	۸۶	سازمان همیاری شهرداری های خراسان رضوی(محمد سنجری) رئیس هیئت مدیره- شرکت همیاران توسعه پیمان شمال شرق (ذا کرال حسینی) عضو- شرکت تجارت سازان آویزه آریا(فاطمی) نائب رئیس- شرکت هشتیار گشت آرمان(مهدی جهانی) عضو- صندوق ملی محیط زیست(غلامعلی فروغی) عضو	۹۸	سازمان همیاری شهرداری های خراسان رضوی(محمد سنجری) رئیس هیئت مدیره- شرکت همیاران توسعه پیمان شمال شرق (ذا کرال حسینی) عضو- شرکت تجارت سازان آویزه آریا(فاطمی) نائب رئیس- شرکت هشتیار گشت آرمان(مهدی جهانی) عضو- صندوق ملی محیط زیست(غلامعلی فروغی) عضو	۱۴۰۱/۷/۶	۱۳۹۹/۷/۶	۵	اسماعیل فاطمی	صندوق ملی محیط زیست- ۱۰- تجارت سازان آویزه آریا- هشتیار گشت آرمان- ۱- همیاران توسعه پیمان- ۱- یزدانپناه ۱
۱۱	مجتمع پایانه های انرژی دوغارون	۶۸	تجارت سازان آویزه آریا- ۱- همیاران شمال شرق- ۱- کار آوران دانش بنیان- ۵- حافظ ثامن- ۵- تعاونی استانداری- ۵- همیار رفاه تایباد ۱۵	۹۸	سازمان همیاری شهرداری های خراسان رضوی(توان) رئیس هیئت مدیره- شرکت همیاران شمال شرق (زارعیان) نائب رئیس- شرکت تجارت سازان آویزه آریا(رمضانی) عضو- وفادار	۱۴۰۰/۵/۲۲	۱۳۹۸/۵/۲۲	۴	حمیدرضا وفادار	تجارت سازان آویزه آریا- ۱- همیاران شمال شرق- ۱- کار آوران دانش بنیان- ۵- حافظ ثامن- ۵- تعاونی استانداری- ۵- همیار رفاه تایباد ۱۵
۱۲	شرکت بازرگانی و مدیریت معدن همیار انرژی آریا	۹۶	همیار سازه توسعه- ۱- تجارت سازان آویزه آریا- ۱- موسسه گردشگری- ۱- موسسه تحقیقات آموزش	۹۹	سازمان همیاری شهرداری های خراسان رضوی(محمد سنجری) رئیس هیئت مدیره- شرکت تجارت سازان آویزه آریا(محمد حیدری) نائب رئیس- شرکت همیار سازه توسعه(علیرضا عزیزی) عضو- موسسه توسعه گردشگری(محمد گل محمدی) عضو- موسسه تحقیقات آموزش(مهندی اجتماعی) عضو	۱۴۰۱/۹/۱۷	۱۳۹۹/۹/۱۷	۵	محمد حیدری	همیار سازه توسعه- ۱- تجارت سازان آویزه آریا- ۱- موسسه گردشگری- ۱- موسسه تحقیقات آموزش

میزان سهام سازمان همیاری شهرداری های خراسان رضوی در شرکتها و موسسات تابعه در سال ۱۴۰۰

ردیف	شرح	سهام درصد سازمان	توضیحات	سال تاسیس	اعضای هیئت مدیره	خاتمه	شروع	تعداد اعضاء	نام مدیر عامل حاضر	درصد سهام شرکت ها / موسسات
۱۳	مجتمع گردشگری بستان سرخاندیز	۱۰	شهرداری شاندیز(نکاحی)رئیس هیئت مدیره-(موحدیان)نائب رئیس-سازمان همیاری شهرداریهای خراسان رضوی(محمدسنجری)عضو-توسعه و عمران شاندیز آتیه(علی شکاریان)عضو-شرکت سرمایه گذاری توسعه گردشگری خراسان(محمدرضا حسن زاده)عضو	۸۸	شهرداری شاندیز(نکاحی)رئیس هیئت مدیره-(موحدیان)نائب رئیس-سازمان همیاری شهرداریهای خراسان رضوی(محمدسنجری)عضو-توسعه و عمران شاندیز آتیه(علی شکاریان)عضو-شرکت سرمایه گذاری توسعه گردشگری خراسان(محمدرضا حسن زاده)عضو	۱۴۰۰/۱/۲۲	۱۳۹۸/۱/۲۲	۵	مهدي خجسته رحيمی	شرکت سرمایه گذاری توسعه گردشگری -۲۶-شرکت توسعه عمران شاندیز -۲۶- شهرداری شاندیز ۳۸
۱۴	شرکت بازرگانی تجارت سازان آویژه آریا	۱	سازمان همیاری شهرداریهای خراسان رضوی(محمدسنجری)رئیس هیئت-موسسه صنعتی گوشت(سیدمجیدموسوی)-موسسه آموزش تحقیقات(ابراهیم رجبی) -شرکت تعاونی کارکنان سازمان همیاری(محمد قاسمی)عضو-محمدرسولی(عضو)	۸۹	سازمان همیاری شهرداریهای خراسان رضوی(محمدسنجری)رئیس هیئت-موسسه صنعتی گوشت(سیدمجیدموسوی)-موسسه آموزش تحقیقات(ابراهیم رجبی) -شرکت تعاونی کارکنان سازمان همیاری(محمد قاسمی)عضو-محمدرسولی(عضو)	۱۴۰۱/۲/۱۵	۱۳۹۹/۲/۱۵	۵	محمد قاسمی	-رسولی(سهام مدیریتی) ۱-موسسه صنعتی گوشت ۹۶-موسسه تحقیقات آموزش و مشاوره شهرداریها ۱-شرکت تعاونی کارکنان ۱
۱۵	شرکت ژلاتین آریا	۶۸.۱۰	سازمان همیاری خراسان شمالی-۶-سازمان خراسان جنوبی ۶.۹-شرکت ترانس ژل ۷.۸-موسسه صنعتی گوشت ۱۰-همیاران شمال شرق ۰.۱	۸۱	سازمان همیاری شهرداریهای خراسان رضوی (وفادر) رئیس هیأت - موسسه صنعتی گوشت مشهد (پرخوئی)نائب رئیس - همیاران شمال شرق (محسن انصاری) عضو	۱۳۹۹/۵/۲۵	۱۳۹۷/۵/۲۵	۳	محسن انصاری	سازمان همیاری خراسان شمالی-۶-سازمان خراسان جنوبی ۶.۹-شرکت ترانس ژل ۷.۸-موسسه صنعتی گوشت ۱۰-همیاران شمال شرق ۰.۱
۱۶	شرکت هشت یار گشت آرمان	۹۸	موسسه گردشگری ۱-شرکت تجارت سازان آویژه آریا	۹۳	سازمان همیاری شهرداریهای خراسان رضوی(سیدحسین سالم تخت)رئیس هیئت-توسعه گردشگری(حمدیرضا نورانی)مدیرعامل ونائب رئیس-تجارت سازان آویژه آریا(مهدي باباجاني)عضو	۱۴۰۰/۱۰/۳۰	۱۳۹۸/۱۰/۳۰	۳	حميد رضا نوراني	موسسه گردشگری ۱-شرکت تجارت سازان آویژه آریا

میزان سهام سازمان همیاری شهرداری های خراسان رضوی در شرکتها و موسسات تابعه در سال ۱۴۰۰

ردیف	شرح	سهام درصد سازمان	توضیحات	سال تاسیس	اعضای هیئت مدیره	خاتمه	شروع	تعداد اعضا	نام مدیر عامل حاضر	درصد سهام شرکت ها / موسسات
۱۷	شرکت خدمات گردشگری و جهانگردی همیار خراسان	۹۷	غیرفعال	۸۰	رئیس هیات مدیره (میرعلی یاری) - (علی اکبر امدادی) نائب رئیس - (محمد قندهاری) عضو - سازمان همیاری شهرداریهای خراسان رضوی(نورمحمدی)	۱۳۸۲/۲/۱۸	۱۳۸۰/۲/۱۸	۴	نورمحمدی	موسسه گردشگری ۲- امین قریشی ۱
۱۸	شرکت همیار گوشت خراسان	۹۸	غیرفعال	۹۳	سازمان همیاری شهرداریهای خراسان رضوی (محمد سنجری) رئیس هیات مدیره-شرکت بازرگانی تجارت سازان آویزه آریا (وحید جمالی) عضو و مدیرعامل- موسسه صنعتی گوشت مشهد(مجید موسوی) نائب رئیس	۱۴۰۱/۱/۲۰	۱۳۹۹/۱/۲۰	۳	وحید جمالی	شرکت تجارت سازان ۱- موسسه صنعتی گوشت ۱
۱۹	شرکت همیار تاکسی پاک تاز شیروان	۲۰	غیرفعال	۹۶	مهرداد جهانتاب شیروان توکلی غازانکی(نائب رئیس)-جهانتاب شیروان (عضو)	۱۳۹۸/۷/۲	۱۳۹۶/۷/۲	۳	مهرداد جهانتاب	مهردی نیکی غازانکی ۳۹- مصطفی توکلی غازانکی ۱- جهانتاب ۴۰- شیروان
۲۰	شرکت حلال قشم ۱۰۰۱	۳۹	غير فعال	۸۸	سازمان همیاری شهرداریهای خراسان رضوی(سیدمرتضی حیدری) عضو- (غلامعلی خیاط خلقی) رئیس هیئت- (محمد رضا یعقوبی طرقی) نائب رئیس	۱۳۹۱/۹/۱۴	۱۳۸۹/۹/۱۴	۳	مجید روزبهانی	خلقی ۱۵.۸۶- عباس زادگان، محمودی، خانم نسیبه وفاطمه خلقی ۶.۱۰- ۹.۷۶ یعقوبی ۲۹.۲۸
۲۱	شرکت منطقه ویژه علم و فناوری رضوی	۵	غیرفعال	۹۶	-	-	-	-	امیرملک زاده	-
۲۲	شرکت بین المللی پاژ آسیا	۳۵	غير فعال	۷۸	محمد آستارایی - منتظریان	۱۳۸۱/۷/۴	۱۳۷۹/۷/۴	۲	غلامحسین منتظریان	عدر صد بخش ۶۵ خصوصی

شرکت همیار سازه توسعه

جهت تحقق بخشی به وظایف محوله به سازمان همیاری شهرداری های خراسان رضوی و به استناد بند ۲۰ ذیل ماده ۹ و تبصره های مربوطه مندرج در اساسنامه سازمان، مجتمع مهندسی و عمران «همیاران»، به عنوان مجری پروژه های عمرانی شامل اینیه، راه، تاسیسات و ... در خراسان رضوی تاسیس شد که سابقه فعالیت آن به سال ۱۳۷۵ بازمی گردد و در ادامه فعالیت خود منجر به تاسیس شرکت همیار سازه توسعه گردید که در تاریخ ۱۳۸۳/۰۸/۰۶ فعالیت خود را در مشهد مقدس آغاز کرد.

اهداف

- اجرای پروژه های عمرانی شامل اینیه، راه، تاسیسات و ...
- اجرای قراردادهای پیمانکاری در رشته های ساختمان، تاسیسات و راهسازی
- انجام پروژه های مشارکتی با کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی
- مدیریت طرح ها و ارائه مشاوره به مدیران سازمان های همیاری شهرداری ها و واحد های تابعه ایشان
- خرید امتیاز یا تاسیس شرکت جدید و اخذ گواهی صلاحیت پیمانکاری و مشاور به منظور افزایش ظرفیت و توان اجرایی در حوزه خدمات شهری.
- توسعه دانش فنی و اجرایی شرکت در راستای اجرای پروژه های عمرانی برون مرزی
- توسعه همکاری با سازمانها و نهادهای دولتی و خصوصی به منظور مشارکت در ساخت و سازهای شهری و برون شهری
- توسعه سیستم اتوماسیون اداری و IT و گسترش Paperless
- توسعه سیستم کنترل پروژه به منظور پایش هرچه دقیقتر و بهینه سازی و بالанс هزینه و درآمد در چهارچوب متغیر زمان و کنترل ارتباط هریک از ارکان پروژه به ساختار سازمانی شرکت با استفاده از زیرساختهای نرم افزاری روز دنیا شامل primavera enterprise و ...
- جذب مشارکت داخلی و خارجی در زمینه های سرمایه گذاری و فنی - مهندسی . جذب بیشتر نیروهای متخصص به همراه ارتقاء و اشاعه دانش سازمانی از طریق آموزش های هدفمند
- تقویت برنده شرکت و تبدیل شدن به نام تجاری معتبر در صنعت ساختمان (برندسازی)
- تنوع جغرافیایی در ساخت با حفظ تمرکز بر مزیت های رقابتی موجود
- حفظ، نگهداری و استفاده بهینه از منابع، امکانات و استعدادهای عمرانی و اقتصادی
- تغییر ساختار شرکت با هدف تبدیل شدن به هلدینگ ساختمانی از طریق، مشارکت در تأسیس شرکت مهندسی بازار، خدمات فروش و پس از فروش ساختمان، مشارکت در تأسیس شرکت عرضه مصالح ساختمانی و مشارکت در تأسیس شرکت های تابعه تخصصی .
- ایجاد درآمد و کسب سود پاک با سرمایه گذاری مناسب به منظور تقویت بنیه مالی و حفظ حقوق صاحبان سهام

استراتژی ها

- تلاش برای افزایش رضایت کارفرمایان، ارتقاء کیفیت و بهبود مستمر سیستم مدیریت یکپارچه از طریق شناسایی، اجرا، کنترل فرآیندها و تعیین اهداف شرکت.
- ارتقاء جایگاه شرکت در سطح ملی و منطقه ای با رویکرد اجرای پروژه ها به صورت EPC
- اجرای پروژه ها در چارچوب برنامه زمانبندی و سطح کیفی مورد انتظار با بکارگیری تکنیکهای مهندسی ارزش .

- آموزش مستمر و مداوم به منظور رشد مهارت های کارکنان و بهبود مستمر فرآیندها و سیستم مدیریت یکپارچه با بهره گیری از استعدادها، خلاقیت ها و نوآوری های کارکنان.
- تهیه و تأمین تجهیزات و ماشین آلات کارآمد و به روز عمرانی مناسب با نیاز پروژه ها شامل تامین دستگاه تولید بتن (بچینگ) و راه اندازی کارگاه تولید قطعات بتنی و کفپوشهای پلیمری و یا همکاری با تولیدکنندگان برتر استان.
- پیگیری و بررسی تامین خط تولید سمنت پلاست
- اخذ نمایندگی شرکت karmod ترکیه جهت ورود تکنولوژی ساختمانهای پیش ساخته ارزان قیمت جهت کلیه اقشار جامعه بصورت انبوه.
- پیگیری اخذ مجوزات لازم درخصوص تولید مسکن و شهرکهای ولایی ارزان جهت پرستل و کارمندان استانداری خراسان رضوی، سازمان همیاری شهرداریهای استان، مسکن و شهرسازی و
- پیگیری اخذ مجوز جهت برگزاری مزایده فروش پروانه های ساختمانی از محل مطالبات شهرداریها بصورت عمد و یا بهینه سازی مدل واگذاری آن به افراد حقیقی و حقوقی.
- پیگیری اخذ مجوز جهت برقراری سیستم بودجه بندي برای هریک از پروژه ها و بهینه سازی ساختار درآمدی و هزینه کرد هر پروژه و ایجاد خط اعتباری برای هریک از پروژه های در دست اجرا
- اخذ خط اعتبار مالی برای شرکت از سوی شهرداریها به منظور تقویت بنیه مالی جهت پیشبرد هرچه بهتر پروژه ها در خصوص مطالبات بالقوه شرکت از محل پیمانهای منعقده (در قالب تهاتر با پروانه ها) در قبال اخذ ضمانت نامه های مورد قبول شهرداریهای استان.

شرح و تنوع فعالیت ها

- گرددش مالی بیش از ۵۰۰ میلیارد ریالی فعالیتهای عمرانی شرکت در فاصله سال های ۱۳۷۵ تا ۱۳۸۸.
- اخذ رتبه های زیر از معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری با بیش از ۱۳ سال سابقه اجرایی و نیروهای متعهد و با تجربه در زمینه صنعت ساختمان :

 - رتبه ۲ در رشته ساختمان
 - رتبه ۴ در رشته تاسیسات و تجهیزات
 - رتبه ۳ در رشته راه و ترابری
 - رتبه ۵ در رشته فضای سبز

- اخذ عنوان مجری ذیصلاح ارشد از انجمن صنفی انبوه سازان مسکن و ساختمان خراسان رضوی.
- اتمام یا در حال اجرای بیش از ۶۰ پروژه عمرانی از بدو تاسیس تاکنون با بهره گیری از پرستل فنی مدرج و ماشین آلات و امکانات مناسب، با بهترین کیفیت از جمله:

 - احداث پارک موضوعی مینیاتوری مشهد
 - پروژه خط انتقال آب از میدان نمایشگاه تا لادن
 - تکمیل ساختمان اداری شهرداری منطقه ۱۰ مشهد
 - هتلینگ بخش های بیمارستان قائم (عج) مشهد
 - پروژه های کمربندي ۱۰۰ متری شرقی مشهد
 - طرح توسعه فرودگاه بین المللی شهید هاشمی نژاد مشهد
 - احداث هتل آپارتمان سازمان همیاری اصفهان

- احداث پیست دوچرخه سواری مجموعه ورزشی ثامن الائمه
- احداث ساختمان برج استانداری خراسان رضوی
- احداث ساختمان اداری و سردر و زیرگذر صنایع جوادالائمه(ع)
- احداث مرکز جامع فرهنگی - ورزشی و توانبخشی بنیاد شهید
- احداث فرهنگسرای لادن
- اجرای عملیات محوطه سازی و غرفه های تجاری پایانه معراج مشهد
- باشگاه جدید کوهسنگی مشهد
- احداث پارکینگ طبقاتی امام خمینی(ره) مشهد
- احداث پل ۲ دهانه قوچان
- مجتمع اقامتی - رفاهی نهبدان (محوطه سازی، رستوران و سوئیت های اقامتی)
- احداث مجتمع فرهنگی هنری بردسکن
- احداث هتل بهمن مشهد
- احداث کارخانه ژلاتین، شامل ۹ هزار متر مربع سوله ، استخر و منابع بتی با گنجایش ۵ هزار و ۶۸۸ متر مکعب
- آماده سازی محله ۵ شهر جدید گلبهار با وسعتی معادل ۴۰ هکتار جهت احداث یکهزار واحد مسکونی
- احداث مسجد امام رضا(ع) در الهیه مشهد
- و دهها پروژه دیگر ...

شماره ثبت : ۲۲۱۵۴	نام شرکت : شرکت همیار سازه توسعه		
موضوع فعالیت: انجام عملیات پیمانکاری و خدمات مشاوره ای در رشته های اینیه، راهسازی، تاسیسات شهری، تاسیسات مکانیکی و برقی			
تاریخ ثبت : ۱۳۸۳/۰۸/۰۳		تاریخ شروع فعالیت : ۱۳۸۳/۰۸/۰۳	
واحد مالیاتی: ۱۹۱۹		کد اقتصادی : ۴۱۱۱۹۱۸۹۸۸۸۷	
شماره تلفن ثابت: ۳۶۰۶۰۴۹۳-۳۶۰۷۰۵۸۹		شناسه ملی : ۱۰۳۸۰۳۷۶۳۴۲	
تعداد پرسنل: ۲۵۹		کد پستی: ۹۱۸۶۵۰۵۷۷	
۱۰۰,۰۰۰ سهام با ارزش ۶۳۰,۰۰۰	مشخصات سرمایه ای:	۶۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
ارزش سهام	تعداد سهام	درصد سهام	نام سهامدار
۴۳,۳۲۵,۱۰۰,۰۰۰	۴۳۳,۲۵۱	۶۸.۷۷	سازمان همیاری خراسان رضوی
۱۰,۳۸۸,۷۰۰,۰۰۰	۱۰۳,۸۸۷	۱۶.۴۹	سازمان همیاری خراسان جنوبي
۹,۱۶۰,۲۰۰,۰۰۰	۹۱,۶۰۲	۱۴.۵۴	سازمان همیاری خراسان شمالی
۶۳,۰۰۰,۰۰۰	۶۳۰	۰.۰۱	شرکت همیار گوشت
۶۳,۰۰۰,۰۰۰	۶۳۰	۰.۰۱	شرکت تجارت سازان آویزه آریا
۶۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۳۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	جمع
مشخصات هیئت مدیره / امنا:			
سمت	تاریخ خاتمه	تاریخ ابلاغ	نام اعضای هیئت مدیره
رئيس هیئت مدیره	۱۴۰۰/۴/۲۷	۱۳۹۸/۴/۲۷	سید حسن موسوی نژاد (سازمان)
نائب رئیس و مدیر عامل	۱۴۰۰/۴/۲۷	۱۳۹۹/۵/۲۳	عبدالله سبحانی (همیار گوشت خراسان)
عضو	۱۴۰۰/۴/۲۷	۱۳۹۸/۴/۲۷	رحمان خواجه نائینی (تجارت سازان)
مشخصات مدیر عامل / رئيس :			
شماره تماس	تاریخ انتصاب	نام مدیر عامل	ردیف
۹۱۵۳۰۸۸۸۲۷	۱۳۹۹/۵/۲۳	عبدالله سبحانی	۱
اصلی یا متغیر	سمت	نام صاحب امضاء	ردیف
اصلی	عضو و مدیر مالی	رحمان خواجه نائینی	۱
متغیر	مدیر عامل	عبدالله سبحانی	۲
متغیر	رئيس	سید حسن موسوی نژاد	
آدرس: مشهد - بلوار فردوسی - چهارراه فرامرز عباسی - ابن سینای غربی - بعد از سه راه گلشن - پلاک ۶۹			

منشور کاری و برنامه های عملیاتی شرکت همیار سازه توس در سال ۱۴۰۰

(ارقام به میلیون ریال)

ردیف	برنامه های عملیاتی	واحد (مقیاس)	درآمد سال ۱۴۰۰	عملکرد سال ۱۴۰۰	درآمد سه ماهه چهارم	عملکرد سه ماهه چهارم	درآمد سه ماهه سوم	عملکرد سه ماهه سوم	درآمد سه ماهه دوم	عملکرد سه ماهه دوم	درآمد سه ماهه اول	عملکرد سه ماهه اول	
۱	احداث پارکینگ پایانه آزادی	-	۴۰۰,۰۰۰	۲۵,۰۰۰	-	-	-	-	-	۴۰۰,۰۰۰	۲۵,۰۰۰	-	
۲	ورزشگاه ۶۰۰۰ نفری ثامن	-	۳۰۰,۰۰۰	(۵,۴۵۰)	-	-	-	-	-	۳۰۰,۰۰۰	(۵,۴۵۰)	-	
۳	تمکیل مجتمع اقامتی تجاری امام رضا امید ۱۰	-	۱۲۰,۰۰۰	۷۰,۰۰۰	-	-	-	-	-	۱۲۰,۰۰۰	۷۰,۰۰۰	-	
۴	احداث فاز یک پارک بانوان	-	۷۷,۰۰۰	۱۰,۰۰۰	-	-	-	-	-	۷۷,۰۰۰	۱۰,۰۰۰	-	
۵	پروژه پارکینگ طبقاتی طرق به	-	۲۰۰,۰۰۰	۲۵,۰۰۰	۴۰,۰۰۰	۵,۰۰۰	۶۰,۰۰۰	۷,۵۰۰	۷۰,۰۰۰	۳۰,۰۰۰	۳,۷۵۰	-	-
۶	احداث آبشار یک کوه پارک	-	۳۳,۰۰۰	۳۳,۰۰۰	-	-	-	-	-	۳۳,۰۰۰	۳۳,۰۰۰	-	
۷	احداث آبشار دو کوه پارک	-	۵۵,۰۰۰	۵۵,۰۰۰	-	-	-	-	-	۵۵,۰۰۰	۵۵,۰۰۰	-	
۸	احداث راه مرزی چهچه	-	۶۶,۰۰۰	۶,۰۰۰	-	-	-	۳۹,۶۰۰	۳,۶۰۰	۲۶,۴۰۰	۲,۴۰۰	-	-
۹	مجتمع فرهنگی سبزوار	-	۶۰,۵۰۰	۵,۵۰۰	-	-	-	۳۶,۳۰۰	۳,۳۰۰	۲۴,۲۰۰	۲,۲۰۰	-	-
۱۰	اردوگاه بازپروری حسن آباد	-	۵۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰	-	-	-	-	-	۵۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰	-	
۱۱	احداث محوطه آبنمای موزیکال پارک چهل بازه	-	۱۱۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰	-	-	-	۶۰,۵۰۰	۵,۵۰۰	۴۹,۵۰۰	۴,۵۰۰	-	-
۱۲	بهسازی و بازسازی کوچه بازار فرش	-	۱۱۲,۰۰۰	۱۴,۵۰۰	-	-	۳۹,۲۰۰	۵,۰۷۵	۴۴,۸۰۰	۵,۸۰۰	۲۸,۰۰۰	۳,۶۲۵	-
۱۳	استخر شهید قربانی	-	۲۱۴,۰۰۰	۳۴,۰۰۰	-	-	۷۴,۹۰۰	۱۱,۹۰۰	۸۵,۶۰۰	۱۳,۶۰۰	۵۳,۵۰۰	۸,۵۰۰	-
۱۴	احداث پارک چهل بازه	-	۷۸۷,۵۰۰	۴۷,۵۰۰	-	-	-	۴۳۳,۱۲۵	۲۶,۱۲۵	۳۵۴,۳۷۵	۲۱,۳۷۵	-	-
۱۵	پیش بینی پروژه های جدید	-	۴۶۰,۰۰۰	۶۰,۰۰۰	۹۲,۰۰۰	۱۲,۰۰۰	۱۳۸,۰۰۰	۱۸,۰۰۰	۱۶۱,۰۰۰	۲۱,۰۰۰	۶۹,۰۰۰	۹,۰۰۰	-
جمع کل													

خلاصه تعادل منابع و مصارف بودجه شرکت همیار سازه توس در سال ۱۴۰۰

(ارقام به هزار ریال)

اعتبارات و هزینه ها			شماره طبقه بندي	درآمدها و منابع تامين اعتبار			شماره طبقه بندي
بودجه سال	مصوب	شرح حساب		بودجه سال	مصوب	شرح حساب	
۱۴۰۰	۱۳۹۹		۱۰۰۰	۰	۰	درآمد بازرگانی و واحدهای تولیدی	۱۰۰۰
۱۵,۴۳۹,۶۵۱	۱۵,۸۳۰,۵۴۵	فصل اول : هزینه های پرسنلی	۱۰۱۰	۰	۰	درآمد اجاره اماكن، تاسيسات و ساختمانها	۲۰۰۰
۷,۲۳۳,۸۵۶	۱۰,۳۶۹,۱۱۲	حقوق	۱۰۲۰	۰	۰	درآمد ارائه خدمات حق العمل کاري، پشتيبانی، آموزش، بيمه	۳۰۰۰
۸,۲۰۵,۷۹۵	۵,۴۶۱,۴۳۳	مزایا	۲۰۰۰	۱,۴۵۶,۶۷۳	۱,۲۶۶,۶۷۲	درآمد سرمایه گذاریها و سپرده های بانکی	۴۰۰۰
۴,۹۵۷,۸۵۲	۴,۱۵۳,۱۹۱	فصل دوم : هزینه های اداری		۳,۰۴۵,۰۰۰,۰۰۰	۲,۵۴۰,۶۸۱,۴۰۵	درآمد خدمات فني، عمراني و مکانيك خاک	۵۰۰۰
۲۰,۳۹۷,۵۰۳	۱۹,۹۸۳,۷۳۶	جمع هزینه های جاري		۳,۰۴۶,۴۵۶,۶۷۳	۲,۵۴۱,۹۴۸,۰۷۷	جمع کل درآمدها	
۲,۶۴۴,۹۵۰,۰۰۰	۲,۲۳۳,۷۵۵,۰۰۰	فصل سوم: هزینه های سرمایه اي	۳۰۰۰	۴,۷۶۱,۵۲۱	۴,۱۴۰,۴۵۳	منابع حاصل از واگذاري دارائيهای سرمایه ای	۶۰۰۰
۲,۶۴۴,۹۵۰,۰۰۰	۱۲۷,۲۵۵	ساختمان و مستحدهات	۳۱۱۰	۴,۷۶۱,۵۲۱	۴,۱۴۰,۴۵۳	فروش اموال منقول	۶۰۰۱۰
۰	۵۶۸,۵۰۰	ماشین آلات و تجهيزات	۳۱۲۰	۰	۰	فروش اموال غير منقول و اسقاط	۶۰۰۲۰
۰	۸,۸۴۲,۱۵۷	ساير دارائيهای ثابت	۳۰۳۰	۰	۰	فروش سرقفلی	۶۰۰۳۰
۴۱,۸۰۰,۰۰۰	۴۱,۸۰۰,۰۰۰	بازپرداخت اصل و سود وام و تسهيلات	۳۰۴۰				
۳,۱۲۶,۹۲۹	۸۵۸,۶۴۰	فصل چهارم : هزینه های انتقالی	۴۰۰۰	۲۰۱,۸۰۰,۰۰۰	۱۹۴,۷۸۱,۰۰۰	منابع حاصل از واگذاري دارائي های مالي	۷۰۰۰
۰	۰	كمک و هدايا به اشخاص حقيقي و حقوقی(غير پرسنل)	۴۱۷۰	۴۱,۸۰۰,۰۰۰	۴۱,۸۰۰,۰۰۰	وامهای دریافتی	۷۰۰۱۰
۳,۱۲۶,۹۲۹	۸۵۸,۶۴۰	پرداخت به پرسنل(حق سنوات، پاداش پایان خدمت، بازخرید)	۴۱۹۰	۱۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۵۲,۹۸۱,۰۰۰	انواع اوراق و استناد	۷۰۰۲۰
۳۸۲,۷۴۳,۷۶۲	۲۹۱,۴۹۱,۱۵۴	مازاد منابع بر مصارف جاري				مازاد درآمد و هزینه سنواتي	
۳,۰۵۱,۲۱۸,۱۹۴	۲,۵۴۶,۰۸۸,۵۳۰	جمع کل هزینه ها و مصارف		۲,۲۵۳,۰۱۸,۱۹۴	۲,۷۴۰,۸۶۹,۵۳۰	جمع کل درآمدها و منابع تامين اعتبار	

شرکت خدمات بازرگانی و حمل و نقل و توسعه اقتصادی همیاران شمال شرق

شرکت خدمات بازرگانی، حمل و نقل و توسعه اقتصادی همیاران شمال شرق سهامی خاص به شماره ثبت ۴۷۶۵۱ در سال ۱۳۹۲ با هدف توسعه و رونق این بخش در خراسان رضوی تشکیل شد. تاسیس بیش از ۷۰ شرکت حمل و نقل ریلی و جاده‌ای، ضرورت ایجاد یک شهرک حمل و نقل منسجم را با هدف ایجاد توسعه پایدار، استغال‌زایی و پاسخگویی به نیازهای روزافزون منطقه ایجاد می‌نمود. شهرک حمل و نقل می‌تواند نقش بسزائی در جلوگیری از آلودگی هوا، حفظ منابع طبیعی، جذب سرمایه گذار، عدم پراکندگی و گسترش بی رویه شرکت‌های حمل و نقل باربری سنگ آهن، سرعت در ایجاد واحد‌های فرآوری، ایجاد زیرساخت‌ها و اشتغال زایی و رونق معادن به ویژه فولاد در شرق کشور داشته باشد.

شرکت همیاران شمال شرق با بهره‌گیری از توان مهندسی در آذر ماه ۱۳۹۷ عملیات اجرایی پروژه بازپرایی بولوار آموزگار واقع در منطقه ۱۱ و احداث پارک نظامدوست واقع در منطقه ۳ شهرداری مشهد را آغاز نمود و این در حالی است که از ابتدای بهار ۱۳۹۷ شروع به تأمین نیروی متخصص و انسانی شهرداری مشغول به فعالیت می‌باشند و از آنجا که توسعه اقتصادی شرکت در سر لوحه اهداف متعالی نیروی پرسنلی در شرکت همیاران مشغول به فعالیت می‌باشند و از آنجا که دارای توکن فعالیت در شهرداری را دارا می‌باشند نسبت به کارگزاری وصول مطالبات در منطقه ۹ و ۱۲ شهرداری مشهد اقدام لازم را به عمل آورده است.

موضوع شرکت

- تهیه و توزیع و خرید و فروش کلیه کالاهای مجاز
- انجام کلیه امور بازرگانی مجاز
- واردات مواد شیمیایی و دارویی و سوموم کشاورزی
- واردات و صادرات کلیه کالاهای مجاز اعم از مواد اولیه و دستگاههای صنعتی و ماشین آلات مورد نیاز
- اخذ و اعطای نمایندگی از شرکتهای خارجی
- ترجیح کالا از گمرکات کشور
- عقد قرارداد با افراد حقیقی و حقوقی داخلی و خارجی
- شرکت در کلیه مزایده‌ها و مناقصه‌های دولتی و خصوصی مرتبط با موضوع فعالیت شرکت
- اخذ وام و تسهیلات اعتباری از بانکها و موسسات مالی و اعتباری مجاز جهت جهت شرکت
- عقد قرارداد پروژه تأمین نیرو

فعالیت‌ها

- ادامه قراردادهای تأمین نیرو و کارگزاری وصول مطالبات و انعقاد قراردادهای جدید تأمین نیرو
- پیگیری انعقاد قرارداد و اجرای پروژه‌های عمرانی
- پیگیری انعقاد قراردادهای تأمین روغن تاکسیرانی و اتوبوسرانی و قرارداد معاینه فنی خودروهای تاکسیرانی و سایر قراردادهای بازرگانی
- تغییر موضوع اساسنامه و پیگیری و دریافت گرید عمرانی شرکت جهت انعقاد قراردادهای پیمانکاری
- تفاهم نامه همکاری و فعالیت‌های مشترک با فلاؤ، سازمان عمران، آتش‌نشانی، دانشگاه فردوسی مشهد و موسسات آموزشی و سایر ارگان‌ها با توجه به مذاکرات و پیگیری‌های صورت گرفته در حوزه‌های خدماتی مختلف

برنامه های نوآورانه :

- واحد بازرگانی

۱- توسعه شبکه تامین مالی:

- بررسی عملکرد و توافق با صندوق سرمایه گذاری

- بررسی عملکرد و توافق با بانک های سرمایه گذار

- مشارکت و تاسیس صندوق جسورانه بورسی با سرمایه

۲- شبکه سازی و تسهیل ارتباطات بخش عرضه و تقاضا:

- طراحی نظام ارتباطات یکپارچه بازاریابی (IMC) : ارتباطات یکپارچه بازاریابی مدلی است برای شناخت بهتر مخاطبان و شناساندن و معرفی بنگاه، محصولات، خدمات و برندها در ضمن اهداف و برنامه های آن در جهت اطلاع رسانی و ترغیب و اثربخشی مخاطبین هدف در بازار است.

- تبادل و شناسایی فناوری ها نوین با شهرداریها و سازمانهای مربوطه استان

- تبادل تفاهم نامه همکاری در خصوص فروش محصولات مرتبط با شهرداریها

- جذب سرمایه جهت کمک به استارت آپ های مرتبط با شهرداریها

۳- توسعه بازار شرکت های دانش بنیان:

- تبادل تفاهم نامه و قرارداد و حضور در نمایشگاه خارجی در راستای محصولات مرتبط با شهرداریها

- تبادل تفاهم نامه و قرارداد و حضور در نمایشگاه داخلی در راستای محصولات مرتبط با شهرداریها

- فروش محصولات دانش بنیان از طریق تامین مالی خریداران در راستای نیاز شهرداریها

۴- برنامه ریزی و زمینه سازی برای حمایت از طرح های مرتبط با مدیریت پسماند. توسعه انرژی خورشیدی و خدمات شهری و برنامه نوآورانه حوزه حمل و نقل

۵- حمایت از توسعه فناوری های آینده:

- اولویت گذاری حوزه فناوری به عنوان فناوری آینده

- طراحی خدمت کمک هزینه تحقیق و توسعه برای ایجاد بستر همکاری بین مراکز پژوهشی و شرکت های دانش بنیان

۶- برنامه ریزی جهت خریدهای خارجی شهرداریهای استان با استفاده از کارت بازرگانی

۷- اخذ مجوز و ایجاد معاینه فنی خودرو مخصوص تاکسی های درون شهری با خدمات گسترش مرتبط

۸- اخذ مجوز و ایجاد پایانه حمل و نقل درون شهری

۹- فعال سازی دفتر حمل و نقل بار پایانه حمل و نقل خواف

- واحد فنی و اجرایی

- اخذ تاییدیه های لازم در خصوص پروژه های عمرانی

- تبادل دانش و کمک در جهت ارتقاء جایگاه دانش آموختگان بویژه رشته های مهندسی با تفاهم مشترک با دانشگاه های استان

بویژه دانشگاه فردوسی مشهد

- اخذ گرید اینیه و تاسیسات

- ارائه راهکارهای گسترش واحد فنی با توجه به زمینه ها و امکانات موجود
 - نامه درخواست همکاری در حوزه فنی و عمرانی با ارگان هایی که تامین نیروی انسانی توسط این شرکت برای آنها انجام می شود
 - پیشنهاد همکاری به ارگان های خدماتی غیر از شهرداری ها خصوصاً هتل ها ، مراکز تفریحی و ورزشی و ...
 - ارائه فعالیت های انجام پذیرفته تا کنون برای عموم در قالب سایت اینترنتی شرکت و همچنین کاتالوگ های معرفی مختصر
- واحد مالی و تامین نیرو**
- پیگیری و اخذ رتبه شرکت و گواهی صلاحیت ایمنی
 - راه اندازی نرم افزارهای حقوق و دستمزد با بانکهای اطلاعاتی مستقل جهت واحد تامین نیرو

شماره ثبت : ۴۷۶۵۱	نام شرکت: شرکت خدمات بازرگانی و حمل و نقل و توسعه اقتصادی همیاران شمال شرق			
موضوع فعالیت : تهیه و توزیع خرید و فروش کالا، تامین نیرو، واردات و صادرات ، احداث فضای سبز،....				
تاریخ ثبت: ۱۳۹۲/۰۱/۲۷				تاریخ شروع فعالیت: ۱۳۹۲/۰۱/۲۷
واحد مالیاتی: ۱۹۳۱۱۴				کد اقتصادی: ۴۱۱۴۷۱۵۱۶۹۴۴
شماره تلفن ثابت: ۳۶۰۶۰۴۹۳				شناسه ملی: ۱۰۳۸۰۶۴۱۳۸۱
تعداد پرسنل: ۶۱				کد پستی: ۹۱۸۷۷۹۰۰۰۱
۱۰۰ سهم بالارزش ۱۰,۰۰۰				مشخصات سرمایه ای : ۱,۰۰۰,۰۰۰
ردیف	نام سهامدار	درصد سهام	تعداد سهام	درصد سهام
۱	سازمان همیاری شهرداریهای خراسان رضوی	۹۶	۹۶	۹۶۰,۰۰۰
۲	تجارت سازان آویزه آریا	۲	۲	۲۰,۰۰۰
۳	هشتیار گشت آرمان	۲	۲	۲۰,۰۰۰
	جمع	۱۰۰	۱۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰
مشخصات هیئت مدیره /امنا:				
ردیف	نام اعضای هیئت مدیره	تاریخ ابلاغ	تاریخ خاتمه	سمت
۱	محمد سنجری (سازمان)	۱۳۹۸/۱۰/۲۱	۱۴۰۰/۱۰/۲۱	رئيس هیأت مدیر
۲	علی سپهر (هشتیار گشت آرمان)	۱۳۹۹/۰۹/۰۳	۱۴۰۰/۱۰/۲۱	عضو و مدیرعامل
۳	محمود بیات (تجارت سازان)	۱۳۹۸/۱۰/۲۱	۱۴۰۰/۱۰/۲۱	نائب رئيس هیئت مدیره
مشخصات مدیر عامل/رئيس موسسه:				
ردیف	نام مدیرعامل	تاریخ انتصاب	شماره تماس	شماره تماس
۱	علی سپهر	۱۳۹۹/۹/۳	۹۱۵۱۰۹۹۹۴۰	
امضا های مجاز :				
ردیف	نام صاحب امضاء	سمت	اصلی یا متغیر	
۱	هادی رئوف	مدیرمالی	اصلی	
۲	علی سپهر	مدیرعامل	متغیر	
۳	محمد سنجری	رئيس	متغیر	
آدرس: مشهد - بلوار جانباز جنوبی(سجاد)بلوار سجاد-ساختمان روزنامه قدس-طبقه اول				

منشور و برنامه عملیاتی شرکت همیاران شمال شرق در سال ۱۴۰۰ (در بخش تامین نیرو)

(ارقام به هزار ریال)

ردیف	برنامه های عملیاتی	واحد (مقیاس)	عملکرد سه ماهه اول	درآمد سه ماهه اول	عملکرد سه ماهه دوم	درآمد سه ماهه دوم	عملکرد سه ماهه سوم	درآمد سه ماهه سوم	عملکرد سه ماهه چهارم	درآمد سه ماهه چهارم	عملکرد سال ۱۴۰۰	درآمد سال ۱۴۰۰
۱	الیت	نفر	۶۰۷,۰۷۸	۲۶	۶۰۷,۰۷۸	۲۶	۶۰۷,۰۷۸	۲۶	۶۰۷,۰۷۸	۲۶	۶۰۷,۰۷۸	۱۰۴
۲	چالیدره	نفر	۱,۹۲۰,۰۰۰	۲۰	۱,۹۲۰,۰۰۰	۲۰	۱,۹۲۰,۰۰۰	۲۰	۱,۹۲۰,۰۰۰	۲۰	۱,۹۲۰,۰۰۰	۸۰
۳	سازمان اتوبوسرانی	نفر	۸,۶۵۰,۳۸۹	۸۵۰	۸,۶۵۰,۳۸۹	۸۵۰	۸,۶۵۰,۳۸۹	۸۵۰	۸,۶۵۰,۳۸۹	۸۵۰	۸,۶۵۰,۳۸۹	۳,۴۰۰
۴	سازمان اجتماعی و فرهنگی	نفر	۶۲,۱۳۶,۱۴۸	۲۸۶	۶۲,۱۳۶,۱۴۸	۲۸۶	۶۲,۱۳۶,۱۴۸	۲۸۶	۶۲,۱۳۶,۱۴۸	۲۸۶	۶۲,۱۳۶,۱۴۸	۱,۱۴۴
۵	سازمان بازآفرینی	نفر	۸,۷۲۹,۰۵۱	۳۳	۸,۷۲۹,۰۵۱	۳۳	۸,۷۲۹,۰۵۱	۳۳	۸,۷۲۹,۰۵۱	۳۳	۸,۷۲۹,۰۵۱	۱۳۲
۶	سازمان ترافیک	نفر	۱,۲۸۰,۸۲۶	۶	۱,۲۸۰,۸۲۶	۶	۱,۲۸۰,۸۲۶	۶	۱,۲۸۰,۸۲۶	۶	۱,۲۸۰,۸۲۶	۲۴
۷	سازمان عمران شهرداری مشهد	نفر	۱۳,۷۴۹,۴۳۸	۳۸۰	۱۳,۷۴۹,۴۳۸	۳۸۰	۱۳,۷۴۹,۴۳۸	۳۸۰	۱۳,۷۴۹,۴۳۸	۳۸۰	۱۳,۷۴۹,۴۳۸	۱,۵۲۰
۸	سازمان فردوسها	نفر	۷,۲۰۲,۱۵۰	۲۲	۷,۲۰۲,۱۵۰	۲۲	۷,۲۰۲,۱۵۰	۲۲	۷,۲۰۲,۱۵۰	۲۲	۷,۲۰۲,۱۵۰	۱۲۸
۹	سازمان مدیریت پسماند	نفر	۱۱۱,۳۸۶,۷۱۹	۴۷۰	۱۱۱,۳۸۶,۷۱۹	۴۷۰	۱۱۱,۳۸۶,۷۱۹	۴۷۰	۱۱۱,۳۸۶,۷۱۹	۴۷۰	۱۱۱,۳۸۶,۷۱۹	۱,۸۸۰
۱۰	شهرداری طرقبه	نفر	۱۵,۷۳۷,۶۱۲	۸۶	۱۵,۷۳۷,۶۱۲	۸۶	۱۵,۷۳۷,۶۱۲	۸۶	۱۵,۷۳۷,۶۱۲	۸۶	۱۵,۷۳۷,۶۱۲	۳۴۴
۱۱	شهرداری قوچان	نفر	۱۸,۴۳۹,۰۳۲	۱۱۰	۱۸,۴۳۹,۰۳۲	۱۱۰	۱۸,۴۳۹,۰۳۲	۱۱۰	۱۸,۴۳۹,۰۳۲	۱۱۰	۱۸,۴۳۹,۰۳۲	۴۴۰
۱۲	شهرداری مرکز	نفر	۷۲,۱۸۰,۴۷۵	۱,۵۳۰	۷۲,۱۸۰,۴۷۵	۱,۵۳۰	۷۲,۱۸۰,۴۷۵	۱,۵۳۰	۷۲,۱۸۰,۴۷۵	۱,۵۳۰	۷۲,۱۸۰,۴۷۵	۶,۱۲۰
۱۳	عباس آباد و بابلسر	نفر	۳,۹۶۱,۳۷۲	۱۳	۳,۹۶۱,۳۷۲	۱۳	۳,۹۶۱,۳۷۲	۱۳	۳,۹۶۱,۳۷۲	۱۳	۳,۹۶۱,۳۷۲	۵۲

منشور و برنامه عملیاتی شرکت همیاران شمال شرق در سال ۱۴۰۰ (در بخش تامین نیرو)

(ارقام به هزار ریال)

ردیف	برنامه های عملیاتی	واحد (مقیاس)	عملکرد سه ماهه اول	درآمد سه ماهه اول	درآمد سه ماهه دوم	عملکرد سه ماهه سوم	درآمد سه ماهه سوم	عملکرد سه ماهه چهارم	درآمد سه ماهه چهارم	جمع کل عملکرد سال ۱۴۰۰	درآمد سال ۱۴۰۰
۱۴	کمیسیون ماده ۷۷	نفر	۳۳۱,۶۸۷	۳	۳۳۱,۶۸۷	۳	۳۳۱,۶۸۷	۳	۳۳۱,۶۸۷	۱۲	۱,۳۲۶,۷۴۸
۱۵	معاونت اقتصادی	نفر	۲,۵۴۵,۴۴۴	۹۰	۲,۵۴۵,۴۴۴	۹۰	۲,۵۴۵,۴۴۴	۹۰	۲,۵۴۵,۴۴۴	۳۶۰	۱۰,۱۸۱,۷۷۷
۱۶	موسسه فرهنگی شهر آرا	نفر	۳۴,۰۴۹,۴۵۴	۱۷۰	۳۴,۰۴۹,۴۵۴	۱۷۰	۳۴,۰۴۹,۴۵۴	۱۷۰	۳۴,۰۴۹,۴۵۴	۶۸۰	۱۳۶,۱۹۷,۸۱۶
۱۷	سایر قراردادهای کارفرمایان	نفر	۱۵۳,۹۹۳,۳۳۰	۲,۰۰۰	۲۰۵,۳۲۴,۴۴۱	۲,۰۰۰	۲۰۵,۳۲۴,۴۴۱	۲,۰۰۰	۲۰۵,۳۲۴,۴۴۱	۸,۰۰۰	۱,۰۲۶,۶۲۲,۲۰۵

منشور و برنامه عملیاتی شرکت همیاران شمال شرق در سال ۱۴۰۰ (در بخش درآمد کارگزاری وصول مطالبات)

(ارقام به هزار ریال)

ردیف	برنامه های عملیاتی	واحد (مقیاس)	عملکرد سه ماهه اول	درآمد سه ماهه اول	عملکرد سه ماهه دوم	درآمد سه ماهه دوم	عملکرد سه ماهه سوم	درآمد سه ماهه سوم	عملکرد سه ماهه چهارم	درآمد سه ماهه چهارم	جمع کل عملکرد سال ۱۴۰۰	درآمد سال ۱۴۰۰
۱۸	شهرداری ۷ منطقه	نفر	۴,۲۴۹,۵۰۰	۱۴	۷,۳۶۵,۸۰۰	۱۴	۶,۷۹۹,۲۰۰	۱۴	۹,۹۱۵,۵۰۰	۵۶	۲۸,۳۳۰,۰۰۰	
۱۹	شهرداری ۹ منطقه	نفر	۱,۰۰۰,۵۰۰	۱۸	۱,۷۳۴,۲۰۰	۱۸	۱,۶۰۰,۸۰۰	۱۸	۲,۳۳۴,۵۰۰	۷۲	۶,۶۷۰,۰۰۰	

منشور و برنامه عملیاتی شرکت همیاران شمال شرق در سال ۱۴۰۰ (در بخش درآمد پیمانکاری، درآمد اجاره و درآمد فروش)

(ارقام به هزار ریال)

ردیف	برنامه های عملیاتی	عملکرد سه ماهه اول	عملکرد سه ماهه دوم	عملکرد سه ماهه سوم	درآمد سه ماهه چهارم	عملکرد سال ۱۴۰۰	درآمد سال ۱۴۰۰
۲۰	سازمان اتوبوسرانی(باس واش) درآمد پیمانکاری	۱,۶۳۶,۵۰۴	۴۷	۲,۸۳۶,۶۰۷	۴۷	۲,۶۱۸,۴۰۷	۱۸۸
۲۱	مجتمع تجاری آفامتی (درآمد پیمانکاری)	۴,۳۴۴,۰۸۱	-	۷,۵۲۹,۷۴۱	-	۶,۹۵۰,۵۳۰	-
۲۲	همیار زیست گستر پردیسان (درآمد اجاره)	۱,۰۰۲,۲۲۲	-	۱,۰۰۲,۲۲۲	-	۱,۰۰۲,۲۲۲	-
۲۳	سازمان تاکسیرانی (درآمد فروش)	۷,۴۱۱,۲۰۰	-	۱۲,۸۴۶,۰۸۰	-	۱۱,۸۵۷,۹۲۰	-
۲۴	سازمان اتوبوسرانی (درآمد فروش)	۳,۲۴۴,۸۰۰	-	۵,۶۲۴,۳۲۰	-	۵,۱۹۱,۶۸۰	-
جمع کل							
		۵۳۹,۷۸۹,۰۱۹	۶,۱۸۴	۶,۱۸۴	۶۶۷,۷۸۳,۳۵۵	۶,۱۸۴	۸۱۳,۴۲۶,۵۲۲
						۲۴,۷۳۶	۲۴,۷۳۶
							۲,۶۲۸,۱۶۹,۱۹۱

خلاصه تعادل منابع و مصارف بودجه شرکت همیاران شامل شرق در سال ۱۴۰۰

(ارقام به هزار ریال)

اعتبارات و هزینه ها				شماره طبقه بنده	درآمد ها و منابع تامین اعتبار			شماره طبقه بنده
بودجه سال ۱۴۰۰	مصوب سال ۱۳۹۹	شرح حساب	بودجه سال ۱۴۰۰	مصوب سال ۱۳۹۹	شرح حساب			
۲,۵۳۳,۰۴۷,۹۴۲	۲,۵۹۳,۸۲۸,۹۲۴	فصل اول : هزینه های پرسنلی	۱۰۰۰	۲,۵۸۴,۲۸۹,۷۲۹	۲,۰۳۱,۱۳۷,۹۵۸	درآمد بازرگانی و واحدهای تولیدی	۱۰۰۰	
۱,۹۰۶,۴۶۶,۰۱۸	۱,۹۲۷,۱۲۵,۱۳۵	حقوق	۱۰۱۰	۴,۰۰۸,۸۸۹	۱,۲۵۰,۰۰۰	درآمد اجاره اماكن، تاسیسات و ساختمانها	۲۰۰۰	
۶۲۶,۵۸۱,۹۲۴	۶۶۶,۷۰۳,۷۸۹	مزایا	۱۰۲۰	۰	۰	درآمد ارائه خدمات حق العمل کاری ، پشتیبانی، آموزش، بیمه	۳۰۰۰	
۳۳,۵۷۳,۷۵۲	۱۹,۷۷۸,۰۳۹	فصل دوم : هزینه های اداری	۲۰۰۰	۳,۰۳۲,۱۴۰	۲۱۷,۱۲۷	درآمد سرمایه گذاریها و سپرده های بانکی	۴۰۰۰	
				۳۹,۸۷۰,۵۷۳	۷۱۴,۲۶۷,۱۴۳	درآمد خدمات فنی، عمرانی و مکانیک خاک	۵۰۰۰	
۲,۵۶۶,۶۲۱,۶۹۴	۲,۶۱۳,۶۰۶,۹۶۳	جمع هزینه های جاری		۲,۷۴۶,۸۷۲,۲۲۸	۲,۷۴۶,۸۷۲,۲۲۸	جمع کل درآمدها :		
		فصل سوم: هزینه های سرمایه ای	۳۰۰۰			منابع حاصل از واگذاری دارائیهای سرمایه ای	۶۰۰۰	
۰	۰	ساختمان و مستحداث	۳۱۱۰	۰	۰	فروش اموال غیرمنقول	۶۰۰۱۰	
۰	۰	ماشین آلات و تجهیزات	۳۱۲۰	۰	۰	فروش اموال منقول و اسقاط	۶۰۰۲۰	
۰	۰	سایر دارائیهای ثابت	۳۰۳۰	۰	۰	فروش سرفلی	۶۰۰۳۰	
۰	۰	بازپرداخت اصل و سود وام و تسهیلات	۳۰۴۰					
		فص چهارم: هزینه های انتقالی	۴۰۰۰			منابع حاصل از واگذاری دارائی های مالی	۷۰۰۰	
		کمک و هدایا به اشخاص حقیقی و حقوقی(غیر پرسنل)	۴۱۷۰	۰	۰	وامهای دریافتی	۷۰۰۱۰	
۱۹,۳۷۳,۰۸۸	۱۵,۴۹۷,۰۴۴	پرداخت به پرسنل(حق سالانه، پاداش پایان خدمت، باخرید)	۴۱۹۰	۰	۰	انواع اوراق و استاد	۷۰۰۲۰	
		دیون و تعهد	۴۱۹۳					
۴۵,۲۰۶,۵۴۹	۱۱۷,۷۶۸,۲۲۱	مازاد منابع بر مصارف جاری		۰	۰	مازاد درآمد و هزینه سنواتی		
۲,۶۳۱,۲۰۱,۳۳۱	۲,۷۴۶,۸۷۲,۲۲۸	جمع کل هزینه ها و مصارف		۲,۶۳۱,۲۰۱,۳۳۱	۲,۷۴۶,۸۷۲,۲۲۸	جمع کل درآمدها و منابع تامین اعتبار		

موسسه صنعتی گوشت مشهد

جهت تحقق بخشی به وظایف محوله به سازمان همیاری شهرداری های خراسان رضوی و به استناد بند ۲۰ ذیل ماده ۹ و تبصره های مربوطه مندرج در اساسنامه سازمان و با توجه به وظایف اساسی شهرداری ها در تامین نیازمندی های شهری و تاسیسات مورد نیاز عمومی از جمله ایجاد کشتارگاه های صنعتی ، این مؤسسه که از طرح های عظیم ملی و متعلق به سازمان همیاری شهرداری های استان خراسان رضوی است در زمینی به مساحت ۱۲۸ هکتار در اسفند ۷۲ مورد بهره برداری قرار گرفت.

اهداف

- مهم ترین مرکز استحصالی و تبدیلی گوشت در شمال شرق کشور
- ایفای نقش بانک گوشت شرق کشور
- طراحی و اجرای کشتارگاه های صنعتی در داخل و خارج کشور

شرح و تنوع فعالیت ها

در این کشتارگاه با توجه به ظرفیت سالن ها و همچنین آمار کشتار، به طور متوسط روزانه از لحاظ وزنی بیش از ۱۳۰ تن لاشه استحصال و بارگیری می شود.

سردخانه های کشتارگاه دارای ۳ سالن زیر صفر و بالای صفر است و ۵ هزار تن ظرفیت دارد. این مؤسسه در بخش کشتار صنعتی دارای سالن های انتظار با ظرفیت نگهداری ۲۵۰ راس گاو، ۴۰۰۰ راس گوسفند ، ۱۰۰ نفر شتر، خطوط کشتار گوسفندی با ظرفیت متغیر ذبح و استحصال بین ۴۰۰۰ الی ۹۰۰۰ راس در یک شیفت کاری و خط کشتار گاوی و شتری با ظرفیت متغیر ذبح و استحصال بین ۲۵۰ الی ۷۰۰ راس گاو و ۶۰ نفر شتر می باشد. واحد بسته بندی نیز با ظرفیت تولیدی ۵۰ تن گوشت و آلایش به صورت روزانه، قادر به بسته بندی انواع گوشت ران، ماهیچه، فیله، راسته گوسفندی و گاوی، چرخ کرده گاوی و شتری و آلایش (جگر و کله و پاچه و سیرابی) با حداکثر کیفیت و نظارت کامل بهداشتی اداره دامپزشکی است.

این کشتارگاه صنعتی دارای واحدهای زیر می باشد:

- واحد «رندرینگ» با ظرفیت تولید ۲ تن پودر گوشت و استخوان از ضایعات دامی.
- واحد تصفیه فاضلاب با توان تصفیه ورودی ۸۰۰ متر مکعب فاضلاب.
- واحد کله پاک کنی گاوی و گوسفندی با ظرفیت مناسب با کشتار روزانه.
- واحد نگهداری و آماده سازی پوست با ظرفیت ۴۰۰۰ جلد گوسفندی، ۲۵۰ جلد گاوی و ۱۰۰ نفر شتری.
- واحد زهتابی جهت تمیز و پاک کردن شکمبه و روده دامها حاصل از کشتار روزانه.
- واحد بازار دام جهت نگهداری ۱۰۰۰ راس گاو و ۲۰۰ نفر شتر.
- واحد پودر خون با ظرفیت تولید ۲ تن پودر خون از ۱۰۰۰۰ لیتر خون استحصالی روزانه.
- واحد بار شکمی با ظرفیت خشک کردن ۱۰ تن محتویات بار شکمی دام و عرضه آن در بازار.

- در مؤسسه صنعتی گوشت مشهد علاوه بر ذبح صنعتی، صنایع وابسته‌ای نیز به شرح زیر راهاندازی شده است:
- شرکت گرانول صابون «پاکیزه رخش طوس» با ظرفیت تولید ۳ تن در روز برای تبدیل پیه استحصالی در کشتارگاه به گرانول صابون
 - شرکت «چیپس استخوان» برای تولید چیپس از استخوان

برنامه های نوآورانه

طرح های زیر بعنوان طرح های سال ۱۴۰۰ موسسه در دستور کار مجموعه قرار گرفته است ، درخصوص این طرح ها بررسی های اولیه در سال جاری انجام پذیرفته و با شرکت های دانش بنیان و محققان مربوطه و همچنین فناوران و صنعتگران تخصصی این طرح ها رایزنی های لازم اجرایی انجام پذیرفته و در صورت تامین سرمایه مورد نیاز اجرایی خواهد شد.

- الف- طرح تولید پلاسمای
- ب- طرح تولید پیتون
- پ- طرح کشت هیدرو پونیک
- ت- طرح احداث کارخانه چرم
- ث- طرح راه اندازی کارخانه صابون

شماره ثبت: ۱۷۱۱۰		نام موسسه: موسسه صنعتی گوشت مشهد		
موضوع فعالیت: خرید و فروش تولید و استحصال فرآوردهای دامی، صادرات وواردات و خدمات مشاوره در امور کشتارگاهی				
تاریخ ثبت: ۱۳۸۱/۰۱/۱۸		تاریخ شروع فعالیت: ۱۳۸۱/۰۱/۱۸		
واحد مالیاتی: ۱۹۱۹۲۵		کد اقتصادی: ۴۱۱۳۳۴۱۸۷۹۷۵		
شماره تلفن ثابت: ۳۳۵۵۴۳۳۰-۹		شناسه ملی: ۱۴۰۰۲۴۵۷۴۱۲		
تعداد پرسنل: ۳۳۹		کد پستی: ۹۱۶۷۱۶۳۴۱۶		
۱۰۰ سهم با ارزش: ۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰		مشخصات سرمایه ای: ۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰		
ردیف	نام سهامدار	درصد سهام	تعداد سهام	ارزش سهام
۱	سازمان همیاری شهرداریهای خراسان رضوی	۶۸.۹۸	۶۸.۹۸	۴۱,۳۸۸,۰۰۰,۰۰۰
۲	سازمان همیاری شهرداریهای خراسان جنوبی	۱۶.۴۸	۱۶.۴۸	۹,۸۸۸,۰۰۰,۰۰۰
۳	سازمان همیاری شهرداریهای خراسان شمالی	۱۴.۵۴	۱۴.۵۴	۸,۷۲۴,۰۰۰,۰۰۰
جمع		۱۰۰	۱۰۰	۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
مشخصات هیئت مدیره / امناء				
ردیف	نام اعضاي هيات امناء	تاریخ ابلاغ	تاریخ خاتمه	سمت
۱	محمد سنجري	۱۳۹۸/۸/۲۲	۱۴۰۰/۸/۲۹	رئيس هيات امناء
۲	سید مجید موسوی	۱۳۹۸/۹/۱۶	۱۴۰۰/۸/۲۹	رئيس موسسه
۳	هادی توانا	۱۳۹۸/۸/۲۹	۱۴۰۰/۸/۲۹	عضو
۴	داریوش زحمتکش	۱۳۹۸/۸/۲۹	۱۴۰۰/۸/۲۹	عضو
۵	ناصر بهزاد	۱۳۹۸/۸/۲۹	۱۴۰۰/۸/۲۹	عضو
مشخصات مدیر عامل / رئیس:				
ردیف	نام مدیر عامل	تاریخ انتصاب	شماره تماس	سمت
۱	سید مجید موسوی	۱۳۹۸/۹/۱۶	۹۱۲۸۳۳۵۶۰	
ردیف	نام صاحب امضاء	سمت		اصلی یا متغیر
۱	سید مجید موسوی اصلی	مدیر عامل		اصلی
۲	محمد رسولی	مدیر مالی		اصلی
۳	محمد سنجري	رئیس		متغیر
آدرس: کیلومتر ۲۰ جاده مشهد فریمان بعد از روستای تپه سلام موسسه صنعتی گوشت مشهد				

منشور کاری و برنامه عملیاتی موسسه صنعتی گوشت مشهد در سال ۱۴۰۰

(ارقام به میلیون ریال)

ردیف	برنامه های عملیاتی	واحد (مقیاس)	عملکرد سه ماهه اول	عملکرد سه ماهه دوم	عملکرد سه ماهه سوم	عملکرد سه ماهه چهارم	درآمد سه ماهه سال ۱۴۰۰	عملکرد سال ۱۴۰۰	درآمد سال ۱۴۰۰	درآمد سه ماهه چهارم	عملکرد سه ماهه سوم	عملکرد سه ماهه دوم	عملکرد سه ماهه سوم	عملکرد سه ماهه چهارم	درآمد سه ماهه سال ۱۴۰۰
۱	خدمات کشتار گوسفندی	کیلوگرم	۴,۳۳۴,۴۰۰	۵۱,۴۷۱	۴,۶۷۰,۴۰۰	۵۵,۴۶۱	۴۷,۴۸۱	۳,۹۹۸,۴۰۰	۴۷,۴۸۱	۳,۷۹۶,۸۰۰	۴۵,۰۸۷	۱۶,۸۰۰,۰۰۰	۱۹۹,۵۰۰		
۲	خدمات کارگری کشتار گوسفندی	راس	۱۵۴,۸۰۰	۲۷,۲۹۹	۱۶۶,۸۰۰	۲۹,۴۱۵	۱۴۲,۸۰۰	۲۵,۱۸۳	۱۳۵,۶۰۰	۲۲,۹۱۳	۶۰۰,۰۰۰	۱۰۵,۸۰۹			
۳	خدمات کشتار گاوی	کیلوگرم	۴,۱۴۷,۵۰۰	۴۹,۸۲۰	۴,۶۰۲,۵۰۰	۵۵,۲۸۵	۴,۳۵۵,۷۵۰	۵۲,۲۲۱	۴,۳۹۴,۲۵۰	۴,۲۷۸۴	۱۷,۵۰۰,۰۰۰	۲۱۰,۲۱۰			
۴	خدمات کشتار شتری	کیلوگرم	۱۱,۸۵۰	۱۴۲	۱۳,۱۵۰	۱۵۸	۱۲,۴۴۵	۱۵۰	۱۲,۵۵۵	۱۵۱	۵۰,۰۰۰	۵۰۱			
۵	خدمات کشتار شترمرع	عدد	۷۱۱	۵۱۸	۷۸۹	۵۷۴	۷۴۷	۵۴۴	۷۵۳	۵۴۸	۳,۰۰۰	۲,۱۸۴			
۶	خدمات کارگری کشتار گاوی و شتری	راس	۱۸,۹۶۵	۱۹,۰۳۷	۲۱,۱۲۶	۲۱,۰۴۵	۱۹,۹۱۷	۱۹,۹۹۳	۲۰,۰۹۳	۲۰,۱۷۰	۸۰,۰۲۰	۸۰,۳۲۶			
۷	خدمات سردهخانه	کیلوگرم	-	۴,۲۱۸	-	۴,۳۷۴	-	۳,۵۹۳	-	۳,۴۳۷	-	۱۵,۶۲۱			
۸	خدمات بسته بندی	کیلوگرم	-	۲,۱۰۱	-	۴,۰۵۱	-	۳,۴۵۱	-	۵,۴۰۱	-	۱۵,۰۰۴			
	جمع خدمات		۸,۶۶۸,۲۲۶	۱۵۴,۶۰۵	۹,۴۷۴,۶۸۴	۱۷۰,۴۴۴	۸,۰۳۰,۰۵۹	۱۵۲,۷۱۵	۸,۳۶۰,۰۵۱	۱۵۱,۴۹۱	۳۵,۰۳۳,۰۲۰	۶۲۹,۲۵۵			
۱	فروش گوشت گوسفندی	کیلوگرم	۱۲۰,۰۰۰	۱۶۴,۷۳۶	۱۶۸,۰۰۰	۲۳۰,۶۳۰	۲۲۲,۳۹۴	۱۵۰,۰۰۰	۲۰,۵,۹۲۰	۶۰۰,۰۰۰		۸۲۳,۶۸۰			
۲	فروش گوشت گاوی	کیلوگرم	۸۴,۰۰۰	۷۲,۰۵۷۶	۱۱۷,۶۰۰	۱۰۱,۶۰۶	۱۱۳,۴۰۰	۹۷,۹۷۸	۱۰۵,۰۰۰	۹۰,۷۲۰	۴۲۰,۰۰۰	۳۶۲,۸۸۰			
۳	فروش آلایش گوسفندی	کیلوگرم	۱۱۱,۶۰۰	۵۴,۴۶۸	۱۵۶,۲۴۰	۷۶,۲۵۵	۱۵۰,۶۶۰	۷۲,۰۵۲	۱۳۹,۵۰۰	۶۸,۰۸۵	۵۵۸,۰۰۰	۲۷۲,۳۴۰			
۴	فروش آلایش گاوی	کیلوگرم	۴۲۰,۰۰۰	۵۸۸,۰۰۰	۴۱,۱۶۰	۵۶۷,۰۰۰	۳۹,۶۹۰	۵۲۵,۰۰۰	۲۶,۷۵۰	۲۱۰,۰۰۰		۱۴۷,۰۰۰			
۵	فروش پوست و روغن	کیلوگرم	۶,۰۰۰	۴,۶۲۰	۸,۴۰۰	۶,۴۶۸	۸,۱۰۰	۶,۲۲۷	۵,۷۷۵	۳۰,۰۰۰		۲۲,۱۰۰			
۶	فروش دام زنده	کیلوگرم	۱۶۵,۰۰۰	۸۴,۱۵۰	۱۱۷,۸۱۰	۲۲۲,۷۵۰	۱۱۳,۶۰۳	۲۰,۶,۲۵۰	۱۰,۵,۱۸۸	۸۲۵,۰۰۰		۴۲۰,۷۵۰			
۷	آلایش غیر خوراکی	کیلوگرم	-	۸,۸۲۲	-	۱۲,۳۶۴	-	۱۱,۹۲۳	-	۱۱,۰۴۰	-	۴۴,۱۵۸			
	جمع فروش		۹۰۶,۶۰۰	۴۱۸,۷۸۲	۱,۲۶۹,۲۴۰	۵۸۶,۲۹۴	۱,۲۲۳,۹۱۰	۵۶۵,۳۵۵	۱,۱۲۳,۲۵۰	۵۲۳,۴۷۷	۴,۵۳۳,۰۰۰	۲,۹۳,۹۰۸			

منشور کاری و برنامه عملیاتی موسسه صنعتی گوشت مشهد در سال ۱۴۰۰

(ارقام به میلیون ریال)

ردیف	برنامه های عملیاتی	عملکرد سه ماهه اول	درآمد سه ماهه دوم	عملکرد سه ماهه سوم	درآمد سه ماهه چهارم	عملکرد سال ۱۴۰۰	درآمد سال ۱۴۰۰
۸	جمع فروش و خدمات موسسه	۹,۵۷۴,۸۲۶	۵۷۳,۳۸۷	۱۰,۷۴۳,۹۲۴	۷۵۶,۷۲۹	۹,۷۵۳,۹۶۹	۷۱۸,۰۷۰

منشور کاری و برنامه عملیاتی موسسه صنعتی گوشت مشهد و شرکت تجارت سازان آویزه آریا در سال ۱۴۰۰

(ارقام به میلیون ریال)

ردیف	برنامه های عملیاتی آویزه آریا	واحد (مقیاس)	پودر خون	پودر گوشت	کیلوگرم	۱۷,۰۶۳	۲۶۲,۵۰۰	۱۷,۰۶۳	۲۶۲,۵۰۰	۱۷,۰۶۳	۲۶۲,۵۰۰	۱,۰۵۰,۰۰۰	۲۶۲,۵۰۰	۱۷,۰۶۳	۱۷,۰۶۳	۱۴۰۰	درآمد سال ۱۴۰۰	عملکرد سال ۱۴۰۰	درآمد سه ماهه چهارم
۹	فروش شرکت تجارت سازان آویزه آریا	دام زنده	کیلوگرم	پودر گوشت	کیلوگرم	۶۵۶	۲۶,۲۵۰	۶۵۶	۲۶,۲۵۰	۶۵۶	۲۶,۲۵۰	۱۰۵,۰۰۰	۲۶۲,۵۰۰	۱۷,۰۶۳	۱۷,۰۶۳	۶۸,۲۵۰	درآمد سال ۱۴۰۰	عملکرد سال ۱۴۰۰	درآمد سه ماهه چهارم
۱۰	دام زنده	پودر خون	کیلوگرم	پودر گوشت	کیلوگرم	۶۵۶	۲۶,۲۵۰	۶۵۶	۲۶,۲۵۰	۶۵۶	۲۶,۲۵۰	۱۰۵,۰۰۰	۲۶۲,۵۰۰	۱۷,۰۶۳	۱۷,۰۶۳	۲,۶۲۵	درآمد سال ۱۴۰۰	عملکرد سال ۱۴۰۰	درآمد سه ماهه چهارم
۱۱	دام زنده	کیلوگرم	پودر خون	کیلوگرم	پودر گوشت	۸,۲۵۰	۱۶,۵۰۰	۸,۲۵۰	۱۶,۵۰۰	۸,۲۵۰	۱۶,۵۰۰	۶۶,۰۰۰	۸,۲۵۰	۱۶,۵۰۰	۸,۲۵۰	۳۳,۰۰۰	درآمد سال ۱۴۰۰	عملکرد سال ۱۴۰۰	درآمد سه ماهه چهارم
۱۲	جمع فروش شرکت تجارت سازان آویزه آریا	کل	جمع کل	کل	کل	۳۰۵,۲۵۰	۲۵,۹۶۹	۳۰۵,۲۵۰	۲۵,۹۶۹	۳۰۵,۲۵۰	۲۵,۹۶۹	۱,۲۲۱,۰۰۰	۲۵,۹۶۹	۳۰۵,۲۵۰	۳۰۵,۲۵۰	۱۰۳,۸۷۵	درآمد سال ۱۴۰۰	عملکرد سال ۱۴۰۰	درآمد سه ماهه چهارم

خلاصه تعادل منابع و مصارف بودجه موسسه صنعتی گوشت در سال ۱۴۰۰

(ارقام به هزار ریال)

اعتبارات و هزینه ها			شماره طبقه بندی	درآمدها و منابع تامین اعتبار			شماره طبقه بندی
بودجه سال ۱۴۰۰	مصوب سال ۱۳۹۹	شرح حساب		بودجه سال ۱۴۰۰	مصوب سال ۱۳۹۹	شرح حساب	
۳۹۲,۸۸۷,۳۷۷	۲۴۲,۰۰۰,۹۹۱	فصل اول: هزینه های پرسنلی	۱۰۰	۲,۸۳۲,۱۹۳,۹۷۷	۱,۱۴۸,۲۶۷,۸۱۱	درآمد بازرگانی و واحدهای تولیدی	۱۰۰۰
۳۳۵,۶۶۷,۲۸۵	۲۰۸,۹۰۹,۸۵۵	حقوق	۱۰۱۰	۵,۵۵۲,۵۳۳	۷,۰۴۰,۰۰۰	درآمد اجاره اماکن، تاسیسات و ساختمانها	۲۰۰۰
۵۷,۲۲۰,۰۹۲	۳۳,۰۹۱,۱۳۶	مزایا	۱۰۲۰	۰	۰	درآمد ارائه خدمات حق العمل کاری، پشتیبانی، آموزش، بیمه	۳۰۰۰
۷۷,۲۷۵,۶۹۵	۳۲,۸۹۱,۳۶۸	فصل دوم: هزینه های اداری	۲۰۰	۵,۵۰۰,۰۰۰	۱,۵۰۰,۰۰۰	درآمد سرمایه گذاریها و سپرده های بانکی	۴۰۰۰
					۰	درآمد خدمات فنی، عمرانی و مکانیک خاک	۵۰۰۰
۴۷۰,۱۶۳,۰۷۲	۲۷۴,۸۹۲,۳۵۸	جمع هزینه های جاری		۲,۸۴۳,۲۴۶,۵۱۰	۱,۱۵۶,۸۰۷,۸۱۱	جمع کل درآمدها	
۲,۲۵۰,۶۳۷,۰۵۰	۸۷۲,۸۵۶,۴۹۸	فصل سوم: هزینه های سرمایه ای	۳۰۰	۷۹,۱۷۸	۱,۳۵۰,۰۰۰	منابع حاصل از واگذاری دارائیهای سرمایه ای	۶۰۰۰
۰	۰	ساختمان و مستحقات	۳۱۱۰	۰	۰	فروش اموال غیرمنقول	۶۰۰۱۰
۲,۲۵۰,۶۳۷,۰۵۰	۸۱۳,۸۵۶,۴۹۸	ماشین آلات و تجهیزات و محصولات	۳۱۲۰	۷۹,۱۷۸	۱,۳۵۰,۰۰۰	فروش اموال منقول و اسقاط	۶۰۰۲۰
۰	۰	سایر دارائیهای ثابت	۳۰۳۰	۰	۰	فروش سرفclی	۶۰۰۳۰
۰	۵۹,۰۰۰,۰۰۰	بازپرداخت اصل و سود وام و تسهیلات	۳۰۴۰				
۱۳,۵۲۵,۸۵۰	۹,۸۵۳,۲۲۰	فصل چهارم: هزینه های انتقالی	۴۰۰	۰	۵۰,۰۰۰,۰۰۰	منابع حاصل از واگذاری دارائی های مالی	۷۰۰۰
۰	۰	کمک و هدایا به اشخاص حقیقی و حقوقی(غیر پرسنل)	۴۱۷۰	۰	۵۰,۰۰۰,۰۰۰	وامهای دریافتی	۷۰۰۱۰
۱۳,۵۲۵,۸۵۰	۹,۸۵۳,۲۲۰	پرداخت به پرسنل(حق سالانه، پاداش پایان خدمت، بازخرید)	۴۱۹۰	۰	۰	انواع اوراق و استناد	۷۰۰۲۰
۰	۰	دیون و تعهد	۴۱۹۳				
۱۰۸,۹۹۹,۷۱۶	۵۰,۵۵۵,۷۲۵	مازاد منابع بر مصارف جاری		۰	۰	مازاد درآمد و هزینه سنواتی	
۲,۸۴۳,۳۲۵,۶۸۸	۱,۲۰۸,۱۵۷,۸۱۱	جمع کل هزینه ها و مصارف		۲,۸۴۳,۳۲۵,۶۸۸	۱,۱۵۸,۱۵۷,۸۱۱	جمع کل درآمدها و منابع تامین اعتبار	

موسسه تحقیقات آموزش و مشاوره شهرداری های خراسان رضوی

از مؤسسات تابعه سازمان همیاری شهرداری های خراسان رضوی است که در تاریخ ۱۳۸۳/۰۹/۲۱ اساسنامه آن به تایید و تصویب وزارت کشور رسیده است. وظایف و فعالیت های این مؤسسه، در راستای وظایف کمیته آموزش و بهبود روش ها که از سال ۱۳۶۶ در حوزه معاونت هماهنگی امور عمرانی استانداری ایجاد شده است می باشد که علاوه بر فعالیت های آموزشی در حوزه های تحقیقات و مشاوره به شهرداری های خراسان رضوی خدمات ارائه می نماید.

اهداف

- ارتقای توان مدیریتی و اجرایی شهرداری ها و شوراهای اسلامی در راستای تحقق وظایف اساسی آنان
- فراهم نمودن بستر بحث و گفت و گو در قالب گرد همایی های تخصصی، به منظور بحث و تبادل اطلاعات و شناخت مشکلات، جهت برنامه ریزی صحیح در جهت رفع معضلات و ارتقای کیفیت نظام مدیریت شهری
- برنامه ریزی برای بهینه سازی ساختار اداری و مدیریتی و افزایش بهره وری منابع انسانی شهرداری ها
- توجه به بازآموزی مستمر مدیران، کارشناسان و کارکنان شهرداری ها و تبدیل آن به جریان دائمی، در راستای بهره وری سازمانی، از طریق برنامه ریزی دوره های آموزشی کوتاه مدت، میان مدت و بلند مدت و نیز دوره های عالی تخصصی
- دانشگاهی با اخذ مجوز از مراجع ذیر بسط
- انجام فعالیت های پژوهشی و مشاوره ای، به منظور توسعه هدفمند و عالمانه و توأم با برنامه ریزی فعالیت های مدیریتی، عمرانی، خدمات شهری و نیز بهبود روش های اداری شهرداری های سطح استان

شرح و تنوع فعالیت ها

- برگزاری دوره های بلند مدت، کوتاه مدت و میان مدت آموزشی، برگزاری سمینار های علمی - کاربردی و کارگاه های تخصصی و بازدید های علمی میدانی در حوزه وظایف شهرداری ها و دهیاری ها، با اولویت سطح استان خراسان رضوی، منطقه و کشور.
- انجام مطالعات و پژوهش های علمی - کاربردی مرتبط با نیاز و ماموریت های شهرداری ها و دهیاری ها بر اساس اولویت ها و سیاست های پژوهشی تعیین شده از سوی وزارت کشور و سازمان های مرتبط و نیز معاونت هماهنگی امور عمرانی استانداری خراسان رضوی.
- ارائه خدمات مدیریتی و مشاوره ای در تهیه، بررسی، تصویب و نظارت عالی بر طرح های مطالعاتی و تحقیقاتی شهرداری ها و موسسات تابعه.
- اجرای طرح های آموزشی و تحقیقاتی مشارکتی با سایر نهادها، سازمان ها و شهرداری های کشور با تعیین اولویت نیازمندی های سطح استان، منطقه و کشور.
- انجام آموزش های غیر حضوری و الکترونیکی با بهره گیری از تکنولوژی های آموزشی مرتبط در عناوین و موضوعات معین.
- برگزاری دوره های آموزشی به صورت ترمی و پویمانی در رشته های مرتبط با وظایف شهرداری ها و سایر سازمان های استان تحت نظر دانشگاه جامع علمی - کاربردی.
- اخذ مجوز در حوزه آموزش های فنی و مهندسی، عمومی و مدیریت پژوه از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور و استان شده که در این راستا می تواند در سطح وسیع، آموزش کلیه سازمان ها، ارگان ها و استان و کشور را عهد دار باشد.

شماره ثبت: ۴۱۵۵/۱/۳/۳۴	نام موسسه: موسسه تحقیقات آموزش و مشاوره شهرداری های خراسان رضوی			
موضوع فعالیت: آموزش دوره های کوتاه مدت و بلند مدت و پژوهش و تحقیقات				
تاریخ ثبت: ۱۳۸۳/۰۹/۲۱				تاریخ شروع فعالیت: ۱۳۸۳/۰۹/۲۱
واحد مالیاتی: ۱۹۳۴				کد اقتصادی: ۴۱۱۱۹۱۹۱۳۵۷۹
شماره تلفن ثابت: ۹۱۰۰۱۶۶۶-۹۱۰۱۰۶۶۶				شناسه ملی: ۱۴۰۰۳۴۸۳۴۱۸۰۶۱
۱۰۰ اسهم با ارزش ۵,۰۰۰,۰۰۰			مشخصات سرمایه ای: ۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
ردیف	نام سهامدار	درصد سهام	تعداد سهام	ارزش سهام
۱	سازمان همیاری شهرداریهای خراسان رضوی	۶۸.۹۸	۶۸.۹۸	۳۴۴,۹۰۰,۰۰۰
۲	سازمان همیاری شهرداریهای خراسان جنوبی	۱۶.۴۸	۱۶.۴۸	۸۲,۴۰۰,۰۰۰
۳	سازمان همیاری شهرداریهای خراسان شمالی	۱۴.۵۴	۱۴.۵۴	۷۲,۷۰۰,۰۰۰
	جمع	۱۰۰	۱۰۰	۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
مشخصات هیئت مدیره / امناء:				
ردیف	نام اعضاي هیئت مدیره	تاریخ ابلاغ	تاریخ خاتمه	سمت
۱	محمد سنجری	۱۳۹۹/۱۰/۱۵	۱۴۰۲/۱۰/۱۵	رئیس هیأت امناء
۲	امیر مهدی مرادی	۱۳۹۹/۱۱/۲۵	۱۴۰۱/۱۱/۲۵	عضو هیئت مدیره
۳	مهدی یعقوبی	۱۳۹۹/۱۱/۲۵	۱۴۰۱/۱۱/۲۵	عضو هیئت مدیره
۴	سارا شهرکی	۱۳۹۸/۰۸/۲۱	۱۴۰۰/۰۸/۲۲	عضو-مدیر عامل
مشخصات مدیر عامل / رئیس:				
ردیف	نام مدیر عامل / رئیس	تاریخ انتصاب	شماره تماس	
	سارا شهرکی	۱۳۹۸/۰۸/۲۱	۹۱۵۵۲۱۴۵۲۲	
ردیف	نام صاحب امضاء	سمت	اصلی یا متغیر	
۱	سارا شهرکی	مدیر عامل	اصلی	
۲	خدیوی	معاون اداری و مالی	اصلی	
آدرس: مشهد - بلوار پیروزی - بلوار دلاوران - بین دلاوران ۷ و ۹				

منشور کاری و برنامه عملیاتی موسسه تحقیقات آموزش و مشاوره شهرداری های خراسان رضوی در سال ۱۴۰۰ (واحد کوتاه مدت)

(ارقام به میلیون ریال)

ردیف	برنامه های عملیاتی	واحد (مقیاس)	عملکرد سه ماهه اول	درآمد سه ماهه اول	عملکرد سه ماهه دوم	درآمد سه ماهه دوم	عملکرد سه ماهه سوم	درآمد سه ماهه سوم	عملکرد سه ماهه چهارم	درآمد سه ماهه چهارم	عملکرد سال	درآمد سال
۱	برگزاری دوره های سازمانی	نفر ساعت	۴,۸۵۳	۲۹۱	۱۱,۷۸۷	۷۰۷	۱۱,۷۸۷	۷۰۷	۶,۲۴۰	۳۷۴	۳۴,۶۶۷	۱۴۰۰
۲	قرارداد آموزشی شهرداری مشهد	نفر ساعت	۳۶,۵۰۴	۳,۶۵۰	۸۸,۶۵۲	۸,۸۶۵	۸۸,۶۵۲	۸,۸۶۵	۴۶,۹۳۳	۴,۶۹۳	۲۶۰,۷۴۰	۲۶۰,۷۴۰
۳	قرارداد آموزشی شهرداریهای استان	نفر ساعت	۱۶,۵۶۰	۱,۱۵۹	۴۰,۲۱۷	۲,۸۱۵	۴۰,۲۱۷	۲,۸۱۵	۲۱,۲۹۱	۱,۴۹۰	۱۱۸,۲۸۶	۱,۰۰۰
۴	برگزاری دوره های آزاد	نفر ساعت	۲,۸۰۰	۱۴۰	۶,۸۰۰	۳۴۰	۶,۸۰۰	۳۴۰	۳,۶۰۰	۱۸۰	۲۰,۰۰۰	۱,۰۰۰

منشور کاری و برنامه عملیاتی موسسه تحقیقات آموزش و مشاوره شهرداری های خراسان رضوی در سال ۱۴۰۰ (واحد پژوهش)

(ارقام به میلیون ریال)

ردیف	برنامه کلان	برنامه های عملیاتی	مشاوره	راهبری	پژوهش
۵		انجام امور شهرداری الکترونیک			
۶		انجام خدمات مشاوره ای و مطالعاتی			
۷		عامل چهارم برنامه های راهبردی عملیاتی شهرداری ها			
۸		قرارداد رصد خانه			
۹		قرارداد جدید راهبری دفاتر تسهیلگری			
۱۰		طرح پژوهشی ممیزی املاک منطقه هشت شهر مشهد			
۱۱		تدوین شناسنامه فرایند های حوزه های معماری مالی و پشتیبانی			
۱۲	آموزش	دوره های آموزشی خانواده های کارکنان شهرداری			
۱۳	توسعه واحد آموزش	مرکز رشد			

منشور کاری و برنامه عملیاتی موسسه تحقیقات آموزش و مشاوره شهرداری های خراسان رضوی در سال ۱۴۰۰ (واحد پژوهش)

(ارقام به میلیون ریال)

ردیف	برنامه های عملیاتی	واحد (مقیاس)	ماهه اول	عملکرد سه ماهه دوم	درآمد سه ماهه دوم	عملکرد سه ماهه سوم	درآمد سه ماهه سوم	عملکرد سه ماهه چهارم	درآمد سه ماهه چهارم	عملکرد سال ۱۴۰۰	درآمد سال ۱۴۰۰
۱۴	واحد بلند مدت	نفر	۸۰۰	۶,۰۰۰	۱۸۰	۹۰۰	۱,۱۵۰	۷۵۰	۱,۹۸۰	۲,۸۸۰	۲۱,۰۸۰
۱۵	درآمد اجاره	ماه	۳	۴۰۹	۳	۴۰۹	۳	۳	۴۰۹	۱۲	۱,۶۳۴
جمع کل											۱۲۱,۷۰۸

خلاصه تعادل منابع و مصارف بودجه موسسه تحقیقات آموزش و مشاوره شهرداری های خراسان رضوی در سال ۱۴۰۰

(ارقام به هزار ریال)

اعتبارات و هزینه ها			شماره طبقه بندي	درآمد ها و منابع تامین اعتبار			شماره طبقه بندي
بودجه سال ۱۴۰۰	۱۳۹۹ مصوب	شرح حساب		بودجه سال ۱۴۰۰	۱۳۹۹ مصوب	شرح حساب	
۲۶,۰۹۲,۴۶۴	۲۱,۶۲۶,۸۹۹	فصل اول : هزینه های پرسنلی	۱۰۰۰	۰	۰	درآمد بازرگانی و واحد های تولیدی	۱۰۰۰
۱۷,۴۲۹,۰۸۸	۱۵,۱۹۳,۸۴۵	حقوق	۱۰۱۰	۱,۶۳۴,۰۰۰	۱,۴۶۲,۲۴۰	درآمد اجاره اماکن، تاسیسات و ساختمانها	۲۰۰۰
۸,۶۶۳,۳۷۶	۶,۴۳۳,۰۵۴	مزایا	۱۰۲۰	۱۲۰,۰۷۴,۲۴۰	۱۲۱,۵۶۵,۱۹۵	درآمد ارائه خدمات حق العمل کاری ، پشتیبانی، آموزش، بیمه	۳۰۰۰
۱,۰۴۴,۷۶۶	۸۶۰,۰۳۵	فصل دوم : هزینه های اداری	۲۰۰۰	۷۰۲,۰۴۲	۴۹۵,۲۷۶	درآمد سرمایه گذاریها و سپرده های بانکی	۴۰۰۰
						درآمد خدمات فنی، عمرانی و مکانیک خاک	۵۰۰۰
۲۷,۱۳۷,۲۳۰	۲۲,۴۸۶,۹۳۴	جمع هزینه های جاری		۱۲۲,۴۱۰,۲۸۲	۱۲۳,۵۲۲,۷۱۱	جمع کل درآمدها	
۸۷,۷۰۶,۴۶۹	۹۱,۶۳۲,۴۶۶	فصل سوم: هزینه های سرمایه ای	۳۰۰۰	۰	۰	منابع حاصل از واگذاری دارائیهای سرمایه ای	۶۰۰۰
				۰	۰	فروش اموال غیرمنقول	۶۰۰۱۰
				۰	۰	فروش اموال منقول و اسقاط	۶۰۰۲۰
				۰	۰	فروش سرقلی	۶۰۰۳۰
۳,۷۲۹,۰۹۲	۱,۵۲۷,۷۷۶	فصل چهارم: هزینه های انتقالی	۴۰۰۰	۰	۰	منابع حاصل از واگذاری دارائی های مالی	۷۰۰۰
۳,۷۲۹,۰۹۲	۱,۵۲۷,۷۷۶	برداخت به پرسنل(حق سالانه، باداش پایان خدمت، بازخرید)	۴۱۹۰	۰	۰	وامهای دریافتی	۷۰۰۱۰
۰	۰	دیون و تعهد	۴۱۹۳	۰	۰	انواع اوراق و استاد	۷۰۰۲۰
۳,۸۳۷,۴۹۱	۷,۸۷۵,۵۳۵	مازاد منابع بر مصارف جاری				مازاد درآمد و هزینه سنواتی	
۱۲۲,۴۱۰,۲۸۲	۱۲۳,۵۲۲,۷۱۱	جمع کل هزینه ها و مصارف		۱۲۲,۴۱۰,۲۸۲	۱۲۳,۵۲۲,۷۱۱	جمع کل درآمدها و منابع تامین اعتبار	

موسسه توسعه گردشگری سازمان شهرداری های خراسان رضوی

موسسه توسعه گردشگری سازمان همیاری شهرداری های خراسان رضوی درجهت تحقق بخشی از وظایف محوله به سازمان همیاری شهرداری های خراسان رضوی به استناد بند ۲۰ ذیل ماده ۹ و تبصره های مربوطه مندرج در اساسنامه سازمان در تاریخ ۱۳۷۹/۱۲/۲۷ تحت مصوبه شماره ۳۴/۳/۱۴۷۴ وزارت کشور تشکیل گردیده است و در تاریخ ۱۳۸۰/۱/۰۱ فعالیت خود را آغاز نموده و با هدف زمینه سازی و سامان دهی فعالیت ها در جهت توسعه صنعت گردشگری در سطح منطقه و ملی و جذب گردشگران ایرانی و خارجی و استفاده از پتانسیل و قابلیت های بالقوه و بالفعل قطب های مستعد گردشگری تشکیل گردیده است.

این موسسه در راستای اصل مشتری مداری و با رویکرد کلان نگر به خط مشی خود که همانا کمک به تامین خودکفایی شهرداریهای عضو و افزایش توان مالی آن ها در راستای تامین نیازمندی های شهری و تاسیسات مورد نیاز عمومی است اهداف زیر را سرلوحه فعالیت های خود قرار داده است:

- افزایش و حفظ دائمی کیفیت خدمات جهت ارتقاء رضایت کلیه گروه های دینفع
- برقراری ارتباطات مؤثر با شرکت های سرمایه گذاری گردشگری و مشاوران
- شناسایی و استفاده بیشتر از پتانسیل و قابلیت های بالقوه و بالفعل قطب های مستعد گردشگری

اهداف

- ایجاد زیرساختها و تاسیسات زیربنایی مورد نیاز جهت توسعه گردشگری پایدار
- شناخت استعدادهای گردشگری و پتانسیل های بالقوه و بالفعل کردن آنها با همکاری شهرداری های عضو
- طراحی و برنامه ریزی مناسب در مناطق مستعد گردشگری با توجه به توسعه پایدار گردشگری و مسائل منطقه ای و اجتماعی
- معرفی پژوهه های مناسب جهت سرمایه گذاری و تامین منابع مالی (بسته های سرمایه گذاری)
- ایجاد تعامل بین سرمایه گذاران و سرمایه پذیران طرح ها و روان سازی و کمک به استفاده از اعتبارات دولتی و تسهیلات بانکی
- بهره مندی از خدمات نرم افزاری و سخت افزاری جهت توانمندسازی پژوهه ها
- ارائه خدمات به کارکنان، شاغلین و پیمانکاران شهرداری های عضو در غالب تور گردانی به جهت ارتقای روحیه همکاری و ایجاد
- درآمد های پایدار برای شهرداری های عضو و مؤسسه

خدمات قابل ارائه در موسسه

- ایجاد شرکت هایی در مناطق نمونه گردشگری، مستعد گردشگری و روستاهای هدف گردشگری
- نظارت بر مجموعه های ایجاد شده و راهبری و کمک در رسیدن به اهداف کلان
- انجام و ارائه مطالعات فنی و خدمات مشاوره ای در زمینه های فرهنگی و اجتماعی، عمرانی، تفریحی و توریستی ، ورزشی و ...
- بررسی فرصت ها و موقعیت های گردشگری در مناطق شهری و شناسایی شاخصه های بومی و منطقه ای هر یک از شهرها

- مشارکت در مدیریت طرح ها و پروژه ها و جذب سرمایه گذار جهت آن ها
- ارائه خدمات تورگردانی در قالب سفرهای آموزشی و علمی، سیاحتی و زیارتی، با انواع خدمات اقامتی و حمل و نقل
- خدمات نرم افزاری در قالب ارائه اطلاعات مربوط به همایش و نمایشگاه های مرتبط با شغل و پست سازمانی در دیگر کشورها و هماهنگی جهت شرکت مدیران و کارمندان
- همکاری در برپایی نمایشگاه های مرتبط با صنعت گردشگری و صنایع وابسته و برگزاری سمینار و کارگاه های آموزشی گردشگری
- کارگزاری در طرح های مشارکتی و خدمات رسانی از قبیل اداره کمپ ها و اسکان زائرین، مراکز تفریحی و بوستانها، مراکز استقبال از زائرین و گردشگران

مهتمترین پروژه ها

- شرکت گردشگری توسعه عمران منطقه نمونه هفت حوض
- شرکت توسعه و عمران جفتای
- شرکت توسعه و عمران منطقه پیشکو
- مجتمع گردشگری بوستان سرخاندیز
- شرکت توسعه گردشگری زردهشت ششتمد
- شرکت دهکده سلامت طرقبه
- شرکت گردشگری نمونه چالیدره

شماره ثبت : ۱۴۳۷۴/۱/۳/۳۶	نام شرکت / موسسه : موسسه توسعه گردشگری		
موضوع شرکت : ساماندهی فعالیتهای گردشگری شامل (مطالعاتی ، اجرایی ، سرمایه گذاری)			
تاریخ ثبت : ۱۳۷۹/۱۲/۲۷		تاریخ شروع فعالیت : ۱۳۷۹/۱۲/۲۷	
واحد مالیاتی: ۱۹۱۶۲۴		کد اقتصادی : ۴۱۱۱-۹۱۸۵-۴۱۷۶	
شماره تلفن ۰۵۱۳۸۳۸۳۳۱۷-۱۹		شناسه ملی : ۱۴۰۰۳۱۸۱۱۴۹	
تعداد پرسنل: ۱۱		کد پستی: ۹۱۳۶۸۱۴۴۱۴	
۲۲۳,۲۴۰,۰۰۰ اسهم با ارزش:	۱۰۰	مشخصات سرمایه ای : ۲۳,۳۲۴,۰۰۰,۰۰۰	
ارزش سهام	تعداد سهام	درصد سهام	نام سهامدار
۱۷,۵۶۰,۶۳۹,۶۰۰	۷۵.۲۹	۷۵.۲۹	سازمان همیاری شهرداری های خراسان رضوی
۲,۷۰۰,۹۱۹,۲۰۰	۱۱.۵۸	۱۱.۵۸	سازمان همیاری شهرداری های خراسان شمالی
۳,۰۶۲,۴۴۱,۲۰۰	۱۳.۱۳	۱۳.۱۳	سازمان همیاری شهرداری های خراسان جنوبی
۲۳,۳۲۴,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰	۱۰۰	جمع
مشخصات هیئت مدیره / امنا:			
سمت	تاریخ خاتمه	تاریخ ابلاغ	نام اعضای هیئت مدیره
رئيس هیئت مدیره	۱۴۰۰/۸/۲۲	۱۳۹۸/۸/۲۲	محمد سنجرجی
عضو هیئت مدیره- مدیر عامل	۱۴۰۰/۸/۲۲	۱۳۹۸/۱۰/۳	رضا ابراهیم نیا
عضو هیئت مدیره	۱۴۰۰/۸/۲۲	۱۳۹۹/۷/۸/۲۹	محمد رضا حسین نژاد
مشخصات مدیر عامل / رئيس :			
شماره تماس	تاریخ انتصاب		نام مدیر عامل
۹۱۵۵۱۸۴۸۹۴	۱۳۹۸/۱۰/۳		رضا ابراهیم نیا
اصلی یا متغیر	سمت		نام صاحب امضاء
متغیر	رئيس		محمد سنجرجی
متغیر	مدیر عامل		رضا ابراهیم نیا
آدرس : مشهد - امام خمینی ۴۰ - پلاک ۳۱.۵ - طبقه دوم - ساختمان شماره ۲			

منشور کاری و برنامه عملیاتی موسسه توسعه گردشگری در سال ۱۴۰۰ (در بخش درآمد حاصل از خدمات گردشگری)

(ارقام به میلیون ریال)

ردیف	برنامه های عملیاتی	واحد (مقیاس)	درآمد سال ۱۴۰۰	عملکرد سال ۱۴۰۰	درآمد سه ماهه چهارم	عملکرد سه ماهه چهارم	درآمد سه ماهه سوم	عملکرد سه ماهه سوم	درآمد سه ماهه دوم	عملکرد سه ماهه دوم	درآمد سه ماهه اول	عملکرد سه ماهه اول	درآمد سال ۱۴۰۰
۱	بسته رفاهی و سوغات پرسنل شهرداری مشهد	نفر	۲۴,۵۰۰	۶۰۰۰	-	-	-	-	-	-	۲۴,۵۰۰	۶۰۰۰	۲۴,۵۰۰
۲	مشارکت در بازار یابی و فروش محصولات شرکت های دانش بنیان	درصد	۳,۵۰۰	۱۰۰٪	۱,۰۵۰	۳۰٪	۱,۲۲۵	۲۵٪	۱,۲۲۵	۳۵٪	-	-	۳,۵۰۰
۳	خدمات مشاوره ای به شهرداری جهت تهیه طرح های توجیهی و فنی اقتصادی-خدمات کارگزاری به اتباع خارجه و سرمایه گذاران	درصد	۳,۰۰۰	۱۰۰٪	۹۰۰	۳۰٪	۱,۰۵۰	۳۵٪	۱,۰۵۰	۳۵٪	-	-	۳,۰۰۰
جمع درآمد حاصل از خدمات گردشگری													

منشور کاری و برنامه عملیاتی موسسه توسعه گردشگری در سال ۱۴۰۰ (در بخش درآمد حاصل از بهره برداری از پروژه ها)

(ارقام به میلیون ریال)

ردیف	برنامه های عملیاتی	واحد (مقیاس)	درآمد سال ۱۴۰۰	عملکرد سال ۱۴۰۰	درآمد سه ماهه چهارم	عملکرد سه ماهه چهارم	درآمد سه ماهه سوم	عملکرد سه ماهه سوم	درآمد سه ماهه دوم	عملکرد سه ماهه دوم	درآمد سه ماهه اول	عملکرد سه ماهه اول	درآمد سال ۱۴۰۰
۱	بهره برداری از تاسیسات گردشگری و تجاری بوستان ها (کو هسنگی ، وکیل آباد ، خورشید ، وحدت)	ماه	۵۸,۰۰۰	۱۲	۱۴,۵۰۰	۳	۱۴,۵۰۰	۳	۱۴,۵۰۰	۳	۱۴,۵۰۰	۳	۱۴,۵۰۰
۲	تهیه لوازم و خدمات مورد نیاز شهرداریها	-	۱۴۵,۰۰۰	۱۲	-	-	-	-	-	-	-	-	۱۴۵,۰۰۰
جمع درآمد حاصل از بهره برداری پروژه ها													

بند (ب) ردیف ۲ : با توجه به اینکه خرید اقلام مورد نیاز شهرداری ها بر حسب نیاز در هر فصل متغیر می باشد و قابلیت پیش بینی را ندارد لذا امکان تقسیم بندی در بازه جدول مذکور را ندارد.

خلاصه تعادل منابع و مصارف بودجه موسسه توسعه گردشگری در سال ۱۴۰۰

(ارقام به هزار ریال)

اعتبارات و هزینه ها			شماره طبقه بندي	درآمدها و منابع تامين اعتبار			شماره طبقه بندي
بودجه سال ۱۴۰۰	مصوب ۱۳۹۹	شرح حساب		بودجه سال ۱۴۰۰	مصوب ۱۳۹۹	شرح حساب	
۱۴,۱۴۹,۳۲۹	۱۰,۳۰۱,۰۳۱	فصل اول : هزینه های پرسنلی	۱۰۰۰	۱۷۶,۰۰۰,۰۰۰	۱۶۰,۰۶۹,۴۳۱	درآمد بازرگانی و واحدهای تولیدی	۱۰۰۰
۵,۴۷۵,۳۸۷	۴,۳۴۰,۳۳۰	حقوق	۱۰۱۰	۵۸,۰۰۰,۰۰۰	۰	درآمد اجاره اماکن، تاسیسات و ساختمانها	۲۰۰۰
۸,۶۷۳,۹۴۲	۵,۹۶۰,۷۰۱	مزایا	۱۰۲۰	۰	۰	درآمد ارائه خدمات حق العمل کاری، پشتیبانی، آموزش، بیمه	۳۰۰۰
۱,۸۲۳,۶۱۲	۱,۵۴۱,۲۵۰	فصل دوم : هزینه های اداری	۲۰۰۰	۴۰,۲۰۰,۰۰۰	۰	درآمد سرمایه گذاریها و سپرده های بانکی	۴۰۰۰
				۰	۰	درآمد خدمات فنی، عمرانی و مکانیک خاک	۵۰۰۰
۱۵,۹۷۲,۹۴۱	۱۱,۸۴۲,۲۸۱	جمع هزینه های جاری		۲۷۴,۲۰۰,۰۰۰	۱۶۰,۰۶۹,۴۳۱	جمع کل درآمدها	
۲۵۲,۰۵۱,۸۴۵	۱۳۴,۶۵۰,۰۰۰	فصل سوم: هزینه های سرمایه ای	۳۰۰۰	۰	۰	منابع حاصل از واگذاری داراییهای سرمایه ای	۶۰۰۰
۰	۰	ساختمان و مستحقات	۳۱۱۰	۰	۰	فروش اموال غیرمنقول	۶۰۰۱۰
۲۵۲,۰۵۱,۸۴۵	۱۳۴,۶۵۰,۰۰۰	ماشین آلات و تجهیزات	۳۱۲۰	۰	۰	فروش اموال منقول و اسقاط	۶۰۰۲۰
۰	۰	سایر داراییهای ثابت	۳۰۳۰	۰	۰	فروش سرقفلی	۶۰۰۳۰
۰	۰	بازپرداخت اصل و سود وام و تسهیلات	۳۰۴۰				
۱,۲۹۸,۰۶۷	۵۷۷,۱۵۱	فصل چهارم : هزینه های انتقالی :	۴۰۰۰	۰	۰	منابع حاصل از واگذاری دارائی های مالی	۷۰۰۰
۰	۰	کمک و هدایا به اشخاص حقیقی و حقوقی(غیر پرسنل)	۴۱۷۰	۰	۰	وامهای دریافتی	۷۰۰۱۰
۱,۲۹۸,۰۶۷	۵۷۷,۱۵۱	پرداخت به پرسنل(حق سنت، پاداش پایان خدمت، بازخرید)	۴۱۹۰	۰	۰	انواع اوراق و اسناد	۷۰۰۲۰
۰	۰	دیون و تعهد	۴۱۹۳				
۴,۸۷۷,۱۴۷	۱۳,۰۰۰,۰۰۰	مازاد منابع بر مصارف جاری				مازاد درآمد و هزینه سنواتی	
۲۷۴,۲۰۰,۰۰۰	۱۶۰,۰۶۹,۴۳۲	جمع کل هزینه ها و مصارف		۲۷۴,۲۰۰,۰۰۰	۱۶۰,۰۶۹,۴۳۱	جمع کل درآمدها و منابع تامين اعتبار	

شرکت همیار زیست گستر پر迪سان (مدیریت تخصصی محیط زیست)

با توجه به نیاز روز در حوزه مسائل زیست محیطی و خلاء یک واحد جامع و تخصصی در کنار شهرداری‌ها در سال ۹۷ با مصوبه هئیت مدیره سازمان همیاری شهرداری‌های استان خراسان رضوی شرکت همیار زیست گستر با شماره ثبت ۶۸۷۹۳ و با هدف کمک مدیریت شهری استان در این حوزه تشکیل شد.

اهداف

- کمک به حل مسائل زیست محیطی کلان استان و کشور
- حمایت از پژوهش‌های زیست محیطی و تحقیق و توسعه در این حوزه

شرح و تنوع فعالیت

- ایجاد شهرک پسمند ویژه استان
- تفکیک از مبدأ پسمند خشک در استان
- ایجاد پارک مبتنی بر گردشگری طبیعت در مجموعه پر迪سان خراسان
- راه اندازی کارخانه بازیافت لاستیک و تولید کف پوش
- توسعه فعالیت‌های گلخانه‌ای در اراضی کشاورزی سازمان
- توسعه، تجهیز و نگهداری فضای سبز شهرداری‌های استان
- ایجاد محل‌های دفن بهداشتی پسمند
- برگزاری نمایشگاه‌ها و همایش‌های تخصصی داخلی و بین‌المللی در حوزه موضوع شرکت
- عقد قرارداد‌های داخلی و بین‌المللی در جهت تولید انرژی از پسمند
- ایجاد کارگروه تخصصی محیط زیست و توسعه پایدار در جهت حل مسائل روز زیست محیطی

شماره ثبت: ۶۸۷۹۳	نام شرکت: شرکت همیارزیست گستر پردازان			
موضوع فعالیت: امور مربوط به محیط زیست و فعالیت های زیست محیطی ، عملیات ساخت در امور عمرانی ، پسماند خرید و فروش ضایعات				
تاریخ ثبت: ۱۳۹۸/۰۴/۲۴			تاریخ شروع فعالیت: ۱۳۹۸/۰۴/۲۴	
واحد مالیاتی: ۱۹۳۳۱۳			کد اقتصادی: ۴۱۱۳۸۶۸۵۳۶۱۳	
شماره تلفن ثابت: ۰۵۱۳۸۷۹۵۳۰۰ (داخلی ۱۱)			شناسه ملی: ۱۴۰۰۸۴۶۸۳۵۱	
تعداد پرسنل: ۱۳			کد پستی: ۹۱۷۷۹۶۵۶۷۲	
۱۰۰۰۰ اسهم با ارزش ۱۰۰	مشخصات سرمایه ای: ۱,۰۰۰,۰۰۰			
ردیف	نام سهامدار	درصد سهام	تعداد سهام	ارزش سهام
۱	سازمان همیاری شهرداریهای خراسان رضوی	۸۶	۸۶	۸۶۰,۰۰۰
۲	احمد یزدان پناه	۱	۱	۱۰,۰۰۰
۳	تجارت سازان آویژه اریا	۱	۱	۱۰,۰۰۰
۴	هشتیار گشت آرمان	۱	۱	۱۰,۰۰۰
۵	همیاران توسعه پیمان	۱	۱	۱۰,۰۰۰
۶	صندوق ملی محیط زیست	۱۰	۱۰	۱۰۰,۰۰۰
جمع				
مشخصات هیئت مدیره / امناء				
ردیف	نام اعضای هیئت مدیره	تاریخ ابلاغ	تاریخ خاتمه	سمت
۱	سید محمد اسماعیل فاطمی (آویژه آریا)	۱۳۹۹/۰۷/۰۶	۱۴۰۱/۰۷/۰۶	نایب رئیس و مدیر عامل
۲	محمد سنجری (سازمان)	۱۳۹۹/۰۷/۰۶	۱۴۰۱/۰۷/۰۶	رئیس هیئت مدیره
۳	غلامعلی فروغی (صندوق ملی محیط زیست)	۱۳۹۹/۰۷/۰۶	۱۴۰۱/۰۷/۰۶	عضو هیات مدیره
۴	مهدی جهانی (هشتیار گشت آرمان)	۱۳۹۹/۰۷/۰۶	۱۴۰۱/۰۷/۰۶	عضو هیات مدیره
۵	فاطمه ذاکر الحسینی (همیاران توسعه پیمان)	۱۳۹۹/۰۷/۰۶	۱۴۰۱/۰۷/۰۶	عضو هیات مدیره
مشخصات مدیر عامل / رئیس				
ردیف	نام مدیر عامل	تاریخ انتصاب	شماره تماس	
۱	محمد اسماعیل فاطمی	۱۳۹۹/۰۷/۰۶	۹۱۵۸۶۶۹۳۵۳	
ردیف	نام صاحب امضاء	سمت	مدیر عامل	اصلی یا متغیر
۱	محمد اسماعیل فاطمی	مدیر عامل		اصلی
۲	محمد سنجری	رئیس		متغیر
آدرس: مشهد- محله سرافرازان- خیابان فکوری ۷۶ (حق شناس ۲)- دلاوران ۷				

منشور کاری و برنامه عملیاتی شرکت همیار زیست گستر پریدسان در سال ۱۴۰۰

(ارقام به میلیون ریال)

ادامه منشور کاری و برنامه عملیاتی شرکت همیار زیست گستر پرديسان در سال ۱۴۰۰

ارقام به میلیون ریال)

ردیف	برنامه کلان	برنامه های عملیاتی	برنامه های کشاورزی - انواع کود و پلت زیستی- دستگاههای سمپاش و سایر ماشین آلات	نهاده ها و ماشین آلات کشاورزی	نهاده های کشاورزی	درآمد سال ۱۴۰۰	عملکرد سال ۱۴۰۰	درآمد سه ماهه چهارم	عملکرد سه ماهه چهارم	درآمد سه ماهه سوم	عملکرد سه ماهه سوم	درآمد سه ماهه دوم	عملکرد سه ماهه دوم	درآمد سه ماهه اول	عملکرد سه ماهه اول	واحد (مقیاس)
۵	نهاده ها و ماشین آلات کشاورزی	نهاده های کشاورزی - انواع کود و پلت زیستی- دستگاههای سمپاش و سایر ماشین آلات	نهاده های کشاورزی	نهاده ها و ماشین آلات کشاورزی	نهاده های کشاورزی	۱,۰۰۰	۱۰۰٪	۲۵۰	۲۵٪	۴۰۰	۴۰٪	۲۵۰	۲۵٪	۱۰۰	۱۰٪	پروژه
جمع کل																
توضیحات: گزارش درآمدی فوق مختص پروژه های است که درآمد آن در سال ۱۴۰۰ صد درصد در صد محقق می شود و سایر پروژه ها مانند احداث گلخانه، شهرک صنعتی پسماند، پارک طبیعت پرديسان، باغ نشاط فیروزه، احداث پایانه گل و گیاه جزء برنامه های پیش بینی شده و اجرایی در سال ۱۴۰۰ خواهد بود.																

خلاصه تعادل منابع و مصارف بودجه شرکت همیار زیست گستر پردیسان در سال ۱۴۰۰

(ارقام به هزار ریال)

اعتبارات و هزینه ها			شماره طبقه بندي	در آمد ها و منابع تامين اعتبار			شماره طبقه بندي
بودجه سال	مصوب ۱۳۹۹	شرح حساب		بودجه سال	مصوب ۱۳۹۹	شرح حساب	
۱۴۰۰	۱۳۹۹	شرح حساب	۱۰۰۰	۳۲,۵۰۰,۰۰۰	۴۶,۸۰۰,۰۰۰	درآمد بازرگانی و واحدهای تولیدی	۱۰۰۰
۱۰,۸۵۰,۰۰۰	۲۱,۰۰۰,۰۰۰	فصل اول : هزینه های پرسنلی	۱۰۱۰	۰	۰	درآمد اجاره اماكن، تاسیسات و ساختمانها	۲۰۰۰
۴,۰۰۰,۰۰۰	۶,۰۰۰,۰۰۰	حقوق	۱۰۲۰	۱۰,۲۶۰,۰۰۰	۵۸,۴۰۰,۰۰۰	درآمد ارائه خدمات حق العمل کاري، پشتيبانی، آموزش، بيمه	۳۰۰۰
۶,۸۵۰,۰۰۰	۱۵,۰۰۰,۰۰۰	مزایا	۲۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰	۰	درآمد سرمایه گذاریها و سپرده های بانکی	۴۰۰۰
۳,۰۰۰,۰۰۰	۷,۰۷۰,۰۰۰	فصل دوم : هزینه های اداری	۰	۰	۰	درآمد خدمات فني، عمراني و مکانيك خاک	۵۰۰۰
۱۳,۸۵۰,۰۰۰	۲۸,۰۷۰,۰۰۰	جمع هزینه های جاري		۴۲,۸۶۰,۰۰۰	۱۰۵,۲۰۰,۰۰۰	جمع کل درآمدها	
۴۴,۳۰۰,۰۰۰	۳۳,۵۴۰,۰۰۰	فصل سوم: هزینه های سرمایه اي	۳۰۰۰	۴,۰۰۰,۰۰۰	۰	منابع حاصل از واگذاري دارائيهای سرمایه اي	۶۰۰۰
۶,۰۰۰,۰۰۰	۶,۵۴۰,۰۰۰	ساختمان و مستحداث	۳۱۱۰	۰	۰	فروش اموال غيرمنقول	۶۰۰۱۰
۳۸,۳۰۰,۰۰۰	۲۷,۰۰۰,۰۰۰	ماشین آلات و تجهيزات	۳۱۲۰	۴,۰۰۰,۰۰۰	۰	فروش اموال منقول و اسقاط	۶۰۰۲۰
۰	۰	سایر دارائيهای ثابت	۳۰۳۰	۰	۰	فروش سرقفلی	۶۰۰۳۰
۰	۰	بازپرداخت اصل و سود وام و تسهيلات	۳۰۴۰				
۰	۰	فصل چهارم : هزینه های انتقالی	۴۰۰۰	۲۶,۰۰۰,۰۰۰	۰	منابع حاصل از واگذاري دارائي های مالي	۷۰۰۰
۰	۰	کمک و هدايا به اشخاص حقيقي و حقوقی(غير پرسنل)	۴۱۷۰	۰	۰	وامهای دريافتی	۷۰۰۱۰
۰	۰	پرداخت به پرسنل(حق سنوات، پاداش پایان خدمت، باخرید)	۴۱۹۰	۰	۰	انواع اوراق و استناد	۷۰۰۲۰
۰	۰	دیون و تعهد	۴۱۹۳	۲۶,۰۰۰,۰۰۰	۰	آورده های نقدی سهامداران در بروزه ها	۷۰۰۳۰
۱۴,۷۱۰,۰۰۰	۴۳,۵۹۰,۰۰۰	مازاد منابع بر مصارف جاري				مازاد درآمد و هزینه سنواتی	
۷۲,۸۶۰,۰۰۰	۱۰۵,۲۰۰,۰۰۰	جمع کل هزینه ها و مصارف		۷۲,۸۶۰,۰۰۰	۱۰۵,۲۰۰,۰۰۰	جمع کل درآمدها و منابع تامين اعتبار	

شرکت خدمات بیمه ای همیار حامی نسیم آسایش

اهداف

این شرکت با کد ۳۱۲۴ بعنوان یکی از نمایندگی های حقوقی شرکت سهامی بیمه ایران، در سال ۱۳۸۹ فعالیت خود را در زمینه ارائه خدمات بیمه ای آغاز نموده که از سال ۱۳۹۵ توسط سازمان همیاری شهرداریهای خراسان رضوی با هدف ارائه خدمات بیمه ای به واحدهای تابعه، شهرداریهای استان و همچنین عموم مردم خریداری شد و اکنون در چندین شهرستان مختلف توسط کادر فنی مجرب در امر جذب، فروش و پیگیری خسارتخست به ارائه خدمات بیمه ای به متقاضیان می پردازند. رسالت شرکت خدمات بیمه ای همیار ایجاد سازمانی رقابت پذیر، معهده به جامعه و پیشگام در ارائه خدمات متمازی به اشخاص حقیقی و حقوقی برای پوشش خطرها و جبران خسارتهای می باشد.

این شرکت قراردادهای بیمه ای و مشاوره ای متعددی با سازمانها، موسسات دولتی و غیر دولتی و همچنین شرکت های متعدد بازرگانی، خدماتی، مهندسی و مشاور تراز اول در سطح کشور و هزاران بیمه گزار حقیقی و حقوقی را در دست اجرا دارد. ارائه خدمات مشاوره ای در زمینه مدیریت ریسک و ایمنی در تمامی مراحل شناخت، ارزیابی، تجزیه، تحلیل و تفکیک ریسک در جهت انتخاب مطلوب ترین بیمه نامه ها و ارائه بهترین پوشش بیمه ای همراه با کاهش هزینه های بیمه گذاران نیز از جمله خدماتی است که به صورت تخصصی توسط این شرکت ارائه می شود.

شرکت خدمات بیمه ای همیار با توجه به کار فنی و کارشناسان با تجربه در کلیه مراحل پوشش های بیمه ای و حتی در هنگام پیگیری دریافت خسارتهای احتمالی به عنوان مشاوری امین در کناربیمه گذاران می باشد.

فعالیت ها و برنامه ها

- ارائه کلیه خدمات بیمه ای به پرسنل سازمان همیاری شهرداری های استان خراسان و شرکتها و موسسات تابعه با شرایط ویژه
- افزایش ارائه پوشش بیمه ای درمان گروهی به شهرداری های استان در حال حاضر این خدمت به بیش از ۱۴ شهرداری استان ارائه می گردد .
- افزایش حجم ارائه خدمات بیمه ای به شهرداری استان در حال حاضر این خدمت به بیش از ۳۰ شهرداری استان ارائه می گردد .
- انعقاد موافقتنامه همکاری دو جانبه با معین کالا کلیه مشتریان معین کالا و بیمه از تخفیفات ویژه و خدمات دو مجموعه بهره مند می گرددند .
- ارائه کلیه خدمات بیمه ای به بیش از ۱۵۰۰۰ نفر از پرسنل شهرداری مشهد با اقساط بلند مدت (۱۲ ماهه) به صورت آنلاین
- ارائه کلیه خدمات بیمه ای به پرسنل استانداری خراسان رضوی با اقساط بلند مدت
- فعال نمودن ۳ دفتر فرعی در سطح استان خراسان (شهرهای نیشابور ، سبزوار ، تربت حیدریه)
- انعقاد تفاهم نامه همکاری با خانه صنعت و معدن (در حال اجرا)
- انعقاد تفاهم نامه همکاری با شرکت توسعه ارتباطات ترافیکی جهت ارائه بیمه نامه حوادث به دوچرخه سواران به صورت آنلاین (افتتاح طرح ۱۲/۰۹/۱۳۹۹)
- در حال انعقاد تفاهم نامه همکاری با سازمان نظام مهندسی استان خراسان
- انعقاد قرارداد بازاریابی با اشخاص حقیقی و حقوقی

نام شرکت: شرکت خدمات بیمه ای همیار حامی نسیم آسایش	شماره ثبت ۳۸۳۱۱			
موضوع فعالیت: اخذ نمایندگی از شرکت بیمه ایران و عرضه خدمات بیمه ای				
تاریخ ثبت: ۱۳۸۹/۱۱/۰۹	تاریخ شروع فعالیت: ۱۳۸۹/۱۱/۰۹			
واحد مالیاتی: ۱۹۱۹	کد اقتصادی: ۴۱۱۳۶۶۳۳۸۷۸۴			
شماره تلفن ثابت: ۳۸۷۶۸۶۰۸-۳۸۷۶۱۰۴۶	شناسه ملی: ۱۰۳۸۰۵۴۰۰۶			
تعداد پرسنل: ۵	کد پستی: ۹۱۷۷۹۶۵۶۷۲			
۵۰,۰۰۰ سهم با ارزش ۱۰,۰۰۰	مشخصات سرمایه ای: ۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰			
ردیف	نام سهامدار	درصد سهام	تعداد سهام	ارزش سهام
۱	سازمان همیاری خراسان رضوی	۶۰	۵,۹۵۵	۲۹۹,۷۵۰,۰۰۰
۲	منیره تفضلی	۰	۵	۲۵۰,۰۰۰
۳	تعاونی کارکنان	۴۰	۴,۰۰۰	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰
جمع		۱۰۰	۱۰,۰۰۰	۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
مشخصات هیئت مدیره / امنا:				
ردیف	نام اعضا هیئت مدیره	تاریخ ابلاغ	تاریخ خاتمه	سمت
۱	مرتضی توسلی دوم	۱۳۹۶/۳/۱۸	۱۳۹۸/۳/۱۸	رئيس هیئت مدیره
۲	مهری شاه قاسمی	۱۳۹۶/۳/۱۸	۱۳۹۸/۳/۱۸	نائب رئيس هیئت مدیره
۳	منیره تفضلی	۱۳۹۸/۳/۱۵	۱۳۹۸/۳/۱۵	عضو مدیر عامل
مشخصات مدیر عامل / رئيس :				
ردیف	نام مدیر عامل / رئيس	تاریخ انتصاب	شماره تماس	
۱	منیره تفضلی	۱۳۹۸/۳/۱۵	۹۱۲۸۳۹۸۶۴۶	
امضاهای مجاز:				
ردیف	نام صاحب امضاء	سمت	اصلی یا متغیر	
۱	منیره تفضلی	مدیر عامل	اصلی	
۲	یکی از اعضاء	-	متغیر	
آدرس: مشهد - محله سرافرازان - خیابان فکوری ۷۶ (حق شناس ۲) - دلاوران ۷				

منشور کاری و برنامه عملیاتی موسسه خدمات بیمه ای همیار حامی نسیم آسایش در سال ۱۴۰۰

(ارقام به هزار ریال)

برنامه های عملیاتی	واحد (مقیاس)	درآمد سه ماهه اول	عملکرد سه ماهه دوم	درآمد سه ماهه سوم	عملکرد سه ماهه چهارم	درآمد سه ماهه پنجم	عملکرد سه ماهه ششم	درآمد سال ۱۴۰۰	عملکر د سال ۱۴۰۰
ارائه کلیه خدمات بیمه ای به شهرباری های استان و آحاد مردم شامل موارد ذیل می باشد:	درصد	۱۰	۳,۳۶۴,۵۸۹	۲۰	۳,۴۶۸,۷۲۲	۱۵	۳,۸۹۸,۵۳۲	۳۰	۳,۹۹۶,۸۲۳

ارائه کلیه خدمات بیمه ای به شهرباری های استان و آحاد مردم شامل موارد ذیل می باشد:

- ارائه کلیه خدمات بیمه ای به سازمان همیاری شهرباری های خراسان رضوی

- ارائه کلیه خدمات بیمه ای به شرکتهای تابعه سازمان همیاری

- انعقاد قرارداد با شهرداری مشهد جهت بیمه نامه های پرسنلی

- انعقاد تفاهم نامه با شرکت الیت جهت ارائه بیمه نامه حوادث به استفاده کنندگان از خدمات این شرکت

- انعقاد ۱۴ قرارداد درمان گروهی با شهرباری های استان

- انعقاد تفاهم نامه همکاری با استانداری خراسان رضوی جهت ارائه خدمات بیمه ای به پرسنلی

- انعقاد تفاهم نامه همکاری با خانه صنعت و معدن

- فعال نمودن دفاتر فرعی سه شهر نیشابور ، سبزوار ، تربت حیدریه

- ارائه بیمه نامه مسئولیت مدیران

- ارائه بیمه نامه مسئولیت متصدیان امور بانکی

- ارائه بیمه نامه عمر سرمایه گذاری به کلیه شهرباریهای استان

- ارائه بیمه نامه بازخرید سالانه

تعادل منابع و مصارف بودجه موسسه خدمات بیمه ای همیار حامی نسیم آسايش در سال ۱۴۰۰

(ارقام به هزار ریال)

اعتبارات و هزینه ها			شماره طبقه بندی	درآمدها و منابع تامین اعتبار			شماره طبقه بندی
بودجه سال ۱۴۰۰	مصوب ۱۳۹۹	شرح حساب		بودجه سال ۱۴۰۰	مصوب ۱۳۹۹	شرح حساب	
۵,۷۸۶,۴۴۵	۷,۵۴۳,۰۶۳	فصل اول : هزینه های پرسنلی	۱۰۰۰		۰	درآمد بازرگانی و واحدهای تولیدی	۱۰۰۰
۳,۵۸۶,۲۵۴	۴,۶۴۹,۹۲۸	حقوق	۱۰۱۰	۰	۰	درآمد اجاره اماكن، تاسیسات و ساختمانها	۲۰۰۰
۲,۲۰۰,۱۹۱	۲,۸۹۳,۱۳۵	مزایا	۱۰۲۰	۱۴,۷۲۸,۶۶۵	۳۳,۳۴۳,۹۴۷	درآمد ارائه خدمات حق العمل کاري ، پشتيباني، آموزش، بيمه	۳۰۰۰
۵,۲۰۸,۳۹۸	۵,۶۳۰,۱۳۸	فصل دوم : هزینه های اداري	۲۰۰۰	۰	۰	درآمد سرمایه گذاريها و سپرده های بانکی	۴۰۰۰
				۰	۰	درآمد خدمات فني، عمراني و مکانيك خاک	۵۰۰۰
۱۰,۹۹۴,۸۴۳	۱۳,۱۷۳,۲۰۱	جمع هزینه های جاري		۱۴,۷۲۸,۶۶۵	۳۳,۳۴۳,۹۴۷	جمع کل درآمدها	
۰	۰	فصل سوم: هزینه های سرمایه ای	۳۰۰۰	۰	۰	منابع حاصل از واگذاري دارائيهای سرمایه ای	۶۰۰۰
۰	۰	ساختمان و مستحداث	۳۱۱۰	۰	۰	فروش اموال غيرمنقول	۶۰۰۱۰
۰	۰	ماشين آلات و تجهيزات	۳۱۲۰	۰	۰	فروش اموال منقول و اسقاط	۶۰۰۲۰
۰	۰	سایر دارائيهای ثابت	۳۰۳۰	۰	۰	فروش سرقفلی	۶۰۰۳۰
۰	۰	بازپرداخت اصل و سود وام و تسهيلات	۳۰۴۰				
۰	۰	فصل چهارم : هزینه های انتقالی	۴۰۰۰	۰	۰	منابع حاصل از واگذاري دارائي های مالي	۷۰۰۰
۰	۰	كمک و هدايا به اشخاص حقيقي و حقوقی(غير پرسنل)	۴۱۷۰	۰	۰	وامهای دریافتی	۷۰۰۱۰
۰	۰	پرداخت به پرسنل(حق سنوات، پاداش پایان خدمت، بازخرید)	۴۱۹۰	۰	۰	انواع اوراق و استناد	۷۰۰۲۰
۰	۰	ديون و تعهد	۴۱۹۳				
۳,۷۲۳,۸۲۲	۲۰,۱۷۰,۷۴۶	مازاد منابع بر مصارف جاري				مازاد درآمد و هزینه سنواتي	
۱۴,۷۲۸,۶۶۵	۲۳,۳۴۳,۹۴۷	جمع کل هزینه ها و مصارف		۱۴,۷۲۸,۶۶۵	۳۳,۳۴۳,۹۴۷	جمع کل درآمدها و منابع تامين اعتبار	

شرکت مجتمع پایانه های انرژی دوغارون (سهامی خاص)

این شرکت با موضوع خدمات بازارگانی در سال ۱۳۹۸ با هدف توسعه و رونق در منطقه دوغارون و ایجاد توسعه پایدار، استغلالزایی و افزایش مراودات با کشور دوست و همسایه افغانستان از طریق جذب سرمایه گذار و سرمایه گذاری های مشترک و همچنین انتقال سوخت به این کشور تاسیس شده است و اقدامات اولیه برای تملک زمین در منطقه دوغارون و ایجاد مکانی برای استقرار و فعالیتهای اجرایی این مجتمع با پیش بینی ۲۷۰ میلیارد تومان و اشتغال زایی ۵۷۳ نفر در حال انجام است. قطعاً فعال شدن این مجتمع علاوه بر ایجاد رونق اقتصادی در منطقه به ساماندهی فعالیتهای تجار و بازارگان ایرانی و افغانستانی و فراهم شدن امکان انتقال سوخت از طریق لوله به کشور افغانستان و همچنین افزایش ضریب امنیت در مرز دوغارون و پیشگیری از قاچاق کالا خواهد انجامید.

خدمات قابل ارائه

- واردات و صادرات انواع کالا به ویژه فرآورده های نفتی
- ترانزیت و قرنطینه انواع کالا از جمله سوخت و فرآورده های سوختی
- بارانداز محصولات مجاز صادراتی و وارداتی
- ترانشیپ انواع کالا
- ترانزیت انواع کالا

فعالیت ها و برنامه ها

- استقرار گمرک در محل سایت
- جابجایی در بازارچه
- احداث مخازن سوخت و خطوط انتقال
- احداث LPG
- و خطوط انتقال
- ساخت بارانداز
- ساخت ترانشیپ کالا
- احداث جایگاه عرضه سوخت گازوئیل با نرخ آزاد
- احداث ساختمان اداری شرکت توسعه عمران دوغارون

شماره ثبت : ۶۹۱۸۷	نام شرکت: مجتمع پایانه های انرژی دوغارون			
موضوع فعالیت: ایجاد و احداث مخازن نفت و گاز، خرید و فروش واردات و صادرات				
تاریخ ثبت : ۱۳۸۹/۰۵/۲۲		تاریخ شروع فعالیت : ۱۳۸۹/۰۵/۲۲		
واحد مالیاتی: ۱۹۰۱۱۴		کد اقتصادی :-		
شماره تلفن ثابت : ۰۵۱۳۸۷۹۵۳۳۰		شناسه ملی: ۱۴۰۰۸۵۳۸۶۵۶		
تعداد پرسنل: ۷		کد پستی: ۹۱۷۷۹۶۵۶۷۲		
۱۰۰ سهم باارزش ۱۰,۰۰۰	مشخصات سرمایه ای ۱,۰۰۰,۰۰۰			
ردیف	نام سهامدار	درصد سهام	تعداد سهام	ارزش سهام
۱	سازمان همیاری خراسان رضوی	۶۸	۶۸	۶۸۰,۰۰۰
۲	همیاران شمال شرق	۱	۱	۱۰,۰۰۰
۳	تجارت سازان آویژه آریا	۱	۱	۱۰,۰۰۰
۴	کارآوران دانش بنیان	۵	۵	۵۰,۰۰۰
۵	حافظ ثامن	۵	۵	۵۰,۰۰۰
۶	صرف کارکنان استانداری خراسان	۵	۵	۵۰,۰۰۰
۷	خدمات مشاوره ای همیار رفاه تایباد	۱۵	۱۵	۱۵۰,۰۰۰
جمع				۱,۰۰۰,۰۰۰
مشخصات هیئت مدیره / امناء :				
ردیف	نام اعضاي هيت مدیره	تاریخ ابلاغ	تاریخ خاتمه	سمت
۱	هادی توانا (سازمان)	۱۳۹۸/۱۱/۱۶	۱۴۰۰/۰۵/۲۲	رئيس هيات مدیره
۲	احمدرضا زارعیان(همیاران)	۱۳۹۸/۰۵/۲۲	۱۴۰۰/۰۵/۲۲	نائب رئيس
۳	حبیب الله رمضانی(آویژه آریا)	۱۳۹۸/۰۵/۲۲	۱۴۰۰/۰۵/۲۲	عضو
۴	حمیدرضا وفادار	۱۳۹۸/۰۵/۲۲	۱۴۰۰/۰۵/۲۲	مدیرعامل
مشخصات مدیرعامل/رئيس				
ردیف	نام مدیرعامل	تاریخ انتصاب	شماره تماس	سمت
۱	حمیدرضا وفادار	۹۸/۰۵/۲۲	۹۱۵۳۱۵۲۸۹۱	
ردیف	نام صاحب امضاء	سمت	اصلى يا متغير	
۱	حمیدرضا وفادار	مدیرعامل	اصلى	
۲	هادی توانا	رئيس هيات مدیره	-	
آدرس: مشهد- محله سرافرازان- خیابان فکوری ۷۶ (حق شناس ۲)- دلاوران ۷- پلاک ۰ طبقه همکف				

منشور کاری و برنامه عملیاتی شرکت مجتمع پایانه های انرژی دو غارون در سال ۱۴۰۰

(ارقام به میلیون ریال)

ردیف	برنامه کلان	برنامه های عملیاتی	واحد (مقیاس)	عملکرد سه ماهه اول	درآمد سه ماهه اول	عملکرد سه ماهه دوم	درآمد سه ماهه دوم	عملکرد سه ماهه سوم	درآمد سه ماهه سوم	عملکرد سه ماهه چهارم	درآمد سه ماهه چهارم	عملکرد سال ۱۴۰۰	درآمد سال ۱۴۰۰
۱	راه اندازی پروژه انرژی دو غارون	درآمد حاصل از سایت ترانشیپ	درصد	۱۰٪.	۳,۰۰۰	۲۰٪.	۶,۰۰۰	۳۵٪.	۱۰,۵۰۰	۳۵٪.	۱۰,۵۰۰	۱۰۰٪.	۳۰,۰۰۰

خلاصه تعادل منابع و مصارف بودجه شرکت مجتمع پایانه های انرژی دو غارون در سال ۱۴۰۰

(ارقام به هزار ریال)

اعتبارات و هزینه ها			شماره طبقه بندي	درآمدها و منابع تامين اعتبار			شماره طبقه بندي
بودجه سال ۱۴۰۰	مصوب ۱۳۹۹	شرح حساب		بودجه سال ۱۴۰۰	مصوب ۱۳۹۹	شرح حساب	
۹,۷۱۸,۷۶۳	۷,۰۹۰	فصل اول : هزینه های پرسنلی :	۱۰۰۰	۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۰	درآمد بازرگانی و واحدهای تولیدی	۱۰۰۰
۵,۵۱۹,۱۱۵	۴,۷۲۷	حقوق	۱۰۱۰	۰	۰	درآمد اجاره اماكن، تاسيسات و ساختمانها	۲۰۰۰
۴,۱۹۹,۶۴۸	۲,۳۶۳	مزایا	۱۰۲۰	۰	۰	درآمد ارائه خدمات حق العمل کاري ، پشتيبانی، آموزش، بيمه	۳۰۰۰
۸,۲۱۶,۸۷۷	۰	فصل دوم : هزینه های اداري	۲۰۰۰	۵۰,۰۰۰	۰	درآمد سرمایه گذاريهایا و سپرده های بانکی	۴۰۰۰
				۰	۰	درآمد خدمات فني، عمراني و مکانيك خاک	۵۰۰۰
۱۷,۹۳۵,۶۴۰	۷,۰۹۰	جمع هزینه های جاري		۳۰,۰۵۰,۰۰۰	۰	جمع کل درآمدها	
۱۴۴,۰۰۰,۰۰۰	۰	فصل سوم: هزینه های سرمایه اي	۳۰۰۰	۱۵۰,۰۰۰	۰	منابع حاصل از واگذاري دارائيهای سرمایه اي	۶۰۰۰
۱۴۴,۰۰۰,۰۰۰	۰	ساختمان و مستحقات	۳۱۱۰	۰	۰	فروش اموال غيرمنقول	۶۰۰۱۰
۰	۰	ماشين آلات و تجهيزات	۳۱۲۰	۱۵۰,۰۰۰	۰	فروش اموال منقول و اسقاط	۶۰۰۲۰
۰	۰	سایر دارائيهای ثابت	۳۰۳۰	۰	۰	فروش سرقفلی	۶۰۰۳۰
۰	۰	بازبرداخت اصل و سود وام و تسهيلات	۳۰۴۰				
۰	۰	فصل چهارم: هزینه های انتقالی	۴۰۰۰	۱۴۴,۰۰۰,۰۰۰	۰	منابع حاصل از واگذاري دارائي های مالي	۷۰۰۰
۰	۰	كمک و هدايا به اشخاص حقيقي و حقوقی (غيرپرسنلی)	۴۱۷۰	۰	۰	وامهای دريافتی	۷۰۰۱۰
۰	۰	پرداخت به پرسنل(حق سنوات، پاداش پایان خدمت، باخرید)	۴۱۹۰	۰	۰	انواع اوراق و اسناد	۷۰۰۲۰
۰	۰	دیون و تعهد	۴۱۹۳	۱۴۴,۰۰۰,۰۰۰	۰	تامين اعتبار از طريق سهامداران	
۱۲,۲۶۴,۳۶۰	۷,۰۹۰	مازاد منابع بر مصارف جاري				مازاد درآمد و هزینه سنواتي	
۱۷۴,۲۰۰,۰۰۰	۰	جمع کل هزینه ها و مصارف		۱۷۴,۲۰۰,۰۰۰	۰	جمع کل درآمدها و منابع تامين اعتبار	

شرکت نمونه گردشگری چالیدره

سد چالیدره در سالهای ۱۳۷۶ تا ۱۳۸۱ با تامین عرصه توسط شهرداری طرقبه و احداث سازه و تاسیسات توسط شرکت آب منطقه‌ای خراسان رضوی ایجاد شد تا در جهت رفع اختلافات محلی در توزیع عادلانه آب و تامین آب کشاورزی باغات منطقه و کمک به حفظ محیط زیست و اقلیم دامنه های شمالی ارتفاعات رشته کوه بینالود ایفای نقش کند. با توجه به ظرفیتهای سد و اراضی اطراف آن و موقعیت جغرافیایی این منطقه در حوزه نفوذ شهر زیبا و بیلاقی طرقبه و کلانشهر مذهبی مشهد با رویکردی جدید در تفکر مدیران منطقه چالیدره، شهر و شهرستان طرقبه شاندیز و ورود سازمان همیاری شهرداریهای خراسان رضوی به عرصه مشارکت در این حوزه، شرکت نمونه گردشگری چالیدره تشکیل شد تا روند روبه رشد و توسعه این ظرفیتها سرعت بیشتری به خود بگیرد و با مصوبه هیئت محترم وزیران کشور در سال ۱۳۸۷ سد چالیدره به عنوان منطقه نمونه گردشگری انتخاب شود. امروز می توان مجموعه تفریحی چالیدره را یکی از مراکز بسیار مهم در صنعت گردشگری در منطقه دانست، زیرا حضور و بازدید روزانه بیش از ۵ هزار نفر گردشگر ایرانی و خارجی از این منطقه گردشگری و لزوم تکمیل و ایجاد طرح‌ها و پروژه‌های جدید تفریحی و گردشگری در آن، فرصت بسیار خوبی برای حضور سرمایه گذاران مختلف در این حوزه ایجاد کرده است.

جادبه‌های تفریحی و گردشگری ایجاد شده در منطقه

- فاز ۲ مجموعه گردشگری چالیدره طرقبه:

فاز ۲ مجموعه گردشگری چالیدره طرقبه شامل بانجی جامپینگ، تله سیژ، رستوران کلاسیک، رستوران گیلانی، عکاسخانه سنتی، دکتر ماهی، کافی شاپ، اسکله تفریحی و دیگر امکانات رفاهی و گردشگری بهمن ماه سال ۱۳۹۴ افتتاح شد و هم اکنون با بهترین کیفیت مشغول به ارائه خدمات به گردشگران داخلی و خارجی می باشد.

- اولین تله سیژ آبی و خاکی شرق کشور:

این تله سیژ با سرمایه گذاری بخش خصوصی و همکاری شرکت گردشگری نمونه چالیدره طرقبه به طول ۷۵۰ متر و با عبور از ارتفاعات منطقه چالیدره و همچنین سطح آب دریاچه به بهره برداری رسیده است. این تله سیژ با ۴۷ صندلی دو نفره مسیر ۷۵۰ متری را طی ۱۵ دقیقه طی نموده و مسافران را به فاز ۲ مجموعه گردشگری چالیدره منتقل می کند که بی شک لحظاتی به یادماندنی را برای مسافران و گردشگران به ارمغان خواهد آورد.

مجموعه گردشگری چالیدره امروز به عنوان یکی از قطب‌های مهم گردشگری در خراسان رضوی سالانه میزبان گردشگران مختلفی از ایران و سایر کشورها می باشد. نزدیکی شهر مشهد به سد چالیدره وجود بارگاه منور حضرت علی بن موسی الرضا (ع) در این کلان شهری مذهبی کشور از دیگر فرصت‌های مطلوبی است که جذب مسافران و زائران را در ایام مختلف به منطقه گردشگری چالیدره به همراه خواهد داشت.

- اولین برج سه منظوره ایران در چالیدره:

اولین برج سه منظوره کشور با ارتفاع ۴۰ متر و کاربری رستوران گردان و بانجی جامپینگ به عنوان یکی از مهم‌ترین تفریحات در شرق کشور در چالیدره احداث شده است.

برنامه های آینده شرکت در منطقه گردشگری چالیدره طرق به

- توسعه و بهبود موضوعات گردشگری و افزایش فضاهای ارائه خدمات این حوزه از جمله فضاهای اقامتی، شهر غذا، سالن های کنفرانس و ...

- توسعه فضای سبز و بهره گیری از تپوگرافی و ظرفیت های آب و هوایی منطقه در راستای ایجاد دیگر ظرفیتهای تفریحی و گردشگری از جمله پیست اسکی، حیات وحش، بوم گردی و ...
ایجاد فضاهای بازی سرپوشیده و روباز تفریحی و سرگرمی از جمله بولینگ، پینت بال، ماشین های کنترلی آفروز، اسکیت، سافاری کوهستان و ...

شايان ذكر است، شركت گردشگري نمونه چاليدره در نظر دارد با استفاده از ظرفیتها و توانمندی های سازمان همیاري شهرداریها خراسان رضوی و فراهم کردن بستر های لازم برای حضور سرمایه گذاران داخلی و خارجی و جذب اينده ها و سرمایه های جدید، ضمن عملیاتی کردن هریک از پروژه های برنامه ریزی شده خود توسعه و رونق بیش از پیش صنعت گردشگری را در این منطقه دنبال کند چرا که این منطقه با برخورداری از زیرساختهای لازم، شرایط و موقعیت جغرافیایی و طبیعی اینده آل، ظرفیت مطرح شدن به عنوان یکی از قطب های گردشگری شرق کشور را دارد.

مشهد - طرق به - کیلومتر ۲ جاده نقندر - مجموعه تفریحی گردشگری چالیدره

اهداف

- رونق بخش گردشگری تفریحی در مناطق بیلاقی اطراف کلانشهر مشهد مقدس
- ایجاد فضای زیبا و شاد و مفرح و دارای امکانات رفاهی، خدماتی برای شهروندان خراسات رضوی و بویژه مشهد
-

خدمات قابل ارائه در مجموعه

خدمات تفریحی:

تله سیز، بانجی جامپینگ، قایق موتوری، لنج تفریحی، ترن کوهستان، دکتر ماهی، عکاسی سنتی، اسکله تفریحی، موزه حیات وحش

خدمات پذیرایی:

рестoran چاليدره ۲، رستoran شباهی کوهستان، کشتی پذیرایی VIP، کافی شاپ و رستoran گردان

شماره ثبت: ۳۳۷۹۱	نام شرکت: شرکت گردشگری نمونه چالیدره		
موضوع فعالیت: طراحی، اجرا، پیمانکاری، تولید مونتاژ خرید و فروش استیجاره امکانات مربوط با موضوع شرکت			
تاریخ ثبت: ۱۳۸۷/۰۶/۰۷	تاریخ شروع فعالیت: ۱۳۸۷/۰۶/۰۷		
واحد مالیاتی: ۱۹۱۶۲۴	کد اقتصادی: ۴۱۱۳۵۴۹۶۹۱۷۹		
شماره تلفن ثابت: ۳۴۲۲۷۱۴۰	شناسه ملی: ۱۰۳۸۰۴۹۰۷۸۰		
۱۰۰ اسهم با ارزش ۱,۰۰۰,۰۰۰	مشخصات سرمایه ای ۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰		
ردیف	نام سهامدار	درصد سهام	تعداد سهام
۱	شهرداری طقبه	۴۷	۴۷,۰۰۰,۰۰۰
۲	موسسه توسعه گردشگری	۴۸	۴۸,۰۰۰,۰۰۰
۳	تجارت سازان آویزه آریا	۱	۱,۰۰۰,۰۰۰
۴	سازمان همیاری شهرداری خراسان رضوی	۱	۱,۰۰۰,۰۰۰
۵	منزل آبادی	۱	۱,۰۰۰,۰۰۰
۶	وحید سماکار	۱	۱,۰۰۰,۰۰۰
۷	هادی وفاکیش	۱	۱,۰۰۰,۰۰۰
جمع			
مشخصات هیئت مدیره /امنا:			
ردیف	نام اعضاي هيت مدیره	تاریخ ابلاغ	تاریخ خاتمه
۱	احمد یزدان پناه (آویزه آریا)	۹۷/۱/۲۰	۹۹/۱/۲۰
۲	باقری (طقبه)	۹۷/۱/۲۰	۹۹/۱/۲۰
۳	محمد سنجری (سازمان)	۱۳۹۸/۱۰/۲۱	۱۴۰۰/۱۰/۲۱
۴	منزل آبادی	۹۷/۱/۲۰	۹۹/۱/۲۰
۵	جعفر فرشچی (موسسه توسعه گردشگری)	۹۷/۱/۲۰	۹۹/۱/۲۰
۶	وحید سماکار	۹۷/۱/۲۰	۹۹/۱/۲۰
۷	هادی وفاکیش	۹۷/۱/۲۰	۹۹/۱/۲۰
مشخصات مدیر عامل / رئيس :			
ردیف	نام مدیر عامل	تاریخ انتصاب	شماره تماس
۱	حمیدرضا رحیمیان	۱۳۹۸/۰۳/۱۵	۳۴۲۲۷۱۲۵
ردیف	نام صاحب امضاء	سمت	اصلی یا متغیر
۱	حمیدرضا رحیمیان	مدیر عامل	اصلی
۲	باقری	نائب رئيس	متغیر
۳	احمد یزدان پناه	عضو	متغیر
آدرس: طقبه به سمت جاده نغندر مجموعه تفریحی چالیدره			

منشور کاری و برنامه های عملیاتی شرکت گردشگری نمونه چالیدره در سال ۱۴۰۰

(ارقام به میلیون ریال)

ردیف	برنامه های عملیاتی	واحد	عملکرد سه ماهه اول(درصد)	عملکرد سه ماهه دوم(درصد)	عملکرد سه ماهه سوم(درصد)	عملکرد سه ماهه چهارم(درصد)	عملکرد سه ماهه پنجم(درصد)	درآمد سه ماهه چهارم	درآمد سه ماهه پنجم	عملکرد سه ماهه ششم	درآمد سال ۱۴۰۰	عملکرد سال ۱۴۰۰(درصد)	درآمد سال ۱۴۰۰
۱	درآمد از محل تله سیز	درصد	۶	۴۰۱	۳۲	۲,۱۲۹	۸	۵۵۵	۵۴	۳,۶۰۰	۲۷.۵۷	۱۵,۰۰۰	
۲	درآمد کارشناسی افزایش مستحبثات مازاد	درصد	-	-	-	-	-	-	-	-	۱۱.۶۷	۶,۳۴۹	
۳	درآمد بهره برداری از سطح آب و ماهیگیری	درصد	۱۰	۶۸	۵۲	۳۶۳	۱۳	۹۵	۲۵	۱۷۵	۱۰.۷۴	۵,۸۴۲	
۴	درآمد قراردادسافاری	درصد	۱۰	۵۰	۵۲	۲۶۷	۱۳	۷۰	۲۵	۱۲۹	۵.۸۸	۳,۲۰۰	
۵	درآمد بانجی جامپینگ	درصد	۱۰	۴	۵۲	۲۳	۱۳	۶	۲۵	۱۱	۰.۲۸	۱۵۰	
۶	کافی شاپ گردان	درصد	۱۰	۲	۵۲	۹	۱۳	۲	۲۵	۴	۰.۳۷	۲۰۰	
۷	درآمد زیپ لاین	درصد	۱۳	۹۵	۶۹	۵۰۳	۱۸	۱۳۱	-	-	۲.۶۶	۱,۴۵۰	
۸	درآمد حاصل از اجاره برکه	درصد	-	-	-	-	-	-	-	-	۲.۶۸	۱,۴۵۸	
۹	درآمد از محل و اگذاری فاز ۱	درصد	۱۳	۱۸۴	۶۹	۹۷۷	۱۸	۲۵۵	-	-	۱۱.۰۳	۶,۰۰۰	
۱۰	درآمد از محل و روودی مجموعه	درصد	۱۳	۶۵۴	۶۹	۳,۴۶۹	۱۸	۹۰۵	۲۵	۱,۶۷۶	۲۷.۱۳	۱۴,۷۶۳	
۱۱	جمع درآمدهای عملیاتی	درصد	-	۱,۴۵۸	-	۷,۷۴۱	-	۲,۰۱۹	-	۵,۵۹۶	۱۰۰.۰۰	۵۴,۴۱۲	

سایر برنامه های شرکت گردشگری نمونه چالیدره در سال ۱۴۰۰

(ارقام به میلیون ریال)

ردیف	برنامه های غیر عملیاتی	واحد (مقیاس)	عملکرد سه ماهه اول (درصد)	عملکرد سه ماهه دوم (درصد)	عملکرد سه ماهه سوم (درصد)	عملکرد سه ماهه چهارم (درصد)	عملکرد سه ماهه سه ماهه	درآمد سه ماهه	درآمد سه ماهه	درآمد سال ۱۴۰۰ (درصد)	عملکرد سال ۱۴۰۰	درآمد سال ۱۴۰۰
۱۲	درآمد از محل قرارداد همراه اول	درصد	۹.۷۵	۵۱.۷۵	۱۳۵	۱۳.۵	۳۵	۲۵	۶۵	۳۲.۶۳	۴۶۲	
۱۳	درآمد از اجاره ویلا های اقامتی	درصد	۱۰	۱	۵۱	۶	۱	۲۵	۳	۸.۴۷	۱۲۰	
۱۴	درآمد از محل قرارداد ایرانسل	درصد	۱۰	۳۲	۵۲	۱۶۹	۱۳	۴۴	۲۵	۸۲	۳۵.۵۹	۵۰۴
۱۵	درآمد حاصل از سود سپرده	درصد	۱۰	۱	۵۲	۴	۱۳	۱	۲	۲.۱۲	۳۰	
۱۶	درآمد اجاره سازه تبلیغاتی	درصد	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲۱.۱۹	۳۰۰	
۱۷	درآمد های متفرقه	درصد	۹.۷۵	۵۱.۷۵	۲۸۰	۱۳.۵	۷۳	۲۵	۱۳۵	۰.۰۰	۰	
۱۸	جمع درآمدهای غیر عملیاتی	درصد	-	۱۱۲	۵۹۳	-	۱۵۵	-	۲۸۷	۱۰۰.۰۰	۱,۴۱۶	

خلاصه تعادل منابع و مصارف بودجه شرکت نمونه گردشگری چالیدره در سال ۱۴۰۰

(ارقام به هزار ریال)

اعتبارات و هزینه ها			شماره طبقه بندی	درآمدها و منابع تامین اعتبار			شماره طبقه بندی
بودجه سال ۱۴۰۰	مصطف سال ۱۳۹۹	شرح حساب		بودجه سال ۱۴۰۰	مصطف سال ۱۳۹۹	شرح حساب	
۱۵,۷۵۰,۸۹۵	۱۱,۴۳۱,۷۱۶	فصل اول : هزینه های پرسنلی	۱۰۰۰	۰	۰	درآمد بازرگانی و واحدهای تولیدی	۱۰۰۰
۷,۴۶۵,۴۵۰	۶,۲۰۰,۷۴۲	حقوق	۱۰۱۰	۲۱,۵۱۹,۱۴۶	۷۴,۸۹۹,۰۰۰	درآمد اجاره اماکن، تاسیسات و ساختمانها	۲۰۰۰
۶,۶۶۳,۵۶۵	۵,۲۳۰,۹۷۳	مزایا	۱۰۲۰	۱۵,۷۲۹,۱۵۵	۹,۳۸۵,۰۰۰	درآمد ارائه خدمات حق العمل کاری ، پشتیبانی، آموزش، بیمه	۳۰۰۰
۳۵,۵۲۹,۵۵۵	۵۲,۸۱۳,۹۸۵	فصل دوم: هزینه های اداری	۲۰۰۰	۱۸,۵۸۰,۰۰۰	۱۹,۹۰۰,۰۰۰	درآمد سرمایه گذاریها و سپرده های بانکی	۴۰۰۰
				۰	۰	درآمد خدمات فنی، عمرانی و مکانیک خاک	۵۰۰۰
۴۹,۶۵۸,۵۷۰	۶۴,۲۴۵,۷۰۰	جمع هزینه های جاری	۵۵,۸۲۸,۳۰۱	۱۰۴,۱۸۴,۰۰۰		جمع کل درآمدها	
۰	۰	فصل سوم: هزینه های سرمایه ای	۳۰۰۰	۰	۰	منابع حاصل از واگذاری دارائیهای سرمایه ای	۶۰۰۰
۰	۰	ساختمان و مستحداث	۳۱۱۰	۰	۰	فروش اموال غیرمنقول	۶۰۰۱۰
۰	۰	ماشین آلات و تجهیزات	۳۱۲۰	۰	۰	فروش اموال منقول و اسقاط	۶۰۰۲۰
۰	۰	سایر دارائیهای ثابت	۳۰۳۰	۰	۰	فروش سرقفلی	۶۰۰۳۰
۰	۰	بازپرداخت اصل و سود وام تسهیلات	۳۰۴۰				
۱,۶۲۱,۸۸۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	فصل چهارم: هزینه های انتقالی	۴۰۰۰	۰	۰	منابع حاصل از واگذاری دارائی های مالی	۷۰۰۰
۰	۰	کمک و هدایا به اشخاص حقیقی و حقوقی (غیرپرسنلی)	۴۱۷۰	۰	۰	وامهای دریافتی	۷۰۰۱۰
۱,۶۲۱,۸۸۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	پرداخت به پرسنل(حق سنوات، پاداش پایان خدمت، بازخرید)	۴۱۹۰	۰	۰	انواع اوراق و اسناد	۷۰۰۲۰
۰	۰	دیون و تعهد	۴۱۹۳				
۴,۵۴۷,۸۵۱	۳۸,۹۳۸,۰۳۰	مازاد منابع بر مصارف جاری	۰	۰		مازاد درآمد و هزینه سنتواتی	
۵۵,۸۲۸,۳۰۱	۱۰۴,۱۸۴,۰۰۰	جمع کل هزینه ها و مصارف	۵۵,۸۲۸,۳۰۱	۱۰۴,۱۸۴,۰۰۰		جمع کل درآمدها و منابع تامین اعتبار	

شرکت بازرگانی و مدیریت معدن همیار انرژی آریا

اهداف شرکت:

۱. کمک به تأمین خودکفایی شهرداری ها در حوزه مواد و مصالح معدنی مورد نیاز در پروژه های عمرانی، حمل و نقل، تأسیسات شهری و ... احداث کارگاه تولید سنگ کوبیک مورد استفاده در مبلمان شهری و شهرداری های استان
۲. اخذ مجوزهای لازم در خصوص احداث کارخانه فرآوری هماتیت سنگان
۳. ایجاد فعالیت های صنعتی و معدنی در زمینه اکتشاف، استخراج، فرآوری و تولید مواد معدنی
۴. شرکت در مزایده های معدنی استان و اخذ پروانه بهره برداری معادن فلزی
۵. بررسی های اولیه در خصوص احداث کارخانه تولید مس کاتدی در استان
۶. مشارکت و سرمایه گذاری در طرح ها و پروژه های معدنی
۷. انجام پروژه های اکتشافی بزرگ مقیاس در استان

موضوع فعالیت شرکت:

- ارائه کلیه فعالیت های معدنی و صنعتی در زمینه اکتشاف، استخراج، فرآوری به جز نفت و گاز و تولید انواع فلزات و مواد معدنی
- تهیه ماشین آلات، تجهیزات و مواد اولیه احداث، تجهیز و راه اندازی کارخانجات و خطوط مرتبط
- خرید، فروش، صادرات و واردات کلیه کالاهای بازرگانی در حوزه معادن از جمله ماشین آلات و تجهیزات معدنی و راهسازی و اجاره ماشین آلات معدنی مرتبط
- اخذ و اعطای نمایندگی خارجی و داخلی
- مشاوره ، طراحی ، نظارت فنی، اجرایی و انجام عملیات ژئوتکنیک و ژئوفیزیک، مخازن نفت و گاز و صنایع در داخل و خارج از کشور
- تهیه و اجرا نقشه های توپوگرافی، زمین شناسی، ژئوشیمیایی، تونل و سازه های بتونی و انجام کلیه آزمایش های فنی و مهندسی اعم از مکانیک خاک، مکانیک سنگ، رسوب شناسی، رهگیری مواد، آزمایش های شیمی فیزیک
- طراحی و ساخت دستگاه های آزمایشگاهی مکانیک خاک و سنگ، ساخت و فرآوری
- اجرای انواع تستهای غیر مخرب صنعتی و فرآیندسازی
- تجهیز و راه اندازی کارگاه های تولید، ساخت
- گشایش اعتبارات استنادی و (C/L)
- اخذ انواع تسهیلات بانکی، مالی و اعتباری جهت شرکت بصورت ارزی و ریالی از کلیه بانکها و موسسات مالی و اعتباری داخلی و خارجی
- برپایی غرفه و شرکت در کلیه نمایشگاههای بین المللی اعم از داخلی و خارجی
- شرکت در کلیه مناقصات و مزیدات دولتی و خصوصی اعم از داخلی و بین المللی
- انجام کلیه امور پیمانکاری، اکتشاف، استخراج، خردایش، فرآوری، پاکسازی به جز نفت و گاز و اندازه گیری کانی های معدنی اعم از فلزی و غیرفلزی در کلیه معادن و کارخانجات خصوصی و دولتی
- ارائه کلیه فعالیتهای صنعتی در زمینه مشاوره، بهره برداری، طراحی، نصب و راه اندازی، پرعيار سازی کلیه ماشین آلات و دستگاه های صنعتی در خصوص پتروشیمی، نیروگاهی، پالایشگاهی، واردات صنایع مادر و ماشین آلات و دستگاه های صنعتی مرتبط، تجهیز، تعمیر، تامین و نگهداری ماشین آلات و دستگاه های مربوطه و انتقال خطوط نیرو

- انجام مدیریت پیمان پروژه های صنعتی و مهندسی حوزه معدن و همچنین پیمانکاری پروژه های اکتشاف، استخراج و فرآوری به جز نفت و گاز در کلیه معدن و کارخانجات خصوصی و دولتی
- مطالعه، نظارت، اجرا، ساخت و خدمات جانبی بطور مجزا یا توانان در زمینه های اکتشاف مواد هیدروکربنی و معدنی به جز نفت و گاز
- تامین نیروی انسانی جهت شرکت، طراحی پروژه ها و فعالیت در زمینه پیمانکاری و مدیریت و اجرای طرح های صنعتی و عمرانی در داخل و یا خارج از کشور در غالب کلیه صنایع و معدن
- انجام فعالیتهای رئو شیمی، رئوفیزیک، رئوتکنیک، آب شناسی، تخمین ذخیره، محاسبات فنی و اقتصادی، طراحی و بهینه سازی، معدن کاوی، کانه آرایی و فرآوری مواد معدنی
- ایجاد توسعه و راه اندازی و بهره برداری کارخانجات فرآوری و واحد های مربوط به معدن و صنایع معدنی، انجام عملیات بهره برداری از معدن سنگ آهن، مسن، ذغال سنگ و سایر صنایع فلزی و غیر فلزی، کانی و غیر کانی، تولید کنستانتره، محصولات فولادی و فرآوری آهن با روش های مختلف عملیات ذوب، ریخته گری نورد محصولات و تولید مقاطع، احداث واحد های مربوطه و صنایع وابسته
- تهیه طرح های اکتشاف، استخراج و بهره برداری به جز نفت و گاز
- خرید و فروش دانش فنی و تکنولوژی از کلیه مجامع علمی و تجاری، داخلی و خارجی جهت شرکت
- طراحی، مشاوره، ساخت، نصب و راه اندازی، بهره برداری، تعمیرات و اورهال کلیه تجهیزات، خط خردایش، فرآوری و ماشین آلات معدنی و راهسازی
- مشارکت با شخصیت های حقوقی داخلی و خارجی و انعقاد انواع قراردادها با مدیریت، طراحی، مهندسی، مشاوره ساخت و کسب و انتقال تکنولوژی، بهینه سازی خطوط تولید نصب و راه اندازی و نظارت طرح ها و واحدهای تولیدی، صنعتی و خدماتی
- مبادرت به کلیه امور بازار گانی شامل خرید و فروش صادرات و واردات محصولات و مواد معدنی
- اکتشافات مواد معدنی و حصول به معدن با ارزش به عنوان دستیابی به مواد اولیه صنایع
- طراحی، مهندسی، نظارت، بازرگانی، سرمایه گذاری، مشارکت و مشاوره و اجرای طرحها و پروژه ها در احداث کارخانجات و واحدهای تولیدی و صنعتی
- تولید فرآورده های معدنی فرآوری شده (خردایش - پالایش) جهت مصارف غذایی، بهداشتی، آرایشی و شیمیایی در صورت لزوم پس از اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیربسط

شماره ثبت: ۷۴۷۵۸	نام شرکت: بازرگانی و مدیریت معدن همیار انرژی آریا		
موضوع فعالیت: اجرای پروژه و فعالیت درز مینه معدن و صنایع معدنی			
تاریخ ثبت: ۱۳۹۹/۰۹/۱۷		تاریخ شروع فعالیت: ۱۳۹۹/۰۹/۱۷	
واحد مالیاتی:-		کد اقتصادی: ۴۱۱۱۹۱۸۵۴۹۸	
شماره تلفن ثابت: ۰۵۱۳۸۷۹۵۳۳۰	۰۵۱۳۸۷۹۵۳۳۰	شناسه ملی: ۱۴۰۰۹۶۲۸۳۶۶	
تعداد پرسنل: ۲		کد پستی: ۹۱۷۷۹۶۵۶۷۲	
۲۵۰،۰۰۰ سهم با ارزش ۱۰۰،۰۰۰		مشخصات سرمایه ای ۲۵،۰۰۰،۰۰۰	
ارزش سهام	تعداد سهام	درصد سهام	ردیف
۲۴،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۹۶،۰۰۰	۹۶	۱ سازمان همیاری شهرداریهای خراسان رضوی
۲۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۱،۰۰۰	۱	۲ شرکت همیار سازه توسع
۲۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۱،۰۰۰	۱	۳ شرکت تجارت سازان آویژه آریا
۲۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۱،۰۰۰	۱	۴ موسسه توسعه گردشگری
۲۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۱،۰۰۰	۱	۵ موسسه تحقیقات آموزش و مشاوره شهرداریها
۲۵۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۰۰،۰۰۰	۱۰۰	جمع
مشخصات هیئت مدیره / امناء :			
ردیف	نام اعضای هیئت مدیره	تاریخ ابلاغ	تاریخ خاتمه
۱	محمد سنجری (سازمان)	۱۳۹۹/۷/۱۱	۱۴۰۱/۰۹/۱۷
۲	علیرضا عزیزی(همیارسازه توسع)	۱۳۹۹/۹/۱۷	۱۴۰۱/۰۹/۱۷
۳	محمد گل محمدی(توسعه گردشگری)	۱۳۹۹/۹/۱۷	۱۴۰۱/۰۹/۱۷
۴	محمد حیدری(آویژه آریا)	۱۳۹۹/۹/۱۷	۱۴۰۱/۰۹/۱۷
۵	مهری اجتماعی(موسسه تحقیقات آموزش)	۱۳۹۹/۹/۱۷	۱۴۰۱/۰۹/۱۷
مشخصات مدیر عامل / رئیس :			
ردیف	نام مدیر عامل:	تاریخ انتصاب	شماره تماس
۱	محمد حیدری	۱۳۹۹/۹/۱۷	۹۳۶۶۱۶۲۳۸۲
امضاهای مجاز :			
ردیف	نام صاحب امضاء	سمت	اصلی یا متغیر
۱	محمد حیدری	مدیر عامل	اصلی
۲	محمد سنجری	رئیس	متغیر
آدرس: مشهد- محله سرافرازان- خیابان شهید فکوری ۷۶ (حق شناس ۲) دلاوران ۷			

منشور کاری و برنامه عملیاتی شرکت مدیریت معدن همیار انرژی در سال ۱۴۰۰

(ارقام به میلیون ریال)

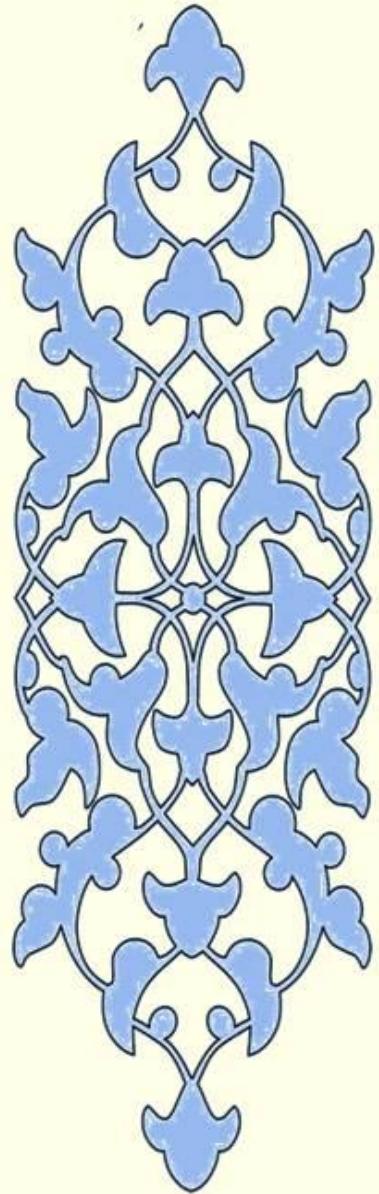
ردیف	برنامه های عملیاتی												
	درآمد سال ۱۴۰۰	عملکرد سال ۱۴۰۰	درآمد سه ماهه چهارم	عملکرد سه ماهه چهارم	درآمد سه ماهه سوم	عملکرد سه ماهه سوم	درآمد سه ماهه دوم	عملکرد سه ماهه دوم	درآمد سه ماهه اول	عملکرد سه ماهه اول	واحد (مقیاس)		
۱	۶,۰۰۰	۱,۵۰۰	۲,۰۰۰	۵۰۰	۲,۰۰۰	۵۰۰	۲,۰۰۰	۵۰۰	۰	۰	تن	تولید سنگ های کوبیک	
۲	۶۰,۰۰۰	۵۰	۶۰,۰۰۰	۵۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	تن	تولید و فرآوری مس کاتدی	
۳	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	تن	تولید و فرآوری کنسانتره سنگ آهن: این پروژه به صورت زود بازده نبوده و مطابق cpm ، دوران ساخت آن ۳ سال خواهد بود.	
۴	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	تن	پروژه هایی در راستای توانمندی مدیریت شهری شهرداران استان و در راستای ایجاد درآمد پایدار: این پروژه ها در راستای مذاکرات با شهرداران استان و در راستای تامین نیازهای معنی شهرستان ها	

خلاصه تعادل منابع و مصارف بودجه شرکت مدیریت معدن همیار انرژی در سال ۱۴۰۰

(ارقام به هزار ریال)

اعتبارات و هزینه ها			شماره طبقه بندی	درآمدها و منابع تامین اعتبار			شماره طبقه بندی
بودجه سال ۱۴۰۰	مصوب ۱۳۹۹	شرح حساب		بودجه سال ۱۴۰۰	مصوب ۱۳۹۹	شرح حساب	
۸,۰۰۳,۹۴۰	۰	فصل اول : هزینه های پرسنلی	۱۰۰	۶۶,۰۰۰,۰۰۰	۰	درآمد بازرگانی و واحدهای تولیدی	۱۰۰۰
۵,۶۰۲,۷۵۸	۰	حقوق	۱۰۱	۰	۰	درآمد اجاره اماکن، تاسیسات و ساختمانها	۲۰۰۰
۲,۴۰۱,۱۸۲	۰	مزایا	۱۰۲	۰	۰	درآمد ارائه خدمات حق العمل کاری ، پشتیبانی، آموزش، بیمه	۳۰۰۰
۸,۳۹۷,۳۹۰	۰	فصل دوم : هزینه های اداری	۲۰۰	۱۸۳,۷۷۶,۰۰۰	۰	درآمد سرمایه گذاریها و سپرده های بانکی	۴۰۰۰
۰	۰			۰	۰	درآمد خدمات فنی، عمرانی و مکانیک خاک	۵۰۰۰
۱۶,۴۰۱,۳۳۰	۰	جمع هزینه های جاری		۲۴۹,۷۷۶,۰۰۰	۰	جمع کل درآمدها	
۲۱۴,۰۹۳,۷۵۰	۰	فصل سوم: هزینه های سرمایه ای	۳۰۰	۰	۰	منابع حاصل از واگذاری دارائیهای سرمایه ای	۶۰۰۰
۰	۰	ساختمان و مستحداث	۳۰۱	۰	۰	فروش اموال غیرمنقول	۶۰۰۱۰
۲۱۴,۰۹۳,۷۵۰	۰	ماشین آلات و تجهیزات	۳۰۲	۰	۰	فروش اموال منقول و اسقاط	۶۰۰۲۰
۰	۰	سایر دارائیهای ثابت	۳۰۳	۰	۰	فروش سرقفلی	۶۰۰۳۰
۰	۰	بازپرداخت اصل و سود وام و تسهیلات	۳۰۴	۰	۰		
۰	۰	فصل چهارم : هزینه های انتقالی	۴۰۰	۰	۰	منابع حاصل از واگذاری دارائی های مالی	۷۰۰۰
۰	۰	کمک و هدایا به اشخاص حقیقی و حقوقی(غیر پرسنل)	۴۰۱	۰	۰	وامهای دریافتی	۷۰۰۱۰
۰	۰	پرداخت به پرسنل(حق سنوات، پاداش پایان خدمت، باخرید)	۴۰۲	۰	۰	انواع اوراق و استناد	۷۰۰۲۰
۰	۰	دیون و تعهد	۴۰۳	۰	۰		
۱۹,۲۳۰,۹۲۰	۰	مازاد منابع بر مصارف جاری		۰	۰	مازاد درآمد بر هزینه سنواتی	
۲۴۹,۷۷۶,۰۰۰	۰	جمع کل هزینه ها و مصارف		۲۴۹,۷۷۶,۰۰۰	۰	جمع کل درآمدها و منابع تامین اعتبار	

بخش ششم:
معرفی سایر موسسات و شرکت های تابعه
سازمان همیاری شهرداری های خراسان رضوی
در سال ۱۴۰۰



شرکت تجارت سازان آویزه آریا

شرکت تجارت سازان آویزه آریا وابسته به سازمان همیاری شهرداری های استان خراسان رضوی در سال ۸۹ فعالیت خود را آغاز کرد و در کنار شرکت ژلاتین آریا، عملیات بازرگانی آن را به عهده گرفت. این شرکت بخش زیادی از فعالیت های خود را بر پایه عملیات تجاری در فروش ژلاتین گذاشت اما پس از مدتی، این فعالیت ها کاهش یافت.

در دورانی که ویروس کرونا بر بازارهای تجاری تاثیر گذاشت، در فروردین ۱۳۹۹، در پی مصوبه ستاد تسهیل و رفع موانع تولید استانداری خراسان رضوی، شرکت تجارت سازان گام در حوزه آموزش جوانان تحصیل کرده ای گذاشت که با رویکرد تغییر در شیوه های سنتی تجارت، روش های نوین بر بستر دیجیتال مارکتینگ را برگزیده اند. حاصل این فرآیند موجب شد تا طی مدت ۴ ماه ۱۱ رشته تخصصی سازمان همیاری شهرداری ها، از این طریق گسترش یابند. از این رو، این شرکت مجوز فعالیت در زمینه فناوری اطلاعات و ارتباطات را از نظام صنفی رایانه ای استان خراسان رضوی دریافت کرد.

علاوه بر این، فعالیت های معمول شرکت نیز در حوزه های مختلف تجاری ادامه یافت. دانش و تجربه خوب این شرکت باعث شد تا در بخش های مختلف ورود پیدا کند و سرمایه گذاری در بخش های سودآور را نیز به وظایف خود بیفزاید. با کشف بازارهای جدید در بخش های مختلف، شرکت تجارت سازان وارد بخش های دیگر نیز شد. بخش های همچون:

- خرید و فروش دام زنده سبک
- تاسیس پایانه دام زنده
- تولید و توزیع موتورهای الکتریکی
- توزیع اقلام و کالاهای ضروری
- و سایر سرمایه گذاری های سودآور

شرکت تجارت سازان علاوه بر خرید و فروش کالاهای مورد نیاز کارکنان دولتی و بخش خصوصی و مجموعه های بزرگ تجاری، برنامه های مدونی را در جهت افزایش درآمدی شهرداری های استان تدوین می کند. برندهزی در مزیت های نسبی شهرداری ها در هر منطقه ای از خراسان رضوی، درآمدی پایدار برای مدیریت شهری در منطقه به وجود آورده است.

مجموعه ای از این فعالیت ها با بررسی ورود به بازار سرمایه، نقش شرکت تجارت سازان را بیش از پیش در صحنه های تجاری و اقتصادی پر رنگ کرده است.

به طور کلی این شرکت با اتکا به تجربه گسترده سازمان همیاری شهرداری ها و با بهره گیری از روش های نوین دیجیتال مارکتینگ، بهترین راهکارهای درآمدی حاصل از فعالیت های اقتصادی و تبادل کالا در بازارهای داخلی و خارجی را به شرکای تجاری خود عرضه می کند. در طول سال های اخیر، بازرگانی و تجارت مانند بسیاری از تخصص های دیگر تغییر پیدا کرده است. یکی از این تغییرات عمده، ورود دیجیتال مارکتینگ به صحنه تجارت امروز است. اما مهمترین چیزی که هنوز تغییر نکرده و اساس تجارت را تشکیل می دهد اعتماد و اطمینان لازم در کار است. کسب و کار، نقطه شروع برای یک رابطه رضایت بخش و دوسویه است. ما به مشتریان مان اهمیت می دهیم.

شماره ثبت: ۳۸۵۲۲	نام شرکت: شرکت بازرگانی تجارت سازان آویزه آریا			
موضوع فعالیت: خرید، فروش واردات صادرات مخصوصات کشاورزی صنعتی، تجارت الکترونیک، بازاریابی				
تاریخ ثبت: ۱۳۸۹/۰۱/۲۹		تاریخ شروع فعالیت: ۱۳۸۹/۰۱/۲۹		
واحد مالیاتی: ۱۹۳۲۱۲		کد اقتصادی: ۴۱۱۳-۷۳۸۸-۱۵۹۶		
شماره تلفن ثابت: ۰۵۱۳۸۷۹۵۳۳۰		شناسه ملی: ۱۰۳۸۰۵۴۱۵۶۰		
تعداد پرسنل: ۱۲		کد پستی: ۹۱۷۷۹۶۵۶۷۳		
۱۰۰،۰۰۰ اسهم با ارزش		مشخصات سرمایه ای: ۱،۰۰۰،۰۰۰		
ردیف	نام سهامدار	درصد سهام	تعداد سهام	ارزش سهام
۱	موسسه صنعتی گوشت مشهد	۹۶	۹۶	۹۶۰،۰۰۰
۲	سازمان همیاری خراسان رضوی	۱	۱	۱۰،۰۰۰
۳	محمد رسولی (سهام مدیریتی)	۱	۱	۱۰،۰۰۰
۴	موسسه آموزش	۱	۱	۱۰،۰۰۰
۵	شرکت تعاونی کارکنان	۱	۱	۱۰،۰۰۰
جمع				۱۰۰۰۰۰۰
مشخصات هیئت مدیره/امنا:				
ردیف	نام اعضاي هيات مدیره	تاریخ ابلاغ	تاریخ خاتمه	سمت
۱	محمد سنجری (سازمان)	۱۳۹۹/۰۲/۱۵	۱۴۰۱/۰۸/۲۶	رئيس هیات مدیره
۲	سید مجید موسوی(موسسه گوشت)	۱۳۹۹/۰۸/۲۶	۱۴۰۱/۰۸/۲۶	نائب رئيس
۳	ابراهیم رجبی (موسسه آموزش)	۱۳۹۹/۰۸/۲۶	۱۴۰۱/۰۸/۲۶	عضو
۴	محمد رسولی	۱۳۹۹/۰۸/۲۶	۱۴۰۱/۰۸/۲۶	عضو
۵	محمد قاسمی (شرکت تعاونی)	۱۳۹۹/۰۲/۱۵	۱۴۰۱/۰۸/۲۶	عضو
مشخصات مدیر عامل/رئيس موسسه:				
ردیف	نام مدیر عامل	تاریخ انتصاب	شماره تماس	
۱	محمد قاسمی	۱۳۹۹/۰۲/۱۵	۹۱۵۳۰۰۰۲۶۶	
ردیف	نام صاحب امضاء	سمت	اصلی یا متغیر	
۱	محمدقاسمی	مدیر عامل-عضو	اصلی	
۲	محمد سنجری	رئيس	متغیر	
۳	محمد رسولی	عضو	متغیر	
آدرس: مشهد- خیابان شهید فکوری ۷۶ (حق شناس ۲) خیابان حق شناس- دلاوران ۷				

شرکت ژلاتین آریا بعنوان اولین تولیدکننده ژلاتین در کشور پس از انجام بررسیهای اولیه بر روی پروسه تولید ژلاتین و شناسایی سازندگان و ارائه دهنده گان دانش فنی در دی ماه سال ۱۳۸۱ و با سرمایه گذاری سازمان همیاری شهرداری های خراسان و با مشارکت شرکت ترانس ژل هندوستان تاسیس گردید و در سال ۸۶ تکمیل شد و وارد چرخه تولید گردید. این شرکت ژلاتین مورد نیاز داروسازی را تولید می کند.

شرح و تنوع فعالیت ها شرکت:

- تولید، خرید و فروش ژلاتین در انواع مختلف و مواد اولیه و محصولات جانبی و فرآورده های مستقیم و غیرمستقیم ژلاتین
- انجام کلیه امور صادرات و واردات
- تولید و خرید و فروش ماشین آلات و محصولات وابسته به ژلاتین و فرآوری شده از آن
- اخذ و ارائه نمایندگی مجاز از شرکت های داخلی و خارجی و به آنها
- مشارکت با سرمایه گذاران و شرکت های داخلی و خارجی در کلیه امور تجاری و صنعتی
- انعقاد هرگونه عقود با اشخاص حقیقی و حقوقی و هرگونه فعالیت دیگر تجاری یا تولیدی.

شماره ثبت: ۱۸۶۵۶	نام شرکت: شرکت ژلاتین آریا			
موضوع فعالیت: تولید خرید و فروش ژلاتین صادرات و واردات ماشین آلات وابسته به ژلاتین				
تاریخ ثبت: ۱۳۸۱/۱۰/۳۰		تاریخ شروع فعالیت: ۱۳۸۱/۱۰/۳۰		
واحد مالیاتی: ۱۹۱۹۲۲		کد اقتصادی: ۴۱۱۱۹۱۸۹۷۹۹۵		
شماره تلفن ثابت: ۳۸۷۹۶۷۴۴-۳۸۷۸۷۷۶۶		شناسه ملی: ۱۰۳۸۰۳۴۲۰۷۷		
تعداد پرسنل: ۲۴		کد پستی: ۹۳۷۳۱۶۸۱۵۱		
۱۰۰,۰۰۰ سهم با ارزش ۸۰۰,۰۰۰	مشخصات سرمایه ای ۸۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰			
ردیف	نام سهامدار	درصد سهام	تعداد سهام	ارزش سهام
۱	سازمان همیاری شهرداریهای خراسان رضوی	۶۸.۱	۵۵۲,۵۱۸	۵۵,۲۵۱,۸۰۰,۰۰۰
۲	سازمان همیاری شهرداریهای خراسان جنوبی	۶.۹	۵۵,۵۸۰	۵,۵۵۸,۰۰۰,۰۰۰
۳	سازمان همیاری شهرداریهای خراسان شمالی	۶.۲	۴۹,۰۳۴	۴,۹۰۳,۴۰۰,۰۰۰
۴	همیاران شمال شرق	۱	۱	۱۰۰,۰۰۰
۵	شرکت ترانس ژل	۷.۸	۶۲,۸۶۷	۶,۲۸۶,۷۰۰,۰۰۰
۶	موسسه صنعتی گوشت مشهد	۱۰	۸۰,۰۰۰	۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
جمع				
مشخصات هیئت مدیره / امنا:				
ردیف	نام اعضاي هیئت مدیره	تاریخ ابلاغ	تاریخ خاتمه	سمت
۱	حمیدرضا وفادار (سازمان)	۱۳۹۸/۱/۱۹	۱۳۹۹/۵/۲۵	رئيس هیأت مدیره
۲	غلامحسین پرخوئی (موسسه گوشت)	۱۳۹۷/۵/۲۷	۱۳۹۹/۵/۲۵	نایب رئيس هیأت مدیره
۳	محسن انصاری (همیاران)	۱۳۹۷/۵/۲۷	۱۳۹۹/۵/۲۵	عضو هیأت مدیره
مشخصات مدیر عامل / رئیس :				
ردیف	نام مدیر عامل	تاریخ انتصاب	شماره تماس	
۱	محسن انصاری	۱۳۹۷/۵/۲۷	۹۱۵۵۰۹۱۹۰۰	
امضا های مجاز:				
ردیف	نام صاحب امضا	سمت	اصلی یا متغیر	
۱	محسن انصاری	مدیر عامل	اصلی	
۲	یکی از اعضا	-	متغیر	
آدرس: کیلومتر ۲۰ جاده مشهد فریمان بعد از روستای تپه سلام جنب موسسه صنعتی گوشت مشهد				

شرکت تولیدی پاکیزه رخش طوس

شماره ثبت: ۱۲۰۱۸	نام شرکت: شرکت تولیدی محصولات پاکیزه رخش طوس		
موضوع فعالیت: تهیه تولید توزیع صادرات و واردات محصولات شوینده بهداشتی و آرایشی			
تاریخ ثبت : ۱۳۷۶/۰۳/۲۹	تاریخ شروع فعالیت : ۱۳۷۶/۰۳/۲۹		
واحد مالیاتی: -		کد اقتصادی : -	
ماره تلفن ثابت :		شناسه ملی: ۱۰۳۸۰۲۷۷۱۲۳	
۵۰/۰۰۰ سهم با ارزش ۱۰۰		مشخصات سرمایه ای: ۵/۰۰۰/۰۰۰	
ارزش سهام	تعدادسهام	درصد سهام	نام سهامدار
۴,۹۰۰,۰۰۰	۹۸	۹۸	موسسه صنعتی گوشت مشهد
۵۰,۰۰۰	۱	۱	جواد رنجبر مقدم
۵۰,۰۰۰	۱	۱	مسعود نعمتی زاده
۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰	۱۰۰	جمع
مشخصات هیئت مدیره / امناء :			
سمت	تاریخ خاتمه	تاریخ ابلاغ	نام اعضای هیئت مدیره
رئیس هیئت مدیره	۱۴۰۰/۱/۲۵	۱۳۹۸/۱/۲۵	محمد رسولی(گوشت)
نائب رئیس	۱۴۰۰/۱/۲۵	۱۳۹۸/۱/۲۵	جواد رنجبر
عضو	۱۴۰۰/۱/۲۵	۱۳۹۸/۱/۲۵	مسعود رضا نعمتی زاده
مشخصات مدیر عامل / رئیس :			
شماره تماس	تاریخ انتصاب		نام مدیر عامل
-	۱۳۹۸/۱/۲۵		مسعود رضا نعمتی زاده
امضا های مجاز :			
اصلی یا متغیر	سمت		نام صاحب امضاء
اصلی	مدیر عامل-عضو		مسعود رضا نعمتی زاده
متغیر	رئیس هیئت مدیره		محمد رسولی
متغیر	نائب رئیس		جواد رنجبر
آدرس: مشهد-بلوار شهید کلاهدوز-کلاهدوز ۲۲ -سمت راست درب اول			

شرکت توسعه و عمران نمونه پیشکوه تربت حیدریه

نام شرکت: شرکت توسعه و عمران نمونه پیشکوه تربت حیدریه				
شماره ثبت ۲۱۵۹	موضع فعالیت: انجام مطالعات و شناسایی طرفيتهای استان دربخش گردشگری و.....			
تاریخ ثبت : ۱۳۸۹/۰۵/۲۳	تاریخ شروع فعالیت: ۱۳۸۹/۰۵/۲۳			
- واحد مالیاتی:	کد اقتصادی :			
- شماره تلفن:-	شناسه ملی: ۱۰۸۶۲۰۴۵۴۲۸			
-	کد پستی:			
۱۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۱۰۰۰ سهام با ارزش	مشخصات سرمایه ای : ۱۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۱۰۰۰			
ردیف	نام سهامدار	درصد سهام	تعداد سهام	ارزش سهام
۱	توسعه گردشگری	۱۰	۱۰۰	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	شهرداری تربت حیدریه	۴۰	۴۰۰	۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	بخش خصوصی	۵۰	۵۰۰	۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
	جمع		۱,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
مشخصات هیئت مدیره / امنا:				
ردیف	نام اعضای هیئت مدیره	تاریخ ابلاغ	تاریخ خاتمه	سمت
۱	فراز کریمی	۱۳۹۲/۴/۱	۱۳۹۴/۴/۱	رئيس هیئت
۲	مهردی ناصری(شهرداری تربت حیدریه)	۱۳۹۲/۴/۱	۱۳۹۴/۴/۱	نائب رئیس
۳	ابوالقاسم عظیمی	۱۳۹۲/۴/۱	۱۳۹۴/۴/۱	مدیر عامل
۴	محمد فولاد(شورای شهر تربت)	۱۳۹۲/۴/۱	۱۳۹۴/۴/۱	عضو
۵	محسن لشکری(توسعه گردشگری)	۱۳۹۲/۴/۱	۱۳۹۴/۴/۱	عضو
۶	محسن قندھاری(سازمان تاکسیرانی)	۱۳۹۲/۴/۱	۱۳۹۴/۴/۱	عضو
مشخصات مدیر عامل / رئیس :				
ردیف	نام مدیر عامل	تاریخ انتصاب	شماره تماس	
۱	ابوالقاسم عظیمی	۱۳۸۹/۰۵/۲۳	-	
امضا های مجاز:				
ردیف	نام صاحب امضاء	سمت	اصلی یا متغیر	
۱	ابوالقاسم عظیمی	مدیر عامل	اصلی	
۲	فراز کریمی	رئيس هیئت	متغیر	
۳	مهردی ناصری	نائب رئيس	متغیر	
آدرس: تربت حیدریه-پارک پیشکوه-جنوب گلخانه شهرداری				

شرکت حلال ۱۰۰۱ قشم

شماره ثبت : ۲۵۳۷		نام شرکت : شرکت حلال ۱۰۰۱ قشم	
موضوع فعالیت : صادرات ، واردات ، فروش کلیه کالاهای مجاز بازرگانی ، ترجیح کالا ، تهیه و توزیع و فروش مواد غذایی			
تاریخ ثبت : ۱۳۸۸/۱۱/۲۱		تاریخ شروع فعالیت : خرید زمین در قشم که سازمان هیچگونه وجهی از این بابت پرداخت نداشته است.	
واحد مالیاتی : -		کد اقتصادی : -	
شماره تلفن ثابت : -		شناسه ملی : ۱۰۹۸۰۰۲۸۷۹۰-	
		کد پستی : ۷۹۵۱۵۱۴۷۵	
۱۰۰ سهم با ارزش ۱,۶۴۰,۰۰۰		مشخصات سرمایه ای ۱۶۴,۰۰۰,۰۰۰	
ردیف	نام سهامدار	درصد سهام	تعداد سهام
۱	غلامعلی خیاط خلقی	۱۵.۸۶	۲۶,۰۱۰,۴۰۰
۲	عباس زادگان، محمودی خراسانی، نسیبه وفاطمه خیاط خلقی	۹.۷۶	۱۶,۰۰۶,۴۰۰
۳	حمیده احدیان	۶.۱۰	۱۰,۰۰۴,۰۰۰
۴	سازمان همیاری شهرداریهای خراسان رضوی	۳۹	۶۳,۹۶۰,۰۰۰
۵	محمد رضا یعقوبی طرقی	۲۹.۲۸	۴۸,۰۱۹,۲۰۰
جمع		۱۶۴,۰۰۰,۰۰۰	
مشخصات هیئت مدیره / امناء :			
ردیف	نام اعضای هیئت مدیره	تاریخ ابلاغ	تاریخ خاتمه
۱	غلامعلی خیاط خلقی	۱۳۸۹/۹/۱۴	۱۳۹۱/۹/۱۴
۲	محمد رضا یعقوبی طرقی	۱۳۸۹/۹/۱۴	۱۳۹۱/۹/۱۴
۳	سید مرتضی حیدری(سازمان همیاری)	۱۳۸۹/۹/۱۴	۱۳۹۱/۹/۱۴
مشخصات مدیر عامل / رئیس :			
ردیف	نام مدیر عامل / رئیس	تاریخ انتصاب	شماره تماس
۱	مجید روز بهانی	۱۳۸۹/۹/۱۴	-
امضاهای مجاز:			
ردیف	نام صاحب امضاء	سمت	اصلی یا متغیر
۱	غلامعلی خیاط خلقی	رئیس هیأت مدیره	اصلی
۲	محمد رضا یعقوبی طرقی	نایب رئیس	متغیر
۳	سید مرتضی حیدری (سازمان)	عضو	متغیر
آدرس : جزیره قشم شهرک صنعتی تولا قطعات ۴۹۱ و ۵۰۶			
آدرس شعبه شرکت در مشهد : خیابان احمدآباد- بلوار بعثت شماره ۱۶۷ طبقه دوم			

شرکت گردشگری و جهانگردی همیار خراسان

شماره ثبت ۱۶۲۳۲	نام شرکت: شرکت گردشگری و جهانگردی همیار خراسان			
موضوع فعالیت: خدمات لازم در زمینه ایرانگردی و جهانگردی				
تاریخ ثبت: ۱۳۸۰/۰۲/۱۸			تاریخ شروع فعالیت: ۱۳۸۰/۰۲/۱۸	
واحد مالیاتی: ۱۹۰۱۳۵			کد اقتصادی: ۴۱۱۳۵۴۹۶۷۷۴۹	
شماره تلفن ثابت: ۰۵۱۳۸۴۳۳۰۱۶-۱۸			شناسه ملی: -	
۱۰۰۱ سهم باارزش ۱۰,۰۰۰			مشخصات سرمایه ای ۱,۰۰۰,۰۰۰	
ردیف	نام سهامدار	درصد سهام	تعداد سهام	ارزش سهام
۱	موسسه توسعه گردشگری	۲	۲	۲۰,۰۰۰
۲	قریشی	۱	۱	۱۰,۰۰۰
۳	سازمان همیاری شهرداری خراسان رضوی	۹۷	۹۷	۹۷۰,۰۰۰
جمع				
مشخصات هیئت مدیره / امنا:				
ردیف	نام اعضای هیئت مدیره	تاریخ ابلاغ	تاریخ خاتمه	سمت
۱	میرعلی یاری	۸۰/۰۲/۱۸	۸۰/۰۲/۱۸	رئيس هیئت مدیره
۲	علی اکبر امدادی	۸۰/۰۲/۱۸	۸۰/۰۲/۱۸	نایب رئيس
۳	اسماعیل نورمحمدی (سازمان)	۸۰/۰۲/۱۸	۸۰/۰۲/۱۸	عضو
۴	محمد قندھاری	۸۰/۰۲/۱۸	۸۰/۰۲/۱۸	عضو
مشخصات مدیر عامل / رئیس :				
ردیف	نام مدیر عامل	تاریخ انتصاب	شماره تماس	
۱	اسماعیل نور محمدی	۸۰/۰۲/۱۸	-	
امضاهای مجاز:				
ردیف	نام صاحب امضاء	سمت	اصلی یا متغیر	
۱	میرعلی یاری	رئيس هیئت مدیره	اصلی	
۲	اسماعیل نور محمدی	مدیر عامل	متغیر	
آدرس: مشهد چهارراه لشگر- خیابان امام خمینی ۲۴				

شرکت دهکده سلامت طرقبه

شماره ثبت: ۴۱۵۴۵		نام شرکت: شرکت دهکده سلامت طرقبه		
موضوع فعالیت: سرمایه گذاری احداث و ایجاد مجتمع های گردشگری تفریحی و.....				
تاریخ ثبت :	۲۰/۱/۱۳۹۰	تاریخ شروع فعالیت:	۲۰/۱/۱۳۹۰	
واحد مالیاتی:-	-	کد اقتصادی :-	-	
شماره تلفن ثابت :		شناسه ملی:	۱۰۳۸۰۵۷۳۴۵۴	
		کد پستی:-	-	
مشخصات سرمایه ای: ۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۰/۰۰۰ سهم با ارزش	مشخصات سرمایه ای: ۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰		
ارزش سهام	تعداد سهام	درصد سهام	نام سهامدار	ردیف
۳۳,۳۴۰,۰۰۰	۳,۳۳۴	۳۴	شهرداری طرقبه	۱
۳۳,۳۳۰,۰۰۰	۳,۳۳۳	۳۳	موسسه توسعه گردشگری	۲
۳۳,۳۳۰,۰۰۰	۳,۳۳۳	۳۳	حمید بلبل عنبران	۳
۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰	۱۰۰	جمع	
مشخصات هیئت مدیره / امنا:				
سمت	تاریخ خاتمه	تاریخ ابلاغ	نام اعضا هیئت مدیره	ردیف
رئيس هیئت	۱۳۹۲/۱/۲۰	۱۳۹۰/۱/۲۰	مصطفی فخریان(شهرداری طرقبه)	۱
نائب رئيس	۱۳۹۲/۱/۲۰	۱۳۹۰/۱/۲۰	محسن شریعتی(توسعه گردشگری)	۲
عضو-مدیر عامل	۱۳۹۲/۱/۲۰	۱۳۹۰/۱/۲۰	حمید بلبل عنبران	۳
مشخصات مدیر عامل / رئیس :				
شماره تماس	تاریخ انتصاب		نام مدیر عامل	ردیف
-	۱۳۹۰/۱/۲۰		حمید بلبل عنبران	۱
امضا های مجاز:				
اصلی یا متغیر	سمت		نام صاحب امضاء	ردیف
اصلی	مدیر عامل		حمید بلبل عنبران	۱
متغیر	-		یکی از اعضاء	۲
آدرس : استان خراسان رضوی- شهر مشهد- طرقبه- ساختمان اداری شهرداری طرقبه				

شرکت همیار گوشت خراسان

شماره ثبت: ۵۱۵۵۴		نام شرکت: شرکت همیار گوشت خراسان		
موضوع شرکت: خرید و فروش توزیع کلیه محصولات کشاورزی و دامی، اخذ نمایندگی از شرکتها، صنعتی و ...				
مدت: نامحدود		تاریخ شروع فعالیت: ۲۶/۳/۱۳۹۲		
- واحد مالیاتی:-		کد اقتصادی :-		
کد پستی: ۹۱۷۷۹۶۵۶۷۳		شناسه ملی: ۱۴۰۰۴۱۴۱۶۳۸		
۱۰۰۰ سهم با ارزش ۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰		مشخصات سرمایه ای: ۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰		
ردیف	نام سهامدار	درصد سهام	تعداد سهام	ارزش سهام
۱	سازمان همیاری شهرداریها	۹۸	۸۰۰	۴۰۰.۰۰۰.۰۰۰
۲	شرکت تجارت سازان آویژه آریا	۱	۱۰۰	۵۰.۰۰۰.۰۰۰
۳	موسسه صنعتی گوشت	۱	۱۰۰	۵۰.۰۰۰.۰۰۰
جمع				۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰
مشخصات هیئت مدیره / امناء :				
ردیف	نام اعضای هیئت مدیره	تاریخ ابلاغ	تاریخ خاتمه	سمت
۱	محمد سنجری (سازمان)	۱۳۹۹/۰۱/۲۰	۱۴۰۱/۰۱/۲۰	رئیس هیئت مدیره
۲	وحید جمالی (آویژه آریا)	۱۳۹۹/۰۱/۲۰	۱۴۰۱/۰۱/۲۰	عضو و مدیر عامل
۳	سید مجید موسوی (گوشت)	۱۳۹۹/۰۱/۲۰	۱۴۰۱/۰۱/۲۰	نائب رئیس
مشخصات مدیر عامل / رئیس :				
ردیف	نام مدیر عامل	تاریخ انتصاب	شماره تماس	شماره تماس
۱	وحید جمالی	۱۳۹۹/۱/۲۰	-	
امضاهای مجاز:				
ردیف	نام صاحب امضاء	سمت	اصلی یا متغیر	
۱	وحید جمالی	مدیر عامل و عضو	اصلی یا متغیر	
۲	محمد سنجری	رئیس	متغیر	
آدرس: تپه سلام موسسه صنعتی گوشت مشهد				

مجتمع گردشگری بوستان سرخاندیز

نام شرکت: مجتمع گردشگری بوستان سرخاندیز						
موضوع فعالیت: تهیه و اجرای طرح های شهرسازی ، اجرای طرح های سیویل تاسیسات ، مشارکت در سرمایه گذاری ،...						
تاریخ ثبت : ۱۵/۰۵/۱۳۸۸		تاریخ شروع فعالیت: ۱۵/۵/۸۸				
واحد مالیاتی: ۱۹۱۶۱۴		کد اقتصادی : ۴۱۱۳۵۹۹۷۹۳۸۸				
شماره تلفن ثابت: ۰۵۱۳۴۲۸۲۹۳۳		شناسه ملی: ۱۰۳۸۰۵۱۸۵۶۳				
		کد پستی: ۹۳۵۶۱۱۱۳۱				
سرمایه اولیه : ۱/ ریال تعداد ۱ میلیون سهم ۱/۰۰۰ ریالی - افزایش سرمایه : ۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ / ۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال تعداد ۲۰ میلیون سهم ۱/۰۰۰ ریالی						
ردیف	نام سهامدار	درصد سهام اولیه	ارزش سهام (اسمی)	درصد سهام سهامی	افزایش سرمایه	تعداد سهام سرمایه گذاری
۱	شهرداری شاندیز	۳۷.۹۹۹۹	۱.۰۰۰	۳۷.۹۹۹۹	۷,۵۹۹,۹۸۰	۷,۵۹۹,۹۸۰...
۲	شرکت توسعه عمران شاندیز آتبه	۲۶	۱.۰۰۰	۲۶	۵,۲۰۰,	۵,۲۰۰,۰۰۰...
۳	شرکت سرمایه گذاری توسعه گردشگری خراسان	۲۶	۱.۰۰۰	۲۶	۵,۲۰۰,	۵,۲۰۰,۰۰۰...
۴	غلامرضا جودی شاندیز	۰.۰۰۰۱	۱.۰۰۰	۰.۰۰۰۱	۲۰	۲۰...
۵	سازمان همیاری شهرداریها	۱۰	۱.۰۰۰	۱۰	۲,۰۰۰,	۲,۰۰۰,۰۰۰...
جمع			۱۰۰	۱.۰۰۰	۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۰,۰۰۰,۰۰۰...
ردیف	مشخصات هیئت مدیره / امناء :	نام اعضا هیئت مدیره	تاریخ ابلاغ	تاریخ خاتمه	سمت	
۱	بهرام نکاحی (شهرداری شاندیز)		۱۳۹۸/۰۱/۲۲	۱۴۰۰/۰۱/۲۲	رئیس هیات مدیره	
۲	حسن موحدیان		۱۳۹۸/۰۱/۲۲	۱۴۰۰/۰۱/۲۲	نائب رئیس	
۳	علی شکاریان (شرکت توسعه عمران شاندیز آتبه)		۱۳۹۸/۰۱/۲۲	۱۴۰۰/۰۱/۲۲	عضو	
۴	محمد سنجری (سازمان همیاری شهرداریها)		۱۳۹۸/۰۱/۲۲	۱۴۰۰/۰۱/۲۲	عضو	
۵	محمد رضا حسن زاده (سرمایه گذاری توسعه گردشگری خراسان)		۱۳۹۸/۰۱/۲۲	۱۴۰۰/۰۱/۲۲	عضو	
ردیف	مشخصات مدیر عامل / رئیس :	نام مدیر عامل	تاریخ انتصاب	شماره تماس		
۱	مهردی خجسته رحیمی		۱۳۹۹/۵/۲۳	۹۱۵۳۱۱۴۹۸۵		
ردیف	امضا های مجاز:	نام صاحب امضاء	سمت	اصلی یا متغیر		
۱	مهردی خجسته رحیمی		مدیر عامل	اصلی		
۲	بهرام نکاحی نکاحی		رئيس	اصلی		
آدرس: شاندیز-انتهای خیابان ولیعصر(عج)-پارک طبیعی شاندیز-اداره امور مشارکت‌های شهرداری-شرکت سرخاندیز						

شرکت هشتیار گشت آرمان

شماره ثبت ۵۱۴۶۰	نام شرکت: شرکت هشت یار گشت آرمان		
موضوع فعالیت: توسعه فضاهای اقامتی (بین راهی، کمپ‌ها، هتل‌ها،...) سرمایه‌گذاری در حوزه هتلداری و گردشگری			
تاریخ ثبت ۱۷/۳/۱۳۹۳		تاریخ شروع فعالیت ۱۷/۳/۱۳۹۳	
- واحد مالیاتی:		- کد اقتصادی:	
شماره تلفن ثابت:-		کد پستی: ۹۱۳۶۸۱۴۴۱۵	
مشخصات سرمایه ای ۱,۰۰۰,۰۰۰ اسهم با ارزش ۱,۰۰۰	مشخصات سرمایه ای ۱,۰۰۰,۰۰۰ اسهم با ارزش ۱,۰۰۰		
تعداد سهام	تعداد سهام	درصد سهام	نام سهامدار
۹۹۸,۰۰۰	۹۹۸	۹۸	سازمان همیاری شهرداریهای خراسان رضوی ۱
۱,۰۰۰	۱	۱	توسعه گردشگری ۲
۱,۰۰۰	۱	۱	شرکت آویزه آریا ۳
۱,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۱۰۰	جمع
مشخصات هیئت مدیره / امناء :			
سمت	تاریخ خاتمه	تاریخ ابلاغ	نام اعضای هیئت مدیره
رئيس هیئت مدیره	۱۴۰۰/۱۰/۳۰	۹۹/۵/۱۶	سیدحسین سالم تخت(سازمان) ۱
نائب رئيس - مدیرعامل	۱۴۰۰/۱۰/۳۰	۹۸/۱۱/۱	حمیدرضا نورانی(گردشگری) ۲
عضو	۱۴۰۰/۱۰/۳۰	۹۸/۱۱/۱	مهردی باباجانی(آویزه آریا) ۳
مشخصات مدیر عامل / رئیس :			
شماره تماس	تاریخ انتصاب	نام مدیر عامل / رئیس	ردیف
۹۱۵۱۰۸۹۹۱۸	۹۸/۱۱/۱	حمیدرضا نورانی	۱
امضاهای مجاز:			
اصلی یا متغیر	سمت	نام صاحب امضاء	ردیف
اصلی	مدیر عامل	حمیدرضا نورانی ۱	
متغیر	رئيس هیئت	سیدحسین سالم تخت ۲	
آدرس: مشهد محله ۱۰ دی - خیابان امام خمینی (جہاد ۲)- بن بست خیریه انصارالمحسن-پلاک ۱- طبقه ۲			

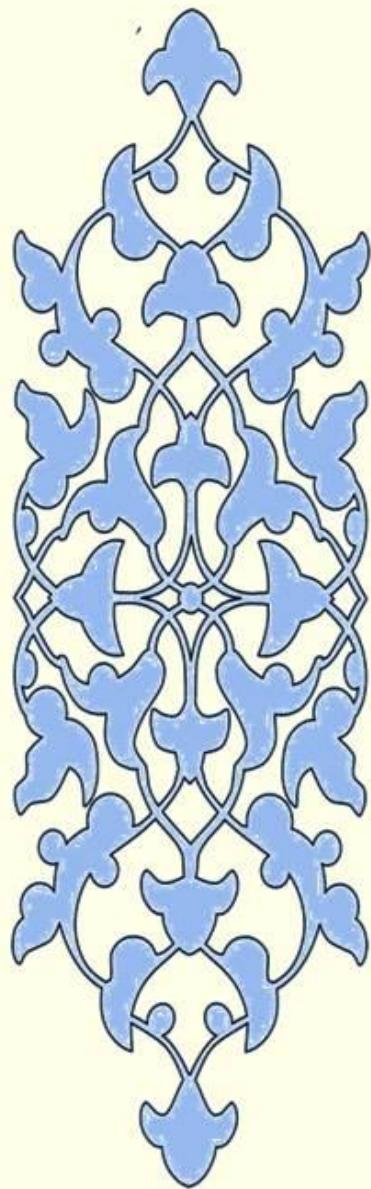
شرکت گردشگری توسعه و عمران هفت حوض مشهد

شماره ثبت : ۴۷۱۰۰	نام شرکت: گردشگری توسعه و عمران هفت حوض مشهد		
موضوع فعالیت: اجرا نظارت توسعه مدیریت منابع سرمایه گذاری و احداث مجتمع های گردشگری تفریحی و....			
تاریخ ثبت : ۲۱/۱۰/۱۳۹۱		تاریخ شروع فعالیت ۲۱/۱۰/۱۳۹۱	
- واحد مالیاتی:		- کد اقتصادی :	
شماره تلفن ثابت: ۸ - ۰۵۱۳۳۸۷۲۱۶۶		شناسه ملی : ۱۰۳۸۰۶۳۲۰۹۰	
		- کد پستی:	
۱۰۰/۰۰۰ سهم با ارزش ۱۰/۰۰۰		مشخصات سرمایه ای ۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	
ارزش سهام	تعداد سهام	درصد سهام	ردیف نام سهامدار
۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۰,۰۰۰	۹۰	۱ شهرداری مشهد
۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰	۱۰	۲ موسسه توسعه گردشگری
۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰	۱۰۰	جمع
مشخصات هیئت مدیره / امناء :			
سمت	تاریخ خاتمه	تاریخ ابلاغ	ردیف نام اعضای هیئت مدیره
رئيس هیئت مدیره	۱۴۰۱/۱/۲۵	۱۳۹۹/۱/۲۵	۱ محمدرضا حسین نژاد دوین (شهرداری مشهد)
عضو	۱۴۰۱/۱/۲۵	۱۳۹۹/۱/۲۵	۲ رضا ابراهیم نیا (موسسه توسعه گردشگری)
عضو	۱۴۰۱/۱/۲۵	۱۳۹۹/۱/۲۵	۳ مهدی کاملان (سازمان زمین و مسکن)
عضو	۱۴۰۱/۱/۲۵	۱۳۹۹/۱/۲۵	۴ آدینه محمد سویدانلویی (سازمان پارکها)
نائب رئيس	۱۴۰۱/۱/۲۵	۱۳۹۹/۱/۲۵	۵ نرگس شالچیان (سازمان فرهنگی تفریحی)
مشخصات مدیر عامل / رئیس :			
شماره تماس	تاریخ انتصاب	ردیف نام مدیر عامل	
-	۹۹/۲/۲۵	۱ مهدی زارعی کلات	
امضاهای مجاز:			
اصلی یا متغیر	سمت	ردیف نام صاحب امضاء	
اصلی	رئيس	۱ محمدرضا حسین نژاد دوین	
متغیر	مدیر عامل	۲ مهدی زارعی کلات	
آدرس: استان خراسان رضوی- شهر مشهد- میدان شهداء- ساختمان شهرداری مشهد			

شرکت همیاران توسعه پیمان شمال شرق

شماره ثبت ۷۱۶۳۶		نام شرکت: شرکت همیاران توسعه پیمان شمال شرق		
موضوع فعالیت: صادرات و واردات کلیه کالاهای مجاز خدمات مهندسی، تامین نیرو....				
تاریخ ثبت: ۱۲/۱۲/۱۳۹۸		تاریخ شروع فعالیت: ۱۲/۱۲/۱۳۹۸		
واحد مالیاتی:-		کد اقتصادی :-		
شماره تلفن ثابت: -		شناسه ملی: ۱۴۰۰۹۰۳۰۵۰۲		
۱۰۰ سهم با ارزش ۱۰,۰۰۰		مشخصات سرمایه ای ۱,۰۰۰,۰۰۰		
ردیف	نام سهامدار	درصد سهام	تعداد سهام	ارزش سهام
۱	سازمان همیاری شهرداریهای خراسان رضوی	۹۸	۹۸	۹۸۰,۰۰۰
۲	همیارسازه توس	۱	۱	۱۰,۰۰۰
۳	همیاران شمال شرق	۱	۱	۱۰,۰۰۰
جمع				
مشخصات هیئت مدیره / امناء :				
ردیف	نام اعضاي هیئت مدیره	تاریخ ابلاغ	تاریخ خاتمه	سمت
۱	ابوالقاسم جوان اناید(سازمان)	۹۸/۱۲/۱۲	۱۴۰۰/۱۲/۱۲	رئيس هیأت
۲	علی یوسفیان (همیاران شمال شرق)	۹۸/۱۲/۱۲	۱۴۰۰/۱۲/۱۲	عضو
۳	مجتبی اکبریه (همیارسازه)	۹۸/۱۲/۱۲	۱۴۰۰/۱۲/۱۲	نائب رئيس و مدیرعامل
مشخصات مدیر عامل:				
ردیف	نام مدیر عامل/رئيس	تاریخ انتصاب	شماره تماس	سمت
۱	مجتبی اکبریه	۹۸/۱۲/۱۲	-	شماره تماس
امضا های مجاز :				
ردیف	نام صاحب امضاء	سمت	اصلی یا متغیر	
۱	مجتبی اکبریه	مدیر عامل	اصلی	
۲	یکی از اعضاء	-	متغیر	
آدرس: مشهد- محله سرافرازان- خیابان شهید فکوری ۷۶ (حق شناس ۲) خیابان حق شناس- دلاوران ۷- پلاک ۰				

بخش هفتم :
برنامه زمانبندی کمیته های تخصصی
سازمان همیاری شهرباری های خراسان رضوی
در سال ۱۴۰۰



برنامه زمانبندی جلسات شورای سازمان همیاری شهرداری های خراسان رضوی

عنوان	اعضاء شورای سازمان	
شورای سازمان همیاری شهرداری های خراسان رضوی	جناب آقای مهندس معتمدیان (استاندار محترم خراسان رضوی)، سید کمال الدین میرعجفريان معاون محترم استاندار، عليرضا خادم پير، آقای پوراسد، شهرداران استان خراسان رضوی- محمد ستجرى مدیر عامل سازمان همیاری شهرداری های خراسان رضوی	
پيش بيني برگزاری جلسات شورای سازمان در سال ۱۴۰۰		
شماره جلسه	تاریخ	روز
۱	۱۴۰۰/۰۵/۰۴	دوشنبه
۲	۱۴۰۰/۱۱/۰۴	دوشنبه

برنامه زمانبندی جلسات هیئت مدیره سازمان همیاری شهرداری های خراسان رضوی

عنوان	اعضاء هيات مدیره	
هیأت مدیره سازمان همیاری شهرداری های خراسان رضوی	سیدکمال الدین میرعجفريان معاون محترم استاندار، محمدرضا کلايبي، على نجفي، جعفر سليماني، حميد زارع حسيني، محمد سنجري	
پيش بيني برگزاری جلسات هیأت مدیره در سال ۱۴۰۰		
شماره جلسه	تاریخ	روز
۱	۱۴۰/۰۱/۲۸	شنبه
۲	۱۴۰۰/۰۲/۱۱	شنبه
۳	۱۴۰۰/۰۲/۲۵	شنبه
۴	۱۴۰۰/۰۳/۰۸	شنبه
۵	۱۴۰۰/۰۴/۰۵	شنبه
۶	۱۴۰۰/۰۴/۱۹	شنبه
۷	۱۴۰۰/۰۵/۰۲	شنبه
۸	۱۴۰۰/۰۵/۱۶	شنبه
۹	۱۴۰۰/۰۵/۳۱	يکشنبه
۱۰	۱۴۰۰/۰۶/۱۶	شنبه

شنبه	۱۴۰۰/۰۵/۳۱	۱۱
شنبه	۱۴۰۰/۰۶/۱۳	۱۲
شنبه	۱۴۰۰/۰۶/۲۷	۱۳
شنبه	۱۴۰۰/۰۷/۱۰	۱۴
شنبه	۱۴۰۰/۰۷/۲۴	۱۵
شنبه	۱۴۰۰/۰۸/۰۸	۱۶
شنبه	۱۴۰۰/۰۸/۲۲	۱۷
شنبه	۱۴۰۰/۰۹/۰۶	۱۸
شنبه	۱۴۰۰/۰۹/۲۰	۱۹
شنبه	۱۴۰۰/۱۰/۰۴	۲۰
شنبه	۱۴۰۰/۱۱/۰۲	۲۱
شنبه	۱۴۰۰/۱۱/۱۶	۲۲
شنبه	۱۴۰۰/۱۱/۳۰	۲۳
شنبه	۱۴۰۰/۱۲/۱۴	۲۴
شنبه	۱۴۰۰/۱۲/۲۸	۲۵

برنامه زمانبندی جلسات کمیته اقتصادی - اجرایی هیئت مدیره سازمان همیاری شهرداری های خراسان رضوی

عنوان کمیته	اعضاء کمیته
کمیته اقتصادی - اجرایی هیأت مدیره	محمد رضا کلایی، محمد سنجروی، فخر موحدی، حاتمی، خیاط زاده
پیش بینی برگزاری جلسات کمیته اقتصادی - اجرایی هیأت مدیره در سال ۱۴۰۰	
شماره جلسه	روز
۵۰	پنج شنبه
تاریخ	هر هفته

برنامه زمانبندی جلسات کمیته نوآوری، فناوری و آموزش هیات مدیره سازمان همیاری شهبداری های خراسان رضوی

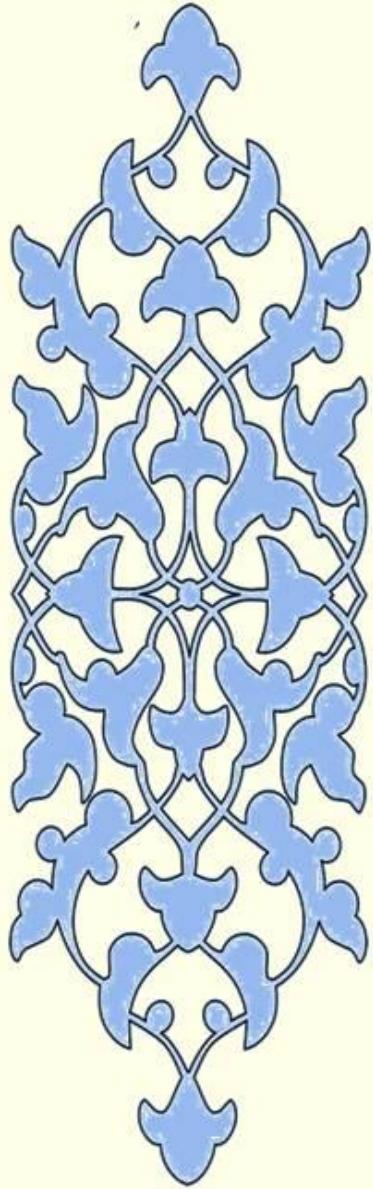
اعضاء کمیته	عنوان کمیته	
محمد سنجری، محمد جواد حیدری، سارا شهرکی، سپیده توکلی، حنیف پور، احمدپور، بستانی، فرزانه صادقی، منزه، گوهريان، غزنياني، زمانی، خديوي، ريحاني، محرومی و اقبالی.	کمیته نوآوری، فناوری و آموزش هیأت مدیره	
پیش بینی برگزاری جلسات کمیته نوآوری، فناوری و آموزش هیأت مدیره در سال ۱۴۰۰		
روز	تاریخ	شماره جلسه
پنج شنبه	هر دو هفته	۲۵ جلسه در طی سال

برنامه زمانبندی جلسات کمیته برنامه ریزی هیئت مدیره سازمان همیاری شهبداری های خراسان رضوی

اعضاء کمیته	عنوان کمیته	
محمد سنجری، حمید زارع حسینی، مهدی سالم، حسین فکور، حسین مدیح، محمود مکاری، یدالله روحی رشتخار، ناصر باقری مقدم، عبدالله زاده، محیی الدین خسروی، مهدی حیدری	کمیته برنامه ریزی هیأت مدیره	
پیش بینی برگزاری جلسات کمیته برنامه ریزی هیأت مدیره در سال ۱۴۰۰		
روز	تاریخ	شماره جلسه
پنج شنبه	هر دو هفته	۲۵ جلسه در طی سال

برنامه زمانبندی جلسات کمیته حقوقی اداری هیئت مدیره سازمان همیاری شهبداری های خراسان رضوی

اعضاء کمیته	عنوان کمیته	
محمد سنجری، عصفر سلیمانی، علی اصغر جهنده	کمیته حقوقی اداری هیأت مدیره	
پیش بینی برگزاری جلسات کمیته اداری حقوقی هیأت مدیره در سال ۱۴۰۰		
روز	تاریخ	شماره جلسه
پنج شنبه	هر دو هفته	۲۵ جلسه در طی سال



بخش هشتم:
منشور اخلاقی سازمان همیاری شهرداری های
خراسان رضوی در سال ۱۴۰۰





سازان سیدی شهرداری های خراسان رضوی

نشر اخلاقی

کارگنان سازان همیاری شهرداری های خراسان رضوی

ما کارگنان، کارشناسان، روسا و میران سازان همیاری شهرداری های خراسان رضوی به‌هدف چک به خودگفایی، تامین نیازهای افزایش توان مالی شهرداری های عضواز طریق می‌چک به ایجاد آدم پیدار، انجام فایل های تقدیمی، تولیدی، بازرگانی سودآور و استفاده بینه از کیه منابع تکمیل شده از اصول زیرسروی می‌کنیم. لذا این نشور اخلاقی میان ماقوون شده و در میراث گذاری متعدد به اجرای دقیق آن هستیم:

۱. ما کارگنان سازان همیاری با ایجاد خداوند متعال درجهت کسب رضایت حق تعالی و حظ منافع عموم به ارائه خدمات به مراجعان پرداخت و جلب رضایت آمان را در سر لوحة امور خود قرار می دییم.

۲. امانت داری، صداقت، مسئولیت پذیری، پاچکویی به موقع تهدید وقت، سخت کوشی، نظم و انصباط اداری، وجدان کاری از جمله اصول فریبکار سازمانی ماست.

۳. خلاقیت و نوآوری و افزایش مستردانش و مهارت موردا به تهم می باشد متعاده از فناوری اطلاعات و ارائه خدمات الکترونیکی ارائه دهنده خدمات نوبه ارباب رجوع باشیم.

۴. برنامه ریزی مناسب برای ایجاد تعامل میان زندگی فردی و وظایف شغلی

۵. پر هیزا اسراف و رعایت صرفه جویی در سازان و به بوداری مطلوب از اموال و امکانات داشتیم

۶. افزایش شاطر و محیط کار باریافت ظاهر آراست، سعادت دینی و بهداشت فردی و اجتماعی

۷. تلاش برای ایجاد فضای صمیمانه جست اعتماد متعاب میان همکاران و پر هیزا حرکونه تهمت، غیت و شاید در سازان

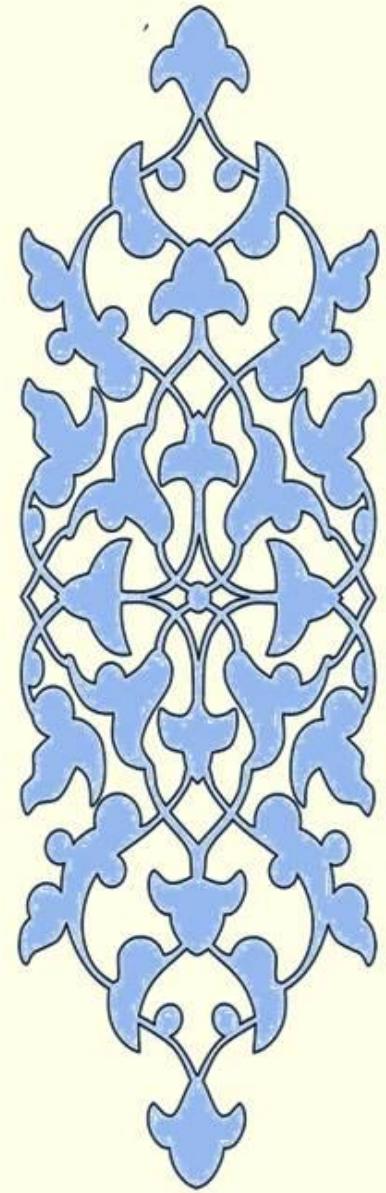
۸. استفاده صحیح و قانونی از اختیارات و رعایت مقررات و سلسه مراتب سازمانی

۹. انتقال تجربیات و دانش و ارائه اطلاعات لازم به همکاران در پیشبرد بهادف سازان

۱۰. صبر و کشیانی را پیشه خود می سازیم و با برخورد مناسب، حد صدر و خوشروی پاچکویی ارباب رجوع بوده و حفظ کرامت انسانها ارج می نهیم.

۱۱. با تقبل از نظرات و پیشنهادات سازنده و بسط فریبک انتقاد پذیری و شغافیت در اطلاع رسانی موجب افزایش اعتماد عمومی خواهیم شد.

بخش نهم:
منشور حقوق شهروندی
سازمان همیاری شهرداری های خراسان رضوی
در سال ۱۴۰۰





سازمان هیاتی شهرواری هیئت خراسان رضوی

شورحق شرفندی

بسم تعالیٰ

سازمان هیاتی شهرواری هیئت خراسان رضوی با تبیت از قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران و درستی مسویات تمام نظم و بجزی این برای است محترم جمهور به مطهور رفع تعیین و ایجاد نظام سازمانی پاگذو کارآمد بادف بجود و ارتعان سلط حقوق شرفندی، بجهت مندی شرفدان از معرفت هیئت ایجاد شده، مصاديق حقوق شرفندی در نظام اداری مرتبط با این سازمان را به شرح ذیل اعلام داشت و گذیر کلکنان این مجموعه ملزم به دعایت آن می باشد:

۱. حق برخواری از کرامت انسانی و فقار محترم و اسلامی
۲. حق برخواری از اعمال یطریفانه و غیر لائق
۳. حق مصون بودن از تعیین در نظام غیریند باه تصمیمات سازمان
۴. حق دسترسی آسان و سریع به خدمات سازمان
۵. حق حفظ و حیات حریم خصوصی به افراد
۶. حق احکامی به موقع از تصمیمات و فریزندگی سازمان و دسترسی به اطلاعات مورد نیاز
۷. حق انعامات نظر آزاد و از پیش مشاهده مورود تصمیمات و فریزندگی سازمان
۸. حق مصون بودن از شروط اجحاف آزمیزد توافق نهاد، معاملات و قراردادگی سازمان
۹. حق اشخاص توکنواه در برخواری کامل و سریع از امتیازات خاص قانونی
۱۰. حق رسیدگی به موقع و مضمونه بثبات و اعتراضات
۱۱. حق جبران خسارات واردہ در اثر قصور یا تقصیر سازمان و کلکنان آنها

محمد هنری

دیر عالی سازمان هیاتی شهرواری هیئت خراسان رضوی



تهیه و تدوین
سازمان همیاری شهرداری خراسان رضوی
فروردین ماه ۱۴۰۰